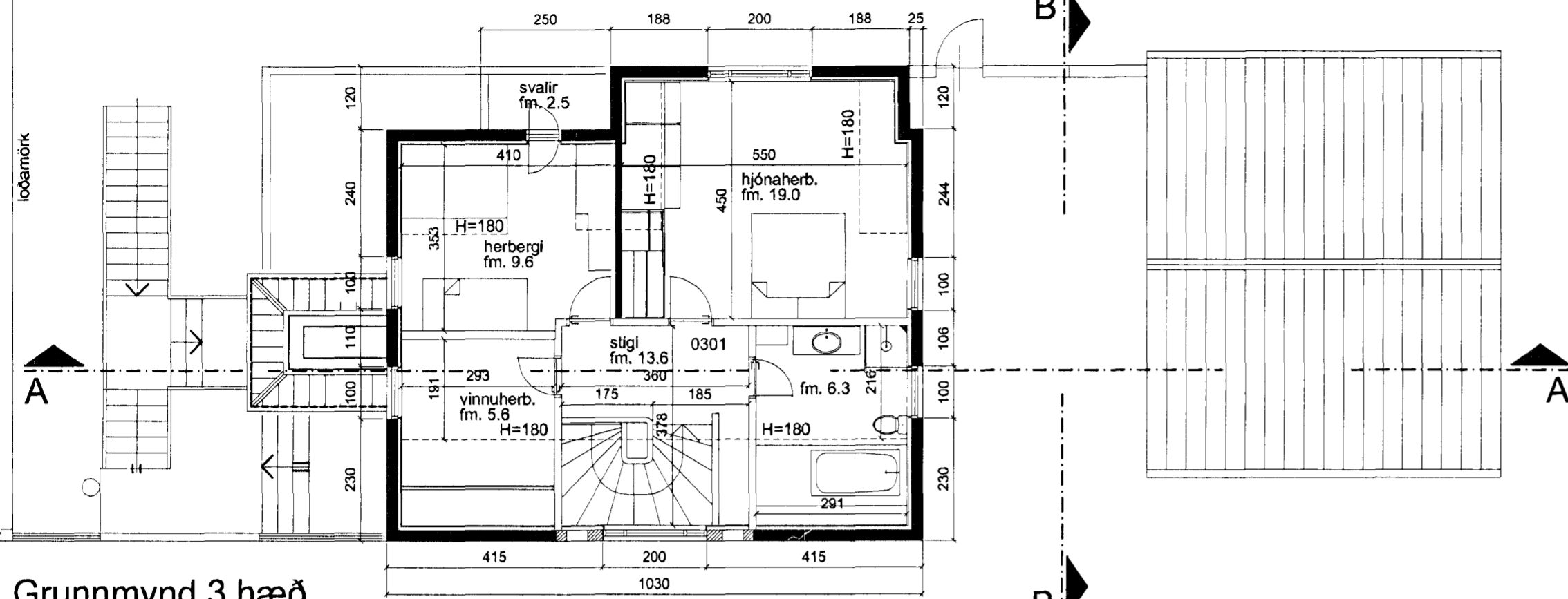




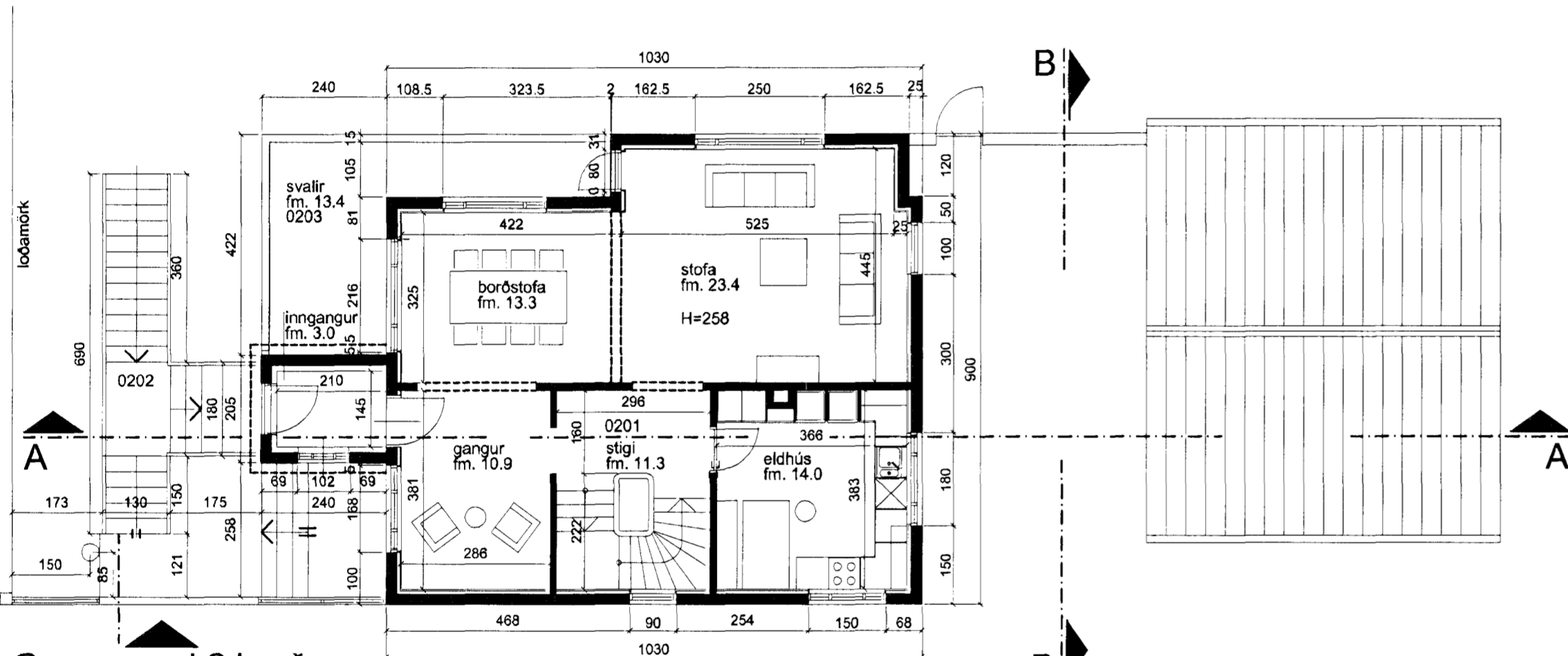
Samþykkt þann

