



Samþykkt bann

13 FEB 2008

Byggingafræðingur og Húsnáðsfræðingur
Fh. Jón Sigurðsson

Skráningartafla: Fífuvellir 8
Landnúmer: 195105
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Atli Jóhann Guðbjörnsson
Kennitala: 260978-5789
Útgáfa: 4.01t Dags: 17.1.2008

Uppskipting og lýsing		D2		D3	D4	Stærðir											
D0	D1	Notkun	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými hæð-röð	texti			Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	skiptarúmmáls	Skipta- rúmmál m³
Matshluti					356,6	0,0	6,1	6,1	300,2	0,0			1.125,6	260,6	300,2		818,342
Botn													35,0				
A	01	1.hæð íbúð	N	0101	178,6	0,0	6,1	0,0	128,3	0,0			509,0	106,3	128,3		
A	0101	Óuppfyllt rými Verönd	V	0101	128,3		6,1		128,3		2,85	2,85	365,7	106,3	128,3	2,85	302,955
A	0102				50,3								143,4				
B	0103			N	0101	10,8				10,8							
2.hæð					178,0	0,0	0,0	6,1	171,9	0,0			581,6	154,3	171,9		
A	0201	Íbúð	N	0101	128,9			6,1	120,8				419,7	110,4	120,8	3,31	365,424
A	0202	Bilageymsla	B	0202	51,1				51,1		3,11	3,23	161,9	43,9	51,1	3,17	139,163
B	0203		Svallir	S	0101	10,8				10,8							1,00
C	0204	Verönd	N	0101	29,4				29,4								
C	0205	Verönd	N	0101	21,8				21,8								

Athugasemdir
Salarhæð min. 2.hæð 3,11 kemur ekki fram á sneiðingum
Salarhæð min og max í sorpg. 3,11 og 3,13 kemur ekki fram á sneiðingum
Verönd er suðvestan og norðaustan við húsið.
Bilageymsla 0202 tilheyrir íbúð.

Sameignir sumra

Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Íbúð	249,1	679,179	679,179
0202	Bilageymsla	51,1	139,163	139,163
Alls		300,2	818,342	818,342

Skráningartafla: Fífuvellir 8
Landnúmer: 195105
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Atli Jóhann Guðbjörnsson
Kennitala: 260978-5789
Útgáfa: 4.01t Dags: 17.1.2008

Matshluti	Botnplata		Hjúpflétir			
	Botnplata m²	Botnplata m²	Utveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²
	35,0	174,9	369,5	87,5	175,9	

Yfirlit	Innan hæða				Alls
	A	A	B	C	
Botnflötur / m²	306,3	50,3	21,6	51,2	429,4
Brúttóflötur / m²	300,2		21,6	51,2	373,0
Brúttóúmmál / m³	982,3	143,4			1.125,6
Nettóflötur / m²	260,6				260,6
Birt flatarmál / m²	300,2				300,2
Skiptarúmmál / m³	807,542		10,800		818,342

- Breytingar:
- 20.08.04 Skráningartafla lagfærð, rýmisnr. breytt.
 - 05.02.06 Sorpgueymsla færð utanhúss. Skráningartafla lagfærð, rýmisnr. breytt.
 - 17.01.08 Óuppfyllt rými á 1.h. breytt í herbergi, skráningartafla lagfærð í samræmi við breytingar.

FÍFUVELLIR 8 HAFNARFJÖRDUR

FYLGIGAGN

Skráningartafla

1.05

Dags 20.07.04

M.kv.

Gunnar Páll Kristjánsson arkitekt
RYMA ARKITEKTAR Borgartún 6 105 Reykjavík kt: 260663-3879
sími: 552 9515 gsm: 698 5665 netfang: gunnarpall@internet.is