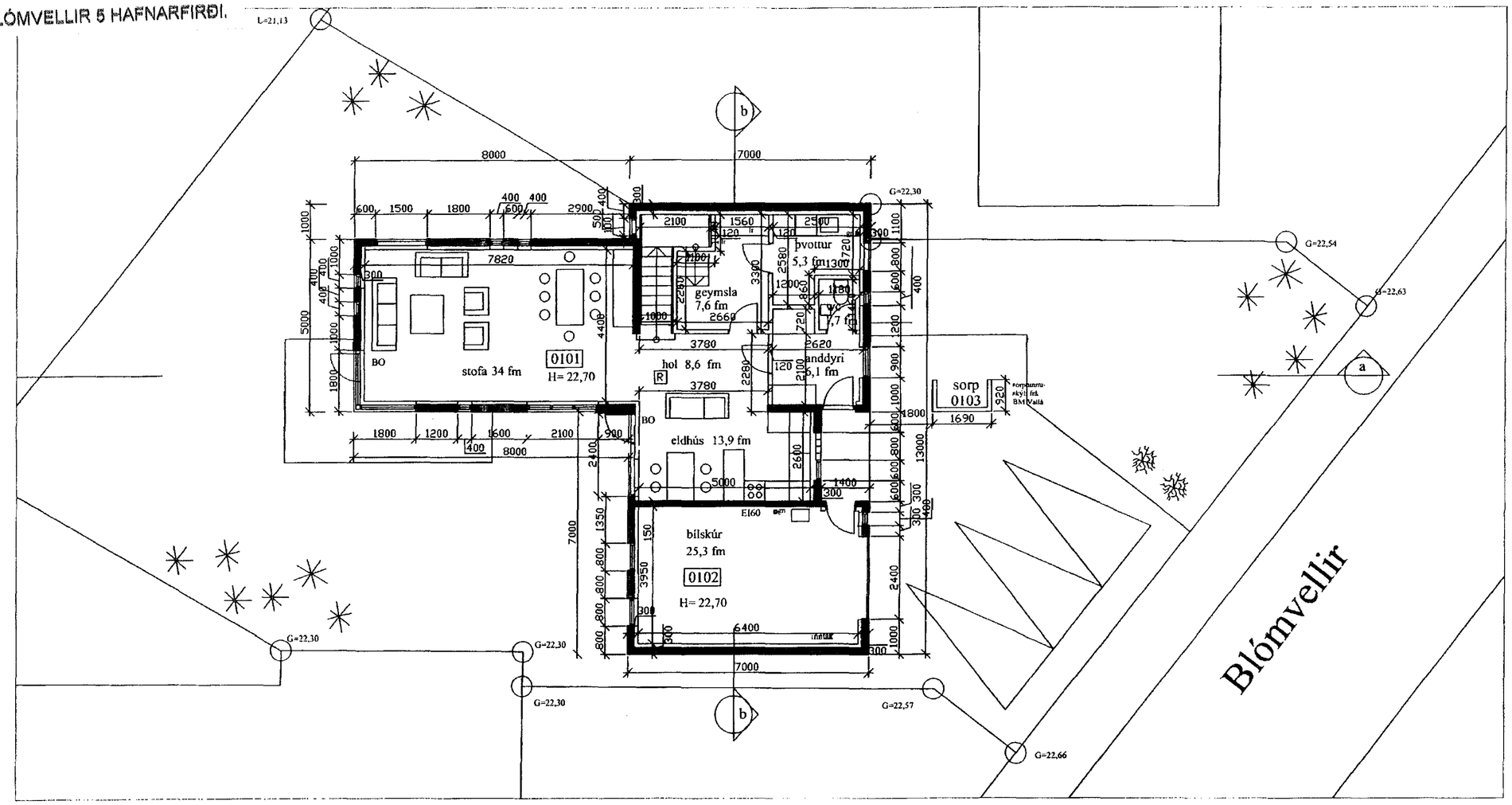
BLÓMVELLIR 5 HAFNARFIRÐI.



