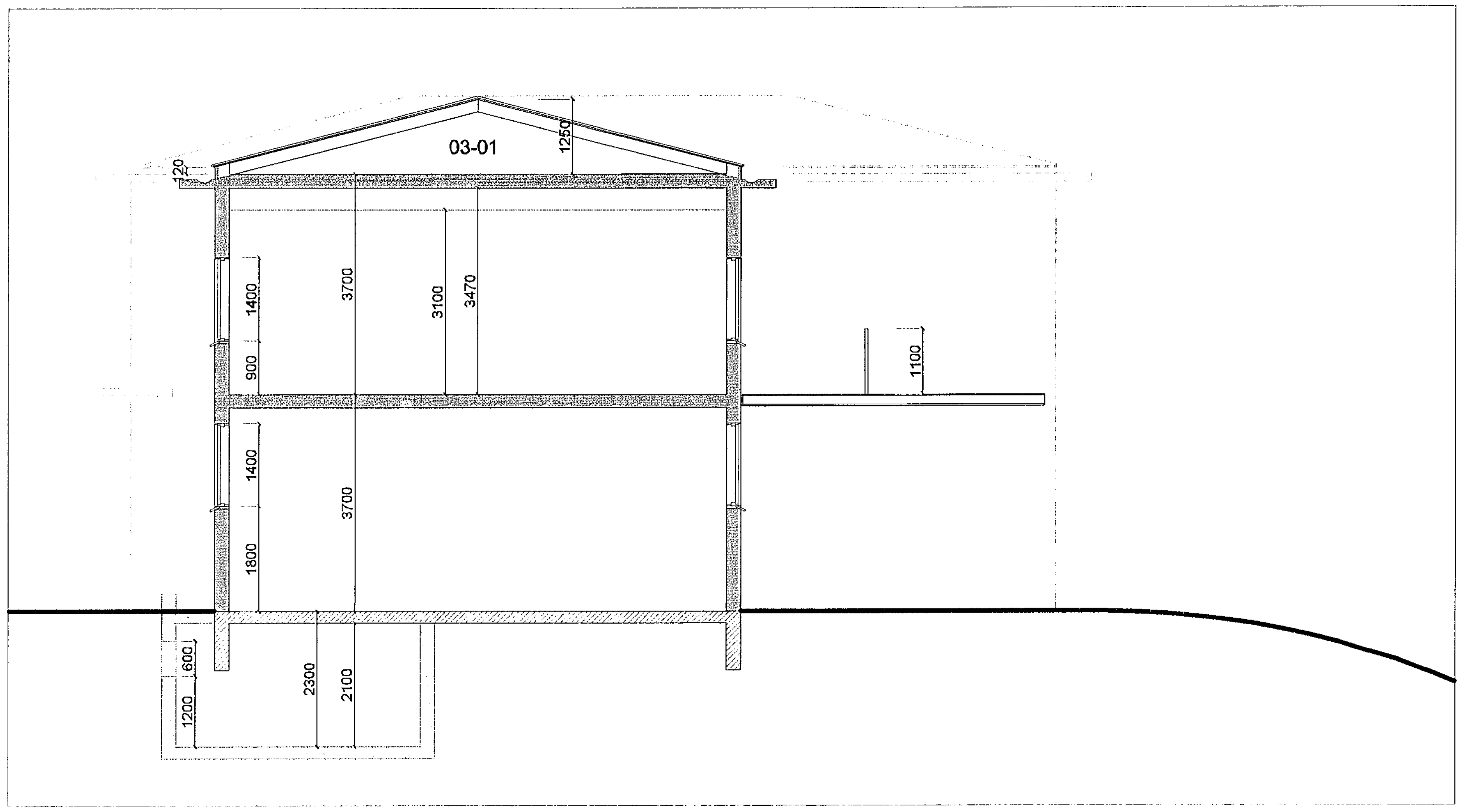
Mjósund 10

Samþykkt þann
10 JAN. 2013
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
f.h. [illegible] Ólafsson



Snið

Skráningartafla:	Mjósund 10 Hafnarfirði					Skrásetjari:	Erlendur Árni Hjálmarsson										
Landnúmer:	121934					Kennitala:	100355-5239										
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01b	Dags.:	28.9.2013										
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			789,4	0,0	3,4	11,6	518,4	260,2			2.138,9	408,1	491,0		1.540,615
		Botn											52,0				
	00	**Kjallari**			15,5	0,0	0,0	0,0	15,5	0,0			35,5	12,1	0,0		
A	0001	**Hjóla og vagnageymsla**	N	X	15,5				15,5		2,10	2,10	35,5	12,1			
B	0002	**Pallur**	S	X	1,3				1,3								
	01	**1. hæð**			255,1	0,0	3,4	0,0	255,1	0,0			943,8	214,2	243,2		
A	0101	**Íbúð**	N	0101	106,2				106,2		3,70	3,70	392,5	94,3	106,2	3,70	348,910
A	0102	**Íbúð**	N	0102	126,3				126,3		3,70	3,70	467,5	101,2	126,3	3,70	374,440
A	0103	**Anddyri**	N	0201	10,7		3,4		10,7		0,20	3,70	41,2	8,5	10,7	3,85	32,725
A	0104	**Anddyri**	U	Y	8,5				8,5		3,70	3,70	31,6	7,4		3,70	27,380
A	0105	**Inntök**	T	X	3,4				3,4		1,50	3,70	11,0	2,8			
B	0106	**Verönd**	S	0101	15,5				15,5							1,00	15,500
B	0107	**Verönd**	S	0102	39,5				39,5							1,00	39,500
B	0108	**Pallur**	S	X	19,5				19,5								
	02	**2.hæð**			259,4	0,0	0,0	11,6	247,8	0,0			959,8	181,8	247,8		
A	0201	**Íbúð**	N	0201	259,4			11,6	247,8		3,70	3,70	959,8	181,8	247,8	3,70	672,660
B	0202	**Svalir**	S	0201	7,1				7,1							1,00	7,100
B	0203	**Svalir**	S	0201	22,4				22,4							1,00	22,400
	03	**Þakrými**			259,4	0,0	0,0	0,0	0,0	260,2			147,8	0,0	0,0		
A	0301	**Þakrými**	F	X	259,4					260,2	0,12	1,25	147,8				

Athugasemdir

Við útreikning á nettóflötum er miðaða við að þykkt útveggja sé frá 32 cm í 35 cm.

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur
0101	Anddyri	Y	Sameign	S	46,8183%
0102	Anddyri	Y	Sameign	S	53,1817%

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál: Séreign m³	Skiptarúmmál: Séreign og sameign m³
0101	**Íbúð**	106,2	364,410	377,229
0102	**Íbúð**	126,3	413,940	428,501
0201	**Íbúð**	258,5	734,885	734,885
	Alls	491,0	1.513,235	1.540,615

01.01.2013

Mjósund 10	Landnr. 121934	TEIKN. NR. 104
EFNI: Snið		MÁL: 1:100
		DAGS. 28.09.2013

Hönnuðir:
Erlendur Á. Hjálmarsson, byggingafræðingur,Kt.:100355-5239
Atli Erlendsson, hönnuður, Kt.:281181-7189