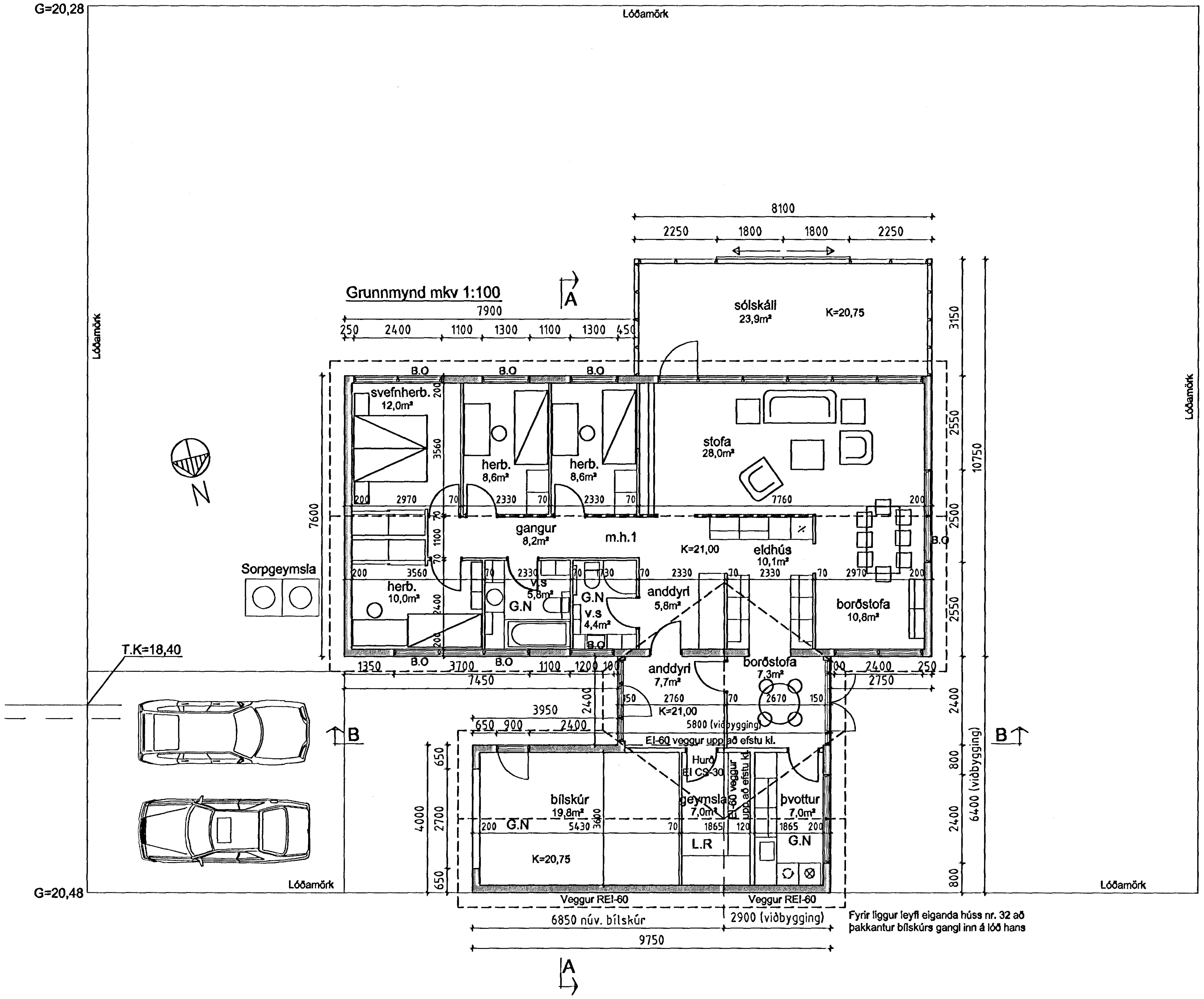
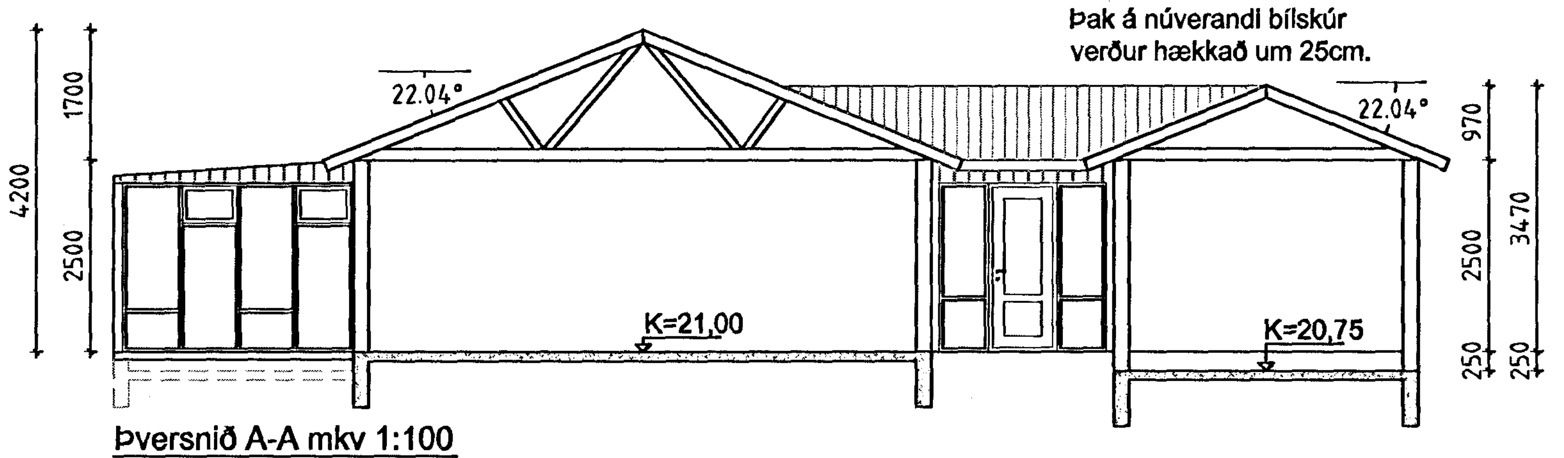
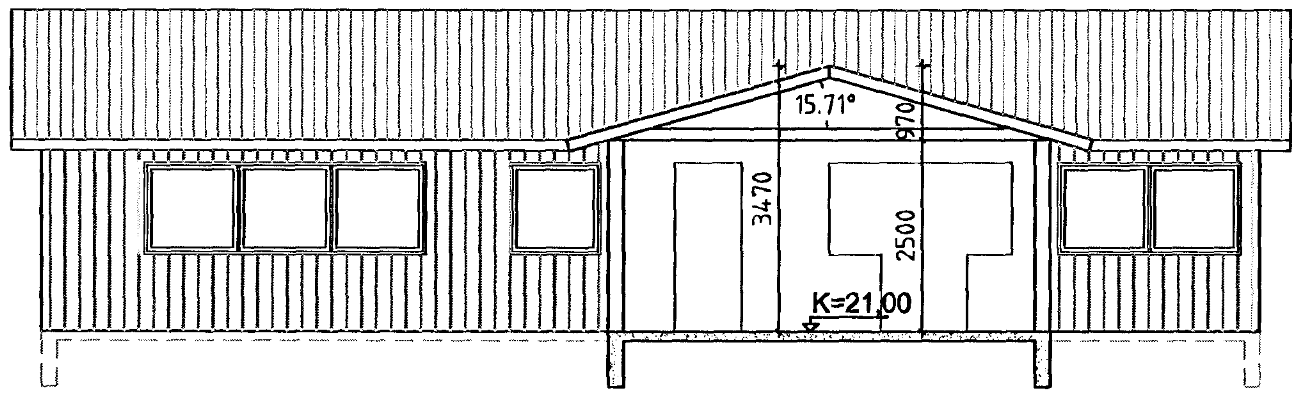
Grunnmynd mkv 1:100



