

Skráningartafla: Gjáhella 11, Hafnarfirði			
Reikna	Landnúmer: 203404	Staðgreinir: 1400-1-27250110	
	Matshlutanúmer: 01		
Reikningi lokið	Skrásetjari: Brynjar Einarsson, byggingafræðingur bfl		
	Kennitala: 141265-4829		
	Dags: 6.1.2008		
Prenta	Brúttóflötur: 1.253,9 m ²		
	Brúttó rúmmál: 7.371,9 m ³		
	Birt flatarmál: 1.205,2 m ²		
	Skiptarúmmál: 6.555,441 m ³		
Útgáfa: 4.01b			
	© 1998 Fasteignamat ráðsins, Borgartúni 21, 105 Reykjavík.		

Skráningartafla: Gjáhella 11, Hafnarfirði		Skrásetjari: Brynjar Einarsson, byggingafræðingur bfl			
Landnúmer: 203404	Matshlutanúmer: 01	Útgáfa: 4.01b	Dags: 6.1.2008		
Kennitala: 141265-4829					
Botnplata		Hjúpflötir			
Botnplata m ²	Botnplata m ²	Útveggir m ²	Þar af: Gugga- og dyraop m ²	Þak m ²	Þar af: Þakguggar og þakop m ²
200,1	1.000,3	837,4	275,5	1.022,4	50,0
Matshluti					
Yfirlit		Innan hæða	Útan hæða		
		A	A	B	C
Botnflötur / m ²		1.253,9			1.253,9
Brúttóflötur / m ²		1.253,9			1.253,9
Brúttórúmmál / m ³		7.371,9			7.371,9
Nettóflötur / m ²		1.179,1			1.179,1
Birt flatarmál / m ²		1.205,2			1.205,2
Skiptarúmmál / m ³		6.555,441			6.555,441

Skráningartafla: Gjáhella 11, Hafnarfirði				Skrásetjari: Brynjar Einarsson, byggingafræðingur bfl													
Landnúmer: 203404				Kennitala: 141265-4829													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b													
				Dags: 6.1.2008													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Ho/Ú-flokkun	D4 Eignarhald	D5 Botnflötur m ²	D5M Milliflötur m ²	D6 Stig m ²	D7 Op m ²	D8 Brúttóflötur m ²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Sálshæð mín	D10b Sálshæð max	D11 Brúttó rúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D16 Birt flatarmál m ²	D17 Skiptarúmmál m ³	
Matshluti				1.253,9 0,0 55,2 0,0 1.253,9 0,0 7.371,9 1.179,1 1.205,2 6.555,441													
Botn				200,1													
1. hæð				1.000,3 0,0 55,2 0,0 1.000,3 0,0 6.214,4 940,1 951,6													
A	0101	Atvinnuhúsnæði	N	0101	97,9	6,9	97,9	4,30	7,62	590,7	91,2	97,9	6,03	549,938			
A	0102	Atvinnuhúsnæði	N	0102	96,9	6,9	96,9	4,30	7,62	581,7	90,4	96,9	6,00	542,400			
A	0103	Atvinnuhúsnæði	N	0103	96,9	6,9	96,9	4,30	7,62	581,7	90,4	96,9	6,00	542,400			
A	0104	Atvinnuhúsnæði	N	0104	96,9	6,9	96,9	4,30	7,62	581,7	90,4	96,9	6,00	542,400			
A	0105	Atvinnuhúsnæði	N	0105	297,4	6,9	297,4	4,30	7,62	2.028,7	287,1	297,4	6,81	1.055,151			
A	0106	Atvinnuhúsnæði	N	0106	87,8	6,9	87,8	4,30	7,62	542,9	81,4	87,8	6,18	503,052			
A	0107	Atvinnuhúsnæði	N	0107	87,8	6,9	87,8	4,30	7,62	542,9	81,4	87,8	6,18	503,052			
A	0108	Atvinnuhúsnæði	N	0108	90,0	6,9	90,0	4,30	7,62	556,4	83,4	90,0	6,18	515,412			
A	0109	Flóttaleið	N	X	45,1		45,1	4,30	4,30	193,9	41,3						
A	0110	Inntök veitna	T	X	3,6		3,6	4,40	4,40	15,8	3,1						
2. hæð				253,6 0,0 0,0 0,0 253,6 0,0 957,4 239,0 253,6													
A	0201	Starfsmannarými	N	0101	32,3		32,3	3,33	4,20	122,0	30,4	32,3	3,78	114,912			
A	0202	Starfsmannarými	N	0102	31,5		31,5	3,33	4,20	118,9	29,7	31,5	3,77	111,969			
A	0203	Starfsmannarými	N	0103	31,5		31,5	3,33	4,20	118,9	29,7	31,5	3,77	111,969			
A	0204	Starfsmannarými	N	0104	31,5		31,5	3,33	4,20	118,9	29,7	31,5	3,77	111,969			
A	0205	Starfsmannarými	N	0105	31,5		31,5	3,33	4,20	118,9	29,7	31,5	3,77	111,969			
A	0206	Starfsmannarými	N	0106	31,5		31,5	3,33	4,20	118,9	29,7	31,5	3,77	111,969			
A	0207	Starfsmannarými	N	0107	31,5		31,5	3,33	4,20	118,9	29,7	31,5	3,77	111,969			
A	0208	Starfsmannarými	N	0108	32,3		32,3	3,33	4,20	122,0	30,4	32,3	3,78	114,912			
Athugasemdir																	
Sorgperði er á lóð, norðvert á plani, við innkeyrslu.																	
Gámasvæði eru vestanvert á plani.																	
Sameignir summa																	
Eignarhald																	
Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign og sameign m ³														
0101	Atvinnuhúsnæði	130,2	654,848	654,848													
0102	Atvinnuhúsnæði	128,4	654,369	654,369													
0103	Atvinnuhúsnæði	128,4	654,369	654,369													
0104	Atvinnuhúsnæði	128,4	654,369	654,369													
0105	Atvinnuhúsnæði	328,9	2.067,120	2.067,120													
0106	Atvinnuhúsnæði	119,3	615,021	615,021													
0107	Atvinnuhúsnæði	119,3	615,021	615,021													
0108	Atvinnuhúsnæði	122,3	630,324	630,324													
Alls		1.205,2	6.555,441	6.555,441													

Brynjar Einarsson		Verkstaður: Gjáhella 11, Hafnarfirði	
141265-4829		Skráningartafla	
Byggingafræðingur bfl / MBA		Númer: A - 007	
Prófúsi 35, 109 Reykjavík	Hönnun: BE	Útgefið dags: 06.01.2008	Mælikvarði: Texti
Sími: 592.3603	Telknúmer: BE	Uppfært dags:	Bláskærði: A 1
Netfang: brynjar@simnet.is			
VSK númer: 75903			