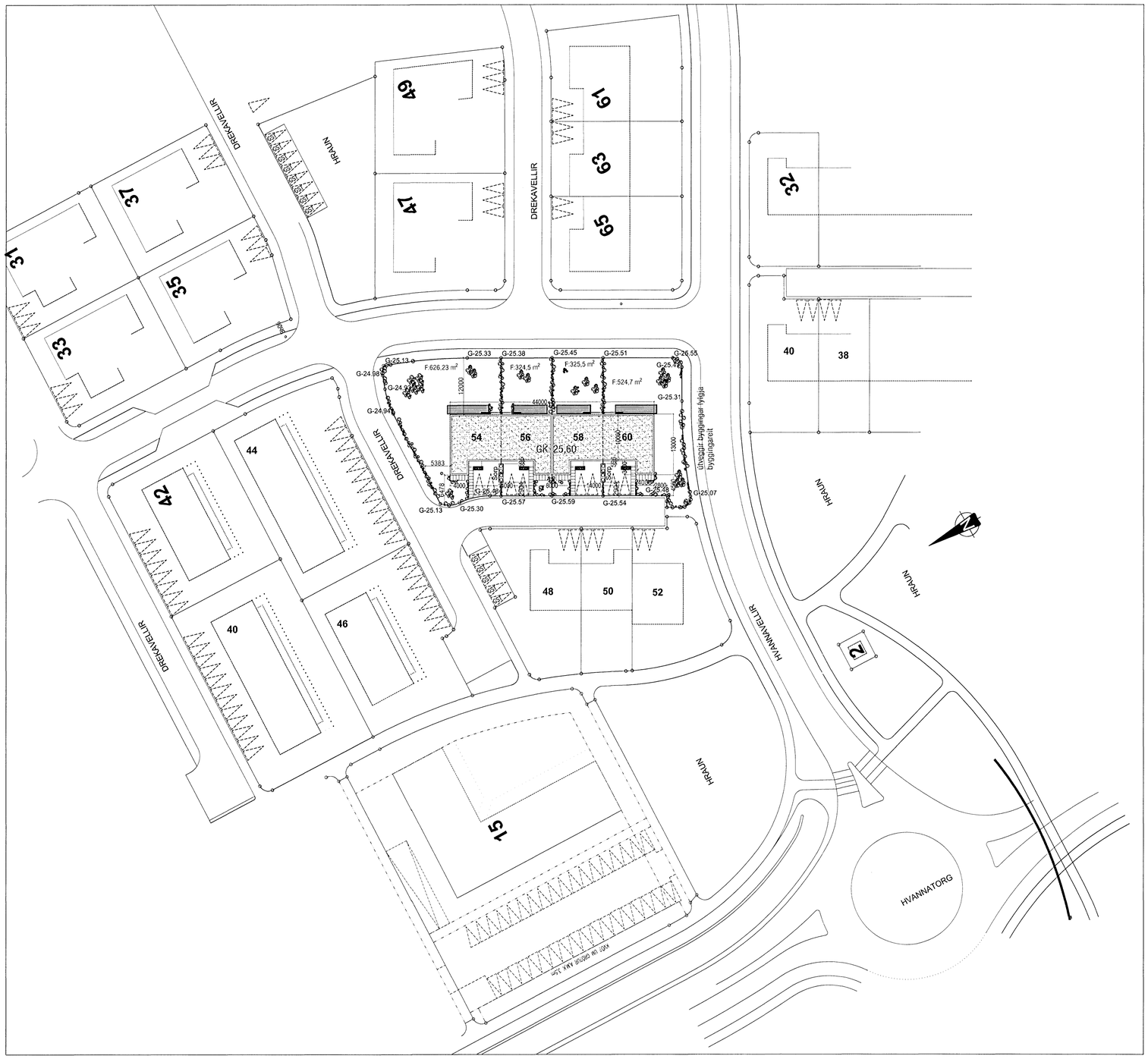
Samþykkt þann
12 MAR 2008
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson




AFSTÖÐUMYND
1:500

# BYGGINGARLÝSING:

BYGGINGIN SAMANSTENDUR AF 4 SAMTENGDUM ÍBÚÐUM Á TVEIMUR HÆÐUM Í EINNI RAÐHÚSALENGJU. INNBYGGÐ BÍLGEYMSLA FYLGIR ÍBÚÐUM. EKKI ER GERT RÁÐ FYRIR GIRÐINGUM OG SKJÓLVEGGJUM Á UPPDRÁTTUM. HUGSANLEGAR SKJÓLGIRÐINGAR Á LÓÐARMÖRKUM ERU HÁÐAR SAMÞYKKI BEGGJA LÓÐARHAFA. AÐ ÖÐRU LEYTI ER VÍSAÐ Í 67.gr. BYGGINGAREGLUGERÐAR.

