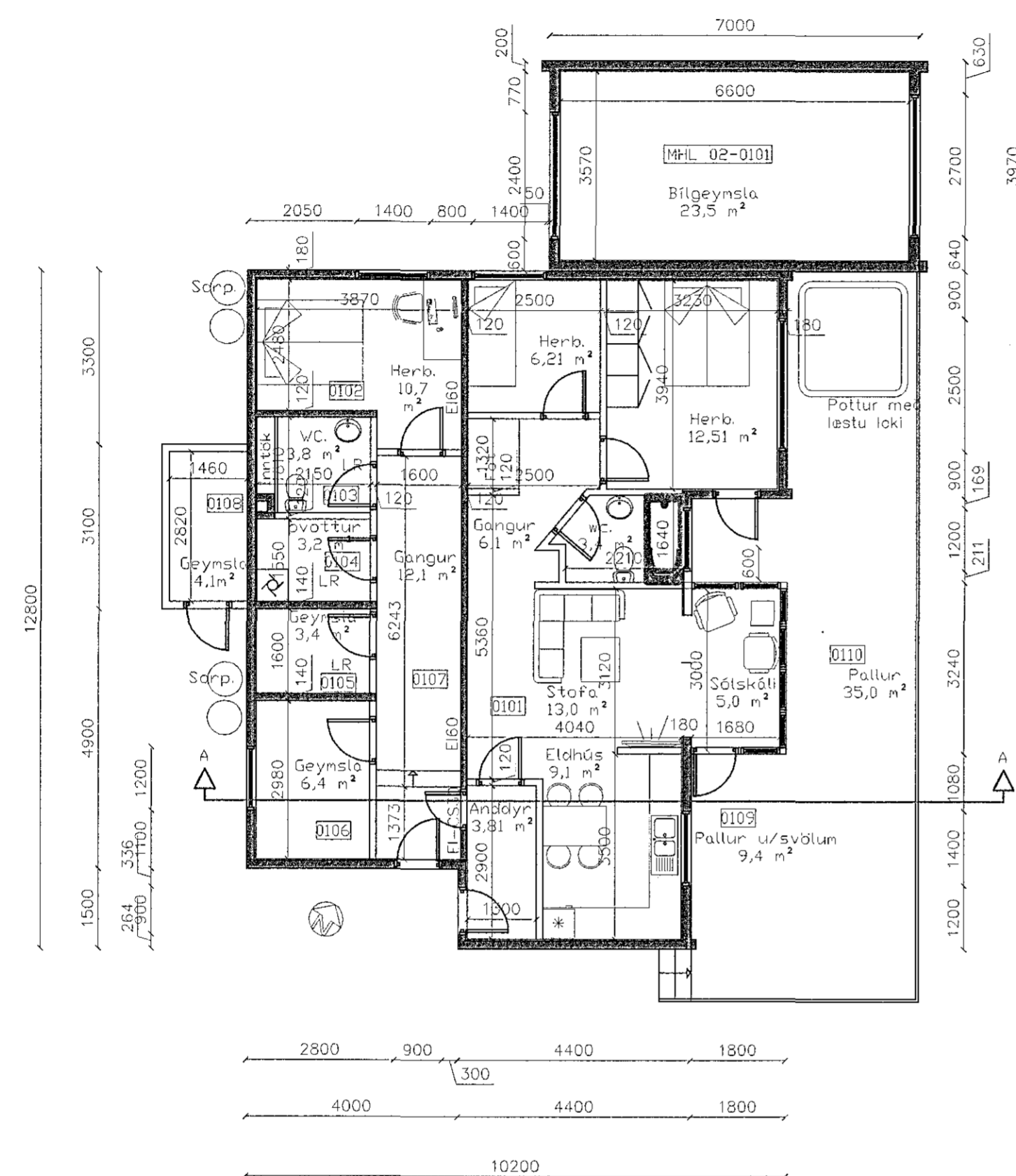
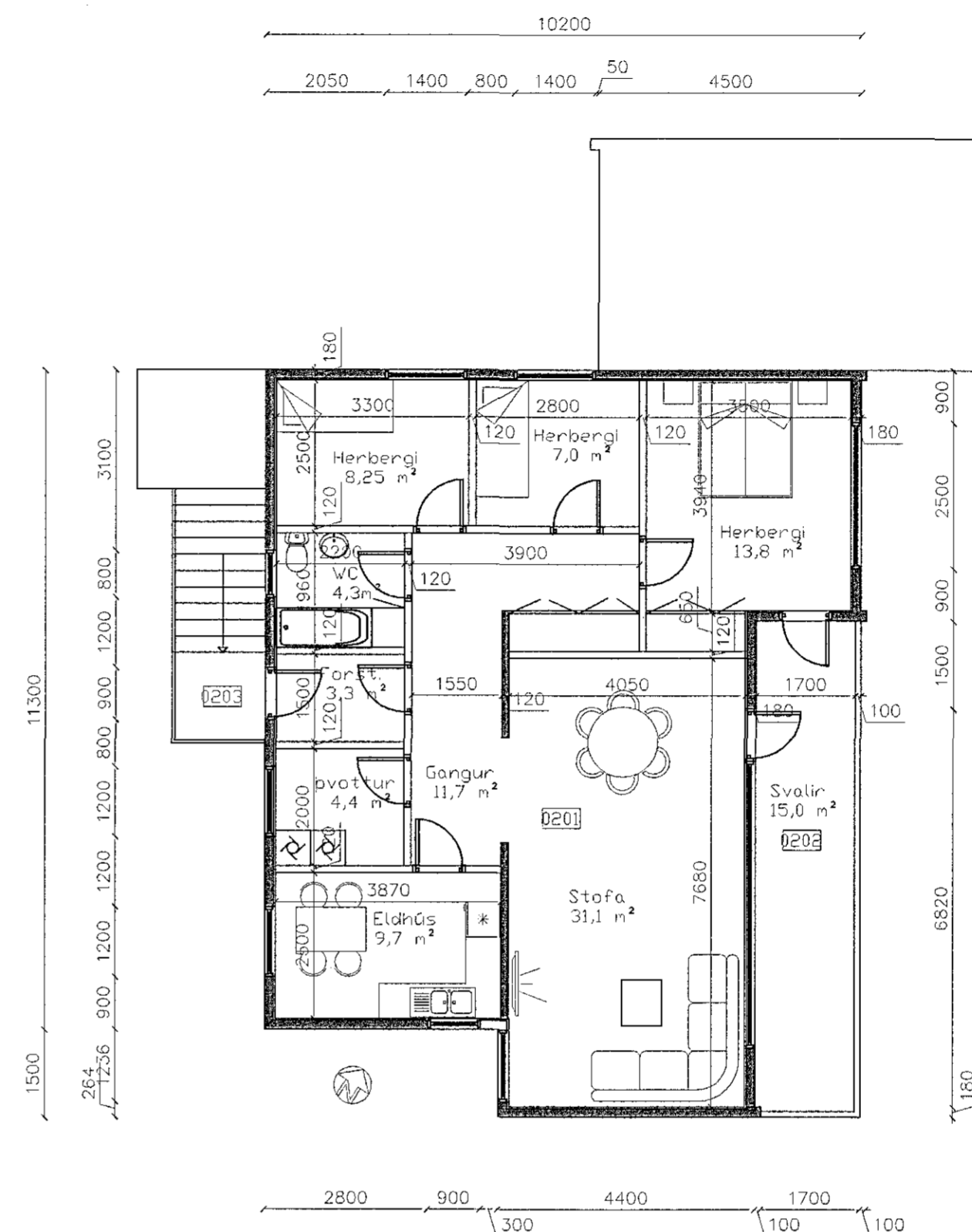


