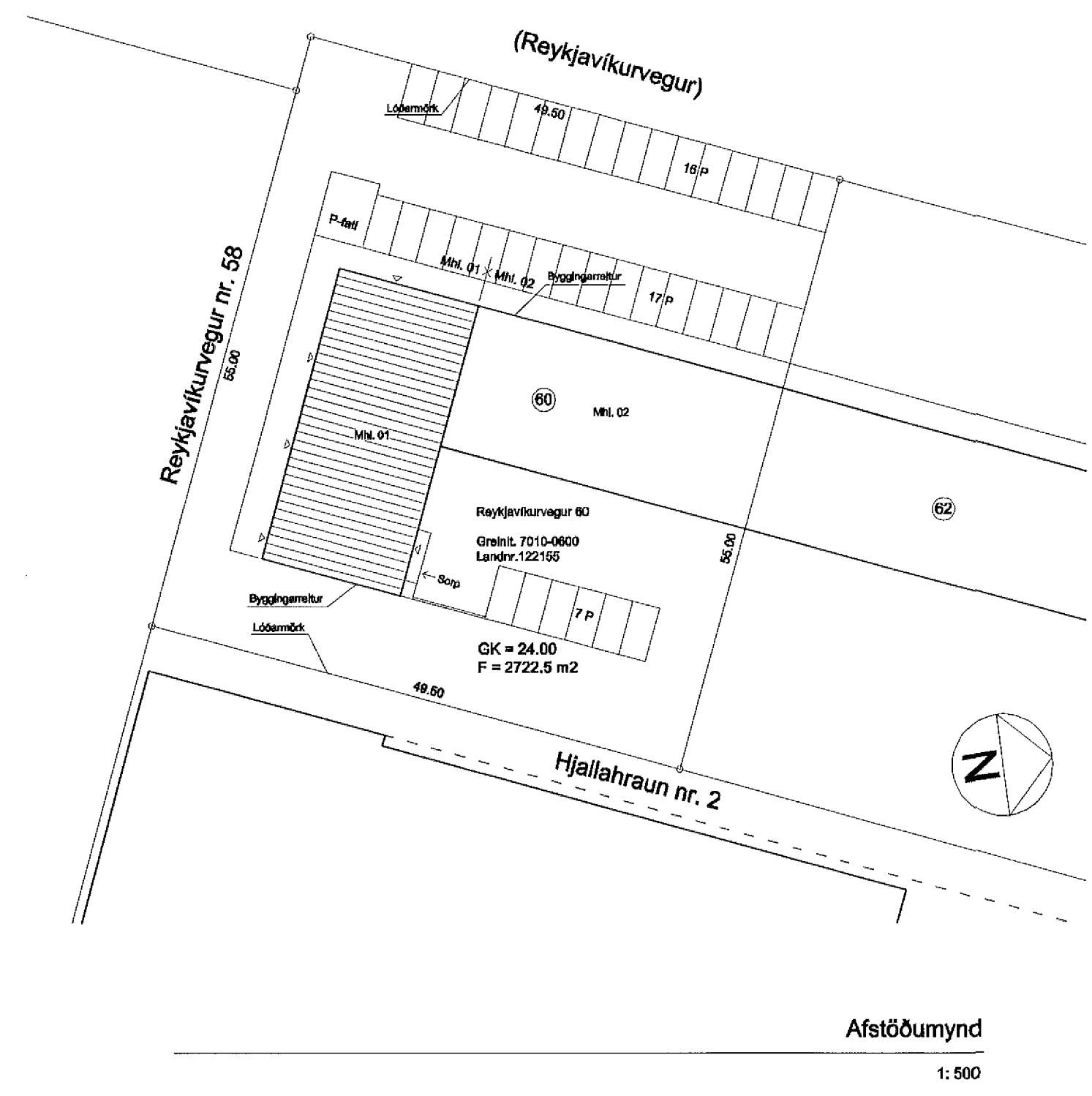


Grunnmynd 1. hæðar (Mhl. 01)
1:100

- Skýringar:**
- 1 Handþvottar
 - 2 Uppþvottavaskur
 - 3 Kæli / Frystir
 - 4 Klúbbvél
 - 5 Út
 - 6 Uppþvottavél
 - 7 Restbúskur
- LR Sjálfvirk loftþæg
GN Gólfhurfall
RT Rafmagnstala
R Reykiskynjart tengdur við vaktstöð
UT Útgás
NL Neyðertýsing



