

REYNDARTEIKNING 1:100 og 1:500

HÁMARKSGILDI KÓLNUNARTALNA BYGGINGAR-
HLUTA:

K-GILDI	W/M ²	C
1. ÚTVEGGIR	0,40	
2. ÞAK	0,20	
3. GÓLF	0,30	
4. GLUGGAR, KARMAR + GLER	2,50	
VEGID MEÐALTAL	0,80	
VEGGIR, VEGID MEÐALTAL		

BRÚTTÓFLATARMÁL HÚSS	198,6 m ²
BRÚTTÓRÚMMÁL HÚSS	607,0 m ³
NETTÓFLATARMÁL ÍBÚÐAR	145,3 m ²
STÆRÐ LÓÐAR	672,0 m ²
NÝTINGARHLUTFALL	0,29

STUTT LÝSING:

UNDIRSTÖÐUR OG BOTNPLATA ERU STEINSTEYPTAF
BURÐARVIRKI HÚSSINS ER ÚR TIMBRI OG HÚSID
ER KLÆTT AD ÚTAN MEÐ 11 CM. ÞYKKUM TÍGUL-
STEINI. ÞAK HÚSSINS SKAL KLÆÐA MEÐ STÁL-
KLÆÐNINGU

Reyniberg 5 Hafnarfirði

matshluti 01
staðgreinir: 1400-1-70400030
landnúmer: 122170
byggingarár 1988
stærð lóðar: 672 m²
Grunnflötur húss 220,5m²
nýtingarhlutfall á lóð 0,33

Garðskáli er úr timbri og gleri.
Undirstöður og botnplata eru
steinsteypar. Þak er klætt með
stálklæðningu. Hiti í gólfi.
Brúttóflatarmál 22,1m².

Verönd suðvestan við hús er girt af
með 195cm háum skjólvegg og hlíði.

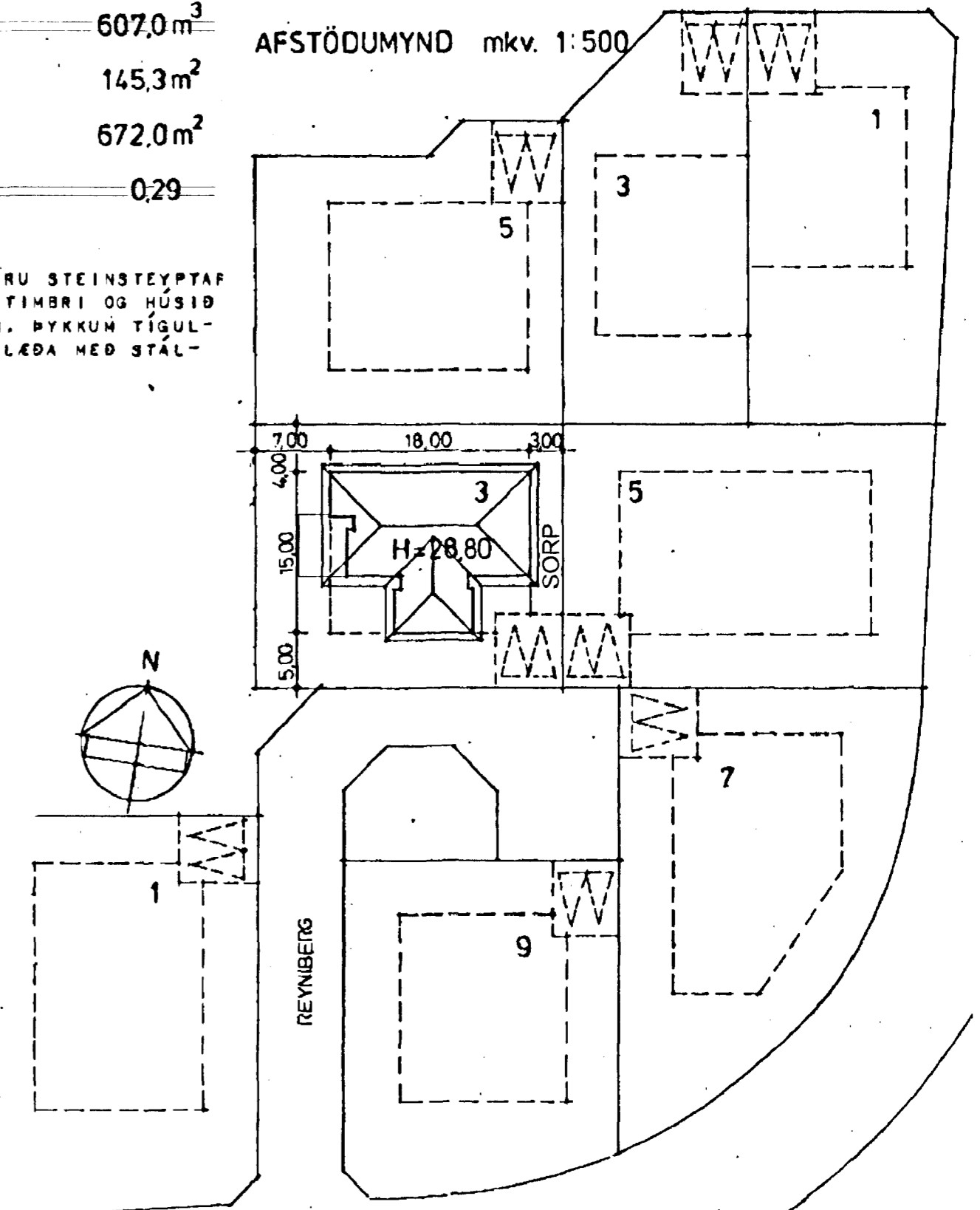
Á veröndinni er heit setlaug. Hæð
fyrir ofan verönd 45cm. Frágangur á
laug skal vera í samræmi við 69.
grein byggingarreglugerðar.

