



Skráningartafa: Hverfisgata 35					Skrásetjari: Kristján Þórarinnsson												
Landnúmer: 121199					Kennitala: 100457-7849												
Matslutunúmer: 01					Útgáfa: 4.01												
Uppskipting og lýsing					Dags.: 11.10.2001												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D15	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Nökun texti	Höfuð-Rökun	Eignar-hald	Stærðir	Misliður m²	Sígar m²	Op m²	Brúliðlar m²	Brúliðlar sk < 1,8	Síðarhæð mín	Síðarhæð max	Stærðir í rúmum m²	Notagætur m²	Úrtúsmál m²	Reiknitala skrárómum m²	
					Matshluti	310,7	0,0	2,2	1,7	277,1	6,2			785,1	220,4	270,9	574,347
					Botn									25,3			
	01	1. hæð															
A	0101	íbúð	N	0101	126,6	0,0	0,0	0,0	126,6	0,0			333,2	99,8	126,6		114,480
A	0102	geymsla	N	0101	6,6				6,6		2,70	2,70	142,5	42,4	52,8	2,70	10,260
A	0103	þvottahúsnæmni	N	0201	4,0				4,0		2,70	2,70	10,9	2,5	4,0	2,70	6,750
A	0104	geymsla/vinnuh.	N	0201	32,4				32,4		2,33	2,62	80,2	26,0	32,4	2,48	64,490
A	0105	bligeymsla	B	0105	30,8				30,8		2,65	2,65	81,8	25,1	30,8	2,65	66,515
	02	2. hæð															
A	0201	íbúð	N	0201	92,7	0,0	2,2	0,0	92,7	0,0			257,2	76,2	92,7		211,074
C	0202	útröppur	U	X	3,6				3,6		0,00	0,00					
C	0203	stigi	U	X	1,6				1,6								
	03	3. hæð															
A	0301	íbúðarherbergi	N	0201	59,5	0,0	0,0	1,7	57,8	6,2	0,76	4,57	135,3	44,4	51,6	2,27	100,788
	04	4. hæð															
A	0401	þakrymi	F	0201	31,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	1,97	34,1	0,0	0,0		
Athugasemdir																	
Húsið var mælt upp á staðnum																	
Skráningartöflu var breytt vegna yfirbyggingar á svölum.																	
Bligeymsla 0105 tilheyrir íbúð 0201																	
Sameignir summa																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Nökun texti	Bíli flabarmál m²	Skipti La rúm m á l	Séreign m²	Séreign og sameign m²											
	0101	íbúð	59,4	124,740	124,740												
	0105	bligeymsla	30,8	66,515	66,515												
	0201	íbúð	180,7	383,092	383,092												
		Allis	270,9	574,347	574,347												

Byggingarlýsing :

Veggir :
Útveggir hússins eru staðsteyptir einangraðir að utan með 75 mm. steinull og klætt með steni klæðningu sem fest er í álprófila.

Þak :
Þak er einhalla hefðbundið timburþak með 200 mm. Þakull, rakavamarlagi, lagnagrind og klæðningu að innan en kuldamegin við einangrun og loftrúm er borðaklæðning, þakpappi og bárustál.

Lagnir :
Í viðbyggingunni verða utaná-liggjandi lagnir eins og notaðar voru við endurnýjun 1. hæðar.

Lágmarks u-gildi :
Í gluggum skal vera K-gler.

Byggingarhluti	U-gildi (W/m²K)
Þak	0,2
Útveggur	0,4
léttur útveggur einangraður í grind	0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal,k-gler)	2,0
Hurðir	3,0
Gólf	
á fyllingu	0,3
að öpphituðu rými	0,3
að útlöfti	0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir)	0,85

(Tí þýðir hlustag inni.)
Útreikningur U-gilda byggingarhluta skal gerður í samræmi við ÍST / EN 26946-1.

11.10.2001 sótt um að hækka yfirbyggingu á svölum um 20 sm.
og breyta þéttull útvegga úr 100 mm í 75 mm.
05.08.2001 er sótt um yfirbyggingu á svölum vegna leka á flötu þaki.

HVERFISGATA 35		Dags.	11.10.2001
EFNI:	Sniðmyndir og skráningartafla	Kvarði	1/100
		NR.	17
HÖNNUÐUR:	Kristján Þórarinnsson BFI	S-565.5227 & 899.2944	
	Kt. 100457-7849	netfang. stjani@hafnarfjordur.is	

HÖNNUN
TÆKNIRÁÐGJÖF
KRISTJÁN ÞÓRARINSSON
HÖNNUN - RÁDGJÖF - EFTIRLIT
Hverfisgata 35
220 Hafnarfjörður
Sími 565-5227 & 899-2944

Samþykkt þann
17 OKT. 2001
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
Erlendur Hjálmarsson
sh. G. Nallysdóttir