

Skráningartafla: Hringhamar 1, 221 Hafnarfjörður	
Landnúmer: L229946	Staðgreinir: 1400-1-25.267.2
Reikna Matshlutanúmer: 01	
Skrásetjari: Páll R Valdimarsson	
Reikningi lokið Kennitala: 210363-2549	
Dags: 30.12.2020	
Brúttóflötur: 1.951,9 m ²	
Brúttó rúmmál: 5.833,1 m ³	
Birt flatarmál: 1.886,7 m ²	
Skiptarúmmál: 4.739,016 m ³	
Útgáfa: 4.01b	
© 1998 Fasteignamat ríkis ás, Borgartúni 21, 105 Reykjavík.	

Skráningartafla: Hringhamar 1, 221 Hafnarfjörður		Skrásetjari: Páll R Valdimarsson	
Landnúmer: L229946		Kennitala: 210363-2549	
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01b	
Dags: 30.12.2020			
Botnplata	Hjúpifletir	Þar af:	Þar af:
Botnplata m ²	Botnplata m ²	Útvæggir m ²	Glugga- og dyraop m ²
		Þak m ²	Þakluggar og þakop m ²
Matshluti: 98,7	493,6	2.188,0	462,7
		480,9	
Yfirlit		Innan hæða	Utan hæða
	A	A	B
			C
			Alls
Botnflötur / m ²	1.957,3	451,6	323,4
Brúttóflötur / m ²	1.951,9		302,1
Brúttórúmmál / m ³	5.742,8	90,3	125,1
Netflötur / m ²	1.639,5		1.639,5
Birt flatarmál / m ²	1.886,7		1.886,7
Skiptarúmmál / m ³	4.595,616		143,400
			4.739,016