Úr Gildi



Grunnmynd 1. hæð



Grunnmynd 2. hæð

Álfaskeið 56:

Landnr: 119875
Brúttóflataarmál mhl 01 228,9 m²
Brúttóruðmál mhl 01 669,9 m³

Brúttóflataarmál mhl 02 27,8 m²
Brúttóruðmál mhl 02 80,7 m³

Par af nýr sólskáli 5,8 m² og 15,7 m³

Lóðarstærð skv. mæliblaði 555,0 m²
Nýtingarhlutfall 555,0/256,7=0,46

Byggingarlýsing:

Lagðar eru inn til samþykktar reyndarteikningar af húsinu að Álfaskeiði nr. 56. Einnig er sótt um sólskála við neðri hæð, samtals 5,8 m². Sólskálinn er byggður úr timbri og gleri og kemur hann undir svalir efr hæðar. Gerðar hafa verið ýmsar breytingar á húsnæðinu frá áður samþykktum teikningum frá 1995. Tröppur frá 1. hæð að kjallara hafa verið fjarlægðar og opi milli hæða lokað. Breytingar hafa verið gerðar á innra skipulagi jarðhæðar. Eldhús er í dag þar sem áður var herbergi. Þar sem áður var stofa eru nú tvo svefnherbergi. Salerni er lítilega hlíðrað.

Upphaflegir höfundar hússins eru Rafn Jensson MFVI 1959

Breyting	Dags.	Verkefni	Verk nr.
Uppfært	12.02.15		
		Dagsetning.	
		01-12-2014	
		Hannað.	Kvarði.
		Vigfús Halldórsson	1:100
		Teiknað.	Teikning nr.
		Vigfús Halldórsson	A-1
Adalhönnuður kt.: 100760-5849		Vigfús Halldórsson BFI	
Vigfús HA		Biskupsgata 3, 113 Reykjavík	
		S:8984908 / vigfus.h@internet.is	