

GRUNNMYND 1. HÆÐ
MKV. 1:100

Byggingarlýsing

Húsið var upphaflega teiknað af Kristni Ragnarsyni árið 2007. Húsið á löðinni Miðhella 2 er atvinnuhúsnæði ætlað fyrir ýmsa atvinnustarfsemi svo sem verstanir, þjónustu og léttan iðnað. Húsið er byggt með stálgrind og klætt með vottuðum léttum útveggja og þakelningum og er einnar hæðar hús með milligölfri að hluta. Húsið er skipt upp í 4 eignarhluta þar sem gert er ráð fyrir salernum og starfsmannaaðstöðu á jarðhæð og skrifstofum á milligölfum.

Á lóð er gert ráð fyrir 57 bílastæðum. Sorpgæði fyrir sorpgáma er á vesturhlíð.

Húsið er þrjár rekstrareiningar. 0101 og 0105 gera eina einingu, 0102 og 0106 aðra, rými 0103 og 0104 sem og rými 0107 og 0108 eru samnýtt leigurými, og gera þriðju eininguna.

Á þessari teikningu er verið að uppfæra grunnmyndir með stálsögum í vestasta bil og miðbil byggingar. Einnig er sýnd staðsetning sorpgæðis við vesturhlíð. Einnig er afstöðumynd uppfærd með innkeyrslu í suðaustur hlíð.

Brunavarnir

Brunavarnir eru samkvæmt eflifarandi lýsingu Örugg verkfræðistofu dags. 1.7.2020.

Notkunarskilmálar vegna brunavarna

Byggingin er ætluð fyrir ýmsa atvinnustarfsemi s.s. verulun, þjónustu og léttan iðnað í notkunarlokkum 1 og 2.

Brunaálag skal vera innan við 800 MJ/m².

Öryggisbúnaður vegna brunavarna

Í byggingunni verður sjálfvirk brunaviðvarnarkerfi samkvæmt leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar og ÍST EN 54. Brunastöð verður í anddyri fyrir miðu húsi. Útstöðvar verða í notkunareiningum sem hafa ekki aðgengi að anddyri.

Handslökkvibúnaður

Handslökkviteki skulu vera skv. ÍST EN 3, staðsett við slönguklefi og flóttaleiðir þannig að ekki sé lengra en 25 metrar að næsta slökkviteki. Uppsöfnun og frágangur skal vera skv. leiðbeiningaálagi HMS 165.BR1. Velja skal slökkvimiðli sem passar fyrir eldsmat í hverju tilfalli.

Slönguklefi skv. ÍST EN 671-1 eru í hverri notkunareiningu staðsett þannig að sprauta megi á hvaða stað sem er á jarðhæð, staðsetning er sýnd á aðaluppdráttum.

Neyðarlýsing og leiðarmerkingar

Leiðarmerkingar og neyðarlýsing skal vera skv. leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar, ÍST EN 1838 og ÍST EN 50172. Neyðarlýsing á flóttaleiðum verður 1 lúx en 5 lúx í stígum og 0,5 lúx í opnum sölum yfir 60 m². Björgunarpur skulu merkt með viðeigandi skilti/límmíða skv. ÍST EN ISO 7010 (merki E016).

Rýming við eldsvoða

Flóttaleiðir eru sýndar á aðaluppdráttum og leiðarmerkingar með ÚT merkingum. Flóttaleiðir frá neðri hæð eru um hurðir í gagnstæðum endum hverrar notkunareiningar. Flóttaleiðir frá milligölfum eru um stiga niður á jarðhæð og út um björgunarpur og niður fellistiga, frá stærri milligölfum eru björgunarpur í gagnstæðum endum. Björgunarpur eru hliðarhengd u.p.b. 90 x 100 cm (breidd x hæð).

Vega lengd flóttaleiðar út eða inn í annað brunahólf er mest um 20 metrar.

Altar hurðir í flóttaleið skulu opnanlegar innanfrá með hún eða snerfi. Flóttaleiðir frá sprautuklefa eru með áþrýstihnapp (e. push pad) skv. ÍST EN 179.