grunnmynd neðri hæðar, 1:100

Skráningartafla: Blómvellir 5 Hafnarfirði					Útgáfa: 4.01b	Skráset.art: Sigurður Þorvarðarson Kennitala: 141260-4189 Dags.: 15.6.2018											
Landnúmer: 192354																	
Matshlutanúmer: 01																	
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lykill	D1 Hæð-/rýmisnúmer	D2 Notkun texti	D3 Notkun-flokkur	D4 Eignarhald	D5 Bótaflötur m²	D5M Nettóflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur alh < 1,8	D10a Gólfhæð min	D10b Gólfhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Freiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			209,4	0,0	5,6	5,2	204,2	0,0			669,2	164,1	204,2		560,503
		Botn											25,5				
	01	1. hæð			127,4	0,0	5,6	0,0	127,4	0,0			359,3	102,5	127,4		
A	0101	Íbúð	N	0101	97,0		5,6	0,0	97,0		2,75	2,95	269,7	77,2	97,0	2,78	214,616
A	0102	Bílskúr	B	0102	30,4				30,4		2,95	2,95	89,6	25,3	30,4	2,95	74,635
	02	2. hæð			82,0	0,0	0,0	5,2	76,8	0,0			284,4	61,6	76,8		
A	0201	Íbúð	N	0101	82,0			5,2	76,8		3,02	3,04	284,4	61,6	76,8	3,47	213,752
C	0202	Svalir	S	0101	2,9				2,9							1,00	2,900
C	0203	Svalir	S	0101	11,6				11,6							1,00	11,600
C	0204	Svalir	S	0101	49,0				49,0							1,00	49,000

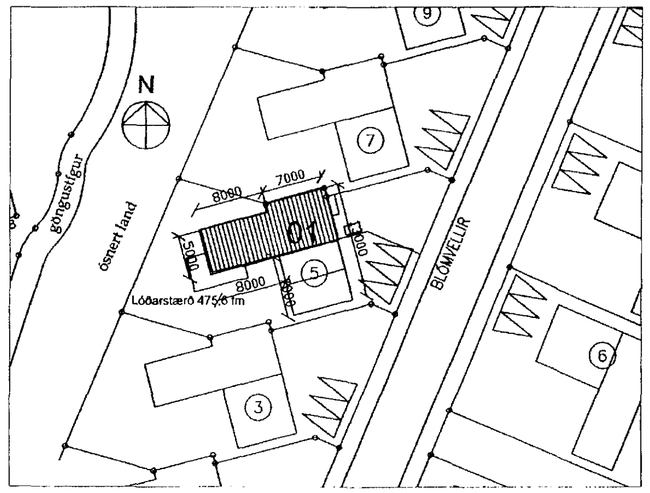
Athugasemdir

Skráningartafla þessi kemur í stað þeirrar sem áður var gefin út af Gunnari Ólafi Gunnarssyni dags. 22-03-2005.

Samelgnir sumra

Eignarhald

Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Sameign m³	Séreign og sameign m³
0101	Íbúð	173,8	491,868		491,868
0102	Bílskúr	30,4	74,635		74,635
Alls		204,2	566,503		566,503



afstöðumynd, 1:500

Samþykkt þann
04. júlí 2018
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði

Greinargerð:
Um er að ræða tvílyft einbýlishús með bílgeymslu (E1).

Stutt byggingarlýsing:
Sökklar og botnplata eru úr járnbentri steinsteypu. Útveggir og steyptir innveggir eru úr járnbentri steinsteypu. Burðarvirki þaks eru bitar og timbursperrur.
Einangrun undir plötu og niður sökklar er 75 mm. plasteinangrun. Einangrun útveggja er 100 mm. plasteinangrun. Einangrun þaks er 200 mm steinull. Þak er klætt með lituðu stáli. Hurðir og gluggar eru timbur, K-gler í gluggum.

Breytingar:

Efni:	Dags.	Teikn.	Yfirf.

Blómvellir 5 eru teiknaðir af Gunnhildi Gunnarsdóttur arkitekt í mars 2003, breytt í mars 2005.
Teikningar sem hér eru gerðar af STH Teiknistofunni ehf, ná til þess að svölunum nr. 0204 er breytt þ.e. stækkaðar um 33 m², þá er gerð breyting á svalahandriðum

BLÓMVELLIR 5 HAFNARFIRÐI.
Landnúmer: 192354

Aðaluppdráttur. Númer.

Efni:	Grunnmynd neðri hæðar, skr.tafla, afst.mynd.		
Mælikvarði:	1 : 100. / 1 : 500.		
Frumstærð blaðs:	A2.		
Teiknað:	Sig. Þ.	Verk nr:	00000
Yfirfarið:	V.Þ.S.	Teikn. nr:	003
Dagsetning útgáfu:	15-06-18	Endursk:	

STH. teiknistofan ehf.
Áritun aðalhönnuðar.
15/6 18
Strandgötu 11.
220 Hafnarfirði.
kt. 510298-2769.
Sími 5651510.
teiknistofan@simnet.is.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur hfi. kt. 141260-4189