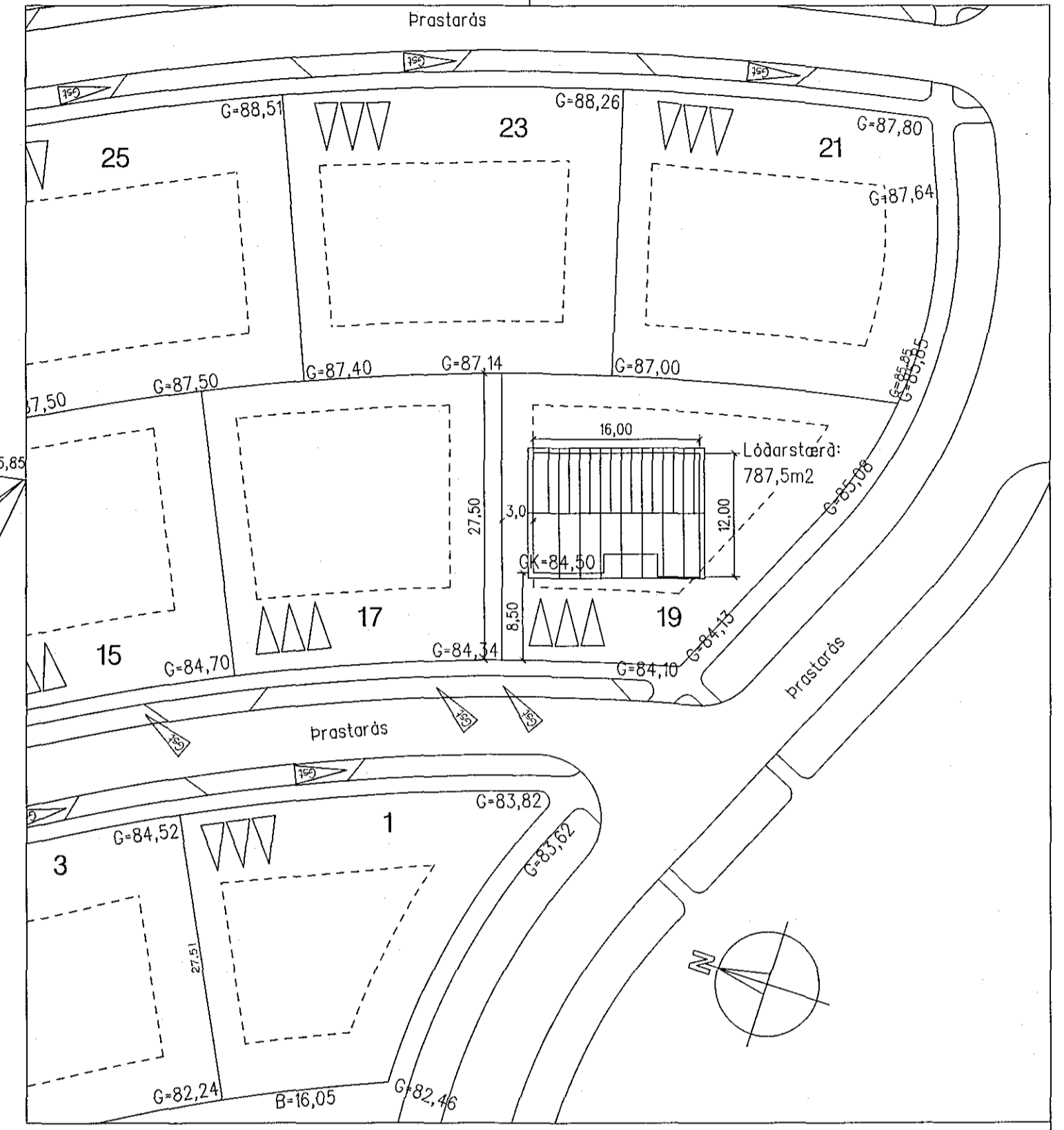
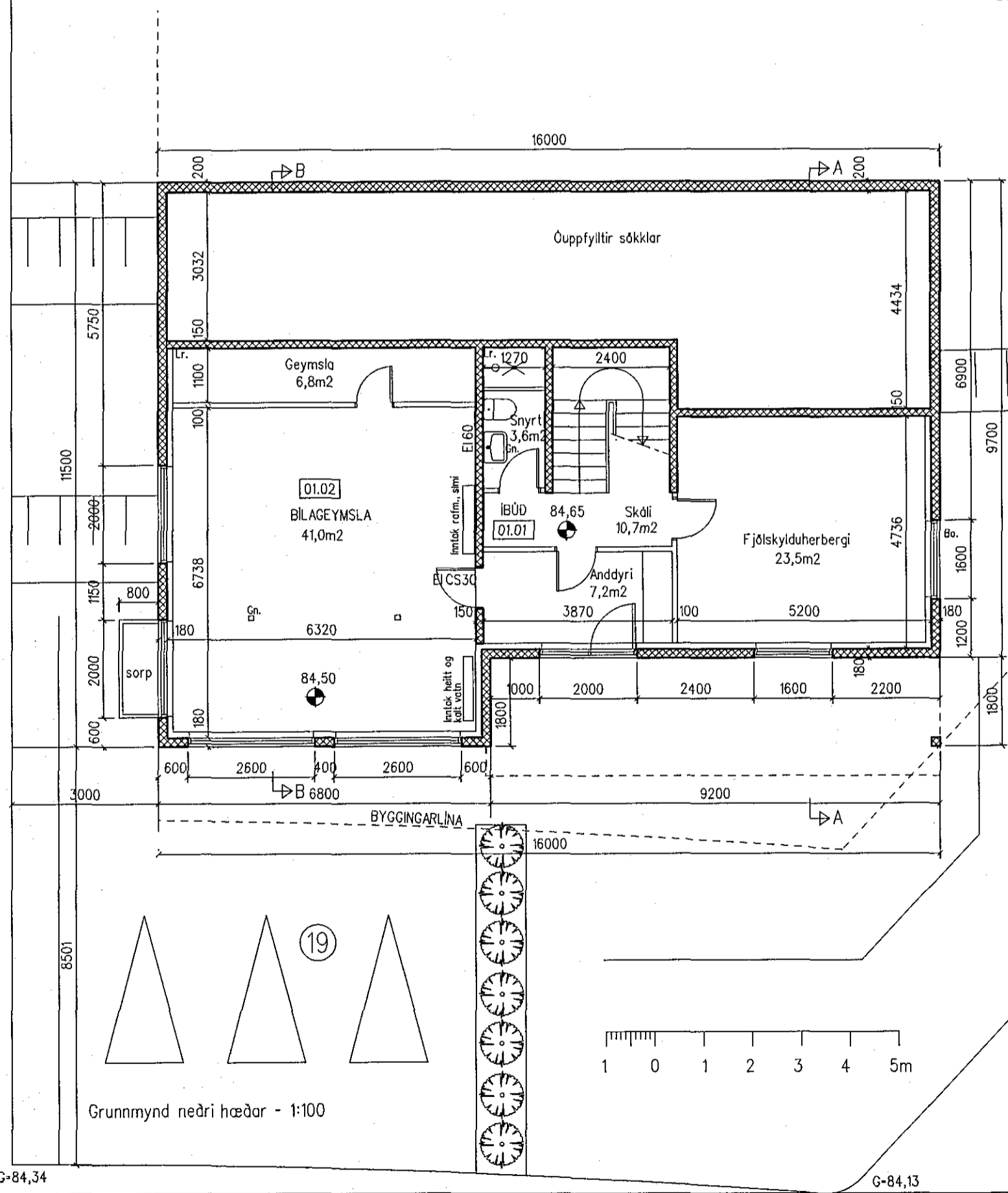
