


 Samþykkt þann

21. APR. 2021

 Byggingarfulltrúinn í Hafnarfjörð
 Sigrún Þorvaldsdóttir

Skráningartafla: Móbergsskard 16					Skrásetjari: Hákon Barðason												
Landnúmer: 225461					Kennitala: 311287-2149												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 8.4.2021												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun textil	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m ²	D5M Milli-flötur m ²	D6 Stigar m ²	D7 Op m ²	D8 Brúttóflötur m ²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð mín	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D16 Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m ³
Matshluti					926,4	0,0	4,4	4,6	554,3	0,0			1.841,6	475,2	554,3		1.445,250
Botn													80,6				
1. hæð					628,6	0,0	4,4	0,0	402,9	0,0			1.234,1	345,7	402,9		
A	0101	Íbúð	N	0101	154,0				154,0		2,60	3,70	485,0	132,0	154,0	3,15	415,800
A	0102	Íbúð	N	0102	142,9				142,9		2,80	2,80	400,2	122,9	142,9	2,80	344,120
A	0103	Anddyri	N	0201	12,0		4,4		12,0		2,80	2,80	33,7	10,1	12,0	2,80	28,280
A	0104	Bilgeymsla	B	0104	32,0				32,0		2,75	2,75	88,1	27,2	32,0	2,75	74,800
A	0105	Bilgeymsla	B	0105	30,0				30,0		2,75	2,75	82,6	26,2	30,0	2,75	72,050
A	0106	Bilgeymsla	B	0106	32,0				32,0		2,75	2,75	88,1	27,3	32,0	2,75	75,075
A	0107	Þakrými	V	X	141,8						0,25	0,25	35,4				
A	0108	Þakrými	V	X	83,9						0,25	0,25	21,0				
2. hæð					297,8	0,0	0,0	4,6	151,4	0,0			526,8	129,5	151,4		
A	0201	Íbúð	N	0201	156,0			4,6	151,4		2,60	3,70	491,4	129,5	151,4	3,15	407,925
A	0202	Þakrými	V	X	141,8						0,25	0,25	35,4				
C	0203	Þaksvalir	S	0201	27,2				27,2							1,00	27,200
Athugasemdir																	
(1) Sérafnotaðflötur 0109 (20,2 m ²) tilheyrir íbúð 0101																	
(2) Sérafnotaðflötur 0110 (20,3 m ²) tilheyrir íbúð 0102																	
(3) Bilgeymsla/geymsla 0104 tilheyrir íbúð 0101																	
(4) Bilgeymsla/geymsla 0105 tilheyrir íbúð 0201																	
(3) Bilgeymsla/geymsla 0106 tilheyrir íbúð 0102																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun textil	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign m ³	Séreign og sameign m ³												
	0101	Íbúð	154,0	415,800	415,800												
	0102	Íbúð	142,9	344,120	344,120												
	0104	Bilgeymsla	32,0	74,800	74,800												
	0105	Bilgeymsla	30,0	72,050	72,050												
	0106	Bilgeymsla	32,0	75,075	75,075												
	0201	Íbúð	163,4	463,405	463,405												
	Alls		554,3	1.445,250	1.445,250												

SKÝRINGAR

BREYTING	DAGSETNING	TEIKN
e:		
d:		
c:		
b:		
a:		

HAFNARFJÖRÐUR

MÓBERGSSKARD 16

VERK
21-628AÐALTEIKNING
SKRÁNINGARTAFLABLAÐ
A3002

REYKJAVÍK 2021-04-07

BREYTT	BREYTING
HANNAÐ jejj/shp	TEIKNAD hb
KVARDI	YFIRFARIÐ jejj
SAMÞYKKT	BLAÐSTÆRD A2
	HÖNNUNARSJÓRÞ Jónsson
	Kt. 090982-3549 JBJ

**TEIKNISTOFA
ARKITEKTA**
 GYLFI GUDJÓNSSON
 OG FÉLAGAR ehf.
 arkitektar félag

 VEGMÚLA 2 108 REYKJAVÍK SÍMI 552 8740
 KAUPANGI VIÐ MÝRARVEG 600 AKUREYRI SÍMI 461 5508
 NETFÓNG: gylfi@teikna.is, arni@teikna.is VEFFANG: teikna.is