## BYGGINGAEFNI:

BURÐARVIRKI:
AÐAL BURÐARVIRKI BYGGINGARINNAR ER ÚR JÁRNBENTRI STEINSTEYPU, Þ.E SÖKKLAR, BOTNPLATA,ÚTVEGGIR,MILLIPLÖTUR, HLUTI MILLIVEGGJA OG ÞAK .

EINANGRUN:
SÖKKLAR OG BOTNPLATA ERU EINANGRUÐ MEÐ 75mm POLYSTYREN EINANGRUN (U-gildi 0,3 W/m²). ÚTVEGGIR BYGGINGARINNAR ERU EINANGRAÐIR MEÐ 100 mm POLYSTYREN (U-gildi 0,4 W/m²) AÐ INNAN, EÐA EINANGRAÐIR MEÐ STEINULL OG GIPSKLÆÐDIR.
ÞAK ER EINANGRAÐ MEÐ 200 MM EINANGRUN (U-gildi 0,2 W/m²).
VEGIÐ MEÐALTAL ÚTVEGGJA SKAL VERA UNDIR 0,85 w/m².

GLUGGAR OG GLER:
GLUGGAR ERU SETTIR Í EFTIRÁ OG ERU ÚR PLASTI.
GLER SKAL VERA TVÖFALT K-GLER.
(U-gildi 2,0 W/m²).

YFIRBORÐ ÚTVEGGJA OG ÞAKS:
ÚTVEGGIR BYGGINGARINNAR ERU MÚRHÚÐAÐIR.
ÞAK ER KLÆTT PVC DÚK 1.2mm. OFAN Á DÚK SKAL LEGGJA 50-70 mm LAG AF NÚNUM SJÁVARSTEINUM, KORNASTÆRÐ: 50-70mm

LITIR:
Í SAMRÁÐI VIÐ AÐALHÖNNUÐ.

TÆKNIBÚNAÐUR:

LAGNALEIÐIR:
LAGNIR Þ.E HITA, NEYSLUVATN FRÁRENNSLI OG LOFTRÆSTING ERU AÐ MESTU LEYTI STAÐSETTAR Í ÞAR TIL GERÐUM LAGNASTOKKUM. HLUTI OFNALAGNA MUN ÞÓ FARA Á MILLI HÆÐA Í LÉTTUM MILLIVEGGJUM ÍBÚÐA OG EINANGRUN ÚTVEGGJA. VARÐANDI INNTÖK VEITNA SKAL HAFA SAMRÁÐ VIÐ VIÐKOMANDI VEITUSTOFNANIR.

GÓLFNIÐURFÖLL:
KOMA SKAL FYRIR GEGNUMSTREYMISNIÐURFÖLLUM Í ÖLLUM VOTRÝMUM, ÍBÚÐA Þ.E. Í ÞVOTTAHÚSUM OG BÖÐUM.
AUK ÞESS SKULU VERA GÓLFNIÐURFÖLL Í BÍLGEYMSLUM.

LOFTRÆSTING:
LOFTRÆSTA SKAL ÖLL GLUGGALAUS RÝMI Þ.E. BÖÐ OG ÞVOTTAHÚS Í ÍBUÐUM ÁSAMT GEYMSLUM.

HLJÓÐVIST:
SKV.BYGGINGARREGLUGERÐ gr.173.1 ERU EFTIRFARANDI KRÖFUR GERÐAR TIL LOFTHLJÓÐEINANGRUNAR Í RAÐHÚSUM: 55dB
KRAFAN ER UPPFYLLT MEÐ EFTIRFARNADI HÆTTI:
1) ÚTVEGGIR : 180mm STEINSTEYPA MEÐ EINANGRUN OG MÚRKLÆÐNINGU
2) MILLI ÍBÚÐA : 300mm STEINSTEYPTUR VEGGUR.