18 APR 2012

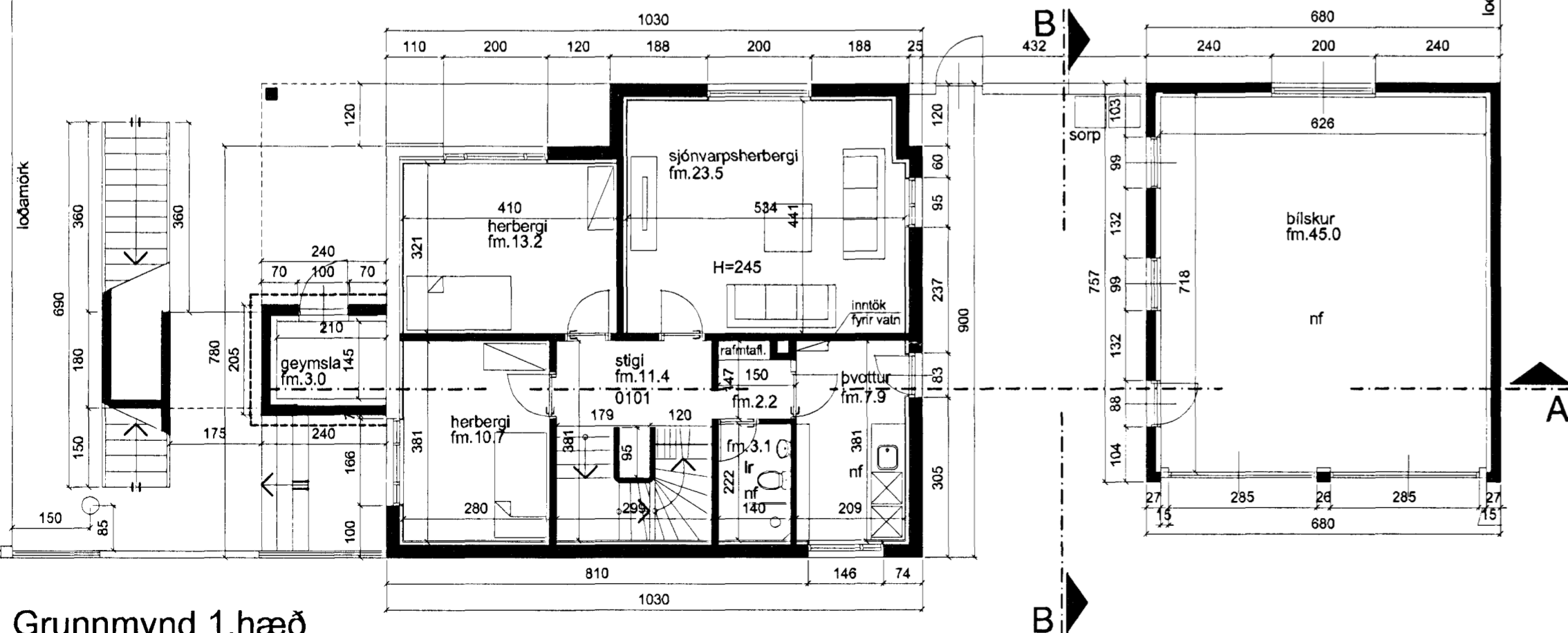
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson



