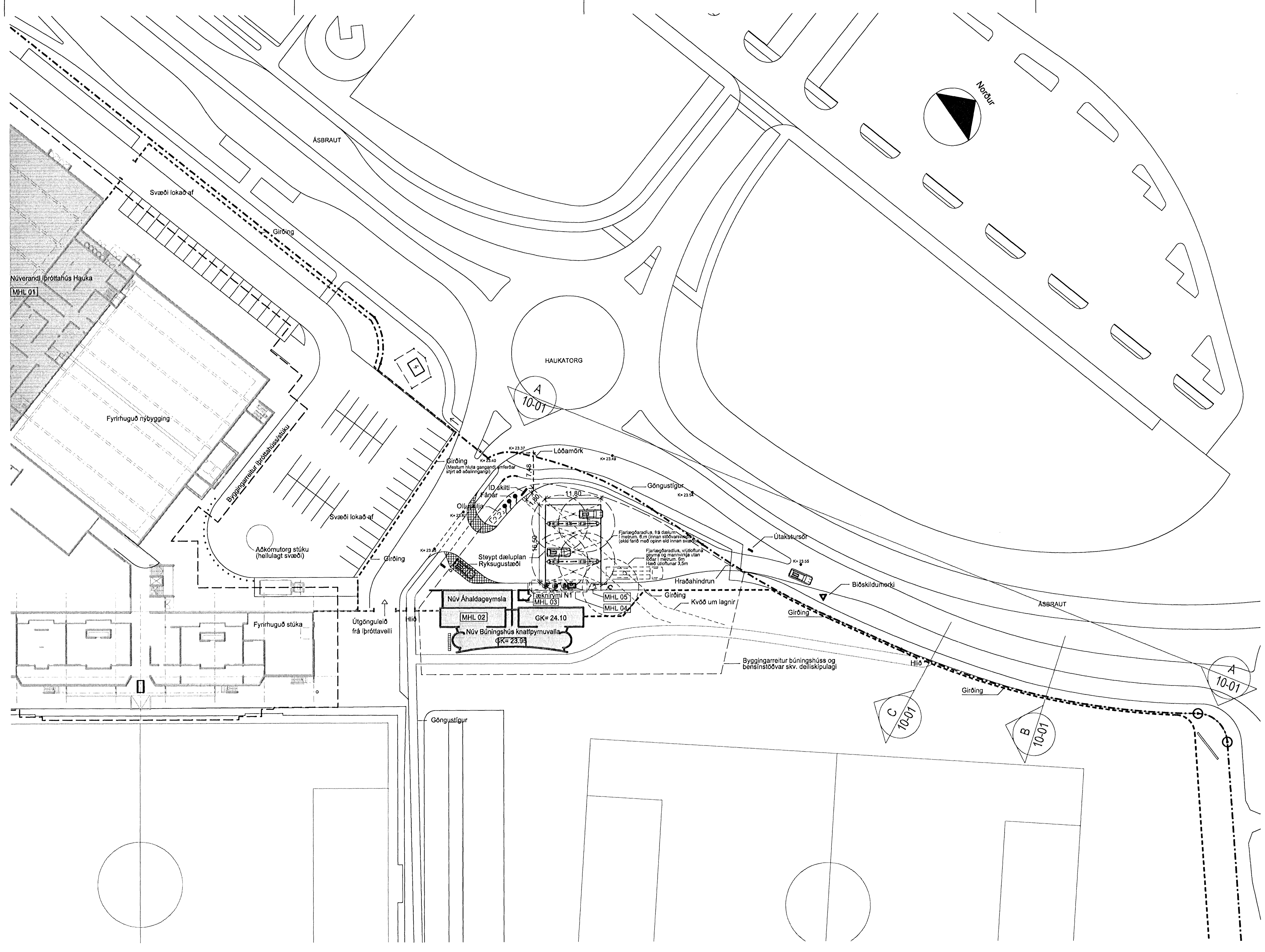
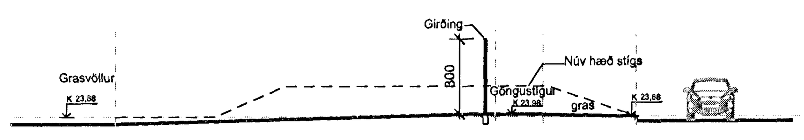
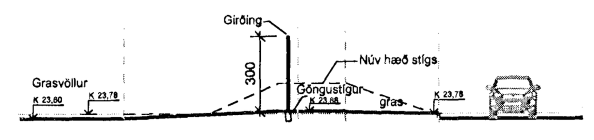


