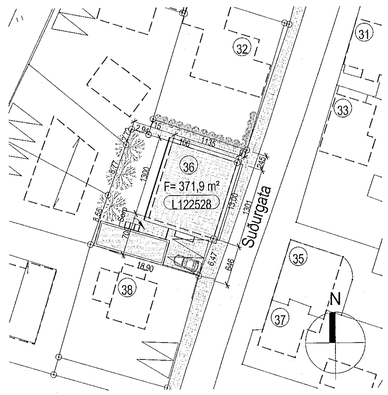
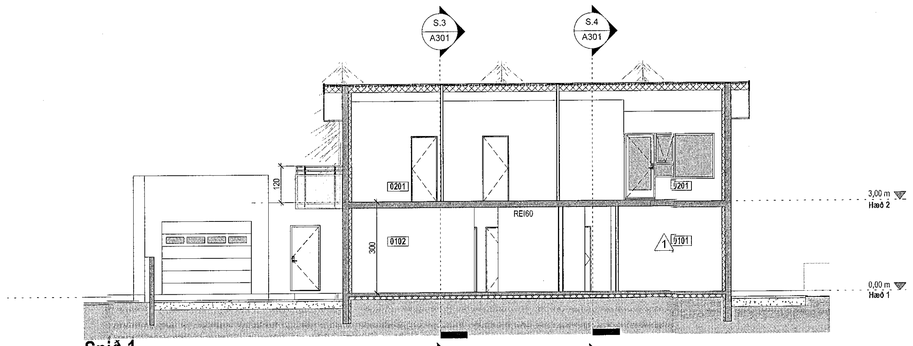


Afstöðumynd
1 : 500

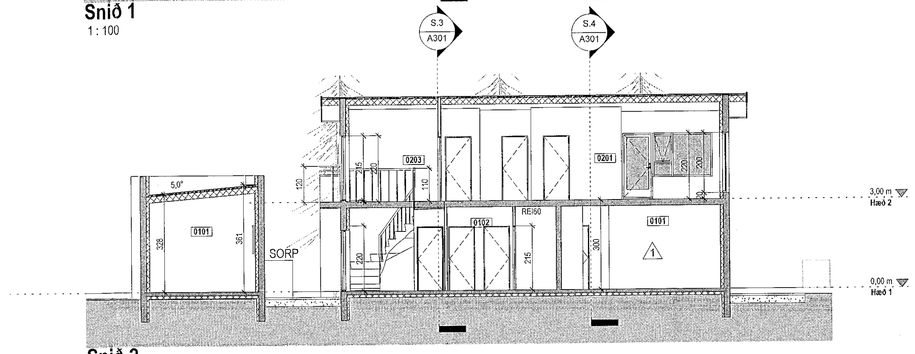
Byggingarlýsing

Húsið við Suðurgötu 36 í Hafnarfirði var byggt á árunum í kringum 1956 sem tvílyft hús með nýtanlegu risi. Húsið var eingöngu byggt upp sem tvílyft hús íbúð efri hæð og verslun á jarðhæð . Á árinu 1998 var verslun breytt í íbúð og hobbý rými.
Með umsókn þessari er farið fram á breytingu á innra skipulagi þar sem íbúð á neðri hæð er minnkuð og lögun hennar breytt. Í stað þess að íbúðarhlutinn væri staðsettur í norðurhluta hússins þá gerir þessi breyting ráð fyrir því að íbúðin sé staðsett í austurhlutanum.
Húsið var upphaflega hannað af Þorvarði Magnússyni. Þar sem inngangur er beint frá gangstíg utan lóðar með einnar tröppu hæðarmun þá er íbúðin ekki hönnuð á grundvelli algildrar hönnunar. Hinn hluti jarðhæðar er vinnustofa sem tilheyrir íbúð annarrar hæðar.

