

Skráningartafla: Strandgata 8-10

Reikna Landnúmer 122392 Staðgreinir 1400-1-84000080
 Matshlutanúmer 01

Reikningi lokið Skrásetjari Sigríður Halldórsdóttir
 Kennitala 010661-4719
 Dags: 11 12 2013

Prenta Brúttóflotur 1 780,2 m²
 Brúttó rúmmál 7 501,3 m³
 Birt flatarmál 1 780,2 m²
 Skiptarúmmál 6 405,681 m³

Útgáfa 4 01b
 © 1998 Fasteignamat ríkisins, Borgartúni 21, 105 Reykjavík

Skráningartafla Strandgata 8-10
 Landnúmer 122392
 Matshlutanúmer 01
 Skrásetjari Sigríður Halldórsdóttir
 Kennitala 010661-4719
 Útgáfa 4 01b Dags 11 12 2013

Matshluti	Botnplata		Hjúpflotur			
	Botnplata m ²	Botnplata m ²	Utveggir m ²	Par af Glugga- og dyraop m ²	Par af Þak m ²	Par af Þakgluggar og þakop m ²
	98,1	490,6				

Yfirlit	Innan hæða			Utan hæða		Alls
	A	A	B	C		
Botnflotur / m ²	1 845,2	495,5	5,8			2 346,5
Brúttóflotur / m ²	1 780,2		5,8			1 786,0
Brúttórúmmál / m ³	7 410,0	91,4	4,6			7 505,9
Nettoflotur / m ²	1 618,7					1 618,7
Birt flatarmál / m ²	1 780,2					1 780,2
Skiptarúmmál / m ³	6 405,681					6 405,681

Sampykkt þarfi
 19 DES. 2013
 Lýsingafulltrúnni í Háttu
 E. n. Brynjar Rafn Olu

Umsókn desember 2013.

Sott er um eftirfarandi breytingar
 Að setja upp skylu við hraðbankann samkvæmt meðfylgjandi teikningum
 Veggur skylisins sem snyr ut að Strandgotunni er stalrammi með gleri
 Veggurinn sem snyr ut að Linnetsstigi er ur stáplotu
 Þakið er ur stáli
 Allt stal er polyhuðað rautt