Afstöðumynd
1:500

Reykjavíkurvegur 60

Staðgreiðir: 7010-0800
Landnúmer: 122155
Matshlut: 01

Bolnpl.	Brúðrúður	Brúðrúmmál
Kjallari	351.0 m ²	1017.9 m ³
1. hæð	351.0 m ²	1088.1 m ³
2. hæð	351.0 m ²	1088.1 m ³
3. hæð	351.0 m ²	1088.1 m ³
Þak		245.7 m ³
Samtals	1404.0 m²	4598.1 m³

Flistarmál lóðar: 2722.5 m²

Lýsing:

Um er að ræða endurnýjun á veltingsleyft, sem veitt var árið 2009. Á upprætti þessum er gert grein fyrir stærkun á veltingsstöðu og breytingum á innra fyrirkomulagi í rými 0101 í matshluta 01. Rými 0102 er sameinað rými 0101. Rými 0103 verður rými 0102.

Almennt:
Húsið var reist á árunum 1974 - 75. Húsið sam er þjáfr hæðir og kjallari er steypt upp með járnbennti steinsetu og mútrað að utan. Þakhluti er úr timbur með bjúrnámskæðningu og stólað á steypta loftþöllu. Árið 1990 var húsið klætt að utan með trapusústúli, fest á 50x50 mm trégrind.

Gluggar:
Gluggar eru úr tré með tvíföldu einangrunargler.

Innaveggir:
Léttr veggir (ekki berandi) eru með víðar eða eldfestum og klæddir með tvífaldrá gíflakæðningu beggja megin.

Fjöldi gesta:
Fjöldi gesta í sæli er ónæmtur 89.

Eldunaraðstaða:
Einungu er gert ráð fyrir upphitun á tilbúnum aðkeyptum réttum.

Brunnavanir:
Sætt verður upp sjálfvirk brunavörðunarkerfi, sem tengt verður vaktstöð. Handstöðvátækni skal setja samkv. ákvörðun skóvarnarskrifna.

Loftþræsing:
Öll lokað rými skulu loftþræst með sjálfvirkum loftþöggi.

Sorp:
Sorpgeymsla er í kjallara.

Breytingar (dags. 10. júní 2013):

- Fyrirkomulagi lausara innréttinga í veltingsal er breytt.
- Nýr veggur.
- Ný myndun í fátalaða.
- Veggklúð rífnu.
- Hútt af þáli (opphækkun) rífnu.
- Ný lokun á þáli, nýtt handróf.
- Veggir rífnu.
- Ný eldunaraðstaða.
- Nýir veggir og hurðir.
- Nýtt handroop.
- Nýtt op á vegg og ný rennihurð.
- Klæðning á skú.
- Nýr þallur (upphækkun).
- Nýr veggur.
- Nýtt útgás.
- Ný reykiskynjart.
- Rými 0102 sameinað rými 0101.
- Nýr veggur með opum.
- Veggur festur á nasastæðningu.
- Veggir rífnu og innréttingar fjartagðar.
- Nýr reykiskynjart.
- Hútt lokun.
- Rými 0103 verður 0102.
- Návænandi snyrting færð inn á uppdr.
- Nýtt útgás.
- Ný neyðertýsing.
- Bílraðastaði fyrir fátalaða.

Notist ekki sem vinnutekning

Árni Þór Helgason, arkitekt
Skjalón 25, 220 Hafnarfjörður
Sími: 898 5338
Netf: husalist@simmet.is
Kt. 030755-3409

Reykjavíkurvegur 60

Afstöðumynd Mællkv (A1): 1:100
Grunnmynd 1. hæðar 1:500
Breytingar á innra fyrirkomulagi í rými 0101 í matshl. 01

Teikn nr. 20 - 031

Nr. 1 af 1

Dags. 10. júní 2013



Uppdráttir þessi er gerður á grundvelli samþykktara byggingarvefndartekninga og uppmælinga á staðnum.