

Lóð.
 Lóð Steinhella 10 er 6310 m². Lóðin afmarkast af nærliggjandi lóðum til vesturs og suðurs, og til norðurs með opnu svæði, og tengibrautar. Aðkoma lóðar er frá vestri. Aðkoma slökkviliðs er í vestri og norðri um 8 metra breið hlíð. Malbikað bilaplan er hringinn í kringum húsið og á hlíð lóðinni.

Bilaplan.
 Malbikað bilaplan gerir ráð fyrir 75 stöðum. Gert er ráð fyrir 30 stöðum fyrir utan girðingu og 45 stöðum innan við girðingu.

Lóðamörk.
 2,5 m breytt gróður og trjábelti verður á norður og austur lóðarmörkum og við götu. Við frágang á aðliggjandi lóðum verður haft samráð við lóðarhafa.

Sorp.
 Sorp er við suðurhlíð. Þar er gert ráð fyrir að sorp sé flokkað í gæma.

Oljutankur fyrir varaafstöð.
 2,3 m³ oljutankur er við suðurenda húss, 6 metra frá gaffi. Áreksursvörn er í kringum tankinn og bró undir honum sem tekur við innihaldinu við hugsanlegan leka.

Spilliefni.
 Öli spilliefni eru sett í sérstök líát og keyrð í spilliefnaeidd Sorpu.

Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis er við aðalgang.

Stærðir.

Matshluti 01:	2.608,0 m ²	16.888,3 m ³
Matshluti 02:	7,4 m ²	18,2 m ³
Matshluti 03:	15,2 m ²	37,8 m ³
Samtals:	2630,8 m ²	16.944,1 m ³
Lóðarstærð:	6319,2 m ²	
Nýtingarhlutfalli:	0,42	

BREYTT		
1) 29.11.04	Ný spennustöð við vestrurhlíð	DKK
2) 13.02.05	Stigahúsi, lóðrætt útvegg, og innr.skip.DKK	
3) 19.12.11	Reyndartekningar, innr.skipulag	DKK
4) 24.04.12	Innra skipulagi og brunavörnum	DKK

Gagnaver og skrifstofur

Steinhella 10, 221 Hafnarfirði

AFSTÖÐUMYND KVARDI: 1:500

DAGS.: 09.03.2004 STADF. BURDARÞÓL

HANNAÐ: DKK | TEIKNAD: DKK | YFIRF.:
Davíð Karl Karlsson
 Byggingafræðingur BFI

SKEMMUR: *Davíð Karlsson* TÖKN. NR.: **01**