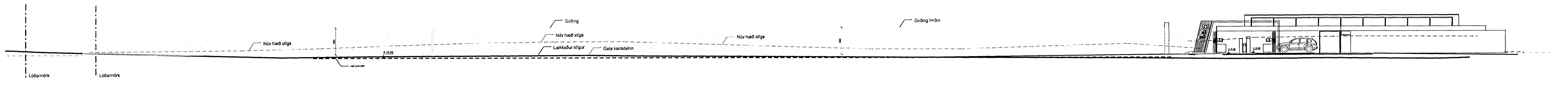
AFSTÖÐUMYND 1:500



C 10-01 SNIÐ C (LÆKKUN GÖNGUSTÍGS) 1:250



B 10-01 SNIÐ B (LÆKKUN GÖNGUSTÍGS) 1:250



A 10-01 SNIÐ A (LÆKKUN GÖNGUSTÍGS) 1:250

Vallarhús (Búningahús) er teiknað eftir uppdráttum Pálmars Kristmundssonar arkitekts FAÍ

BYGGINGARLÝSING:

Ásvellir 1 Hafnarfirði

Lóðarstærð:	152945.8 m²		
Landnúmer:	120001		
Staðgeinir:	1400-1-04400010		
Byggingarmagn:	**Vallarhús**	**248.1 m²**	**01 0101**
	Íþróttahús	**3052.1 m²**	**02 0101**
	Félagsheimili	**1610.9 m²**	**02 0102**
	Tæknirými	**5.8 m²**	**03 0101**
	Heildarbyggingarmagn á lóð = 4909.0		

Inntakaherbergi **5,8 m² og 14,3 m³**
Nýtingarhlutfall lóðar er **0,032**
Lýsing/starfsemi/umsókn:

Sótt er um að koma fyrir á lóð:

1. Eldsneytis-sjálfsafgreiðslustöð, 8 dælum, og tilheyrandi eldsneytisgeymum.
2. Steyptum dæluplönum, og steyptu áfyllingarplani.
3. Tæknirými.
4. Lækkun núverandi göngustígs meðfram Ásbraut, (milli Haukatorgs og Ástorgs) vegna ma. slysahættu.

LÝSING / MANNVIRKI / STARFSSEMI:
Lóðin tilheyrir Ásvöllum 1. Á samþykktu deiliskipulagi er gert ráð fyrir reit fyrir verslun og þjónustusvæði m.a. fyrir sjálfsafgreiðslubensínstöð. Á lóðinni er „Vallarhús", hannað 1991 af Pálmari Kristmundssyni arkitekt. Í Tæknirými eru inntök fyrir heitt og kalt vatn, rafmagn og síma. Gott aðgengi er í inntakarými að vatni, heitu og köldu til þrifa á mannvirkjum sjálfsafgreiðslustöðvar. Dælu og áfylliplön eru upphituð. Ekkert dæluskyggni verður á stöðinni.

BYGGINGAREFNI:
Sjálfsafgreiðslustöð, dæluplön:
Plan dælu- og áfyllingarsvæðis eru steinsteypt. Við tæknirými eru hellulagðar stéttar, en önnur umferðarsvæði eru malbikuð.
Tæknirými: Sökklar og gólfplata eru steinsteypt. Veggir eru steinsteyptir, einangraðir með pressaðri steinull að innan og pússaðir.
Þak er steinsteypt einangrað að innan með pressaðri steinull og dúklagt með asfaltpappa að ofanverðu með niðurfalli.

Einangrunargildi byggingarhluta Ti≥18°C
Tæknirými

Þak:	0,2	W/m²°C
Útveggir:	0,4	W/m²°C
Gluggar:	2,0	W/m²°C
Útihurðir:	3,0	W/m²°C
Gólf á fyllingu:	0,3	W/m²°C

Klæðning er í flokki 1
Hurð er úr áli. Húsið er hitað upp með ofni.
Inntakaherbergi er loftræst og með niðurfalli.