Klæðning

Flokkun klæðninga er skv. ÍST EN 13501-1. Útveggir og milliveggir eru úr stálklæddum samlokueiningum með steinullareinangrun, flokkur A2-s1,d0. Þak er úr trapuzustáli, einangrað með steinull og klætt með þakdúk í flokki T (E_{act})2 skv. ÍST EN 13501-5. Aðrar klæðningar innanhúss eru K₂10 B-s1, d0 (flokkur 1).

Brunahólfun

Brunahólfun er sýnd á teikningum. Byggingin skiptist í þrjú meginbrunahólf með E190 veggjum, stærsta hólf er um 520 m². Rými 103 og 104 eru samnýtt og eru E160-CS_m hurðir í meginbrunahólfandi skilum á milli, hurðir standa opnar á hurðasegulum sem sleppa við brunaböð.

Milli rýma 102 og 103 er brunahólfun með E160 vegg og 2x E160-CS_m hurðum að anddyri.

Við brunahólfandi skil er trapuzuklæðning í lofti klædd með tvöfaldrá gíslklæðningu 60 cm frá skilunum. Við meginbrunahólfandi skil er auk þess einangrað upp í báur.

Loftþræsing er sjálfstæð fyrir hverja notkunareiningu og rýrir því ekki brunahólfun.

Sprautuklefi

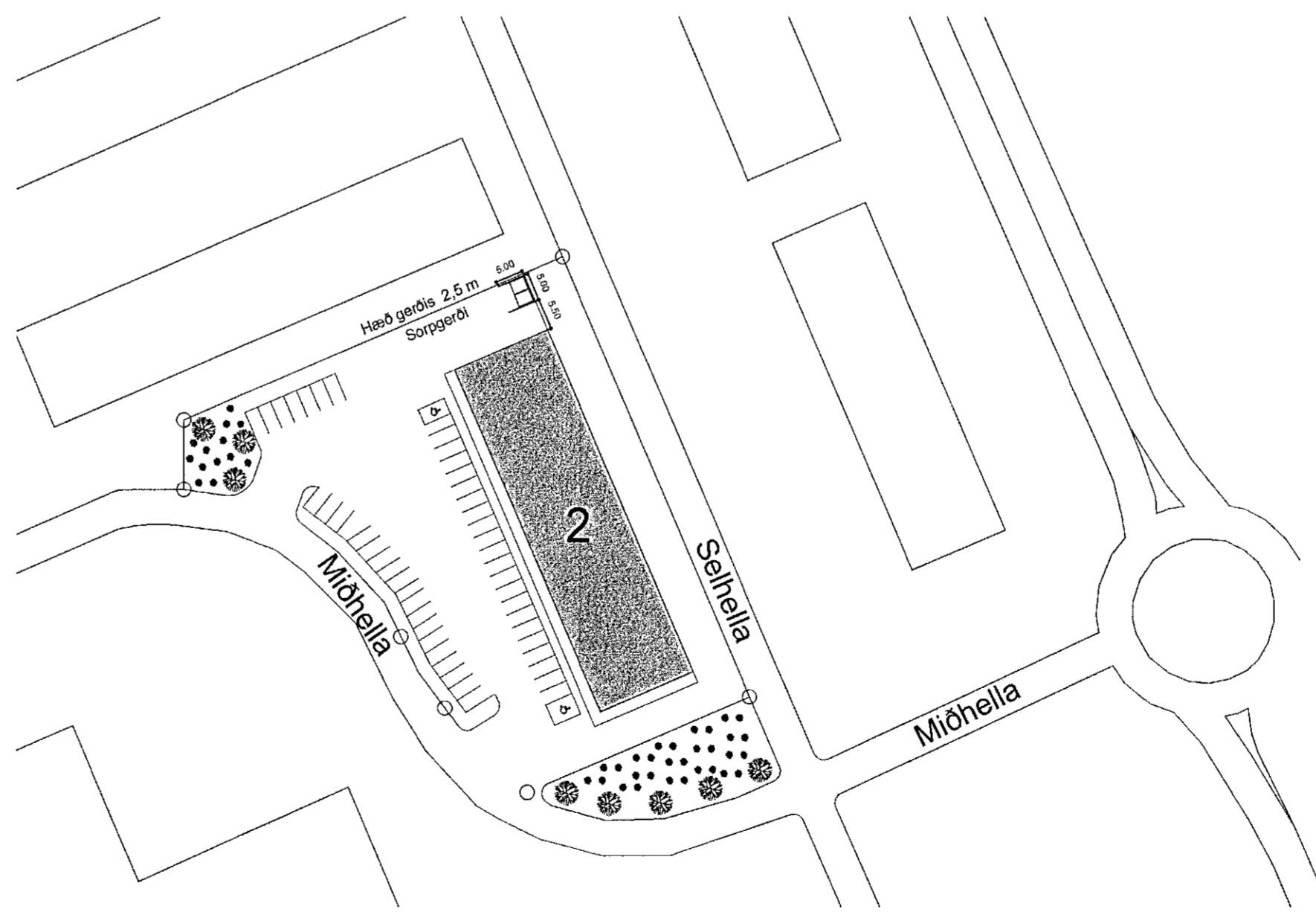
Sprautuverkstæði (rými 104) myndar sérstakt brunahólf, aðskilið frá annari starfsemi. Ekki er brunahólfun að sprautuklefanum sjálfum. Loftþræsing sprautuklefa er sjálfstæð beint út undir bert loft (inn- og útblástur), innloft fyrir loftþjöppu kemur sömuleiðis utan frá. Búnaður í sprautuklefa uppfyllir viðeigandi kröfur um sprengivarnir (ATEX) skv. reglugerð 349/2004 og evróputilskipun 94/9/EC. Frá sprauturými eru tvær óháðar flóttaleiðir um hurðir með opnunarbúnaði skv. ÍST EN 179. Við hvorn útgang úr sprautuklefa skal vera 9 kg duftslökkviteki.

