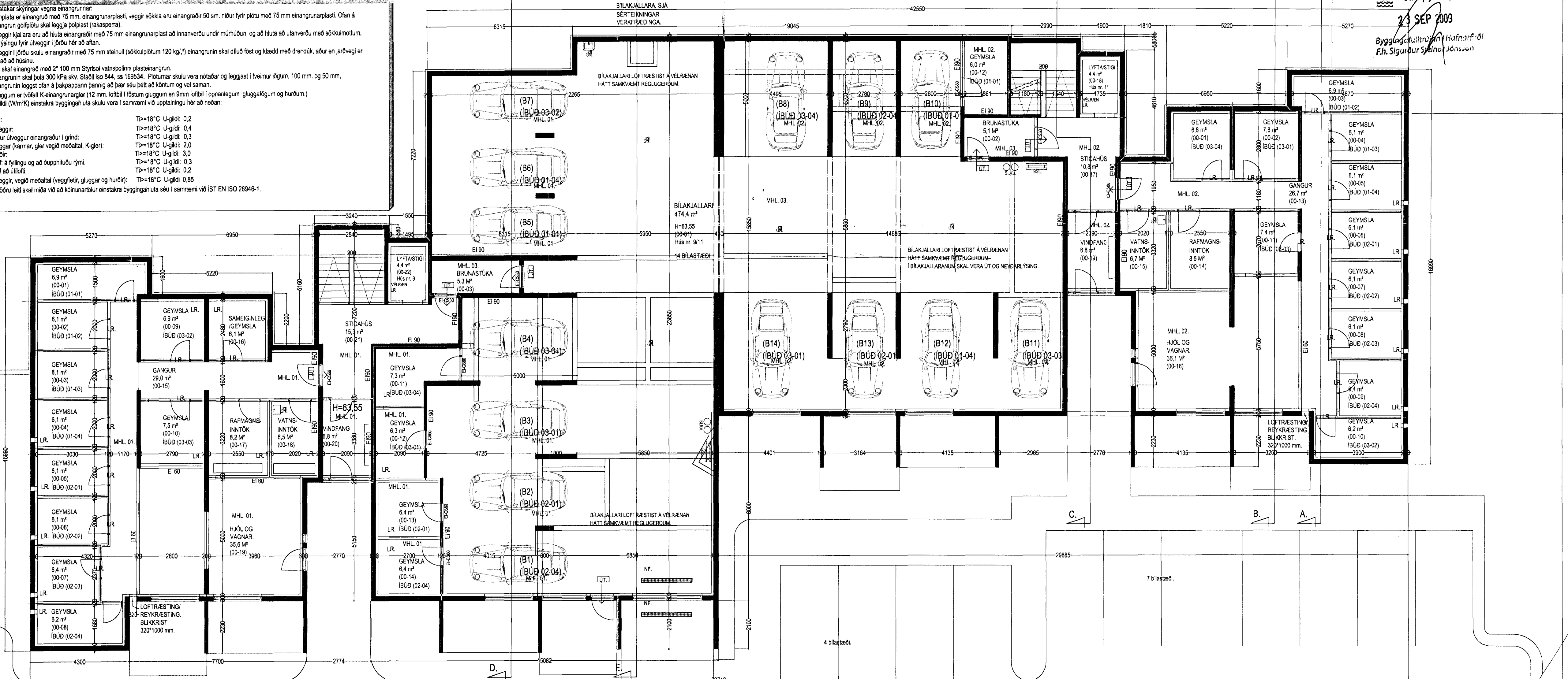


BREKKAÚÁS 9 - 11 HAFNARFIRÐI.

Sérstakar skýringar vegna einangrunnar.
 Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja polplast (rakasema).
 Útveggir kjallara eru að hluta einangraðir með 75 mm einangrunarplasti að innanverðu undir múrhúðun, og að hluta að utanverðu með sökkulottum, sjá lýsingu fyrir útveggir í jörðu hér að ofan.
 Útveggir í jörðu skulu einangraðir með 75 mm steinull (sökkulplötum 120 kg/?) einangrunin skal dífúð fóst og klædd með drendúð, aður en jarðvegi er jafnað að húsinu.
 Þak skal einangrað með 2" 100 mm Styrolit vatnsþolinni plasti einangrun.
 Einangrunin skal þola 300 kPa skv. Staðli ISO 844, ss 169534. Plöturum skulu vera nólaðar og leggjast í tveimur lögum, 100 mm. og 50 mm, einangrunin leggst ofan á þakpappann þannig að þær séu þétt að körtum og vel saman.
 Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm. loftbil í fóstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggaögum og hurðum.)
 U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upplýningu hér að neðan:

Þak: T_p >= 18°C U-gildi: 0,2
 Útveggir: T_p >= 18°C U-gildi: 0,4
 Líttur útveggur einangraður í grind: T_p >= 18°C U-gildi: 0,3
 Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler): T_p >= 18°C U-gildi: 2,0
 Hurðir: T_p >= 18°C U-gildi: 3,0
 Gólf: á fyllingu og að dúppihúðu rými: T_p >= 18°C U-gildi: 0,3
 Gólf að útlöfti: T_p >= 18°C U-gildi: 0,2
 Útveggir, vegið meðaltal (veggjefir, gluggar og hurðir): T_p >= 18°C U-gildi 0,85
 Að öðru leyti skal miða við að kölnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 26946-1.



GRUNNMYND KJALLARA MKV. 1:100.

Frg. á lyftum og lyftubúnaði:
 Lyftur skulu uppfylla ákvæði 201 gr. byggingareglugerðar.
 Lyftan skal vera víraalyfta, í steyptum loftræstum lyftustokk. Lyftuhús og rými fyrir drífubúnað og vélar skal vera sjálfstætt brunahöf (A-EI60), hurðir og hierar á lyftustokki séu a.m.k EI-C30.
 Lyftan skal uppfylla rýmisþörf vegna hreifihamaðra, sbr. Rb-blöð nr. (E2) 101 og 201. Miða skal við að lyftan hafi 1000 kg burðargetu, og rými 13 manns.
 Lyftan skal hönnuð fyrir a.m.k. 1 m hraða pr. Sek.
 Hurðir skulu vera að minnstakosti 90 sm breiðar.
 Tengir tæknibúnaður lyftu er staðsettur í loftræstu rými undir stiga við hlið lyftustokks. Lyftan og lyftubúnaður skal vera viðurkennd af Vinnueftirliti ríkisins og skal eldvarnareftirlit samþ. búnað og frg. lyftunnar.
 Uppfylla skal ákvæði í reglum Vinnueftirlitis ríkisins um fólkulyftur og fólk- og vörulyftur sem og reglugerð um búnað, rekstur og eftirlit með lyftum og lyftubúnaði. Sérstaklega skal merkja að ekki má nota lyftur í eldsvoða, og skal aðvörum um það komið fyrir við lyftudyr.

Skýringar vegna eldvarna:

- > BO. táknað björgunarp. samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknað rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskynjari, staðsetjast samkv. teikningu.

Bilageymsla, loft og gólf.
 Loft skal einangra með 50 mm. ísteyptri steinullareinagrun, einangrunin skal sprautuð með múr.
 Gólf skal vélsípað með halla að niðurflokkum.

Sérstakar skýringar vegna bilageymslu með tilliti til brunavarna.
 Miðað er við að bilageymslan uppfylli ákvæði byggingareglugerðar gr. 114, um bilageymslu stærri en 100 m².
 Þar gildir meðal annars að bilageymslan skal vera sjálfstæð brunasamtæða, lokuð frá öðrum brunasamtæðum með EI-CS60 og EI-CS30 hurðum, (sjá teikningu).
 Setja skal upp slöngukerfi og handslökktækni af viðeigandi gerð, fjöldi og staðsetning skal ákvæðin í samráði við eldvarnareftirlit.
 Í bilageymslunni skal vera sjálfstætt loftræstikerfi sem skal getur sogað burtu sprengifimar og hættulegar loftteygundir niðri við gólf. Kerfið skal hanna í samræmi við kröfur og staðla sem gilda fyrir slík kerfi.
 Í bilageymslunni skal vera út- og neyðarfýsing.

BREKKAÚÁS 9 - 11 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.
 Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
 Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is
 STH, teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd kjallara.
Mælikvarði:	1:100.
Undirskrift:	Dagsetning: 06 Júlí 2009.
Blað nr.:	4 af 10.
Breytt:	

Samþykkt þann
 23 SEP 2009
 Byggingafræðingur Hafnarfirði
 Fh. Sigurður Steinar Jónsson