Skráningartafla: Hringhamar 1, 221 Hafnarfjörður		Skrásetjari: Páll R Valdimarsson	
Landnúmer: L229946		Kennitala: 210363-2549	
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01b	
Dags: 30.12.2020			
Uppskipting og lýsing		Stærðir	
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun
D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m ²	D5M Miðflötur m ²	D6 Stigár m ²
D7 Op m ²	D8 Brúttóflötur m ²	D9 Brúttóflötur sth < 1,8	D10a Salarhæð mín
D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m ³	D12 Notkflötur m ²	D16 Birt flatarmál m ²
D17 Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m ³		
Matshluti		2.408,9	0,0
Botn			98,7
01 1. hæð		493,6	0,0
A 0101	ibúð	N 0101	79,4
A 0102	ibúð	N 0102	68,4
A 0103	ibúð	N 0103	80,0
A 0104	ibúð	N 0104	69,4
A 0105	ibúð	N 0105	80,0
A 0106	ibúð	N 0106	80,0
A 0107	inntök	T	7,4
A 0108	lokað lyftuhúslýfta	U X	11,4
A 0109	hjóla- og vagnageymsla	N X	17,6
B 0110	stigahús/útsigli	U X	
02 2. hæð		487,9	0,0
A 0201	ibúð	N 0201	79,4
A 0202	ibúð	N 0202	78,8
A 0203	ibúð	N 0203	80,0
A 0204	ibúð	N 0204	78,3
A 0205	ibúð	N 0205	80,0
A 0206	ibúð	N 0206	80,0
A 0207	lokað lyftuhúslýfta	U X	11,4
B 0208	svaflir	S 0201	7,2
B 0209	svaflir	S 0202	7,1
B 0210	svaflir	S 0203	6,9
B 0211	svaflir	S 0204	7,1
B 0212	svaflir	S 0205	7,2
B 0213	svaflir	S 0206	12,3
B 0214	altangangur	U X	29,7
B 0215	altangangur	U X	16,7
B 0216	stigahús/útsigli	U X	13,6
03 3. hæð		487,9	0,0
A 0301	ibúð	N 0301	79,4
A 0302	ibúð	N 0302	78,8
A 0303	ibúð	N 0303	80,0
A 0304	ibúð	N 0304	78,3
A 0305	ibúð	N 0305	80,0
A 0306	ibúð	N 0306	80,0
A 0307	lokað lyftuhúslýfta	U X	11,4
B 0308	svaflir	S 0301	7,2
B 0309	svaflir	S 0302	7,1
B 0310	svaflir	S 0303	6,9
B 0311	svaflir	S 0304	7,1
B 0312	svaflir	S 0305	7,2
B 0313	svaflir	S 0306	12,3
B 0314	altangangur	U X	29,7
B 0315	altangangur	U X	16,7
B 0316	stigahús/útsigli	U X	13,6
04 4. hæð		939,5	0,0
A 0401	ibúð	N 0401	79,4
A 0402	ibúð	N 0402	78,8
A 0403	ibúð	N 0403	80,0
A 0404	ibúð	N 0404	78,3
A 0405	ibúð	N 0405	80,0
A 0406	ibúð	N 0406	80,0
A 0407	lokað lyftuhúslýfta	U X	11,4
A 0408	einangrun	V X	451,8
B 0409	svaflir	S 0401	7,2
B 0410	svaflir	S 0402	7,1
B 0411	svaflir	S 0403	6,9
B 0412	svaflir	S 0404	7,1
B 0413	svaflir	S 0405	7,2
B 0414	svaflir	S 0406	12,3
B 0415	altangangur	U X	29,7
B 0416	altangangur	U X	16,7
B 0417	stigahús/útsigli	U X	13,6
Athugasemdir			
Mál sem ekki eru á teikningu eru mæld í teikniforriti			
Fyrir framan hús eru tvær reihjólageymslur smíðaðar úr timbir			
Sorp í djúpgámum út við götu			
vernd 01-11 tilheyrir eign með rýmisnúmer 01-01			
vernd 01-12 tilheyrir eign með rýmisnúmer 01-02			
vernd 01-13 tilheyrir eign með rýmisnúmer 01-03			
vernd 01-14 tilheyrir eign með rýmisnúmer 01-04			
vernd 01-15 tilheyrir eign með rýmisnúmer 01-05			
vernd 01-16 tilheyrir eign með rýmisnúmer 01-06			
Samelgnir sumra			
Eignarhald		Skiptarúmmál	
Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál m ³
		Skiptarúmmál	Skiptarúmmál
0101	ibúð	79,4	193,248
0102	ibúð	68,4	167,040
0103	ibúð	80,0	193,536
0104	ibúð	69,4	166,752
0105	ibúð	80,0	195,552
0106	ibúð	80,0	194,976
0201	ibúð	79,4	200,448
0202	ibúð	78,8	201,500
0203	ibúð	80,0	200,436
0204	ibúð	78,3	196,892
0205	ibúð	80,0	202,752
0206	ibúð	80,0	207,276
0301	ibúð	79,4	200,448
0302	ibúð	78,8	201,500
0303	ibúð	80,0	200,436
0304	ibúð	78,3	196,892
0305	ibúð	80,0	202,752
0306	ibúð	80,0	207,276
0401	ibúð	79,4	200,448
0402	ibúð	78,8	201,500
0403	ibúð	80,0	200,436
0404	ibúð	78,3	196,892
0405	ibúð	80,0	202,752
0406	ibúð	80,0	207,276
Alls		1.886,7	4.739,016

Samþykkt þann
20. JAN. 2021
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfjörð
Helmi Þjornsson

skýringar:

yfirlitsmynd:

verkefni:

Hringhamar 1

verkhuti:

Skráningartafla

mkv.:

dags.:

hannað.:

teiknað.:

blaðstærð.:

dags. breytinga:

br. (a.):

br. (b.):

br. (c.):

br. (d.):

br. (e.):

br. (f.):

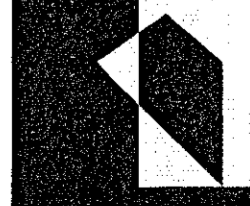
br. (g.):

fylgiskjöl:

Guðmundur Gunnlaugsson, arkitekt FAÍ
kt. 190554-3419
Archus sfl. teiknistofa Stórhöfða 17.
110 Reykjavík s: 567 7735 gsm: 898 7894
gg@archus.is - www.archus.is

samp.:

teikn.nr.:



A09