LÓÐ SJÁLFSAFGREIÐSLUSTÖÐVAR
Plan við eldsneytisafgreiðslu að Ásvöllum 1 er steypt, önnur plön eru malbikuð.
Á lóðarhlutanum er eitt ryksugustæði, annars eru engin bílastæði.Gert er ráð fyrir lækkun núverandi göngustígs meðfram Ásbraut, (milli Haukatorgs og Ástorgs) ma. vegna slysahættu og til að laga útlit girðingar (girðing í sömu hæð). Svæði austanmegin við íþróttahús Hauka er girt af til að auðvelda eftirlit og minnka slysahættu. Mestri umferð gangandi er stýrt að aðalinngangi íþróttahússins þar sem áhorfendum og iðkendum er hleypt inn á svæðið.
Kvöð um holræsalagnir er á lóð.

SKILTI
Skilti er með burðarvirki úr álprófílum á steinsteyptum sökkli. Skiltið er klætt lituðu plexigleri,með álímdum merkingum, lýst innan frá. Lýsing er dempuð.
Skiltið er 6,0 m á hæð, 1,55m á breidd og 0,25 m á dýpt.
Skiltaflötur er 2x8 m² = 16.0 m²

GIRÐING
Svæði sjálfsafgreiðslustöðvar er girt frá íþróttassvæði Hauka. Girðingin er úr galvaniseruðum og plasthúðuðum grindum 5-6 mm, möskvastærð 50/200 mm. fest á galvaniseraða staura á steyptum undirstöðum.

DÆLUEYJAR/
Hver dælueyja er útbúin tveimur dælum sem hvor þjónar svæði beggja vegna eyju. Dælurnar eru útbúnar VAPOR kerfi sem sýgur upp eldsneytisgufur á meðan dælt er. Beggja vegna dælueyja er komið fyrir forsteyptum árekstravörnum h=250 mm sem eru boltaðar niður í dæluplan. Yfir dælum er stálrammi með innfelldum ljósum. Við enda rammans er rautt ID skilti sem er lýst innanfrá dempaðri lýsingu. Á ytri dælueyju er greiðslupúlt (fyrir m.a. peninga) og rúðuvökvadæla. Á báðum dælueyjum er komið fyrir handslökkslökkvitæki og sorpíláti úr ryðfrýju stáli.

LAGNIR OG MENGUARVARNIR:
Frárennsli frá dælu- og áfyllingarplani er leitt í sand og olíuskilju úr HDPE plasti gerð NS- fl,2 = 4,0 Vörunúmer 44306U frá Borgarplasti. Vökvarúmmál = 2,970 L, olíurúmmál = 3,140 L, sandrými = 1,030 L. Tengistútar ø160 Ath. engin loftun er frá olíuskilju.
Vatn frá olíuskiljum fer í holræsakerfi. Olíuinnihald vökvafasans sem kemur frá olíuskilju á ekki að vera meiri en 5 mg/l. Skiljur og geymar eru búnir viðvörunarbúnaði sem segir til um hvenær tæming sé þörf.

Olíuskiljur eru hannaðar samkvæmt EN 858-1:2002 og EN 858-2:2003 að auki er stuðst við "Leiðbeiningar um olíuskiljur, 3ja útgáfa" útgefið af umhverfissofnun 2005.

S = Sandskilja
I = olíuskilja af gerð I

Niðurföll í lóð eru með 300mm sandfangi hvert, allir brunnar á regnvatnslögnum eru einnig með 300mm sandfangi. Allt frárennsli frá stöðinni fer í frárennsliskerfi Reykjavíkurborgar.
Öll lagnavinna fer fram samkvæmt stöðlum ÍST 65 og ÍST 68:2003 / DS 432:2000.
Hönnun lagnakerfa og frágangur vegna mengunarvarnamun verða unnin í samráði við Umhverfissvið Reykjavíkurborgar

Undir dæluplani eru niðurgrafnir geymar fyrir, bensín, diselolíu og white spirit. Allir geymar eru með tvöfalt birgði með lekavörn.
Inntök: rafmagns, vatns og síma eru í rými 0101 tæknirými.