Skráningartafla Strandgata 8-10				Skrásetjari Sigríður Halldórsdóttir													
Landnúmer 122392				Kennitala 010661-4719													
Matshlutanúmer 01				Útgáfa 4 01b Dags 11 12 2013													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Pýna hæð-róa	D2 Flokkun texti	D3 Hofuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflotur m ²	D5M Milliflotur m ²	D6 Stigir m ²	D7 Op m ²	D8 Brúttóflotur m ²	D9 Brúttóflotur sn \leq 15	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m ³	D12 Nettoflotur m ²	D16 Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m ³
Matshluti					2 340,7	0,0	60,6	68,3	1 780,2	0,0			7 501,3	1 618,7	1 780,2		6 405,681
Botn													98,1				
	00	Kjallari			207,0	0,0	13,4	0,0	207,0	0,0			571,6	161,0	207,0		
A	0001	Geymslur	N	0101	100,0		3,1		100,0		2,62	2,62	262,0	77,2	100,0	2,62	202,264
A	0002	Hvelling	N	0101	32,7		1,5		32,7		2,67	2,67	87,3	24,4	32,7	2,67	65,148
A	0003	Geymsla	II	0101	25,5				25,5		2,62	2,62	66,8	22,3	25,5	2,62	58,426
A	0004	Tæknirými	T	0101	15,4		1,5		15,4		4,13	4,13	62,4	12,5	15,4	4,13	51,625
A	0005	Stugahús	U	0101	33,4		7,3		33,4		2,62	4,02	93,1	24,6	33,4	2,79	68,634
B	0006	Fordyr	U	0101	4,0		0,5		4,0								
1 hæð					490,6	0,0	17,0	13,7	476,9	0,0			2 188,7	438,4	476,9		
A	0101	Banki	N	0101	397,6		3,2	8,5	389,1		3,09	4,60	1 760,0	363,8	389,1	4,43	1 611,634
A	0102	Skrifstofur banka	II	0101	53,3				53,3		4,60	4,60	246,1	45,9	53,3	4,60	211,140
A	0103	Stugahús	U	0101	36,5		13,8	5,2	31,3		4,60	4,60	167,9	26,1	31,3	4,60	120,060
A	0104	Lyfta	U	0101	3,2				3,2		4,60	4,60	14,7	2,6	3,2	4,60	11,960
B	0105	Skýli við hraðb	U	0101	1,8				1,8		2,53	2,57	4,6				
2 hæð					490,7	0,0	13,5	18,2	472,1	0,0			1 913,8	437,5	472,1		
A	0201	Skrifstofa	N	0201	129,2				129,2		3,90	3,90	503,9	115,1	129,2	3,90	448,890
A	0202	Skrifstofa	II	0101	325,8				325,8		3,90	3,90	1 270,6	295,2	325,8	3,90	1 151,280
A	0203	Stugahús	U	0101	31,0		13,5	14,5	16,5		3,90	3,90	120,9	27,2	16,5	3,90	106,080
A	0204	Lyfta	U	0101	3,2				3,2		3,90	3,90	12,5	0,6	3,2	3,90	0,000
A	0205	Lagnastokkur	F	X	1,5			1,1			3,90	3,90	5,9				
3 hæð					811,2	0,0	13,5	18,2	472,1	0,0			1 961,9	426,1	472,1		
A	0301	Skrifstofa	N	0201	129,2				129,2		3,90	3,90	503,9	113,0	129,2	3,90	440,700
A	0302	Skrifstofa	N	0101	325,8				325,8		3,90	3,90	1 270,6	284,3	325,8	3,90	1 108,770
A	0303	Stugahús	U	0101	31,0		13,5	14,5	16,5		3,90	3,90	120,9	28,8	16,5	3,90	112,320
A	0304	Lyfta	U	0101	3,2			2,6	0,6		3,90	3,90	12,5		0,6	3,90	0,000
A	0305	Lagnastokkur	F	X	1,5			1,1			3,90	3,90	5,9				
A	0306	Þak	V	X	320,5						0,15	0,98	-8,1				
4 hæð					341,2	0,0	3,2	18,2	152,1	0,0			767,2	155,7	152,1		
A	0401	Skrifstofa	N	0101	134,4				134,4		3,90	3,90	524,2	116,2	134,4	3,90	453,180
A	0402	Stugahús	U	0101	31,6		3,2	14,5	17,1		5,50	6,30	199,1	12,3	17,1	6,30	77,490
A	0403	Lyfta	U	0101	3,2			2,6	0,6		3,90	3,90	12,5	27,2	0,6	3,90	106,080
A	0404	Lagnastokkur	F	X	1,5			1,1			3,90	3,90	5,9				
A	0405	Þak	V	X	170,5						0,15	98,00	25,6				

Athugasemdir
 Samgangur er milli 2 hæðar Strandgotu 6 og 2 hæðar Strandgotu 8-10
 Samgangur er milli 3 hæðar Strandgotu 6 og 2 hæðar Strandgotu 8-10

Það er lyfta í húsinu sem tilheyrir eignarhluta 0101 í húsinu
 Úr stugahúsi er innan gengt í skrifstofur og rými 2 3 4 og 5 hæðar Linnetsstígs 3 enda er sú eign í eigu sama aðila og eignarhluti 0101 Strandgotu 8-10

Sameignir sumra					
Eignarhald	Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Sereign og Sereign og sameign m ³	Skiptarúmmál Sereign og sameign m ³
	0101	Banki	1 521,8	5 516,091	5 516,091
	0201	Skrifstofa	258,4	889,590	889,590
		Alls	1 780,2	6 405,681	6 405,681

UTGÁFA	TEKNAÐ	SAMPYKKT	DAGS
B	SH	SH	11 12 2013
A	SH	SH	10 02 2012

ASK Arkitektar
 Geisgotu 9
 101 Reykjavík
 Sími 515 0300
 Fax 515 0319
 www.ask.is

Afritun aðalhonuðar
 Sigríður Halldórsdóttir
 Arkitekt F.A.I. Kt 010661-4719
 sigrdur@ask.is

ASK
 ARKITEKTAR

Strandgata 8-10 Hafnarfjörður
 Aðalteikning

VERKNI
 HEITI TEIKNINGAR
 Skráningartafla

VERKNI
 0721

NUMER TEIKNINGAR
 10-40

UTGÁFA
 B

SKV I A2
 1 1 @A2

TEKNAÐ
 sh

DAGS
 10 01 2012