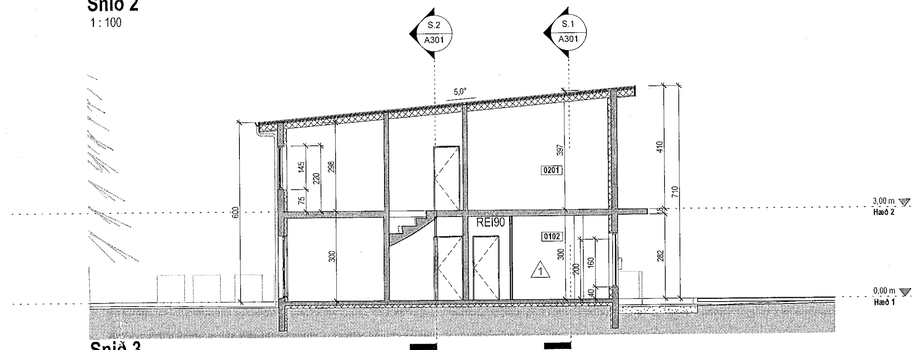
Eingöngu er verið að breyta léttum veggjum og tilfæra lítilsháttar eldhúsum á jarðhæð.
Efri hæð er óbreytt.
Léttir veggir eru framkvæmdir með blikkstoðum og tvöföldu lagi af 13 mm gifsplötum.
Milli íbúðar og vinnustofu er brunamótstöðukrafa EI 90 og hljóðvist 52 dB.



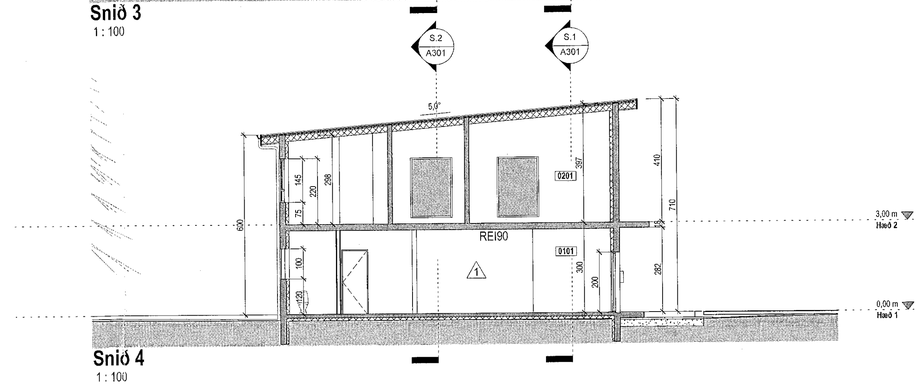
Snið 1
1 : 100



Snið 2
1 : 100



Snið 3
1 : 100



Snið 4
1 : 100

Samþykkt þann
17. MAR. 2021
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

Tákn

GN	= Gólfniðurfall	**Brunatákn**
ÞN	= Þakniðurfall	
SN	= Svalaniðurfall	**Veggir og hæðaskil**
LR	= Loftræsting	EI60
VLR	= Vélknúin loftræsting	EI90
PK	= Póstkassar	A-EI60
NL	= Neyðarljós	A-EI120
BO	= Bjöllunarop	RE/60
R	= Reykskynjari	REI120
HSL	= Handslökkvitæki	A-REIM120
ÚT	= Merktur útgangur	
HV	= Hitaveita	
VV	= Vatnsveita	**Hurðir**
RR	= Rafmagnsveita	E30-CS
ÚK	= Úðakerfi	EI30-CS
DS	= Dyrasími	EI60-CS
		Gluggar
BO	= Fellistigi við bjöllunarop	E30
	= Brunaslanga	
	= Stigleiðsla	
	= Stigleiðsla út	
	= Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis	
	= Inntak	
	= Bílastæði fyrir fatlaða	

Útg.	Dags.	Lýsing	Hi Nafn
1	10.03.2021	Breytingar á innra skipulagi.	Hi

S/HS
16.03.2021

1:100 0 1 2 3 4 5 m

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur . Ísland
S. 564.2255 . Fax. 544.4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Suðurgata 36
Hafnafjörður

Landnúmer: 122528 | **Staðgreinir:** 1400-1-84700360
Fjölbýlishús

Snið 1-4
Aðaluppdrættir

Hönnun:	KR	**Verknúmer:**	20019IF
Verkefnastjóri:	KR	**Mælikvarði:**	As indicated
Teiknað:	Hi	**Dagsetning:**	15.09.2020
Yfirfarið:	KR	**Blað:**	**Útgáfa:**
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669		A301	1

Copyright © KRark, Hönnuður teiknar eitt af allari eitt á teikningum - Fjölföldun er háð skriflegu samþykki

A1

Plot: 04/21/20
Save: 17-Mar-21 4:13:58 PM
Skrá: Z:\Verk 2020\01 IBUÐARHÚS\04 FJÖLBÝLISHÚS\20019IF-Suðurgata 36 Hafn\04 Aðaluppdrættir\20019IF-Suðurgata 36 Haf.rvt