BRUNAVARNIR:
Almennt
Mannvirki bensínstöðvar eru staðsett samkvæmt reglum Brunamálastofnunar um brunavarnir á bensínstöðvum (október 1993). Ekki er gert ráð fyrir sölu eða áfyllingu gaskúta (F-gas). Sjálfsafgreiðslustöðin uppfyllir öll ákvæði reglugerðarinnar svo sem kafli 3 ýmis ákvæði, kafli 4 um skipulag bensínstöðva, kafli 5 um byggingar, kafli 6 um afgreiðslutæki fyrir vökva, kafli 7 um dælur fyrir vökva.
Einnig er farið eftir viðeigandi ákvæðum byggingarreglugerðar (nr. 441/1998 með síðari breytingum) og öðrum reglugerðum um brunavarnir og mengunarvarnir sem við eiga.
Öryggissvæði
Bann við reykingum og meðferð opins elds verður samkvæmt gr. 3.2. í reglum Brunamálastofnunar. Innan svæðis sem markast m.a. af 12 m radíus frá útloftunarröri og afgreiðslutæki verða merkingar um reykinga- og eldbann skv. nánari fyrirmælum eldvarnaeftirlits.
Sprengihættusvæði vegna rafbúnaðar verða skv. gr. 3.5 og í samræmi við vottuð gögn um svæðaflokkun frá framleiðanda dælubúnaðarins.
Girðing um stöðvarsvæðið verður lögð utan skilgreinds sprenguhættusvæðis.
Afstaða til annarra mannvirkja
Um fjarlægð til vallarhúss á sömu lóð gildir tafla 4.5.1 í reglum Brunamálastofnunar. Húsið hýsir búningaðstöðu með steypiböðum, aðstöðu fyrir miðasölu á kappleiki og aðstöðu dómara og þjálfara, auk geymslu. Fólk er því ekki að staðaldri í húsinu og aldrei lengi í einu. Húsið flokkast því undir "byggingu þar sem fólk dvelur ekki um lengri tíma og ekki stafar af mikil eldhætta", en augljóslega ekki sem "bygging þar sem fólk vistast eða dvelur um lengri tíma (íbúðarhús, skrifstofubygging, gistiheimili, skóli).
Leyfð lágmarksfjarlægð að byggingunni frá útloftunarröri og frá afgreiðsludælu er 6 metrar. Minnsta raunfjarlægð er um 7 m frá útloftun að húshorni sem er með steyptum gluggalausum veggjum og flötu þaki. Kröfur um fjarlægð vegna sambrunahættu eru því vel uppfylltar.
Inntakahýsi stöðvarinnar stendur í 1-2 m fjarlægð frá vallarhúsinu. Veggir og þök sem að því snúa eru steypt og án opa. Inntakahýsið sjálft er utan ofangreindrar fjarlægðar frá útloftun og dælum.
Stöðin hefur ekki áhrif á flóttaleiðir úr vallarhúsinu, en þær eru þrjár, sín úr hvorum enda og um anddyri á miðri hlið sem snýr frá stöðinni. Allar leiðirnar verða utan girðingar.
Stöðin er girt af frá íþróttavallarsvæðinu. Girðingunni er lýst hér að framan.
Útgönguleið frá íþróttavelli er utan lóðar og langt utan allra öryggissvæða.

Klæðningar

Klæðningar lofta og veggja eru í flokki 1. Gólfefni í flokki G. Þakefni í flokki T.

Útveggir og þök

Útveggir og þök eru með óbrennanlegri einangrun.

Samþykkt
15 DEC 2010

HEILBRIGÐISEFTIRLIT HAFNARFJARÐAR- OG KÓPAVOGSSVÆÐIS
13.12.2010

ÚTGÁFA	TEIKNAÐ	SAMÞYKKT	DAGS

BREYTINGAR

13.12.2010

ASK Arkitektar
Geirsgötu 9
101 Reykjavík
Sími 515 0300
Fax 515 0319
www.ask.is

Áritun aðalhönnuðar:
Gunnar Örn Sigurðsson Arkitekt F.A.Í. Kt 1306663379

ASK ARKITEKTAR

ÁSVELLIR 1, HAFNARFIRÐI
N1, SJÁLFSAFGREIÐSLUSTÖÐ
VERKEFNI

HEITI TEIKNINGAR	MKV. Í A1
AFSTÖÐUMYND OG SNEIÐINGAR	1:500/ 1:250
	TEIKNAÐ GÖS
	DAGS 09.12.2010

VERK NR.	NÚMER TEIKNINGAR	ÚTGÁFA
0632	10-01	