

SKÝRINGAR

Húsið er upphaflega hönnuð af Birni Hallgrássi arkitekti, forvera Úr og Inna arkitektas, núverandi hönnuðu Hússiss. Það er byggt í tvíemur áföngum á árunum 1988-1988.

Er stílskeiði og eru útvæggir einangraðir að innan með 100 mm plastmenngun og þússaðir á heilbundinn hátt. Burðerki útvæggja og gólfu eru stílskeiði. Þakkerfi er úr limneskum sem álaburðarvirkni, þakspennur þar á milli, klætt að innan með gipsplötum og að utan með stíli.

Að utan eru útvæggir þússaðir og málaðir í ljósgraum lit. Gluggar eru fimbunglagðir í hvítum lit. Gler er heilbundið tvífelli einangraðir, samant þrönggler í gólfum kluggum.

Að innan eru milliveggir Hábrú og þússaðir og málaðir.

Sákkar eru einangraðir að innanverðu með 100 mm pásáttlagun.

Gólf er lögð varanlegum gólfefnum (teppi, flísar og parkett). Bótþota er einangrað með 100 mm pásáttlagun.

Hákarfi er heilbundið óháðari. Rúffagrasarfi er heilbundið. Lýsing er að hluta innfeldi þar til gólfum innsteyptum boxum.

UTANHÜSSKJELDNING:

Húsið verður málað að utan með 2 mm óttum alþitum með innbrenndum ljósgraum lit. Klæðningin verður fest upp á þar til gert burðerki úr alþitum. Til vöðubar verða útvæggir einangraðir með 50 mm einangun undir klæðningu. Loftun milli einangruna og áttaklæðninga verði 20 mm.

Brunavarnir eru skv. byggingareglugerð.

Landnúmer : 120859
Íþjóttáskrámer : 1400-137400330

Skiptökun (gustökun) svala:

Gert er ráð fyrir fullþróaðri glerökun á öllum svölum og veidnum undir svölum. Á efstu svölum verði jafntítt mynduð glerpak yfir svöl.

Um er að ræða vörðkerfi glerökunakerfi á brautum sem hægt er að renna fyr og frá að fylla.

Skiptökunin er ekki þétt (glær) og loftar (nánúdag loftþræng) því um svölum. Rými innan vöð þurfa því ekki sérstaka loftþrænging.

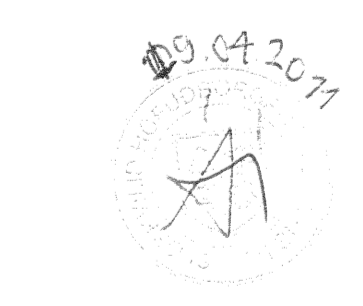
Skiptökun svala og veranda verði í samræmi við skvæði byggingareglugerð, grein 102.

Glerpak yfir svölum efstu hæða skal vera þrönggler str. skvæði byggingareglugerðar, grein 79.13 og 79.14.

Stærð svala kemur fram í skráningartíðu og á teikningu.

Allar aðhættir/íbúðir eru E1 CS30 og veggir sem snúa að samneigi eru E60.

C:
B:
A:
BREYTINGAR: DADS:



ADALUPPDRÁTTUR

HJALLABRAUT 33 HAFNARFJÖRÐUR

VERK: HJAL 1016
KVARN: 1500, 1300
DADS: 15.10.10
TEKNI: JBB
SKRÁ:

ÚTI INNI

ARKITEKTAR

BINGHÖLTSSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK
SÍMA: 592 7660 & 592 7662 FAX: 592 7661
NETFANG: uti@centrum.is/uti_inni
www.centrum.is/uti_inni

BAÐUR Ó. SVAVARSSON ARKITEKTAR FAI
13037-0149

JÓN HÖR HÖRVALDSSON ARKITEKTAR FAI
921284-7579