Burðarvirki við bruna

Burðarvirki eru stálgrind. Brunamótstöðukrafa burðarvirka er R60 en R90 í meginbrunahólfandi skilum. Milligölf eru steinsteypt R60. Stigar skulu vera A-R30.

Aðstaða slökkviliðs

Byggingin er staðsett í um 6 km fjarlægð frá slökkvilið við Skúlahraun. Akftær er umhverfis húsið. Brunastöð er í anddyri á miðri vesturhlíð. Loftþræsing er um gönguhurðir, iðnaðarhurðir og glugga frá milligölfum. Slökkviliðsþörf fyrir stærsta meginbrunahólf er reiknuð 20 l/s skv. leiðbeiningum HMS (2006).



AFSTÖÐUMYND
MKV. 1:1000

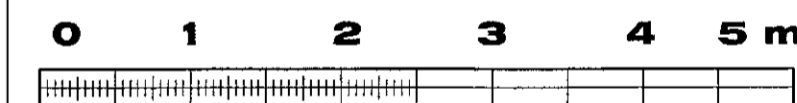
SKÝRINGAR

- Kótar eru í m.y.s
- Málsetningar eru í mm
- 150 Merkir þykkt plötú
- Merkir hæðarkóti snið
- Merkir hæðarkóti plan

SNIDMERKING

- Hétti sniðs
- NH Hétti teikningar þar sem snið er sýnt
- B1 Hétti teikningar þar sem snið er tekið

- R60 BRUNAMÓTSTAÐA BURÐARVIRKIS Í MÍNÚTUM
- E160 BRUNAMÓTSTAÐA VEGGS
- E30-CS_m BRUNAMÓTSTAÐA HURÐAR
- ÚT → ÚT- OG NEYÐARLÝSING
- SLÖKKVIT/EKI
- 25m BS BRUNASLANGA
- LR LOFTÞRÆSING
- GNF GÖLFNÐURFALL



M. 1:100

D
C
B
A

BREYTINGAR

Samþykkt

[Signature]

VEB Verkfæðistofa
Dalveg 18 201 Kópavog
Sími 564 3322 Fax 564 3324
Netfang veb@veb.is, GSM 698 1198
Ráðgefandi verkfræðisvinnusta

VERKHEITI

**MÍÐHELLA 2
221 HAFNAFJÖRÐUR**

Teikning nr.

A1

HEITI TEIKNINGAR

**GRUNNMYND 1. HÆÐ
REYNDARTEIKNING**

Dagsetning JAN 2021	Teiknað JR	Yfirfarið ERLENDUR BRUNSTEN 231156-2529	Kvarði 1:100	Verknúmer
------------------------	---------------	---	-----------------	-----------