



Samþykkt þann

24 JULI 2003

Byggingafulltrúðinn í Hafnarfirði  
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

Stærðir, öll byggingin.

Brúttóstærðir:

Hesthúsaeyningar: 658 m<sup>2</sup>  
Reiðskemma: 237,0 m<sup>2</sup>  
Samtals: 895 m<sup>2</sup>

Brúttórúmmál hússins: 3.727 m<sup>3</sup>

Lóðarstærð: 4.020 m<sup>2</sup>

Nýtingarhlutfall á lóð: 0,22

Fjöldi bílastæða á lóð: 13 talsins

U-gildi eru skv. byggingarreglugerð:

Þak: 0,2  
Útveggur: 0,4  
Gluggar: 2,0  
Hurðir: 3,0  
Gólf, á fyllingu: 0,3  
að úpphítuðu rými: 0,3  
Útveggir, vegji meðaltal: 0,85

Brunavarnir:

Húsið er ein brunasamtæða sem skiptist í fimm brunahólf sbr. skráningartöflu; fjögur aðgreind hesthús, sameiginleg reiðskemma. Veggir á skilum ná upp að ystu klæðningu þaks. Klæðningar lofta- og veggflata eru í flokki 1. Burðarvirki eru R60.

Í hverju brunahólfi verður handslökkvibúnaður í samráði við eldvarnareftirlit Hafnarjarðar. Reykræsing er um glugga. Flóttaleiðir eru um hurðir.

Allur brunavarnabúnaður skal vera viðurkenndur í samræmi við lög og reglugerðir, reglur Brunamálastofnunar og viðurkennda staðla. Viðhald brunavarna skal vera þannig að þær séu ætíð í góðu lagi og í samræmi við reglugerðir og reglur Brunamálastofnunar.

Aðgengi slökkvibíla er að öllum hlöðum byggingarinnar.

Hrossatað verður losað 2-3 á vetri með þar til gerðum vélbúnaði og fargað á viðurkenndan móttökustað. Taðfellingarþró verður útfærð í samráði við Heilbrigðisfulltrúa Hafnarjarðar.

SKÝRINGAR:

- Lóðamörk
- Byggingarreitur
- ..... Reiðstígar
- Girðing

SKÝRINGAR:

BYGGINGARLÝSING:

Notkun:

Byggingin samanstendur af fjórum hesthúsaeyningum og sameiginlegri reiðskemma. Í hverri einingu eru eins og tveggja hesta stur fyrir 16 hesta, reiðtygageymsla, hlaða, ásamt aðstöðu fyrir hestamennina.

Burðarvirki:

Þerandi veggir eru úr forsteyptum einingum. Miðað er við framleiðslu "Smellinn", Akranest. Þakvirki eru limtrébitar.

Frágangur veggja:

Útveggir eru einingar, með 100 mm þykkri einangrun, steiningu að utanverðu, grjót úr íslenskrri náttúru. Útveggir reiðskemmu eru málmklæddar samlokueiningar eins og þökin. Öeinangraðir milliveggir eru úr steinsteypu.

Frágangur þaka:

Þök eru klætt með málmklæddum samlokueiningum, Yleiningum eða sambærilegu, koksgráum að lit.

Gluggar og hurðir:

Gluggar og útihurðir eru álklaðir úr timbri, tvöfalt K-gler er í öllum gluggum. Koksgráir að utan. Öryggisgler verður í þakgluggum.

Gólf:

Gólf í reiðskemma er þjappað malargólf. Gólf í hesthúsum eru steinsteyp og einangruð undir plötu með 75 mm einangrun. Stíur eru steinsteypar grytur (safnstíur, 300 mm djúpar) með hitalögn, engin niðurföll. Gólf aðstöðu hestamanna er 300 mm hærra en aðalgólf.

Loft:

Málmklæðning á innra byrði þakueininga verður sýnilegt, ljós á lit.

Veggir:

Innveggir eru með steypti áferð, rakavarðir. Í aðstöðu hestamanna eru milliveggir klæddir gífsplötum.

Lagnir:

Inntök eru sameiginleg fyrir allar einingar. Raf- og vatnslagnir eru utanálggjandi innan byggingarinnar.

Loftþræsing:

Öll lokuð rými byggingarinnar eru loftþræst með tóðum upp úr þaki. Hesthúsin eru með vélrænni loftþræsing. Hesthúsaeyningar eru upphitaðar með ofnum og gólfhita. Reiðskemma er óupphitð.

Endurskodun:	Dags:	Teikn:	Yfir.:
H:			
G:			
F:			
E:			
D:			
C:			
B:			
A:			

## HESTHÚS Í HAFNARFIRÐI Kaplaskleid 21

STADGREINIR 26.101.1  
VERKKAUPI: Vidar Pétursson  
KENNITALA VERKKAUPA: 250159-4479

ADALTEIKNING 1 AF 4

EFNI: AFSTÖÐUMYND  
MELIKVARDI: 1: 500  
FRUMSTÆRD BLADS: A2  
TEIKNAD: SS, LL VERKNR: 861  
YFIRFARID: RÓB TEIKN. NR: 101  
DAGSETNING ÚTGAFU: 24.06.2003 ENDURSK.:



VA ARKITEKTAR ehf

Síkalavordustig 12

101 Reykjavík

Kt: 450400-3510

sími: 530 6990 bréfsími: 530 6991 netfang: va@vark.is

ÚTGEFANDI: Sigurður Sigbórsdóttir KT: 300653-3169

Teikning þessi er gefin út af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundaréttur, VA Arkitektar ehf. Teikninguna má ekkert afrita með neigum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.

KAPLASKEID



10 0 10 50M