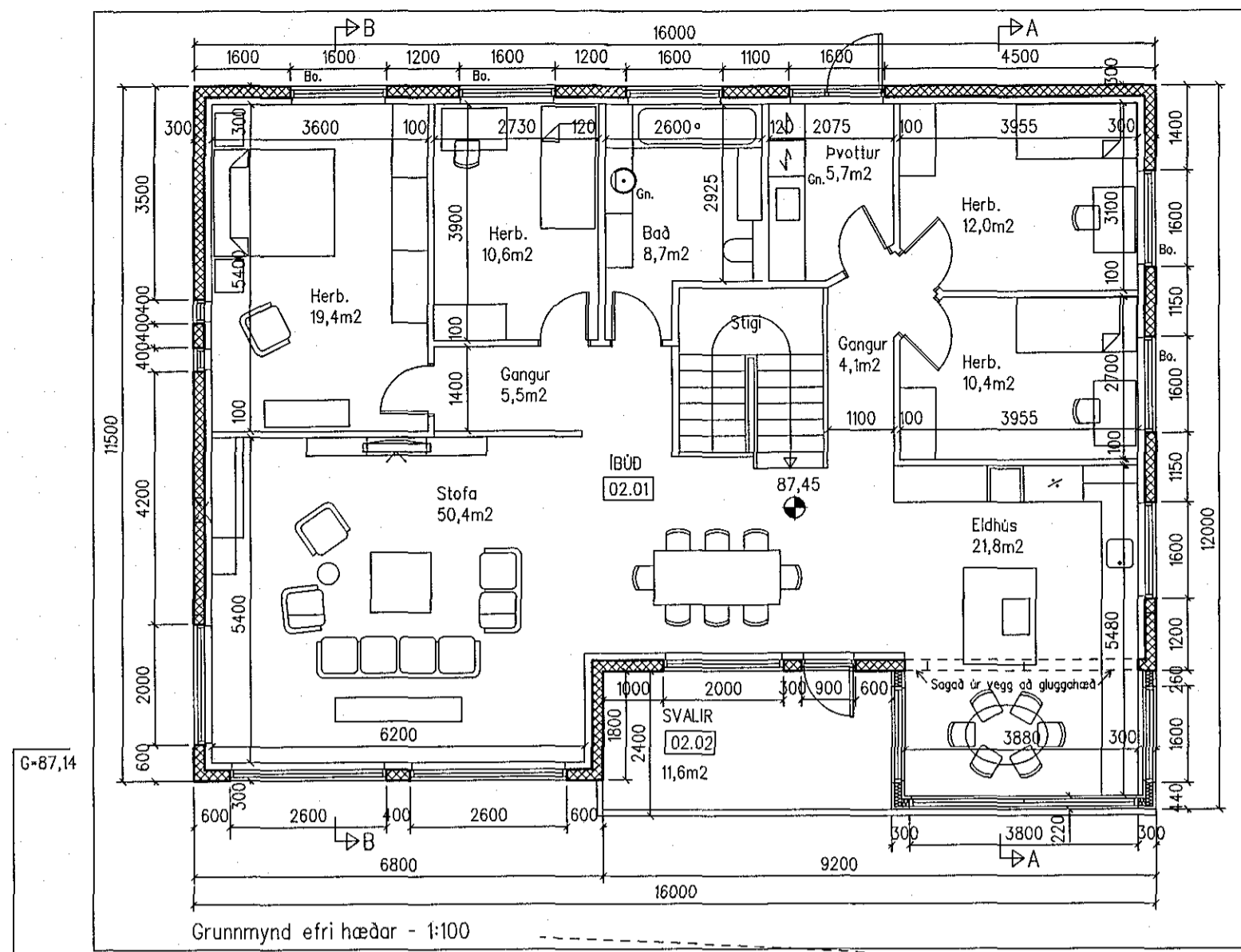