Grunnmynd 3.hæð



Grunnmynd 2.hæð



Grunnmynd 1.hæð

LÝSING:

Húsið er einbýlishús á þremur hæðum og byggt árið 1947. Hönnuður hússins er Kr.Georgsson.

Veggir og gólf eru steypt. Útveggir eru einangraðir með kork og múraðir. Innveggir eru forskalaðir. Gluggar og svalahurðir eru úr timbrí með tvöföldu gleri. Þak er úr timbrí, einangrað með steinull og klætt lituðu þakjámí.

UMSÓKN:

Sótt er um 4,9 fm viðbyggingu á tveimur hæðum á suðurhlíð hússins samtals 9,8 fm.

Þar verður aðalinnangangurinn í húsið. Sótt um steyptan stiga og stigapall við viðbygginguna og nýjar svalir sem tengjast svölum á vesturhlíð hússins.

Sótt er um að loka inngangi á austurhlíð og rífa skýli sem byggt var 1979.

Viðbygging:

Sökkull og gólf eru staðsteypt og einangrað með plasteingangrun. Veggir eru staðsteyptir og einangraðir með steinull og múraðir að innan. Þak er úr timbrí, einangrað með steinull og klætt samskonar þakjámí og er á húsinu.

Gluggi úr timbrí með tvöföldu K-gleri. Útihurð úr harðvið. Upphitað með ofnalögn.

Stigi og stigapallur staðsteypt. Snjóbræðsla verður í þrepum. Handrið úr stáli.

Svalir staðsteyptar og svala handrið steypt í stíl við núverandi svalir, járnhandrið þar ofaná, hæð 1000 mm

BÍLSKÚR:

Bygður árið 1952. Teikningin er reyndarteikning.

Eitt bílastæði er á lóð

Lóð er 725 fm
Hús er 239,9 fm
Bílskúr er 51,3 fm
Nýtingarhlutfall er 0,40

B	04.04.2012	Leiðrétting á texta
A	21.03.2012	Breyting - viðbygging minnkuð úr 2.20 í 2.05 á breidd og rúningur tekinn af stiga. Raunteikning í stofu á 0101 lagfærð

Hamarsbraut 8
Hafnarfjörður

Grunnmyndir

luigi bartolozzi
arkitekt
kt. 130659-2099
túngötu 11
225 Alftanesi
sími og fax 5552477
barluigi@simnet.is

Dags. 28.09.2011 Teikn. nr. 2 B
Mkv. 1:100

Hamarsb00.dwg