Reyndarteikning 2012:

Garðskáli
Afgirt verönd og heit setlaug
Dyr EI-CS30 á milli þvottahúss og
bílskúrs.
Skráningartafla.

Samykkt þann
01 MAR 2012
Byggingafulltrúinn / Hafnarfirði
Fh. Sigurður Steinar Jónsson

AFSTÖÐUMYND mkv. 1:500



Reyniberg 3 - Hafnarfirði HAMRABERG

Reyndarteikning
Grunnmynd, afstöðumynd, stutt byggingarlýsing og skýringar.
Garðskáli - heit setlaug.

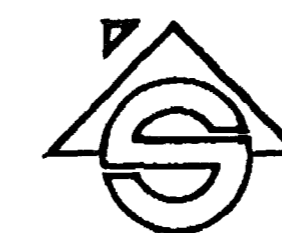
Hannað: SÁ Kvarði: 1:500 og 1:100
Reiknað: SÁ Dags.: 20.02.2012
Teiknað: SÁ Verk nr.:
Yfirfarið: Breytt: Teikn. nr.: 001

Sigurbergur Árnason arkitekt kt. 050656-3229 Norðurvangi 44 - 220 Hafnarfirði sími 8208283 sigurbergur@arkitektinn.is

WWW.ARKITEKTINN.IS

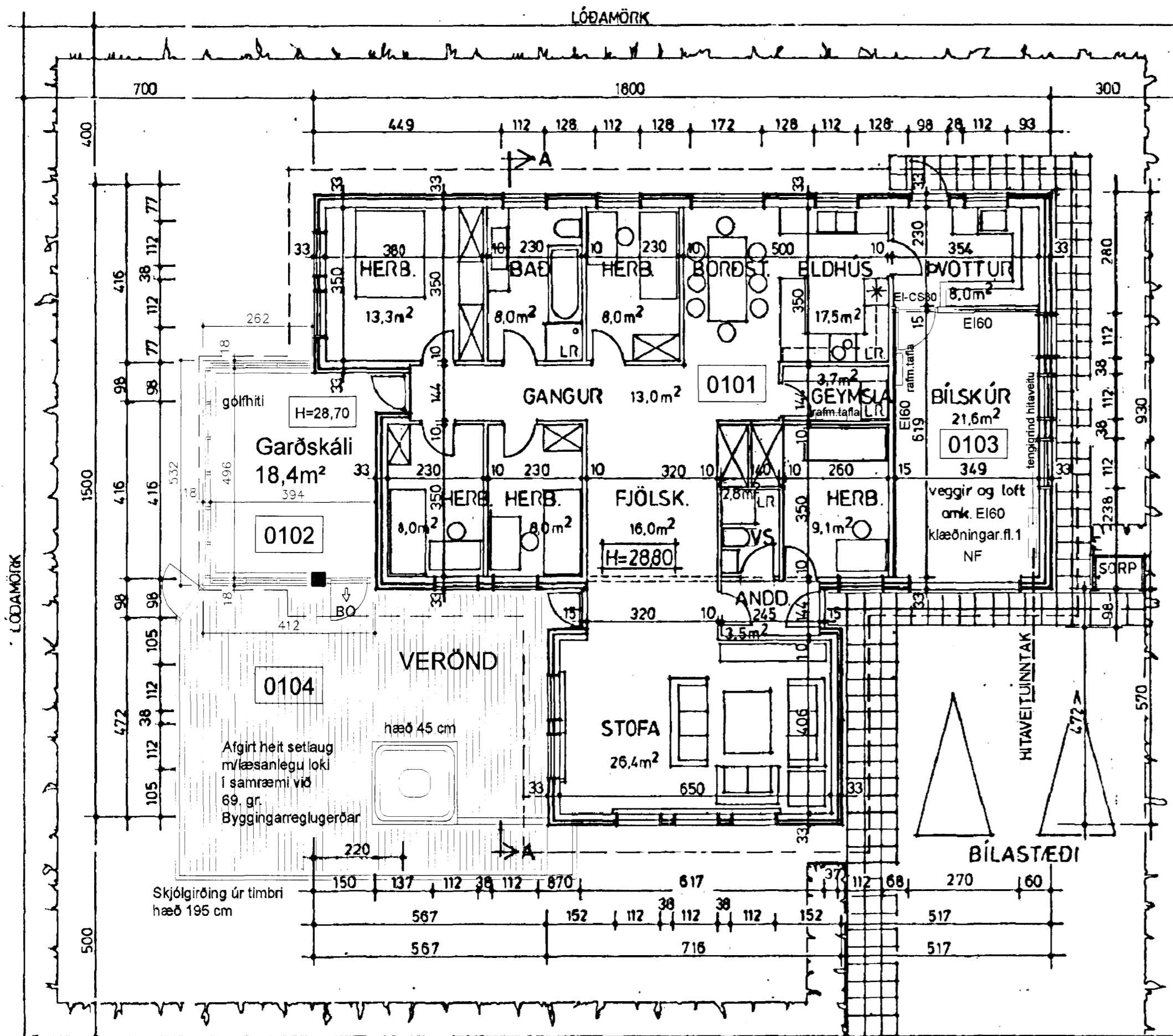
Sigurbergur Árnason arkitekt FAI

ÁLFASKEIÐI 78 220 HAFNARFIRÐI sími 65 4 07



REYNIBERG 3 HAFNARFIRÐI, AÐALTEIKNING, afstöðumynd, grunnmynd, sneiðing

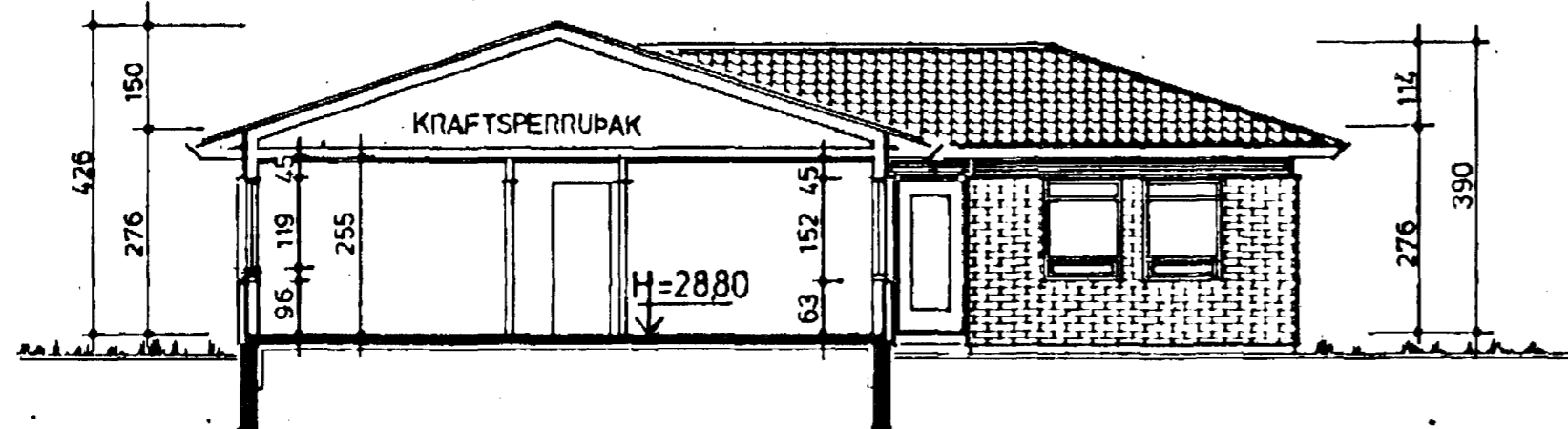
hannað/teiknað SÁ dags. júní 1987 mkv. 1:100 1:500



Grunnmynd 1:100

G=29,56

ÞAKHALLI 16° (1:3)



SNEIÐING A-A

BREYTT 5.12.1987 Sigurbergur Árnason