

VERKLYSING FYRIR ÍSHELLU 7

BYGGINGARLYSING

Byggingar eru ætlaðar fyrir atvinnustarfsemi. Húsin skiptast í tvo sjálfstæða eignarhluta sem eru alls 2540,5 m² að stærð. Gert er ráð fyrir milli lofti í hverjum eignarhluta. Á lóð er gert ráð fyrir 63 bílastæðum og sorpgerðum fyrir lokaða gáma. Húsin er byggð upp sem stágrindarhús á steypjum sökkjum og klætt með PIR samlokueiningum jafnt í þaki sem og útveggjum. Húsið er frá viðurkennda fyrirtæki og mun verða vottað.

Sökkjar (200 mm.) og botnplata 130 mm.) eru staðsteypt með járnþentri steinsteypu. Milligólf úr járnþentri steinsteypu Burðarvirkið er úr stáli. Útveggjaeiningar eru úr PIR samlokueiningum (120 mm) með lóðréttir klæðningu. Þakið er með PIR einingum (120mm.) Gert er ráð fyrir að þakklæðning uppfylli ákv. byggingareglugerðar. Í hverjum eignarhluta er gert ráð fyrir auðbrennanlegu plastefni í þaki, sem þjónar sem reyklosun. Sökkjar eru einangraðir með 75 mm. plasteinangrun. Botnplatan er einangruð með 75mm plasteinangrun einungis 100sm frá útvegg nema í skrifstofum þar er gólfíð allt einangrað. Gler í gluggum er tvífat K-gler. Byggingin gengur út frá því að hitastig er 18°C>T>=10°C í iðnaðarhluta og 20°C í skrifstofuhluta.

Varðandi óröðstafað iðnaðarhúsnæði, þá verður sótt um sérstaklega um nýtingu hvers rýmis. Fráveitukerfi verður aðgreint og mengunarútbúnaður verður settur í samráði við heilbrigðisnefnd. Bílastæði og plan malbikað.

KÓLNUNARTÖLUR

U gildi þaks Skrifstofurýmis	0,20 W/m ² K
U gildi útveggja Skrifstofurýmis	0,40 W/m ² K
U gildi útveggja vegið meðaltal	engin krafa
U gildi glugga	3,0 W/m ² K
U gildi hurða	engin krafa

STÆRDARMÁL

Flatarmál húsa mhl. 01 og 02	2568,1 m ²
Lóðarstærð	8552,5 m ²
Nýtingarlutfall	0,3
Bílastæðabókhald	1602/50 = 32 stæði, 938,4/35 = 27 stæði = 59 stæði
Bílastæði eru	63 stæði

Brunavarnir:

Brunasamtæður

Hvert hús er sér brunasamtæðu en skiptast í nokkur brunahólf. Stærri húsið er u.þ.b. 1500 m² en minna húsið er u.þ.b. 1000 m². Fjarlægð á milli húsa er 20 metrar sem telst vel fallinngandi. Verið er að gera breytingar innan húsa í stærri húsinu.

Brunahólf

Stærri húsið:
Eindalið skalar á tveimur hæðum er sér brunahólf, u.þ.b. 290 m².
Gallaskoðun og þurrkleifi ásamt þríf og plösum er eitt brunahólf, u.þ.b. 140 m².
Skobúnaarsvæði í miðbili er eitt brunahólf, u.þ.b. 560 m².
Lager og móttaka er eitt brunahólf, u.þ.b. 135 m².
Oyggisáherbergi fyrir neyðarþýsa er sér brunahólf, u.þ.b. 5 m².
Afgreifsla og skrifstofur í norðurhluta á tveimur hæðum er eitt brunahólf, u.þ.b. 290 m².

Minna húsið:

Sakurbú (skrifstofur) er á tveimur hæðum eitt brunahólf, u.þ.b. 290 m².
Viðgerðarverksæði er eitt brunahólf, u.þ.b. 280 m².
Vinnuálagerymsia er eitt brunahólf, u.þ.b. 280 m².
Lager í norðurlaga er eitt brunahólf, u.þ.b. 145 m².

Burðarvirki

Stálburðarvirki húsa er almennt ekki eivarsíð sérstaklega.
Stálburðarvirki í brunahólfandi skilum skal þó eivarsíð þannig að það verði a.m.k. R60.
Burðarvirki milli gólfs í endahlutum skal eivarsíð þannig að það verði a.m.k. R60.
Hæðaskil verði a.m.k. REI60.

Klæðningar

Allar innviðsklæðningar verða í flokki I og gólfefni í flokki G.
Þak og útveggir húsa eru úr PIR einingum sem uppfyllir ekki að vera klæðning í flokki I.
Einingarnar skulu viðurkenndar af Brunamálastofnun.

Flóttaleiðir

Frá hverju bili eru a.m.k. tveir óháðar flóttaleiðir. Flóttaleiðir eru alls stafr innan við 25 metrar.
Frá efri hæð í endahlutum er óháðar flóttaleiðir um björgunarop og fellistiga frá gangi.

Brunaviðvörðunarkerfi

Viðurkennt númerað brunaviðvörðunarkerfi verður í báðum húsum skv. reglum Brunamálastofnunar og ÍST EN 54. Kerfi skulu tengd viðurkenndri vaktstöð. Útstöðvar ásamt yfirlitamynd verða við aðalínganga.

Reykræsing

Reykræsing frá hverju bili verður um auðbrennanlegt plasti í þaki sem er a.m.k. 5% af gólfleti eða u.þ.b. 14 m². Reyklosun frá endahlutum (skrifstofum) verður um glugga og hurðir.

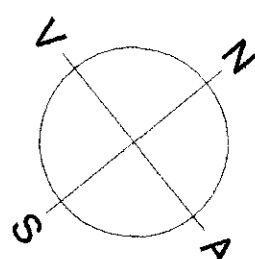
Slöngukefli og slökkvitæki

Slöngukefli og slökkvitæki verða sett upp í hverjum iðnaðarhluta. Slökkvitæki skulu staðsett við brunslöngur. Slökkvitæki skulu merkta með viðurkenndum hætti.

Út- og neyðarlýsing

Út- og neyðarlýsing verður sett upp í öllum húsum skv. byggingareglugerð og ÍST EN 1838.

Úr Gildi



TÁKN

- GN = Niðurfell
- LR = Loftæring
- PK = Pórkassar
- NL = Neyðarfóð
- VLR = Vélknúin loftæring
- R = Reykskyrtel
- UT = Merktur útgangur
- B = Bílastæði fyrir fatlaða
- BO = Björgunarop
- F = Fellistigi við björgunarop
- C = Brunnaslanga
- 20 n.

ELDVARNAMERKINGAR

- REI 60 = Barandi A60 eða B60 veggur
- EI 60 = A60 eða B60 veggumillitelt
- R60 = Burður í 60 mínútur, t.d. skábiti
- EI30 = B30 hurð eða veggur
- EI30 CS = B30 S (reykþétt og sjálflokandi)
- EI60 CS = A60 eða B60 hurð
- E 30 = F30 gler
- ECS 30
- A = er óbrennanlegt efni
- B = er brennanlegt efni (t.d. timbur)

Breyting: 15.11.2006 - Húsin lengd og breidd um 28 cm og háð um 15cm

Breyting: 15.8.2010 - Samræmt áttli

