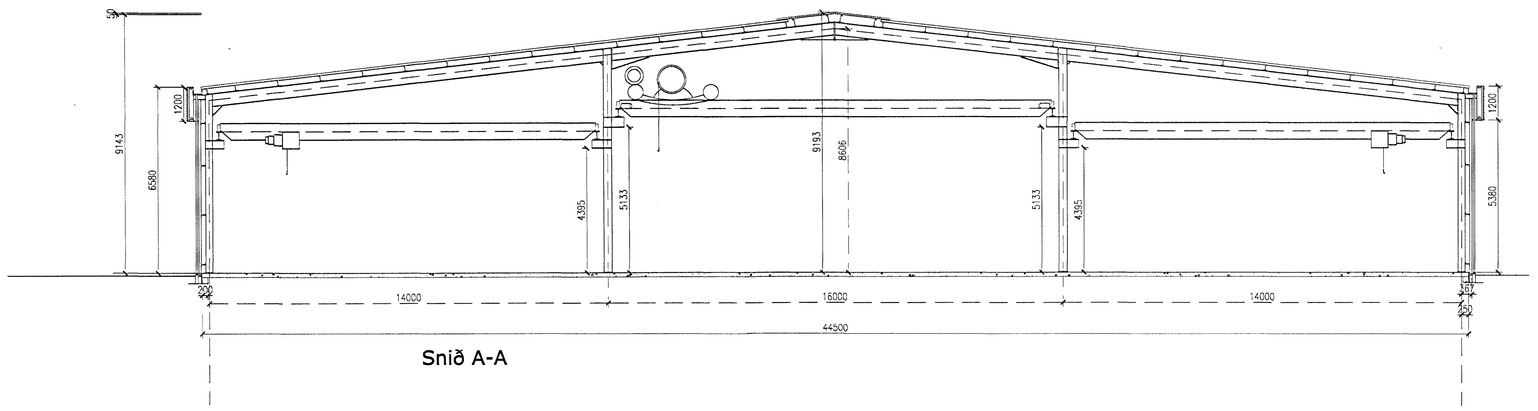
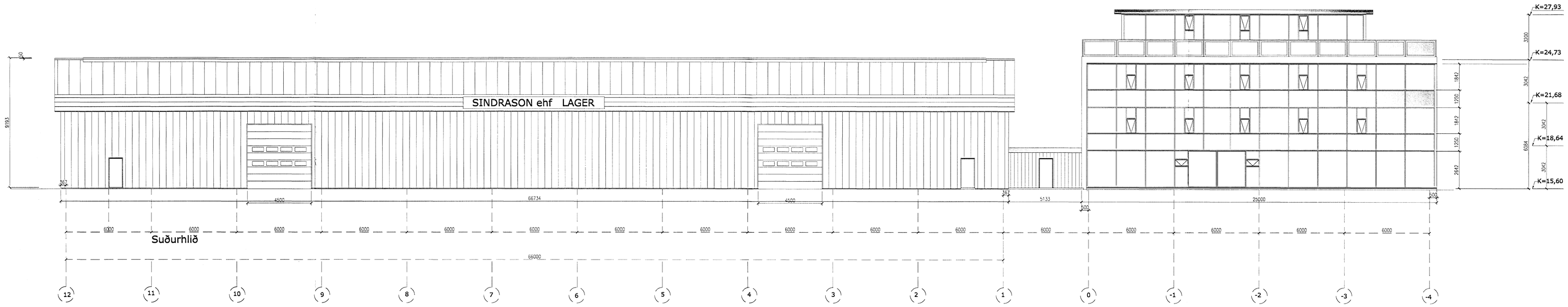
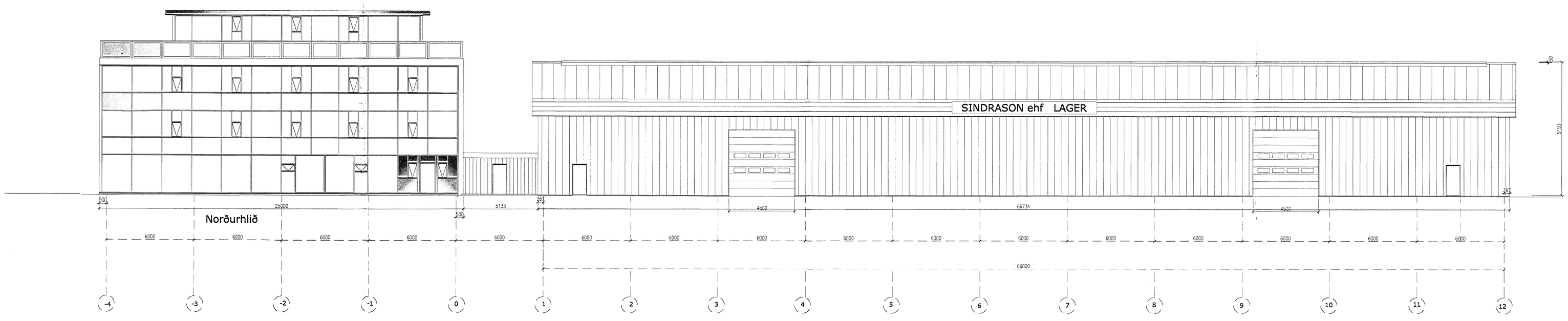
Samþykkt þann
22 APR 2009
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson



Snið A-A



Suðurhlið



Norðurhlið

Byggingarlýsing.
Húsið er staðsett á afgirtri lóð Geymslusvæðis ehf við Álhellu nr 3 Kaðhelluhraun í Hafnarfirði.
Byggingin skiptist í afgreiðslulager stáls og söluskrifstofur.
Afgreiðslulager er einn gólfflötur 2985 m2 en söluskrifstofur 3 hæðir 1641m2 samtals.
Aðalburðarvirki lagers er stálgrind R60, lóðréttar stálstoðir í veggi og millistoðir sem bera hlaupaketti með aðalfærslu langs eftir húsi, í þaki eru stálbitar bæði í grind og leiðurum.
Útveggir og þak eru gerðir úr 80mm samlokueiningum sem festast í stálleiðara bæði í veggjum og þaki. Samlokueiningar eru klæddar beggja vegna með 0,6mm stálplötum og einangraðar með harðpressaðri steinul. Litur á þaki er ljógrár en beinhvítir veggir.
Innveggir inntaksrýmis eru í flokki 1. Einangrun í gólfi er 25mm frauðplast og gólfhitalögn sett í steypu til að haldagólfi þurru önnur kynding verður ekki á lagernum. Sökklar einangraðir með 50mm harðpressaðri steinull og klætt er yfir með 6mm harðtex olíusoðnu.
Einangrunargildi veggja og þaks er 0,4w/m2 C . Í mæni kemur gegnsætt brennanlegt plast 2 x 1,65m x 62m (polycarbonat) fyrir reyklosun en er jafnframt ´frágengið þannig að það gefur útöndun sem loftræsting lagers með innöndun frá þakkannti og efribrún innkeyrsluhurða. Engir gluggar eru á lager en inngangshurðir 3 frá lóð eru léttar stálhurðir og ein milligangshurð R90 frá tengibyggingu. Innkeyrsluhurðir eru hvítar léttar stálhurðir hand- og rafmagnsopnanlegar. 6 sett af brunaslöngum og duftslökkvitækum eru sett upp við innkeyrsludyr og hurð í tengibygging.
Gólfniðurföll tengd olíuskilju og frágengur í samráði við Heilbrigðisyfirvöld Hafnarfjarðar. Byggingarvörur skulu einnig vottaðar samkvæmt Byggingarreglugerð.

Byggingarlýsing.
Tengibygging 24m2 er staðsteypt, veggir og þak. Einangruð að utan með steinull og klætt með samlitri stálklæðningu Pappi á þaki. Millihurð milli lagers og gangs er stálhurð R90 ásamt útgönguhurð í port milli bygginga.
Skrifstofuhús er steinsteypt, staðsteyptir veggir en gólf kúluplötur með ásteypu.
Veggur sem snýr að lagerhúsi heilsteyptur, einangraður að utanmeð steinull og stálklæddur litur ljósgrár.
Langhliðar og austurgafl eru að mestu úr gleri, sólstoppgler gasfyllt. Gluggapóstar úr dökkgráu áli.
Innkeyrsluhurðir gler en rammar utanum klæddir ljósleitum bláum lit. Svalir flísa- og hellulagðar, handrið úr ryðfríu stáli og hertu blálituðu gleri.
Efsta hæð vel inndregin og byggð sem léttbyggður sólskáli.

Dags: 20 september 2009

Geymslusvæðið ehf ÁLHELLA 3 Hafnarfirði	
Stálgrindahús og skrifstofuhús	
Grunnmynd af lager og skrifstofuhúsi	1:100
Stefán Jörundsson Byggingatæknifræðingur kt 230145-7099 GSM 821-5301 jorundsson@gmail.com	Teikn Nr 102 Sindrason