LEYFILEGAR KÖLNUNARTÖLUR BYGGINGARHLUTA ERU:

| | |
|---|---|
| ÞAK | 0,2 W/m² K (t.d. 200 mm steinull) |
| VEGGIR | 0,4 W/m² K (t.d.80 mm polystyren) |
| GÓLF Á FYLLINGU | 0,3 W/m² K (t.d.75 mm polystyren) |
| GLUGGAR, vegið meðaltal | 2,0 W/m² K (t.d. tvöfalt K-gler) |
| HURÐIR | 3,0 W/m² K |

## BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI:

BRUNAKRAFA VEGGJA MILLI HÚSAEININGA SKAL VERA EINS OG FRAM KEMUR Á GRUNNMYNDUM. ÞAKKLÆÐNING SKAL VERA Í FLOKKI T.
KLÆÐNING LOFTA Í BÍLSKÚR SKAL VERA Í FLOKKI 1 OG KLÆÐNING LOFTA Í ÍBÚÐA SKAL EKKI VERA LAKARI EN Í FLOKKI 2. Í HVERJU HERBERGI SKAL VERA BJÖRGUNAROP.
KOMA SKAL FYRIR REYKSKYNJURUM Í BYGGINGUNNI Í SAMRÆMI VIÐ ÞAÐ SEM FRAM KEMUR Á GRUNNMYNDUM.

EFNI OG VINNA SKAL VERA Í SAMRÆMI VIÐ BYGGINGARREGLUGERÐ, VIÐKOMANDI ÍST STAÐLA OG REGLUGERÐ UM BRUNAVARNIR.

BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI SKAL AÐ ÖÐRU LEYTI VERA Í SAMRÆMI VIÐ BYGGINGARREGLUGERÐ. Á UPPDRÁTTUM KEMUR FRAM BRUNAMÓTSSTAÐA BYGGINGARHLUTA, Þ.E. Í AÐALATRIÐUM, EN AUK ÞESS SKAL BYGGINGIN UPPFYLLA EFTIRFARANDI KRÖFUR:

1) BRUNAMÓTSSTAÐA VEGGJA ER UMLYKJA LAGNASTOKKA SKAL VERA AEI-60.

2) ALLAR ÍBÚÐIR SKULU VERA ÚTBÚNAR VIÐURKENNDUM REYKSKYNJURUM OG HANDSLÖKKVITÆKJUM.

TÁKN:

| | |
|---|---|
| R | REYKSKYNJARI |
| BO | BJÖRGUNAROP |
| LR | VIÐKOMANDI RÝMI SKAL VERA LOFTRÆST |
| GN | VIÐKOMANDI RÝMI SKAL HAFA GÓLFNIÐURFALL |

| | |
|---|---|
| EI-60 | BRUNAMÓTSTAÐA VIÐKOMANDI BYGGINGARHLUTA |
| EICS-30 | BRUNAMÓTSTAÐA VIÐKOMANDI BYGGINGARHLUTA |
| EI-90 | BRUNAMÓTSTAÐA VIÐKOMANDI BYGGINGARHLUTA |

BREYTING á byggingarlýsingu 04.03.2008: Gluggar eru úr plasti og útveggir eru að öllu leiti pússaðir


VEKTOR
- hönnun og ráðgjöf -
Akralind 6 , 201 Kópavogi.

Jón Hrafn Hlöðversson
byggingarfræðingur
Kt. 260662-6519
sími: 554-6650 fax: 554-6669.


| Teikn. nr. | Tilvísun á teikningu | Br. | Dags. |
|---|---|---|---|
| Samþykkt | | | |

DREKAVELLIR 54 - 60; Hafnarfirði
BYGGINGARNEFNDAR TEIKNINGAR
Afstöðumynd & BYGGINGARLÝSING

| Hannað | Teiknað |
|---|---|
| JHH | BH |

| Dagsetning | Verk nr. | Mælikvarði | Teikn. nr. |
|---|---|---|---|
| 11.12.2006 | A-06-12-65 | 1:500 | A-001 |