Skráningartafla: Efstahlið 7, Hafnarfirði — **Skrásetjari:** Gestur Ólafsson
Landnúmer: 172956 — **Kennitala:** 081241-4499
Matshlutanúmer: 01 — Útgáfa: 4.01b — **Dags.:** 3/13/10

Uppskipting og lýsing — **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Hofuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttöflötur m²	D9 Brúttöflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettöflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			218.6	0.0	6.5	5.0	213.6	0.0			667.6	171.7	213.6		508.437
		Botn											21.9				
	01	**1. hæð**			109.3	0.0	6.0	0.0	109.3	0.0			292.8	84.8	109.3		
A	0101	**íbúð**	N	0101	80.2		6.0		80.2		2.70	2.70	215.6	60.6	80.2	2.70	163.620
A	0102	**bílskúr/geymsla**	B	0101	29.1				29.1		2.65	2.65	77.1	24.2	29.1	2.65	64.130
	02	**2.hæð**			109.3	0.0	0.5	5.0	104.3	0.0			352.9	86.9	104.3		
A	0201	**íbúð**	N	0101	109.3		0.5	5.0	104.3		2.65	4.47	352.9	86.9	104.3	3.23	280.687

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	**íbúð**	213.6	508.437	508.437
	Alls	213.6	508.437	508.437

Skráningartafla: Efstahlið 9, Hafnarfirði — **Skrásetjari:** Gestur Ólafsson
Landnúmer: 172952 — **Kennitala:** 081241-4499
Matshlutanúmer: 01 — Útgáfa: 4.01b — **Dags.:** 2/2/10

Uppskipting og lýsing — **Stærðir**

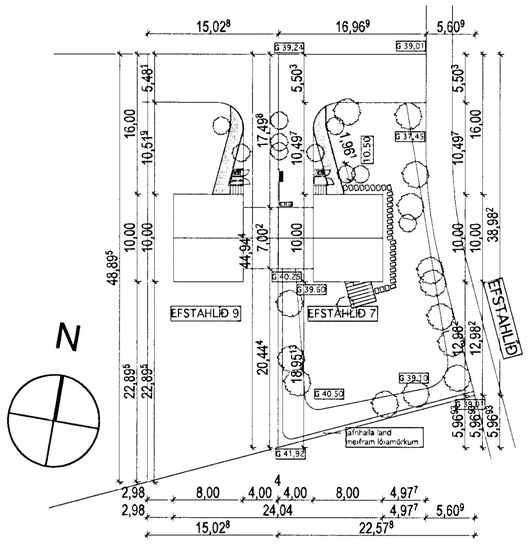
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Hofuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttöflötur m²	D9 Brúttöflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettöflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			218.6	0.0	6.5	5.0	213.6	0.0			682.9	171.7	213.6		520.603
		Botn											21.9				
	01	**1. hæð**			109.3	0.0	6.0	0.0	109.3	0.0			292.8	84.8	109.3		
A	0101	**íbúð**	N	0101	80.2		6.0		80.2		2.70	2.70	215.6	60.6	80.2	2.70	163.620
A	0102	**bílskúr/geymsla**	B	0101	29.1				29.1		2.65	2.65	77.1	24.2	29.1	2.65	64.130
	02	**2.hæð**			109.3	0.0	0.5	5.0	104.3	0.0			368.2	86.9	104.3		
A	0201	**íbúð**	N	0101	109.3		0.5	5.0	104.3		2.65	4.47	368.2	86.9	104.3	3.37	292.853

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	**íbúð**	213.6	520.603	520.603
	Alls	213.6	520.603	520.603



Samþykkt bann
17 MAR 2010
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson

BYGGINGARLÝSING

Um er að ræða byggingu ofan á staðsteypt þök bifreiða-
geymslna húsanna Efstahlið 7 og 9 sem gengist nú-verandi íbúðum í þessum húsum.
Veggir viðbyggingarinnar eru staðsteyptir, múraðir að utan og einangraðir að innan.
Þak:
Þak viðbyggingarinnar er úr timbri, einangrað með 220 mm þakull með vindvörn og klætt með bárustáli.
Frágangur þaka skal vera samkvæmt verklýsingu og fyrirmælum framleiðanda þakefnis.

Byggingin skal einangruð í samræmi við gr. 180 í byggingarreglugerð. U-gildi byggingar (vegið meðaltal):
Þak.....0,2 W/m2K
Útveggir.....0,4 W/m2K
Gluggar..... 2,0 W/m2K

Tvöfalt k-gler er í öllum gluggum.

Milliveggir:
Milliveggir eru úr blikkstoðum, einangraðir og klæddir með krossviði og gifsplötum.

Loftræsing / hitun:
Gert er ráðfyrir að viðbygging húsanna sé hituð með miðstöðvarofnum undir gluggum.

SKIPULAGS- ARKITEKTA- OG VERKFRÆÐISTOFAN ehf.
Garðastræti 17.
101, Reykjavík
kt:701294-8909
simi: (+354) 561-6577
fax: (+354) 561-6571
skipark@skipark.is

Hönnun:
Gestur Ólafsson
081241-4499
Zoltán Vilmos Horváth
230476-5439

Verk: **Efstahlið 7-9. Hafnarfirði**	Verknúmer: **031**
Teikning: **AFSTÖÐUMYND**	Kvarði: **1:500**
Hönnunarstig: **BYGGINGARTEIKNING**	Dags: **25. 01. 2010**
Breytt: **2010. 03. 16. - hækkun á þaki**	Teikn: **E-01**