Samþykkt þann
07. des. 2016
Byggingafulltrúnaðurinn, HAFNARFIRÐI

Teikning þessi er gerð eftir teikningum frá Teiknistofunni Torgiá, dags. 25.03.2002.

Eftirfarandi byggingarlýsing er í samræmi við ofanefndar teikningar:
Húsið er steypt upp á staðnum á hefubundinn hátt.
Sökkjar, gólfplötur, útveggir og berandi innveggir eru steyptir.
Burdarvirki þaks er timbur.
Að utan er húsið steinað með ljósu kvarsi.
Gluggar, hurðir og þakbrúnir eru úr timbri, málaðar í ljósum lit.
A þaki er þakstál.
Gler í gluggum er K-gler.
Frágangur á lóðarmörkurnar skal gerður í samræði við lóðarhafa aðiggjandi lóða.
Veggur milli bilageymslu og lóðar skal standast eldvarnarkröfur B-60.
Allar klæðningar í bilageymslu skulu vera a.m.k. í flokki I.
Aðrar klæðningar innanhúss skulu vera a.m.k. í flokki 2.
Þak skal einangra með 200mm steinullarainangrun, útveggi með 100mm einangrun og undir botnplötu og niður með sökklum skal einangra með 75mm einangrun.grad með a.m.k. 200mm.

Breytingar 2016:
Eldhús og baðherbergi eru endurnýjuð.
Sagad er úr steyptum vegg í eldhúsi.



Staðgreinir: 1400-1-97200190

Landnúmer: 188088

Stærðir:	Flatarmál	Rúmmál
lúð	230,9m ²	775,5m ³
Bilageymsla	54,8m ²	161,7m ³
Samtals:	285,7m ²	937,2m ³
Botn		33,5m ³
Alls:	285,7m ²	970,7m ³

Lóðarstærð: 787,5m²
Nýtingarhlutfall: 0,35

Helgi Hafliðason

HELGI HAFLIÐASON, ARKITEKT FAÍ
STUÐLASELI 44, 109 REYKJAVÍK, sími og fax: 552 2149
kt. 020341-2979, netfang: helgih@simnet.is

VERK: **ÞRASTARÁS 19, HAFNARFIRÐI** VERKNR. **1619**
Breyting

HEITI: **Grunnmyndir Afstöðumynd** TEKNA.NR. **0.01**
KVARNR. **1:100, 1:500** DAGS. **23. nóv. 2016**