

Samþykkt þann  
17. MAR. 2021

Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði  
Sóluur Þorvaldur

Tákn

Skráningartafla: Suðurgata 36, Hafnarfirður					Skrásetjari: Gunnar P. Steingrímsson													
Landnúmer: 122528					Kennitala: 071266-4869													
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags.: 08-03-21													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17	
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál	Skípta-rúmmál m³	
<b>Matshluti</b>					432.7	0.0	8.2	4.4	286.1	145.2				982.0	242.7	283.1		699.570
<b>Botn</b>																		29.7
<b>01 1. hæð</b>					148.3	0.0	4.3	0.0	148.3	3.0				444.9	125.1	145.3		
A	0101	Íbúð	N	0101	65.2				65.2		3.00	3.00	195.6	55.4	65.2	3.00	166.200	
A	0102	Vinnustofa	N	0201	73.8				73.8		3.00	3.00	221.4	62.7	73.8	3.00	188.100	
A	0103	Geymsla	N	0201	4.6				4.6	3.0	0.40	3.00	7.8	3.5	1.6	1.70	5.950	
A	0104	Anddyri	U	0201	4.7		4.3		4.7		3.00	3.00	20.1	3.5	4.7	3.00	10.500	
<b>02 2. hæð</b>					284.4	0.0	3.9	4.4	137.8	142.2			507.4	117.6	137.8			
A	0201	Íbúð	N	0201	116.4				116.4		2.70	2.70	314.3	100.7	116.4	2.70	271.890	
A	0202	Herbergi	N	0201	17.0				17.0		2.70	2.70	45.9	14.0	17.0	2.70	37.800	
A	0203	Stigahús	U	0201	8.8		3.9	4.4	4.4		2.70	2.70	23.8	2.9	4.4	2.70	7.830	
A	0204	Þakrymi	F	X	142.2					142.2	0.35	1.35	123.5					
B	0205	Svallir	S	0201	6.1				6.1		3.05	3.20	19.1			1.00	6.100	
C	0206	Svallir	S	0201	5.2				5.2							1.00	5.200	
<b>Athugasemdir</b>																		
<b>Sameignir sumra</b>																		
<b>Eignarhald</b>																		
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³													
	0101	Íbúð	65.2	166.200	166.200													
	0201	Íbúð	217.9	533.370	533.370													
	<b>Alls</b>		283.1	699.570	699.570													

Skráningartafla: Suðurgata 36, Hafnarfirður					Skrásetjari: Gunnar P. Steingrímsson													
Landnúmer: 122528					Kennitala: 071266-4869													
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 4.01b Dags.: 16-03-21													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17	
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Skíptarúmmál	Skípta-rúmmál m³	
<b>Matshluti</b>					49.8	0.0	0.0	0.0	49.8	0.0				181.3	39.9	49.8		137.256
<b>Botn</b>																		10.0
<b>01 1. hæð</b>					49.8	0.0	0.0	0.0	49.8	0.0				171.3	39.9	49.8		
A	0101	Íbúð	B	0101	35.4				35.4		3.26	3.62	121.8	28.9	35.4	3.44	99.416	
A	0102	Hjólageymsla	N	0102	14.4				14.4		3.26	3.62	49.5	11.0	14.4	3.44	37.840	
<b>Athugasemdir</b>					1) Íbúð er í elgu eignar 0201 í matshluta 01 2) Hjólageymsla er í elgu allra séreigna í matshluta 01.													
<b>Sameignir sumra</b>																		
<b>Eignarhald</b>																		
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³													
	0101	Íbúð	35.4	99.416	99.416													
	0102	Hjólageymsla	14.4	37.840	37.840													
	<b>Alls</b>		49.8	137.256	137.256													

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
------	-------	--------	------

**KRark** Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.  
 Hlíðasmári 19 - 2.hæð, 201 Kópavogur, Ísland  
 S. 564.2255, Fax. 544.4225  
 Kt. 581298.3589, www.krark.is, krark@krark.is

Suðurgata 36  
Hafnarfirður

Landnúmer: 122528 Staðgreinir: 1400-1-84700360  
Fjölbýlishús

Skráningartafla  
Aðaluppdrættir

Hönnun: KR	Verknúmer: 200191F
Verkefnastjóri: KR	Mælikvarði:
Teiknað: HI	Dagsetning: 15.09.2020
Yfirfarið: KR	Blað: Útgáfa:

Samþykkt:  
Kristinn Ragnarsson  
Kt. 120944.2669

A601