Þak á núverandi bílskúr verður hækkað um 25cm.



Þversnið A-A mkv 1:100



Þversnið B-B mkv 1:100

Samþykkt þann 10 JUN 2009
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson

Byggingarlýsing

Viðbygging við Heiðvang 34 Hafnarfirði.
Bílskúr verður lengdur um 2,9 m í vestur og í nýrri hluta hans verður þvottahús og geymsla. Einnig verður byggð tengibygging milli íbúðarhúss og bílskúrs. Þak á núverandi bílskúr verður hækkað um 25 cm til að þakkantar bílskúrs og íbúðarhúss verði í sömu hæð.
Sökklar og botnplata verða úr steinsteypu, einangrun verður undir botnplötu og sökklar verða einangraðir að innanverðu.
Útveggir verða úr krossviðsklæddri timburgrind einangraðir með steinull og klæðast að utan með lóðréttri vatnsklæðningu (en pa to) samsvarandi og á íbúðarhúsi. Innan á útveggjum verður rakavörn, lektugrind og klæðning í flokki 1.
Þak verður úr timbursperrum, þéttklætt með borðaklæðningu, svo þakpappi og bárujárn. Steinullareinangrun verður milli sperra og rakavörn þar fyrir neðan.
Gluggar verða hefðbundnir timburgluggar.
Kynding verður samsett úr hefðbundnu ofnakerfi og gólfhita.
Veggur að lóðamörkum lóðar nr. 32 verður REI-60.
Eldvarnarveggur EI60 verður milli bílskúrs og anddyris og einnig milli geymslu og aðliggjandi rýma. Eldvarnarhurð EICS-30 verður milli geymslu og anddyris.
Kólnunartölur.

- Útveggir 0,4 (W/m²K)
- Þak 0,2 (W/m²K)
- Gluggar 2,0 (W/m²K)
- Hurðir 3,0 (W/m²K)
- Gólf á fyllingu 0,3 (W/m²K)
- Útveggir vegið meðaltal 0,85 (W/m²K)

Flatarmál núv. íbúðarhúss 147,1m²
Flatarmál núv. bílskúrs 28,0m²
Flatarmál viðbyggingar 24,9 m²
Flarmál alls 200,0m²
Stærð lóðar er 726,0m².
Nýtingarhlutfall er 0,28.
Tvö bílastæði eru austan við húsið.

Skýringar
G.N - gólfniðurfall
L.R - Lokað rými
K - hæðarkóti á gólfi
G - götukóti við lóðamörk
T.K - tengikóti holræsis 1m inni á lóð
B.O - björgunarop

Breytingar

Númer	Dags.	Skýring breytingar	Br. af

HEITI VERKS:
Heiðvangur 34

HEITI TEIKNINGAR
Viðbygging
Grunnmynd og þversnið

NAFN HÖNNUÐAR
Guðrún Norðdahl — Garðhúsum 6, 112 Reykjavík
KT. 220956-5479 — GSM: 6955480

ÁRITUN HÖNNUÐAR: Guðrún Norðdahl — DAGS. ÁRITUNAR: 5-06-2009

MKV.	DAGS.	VERKNR.	ÚTGÁFA NR.	NR. TEIKNINGAR
1:100	05.06.2009	012008	2	A-01
TEIKN.	REIKN.	YFIRF.		
TVT	TVT			