

Skráningartala: Höfðavegur 21 Landnúmer: 2301668 Matrikulnúmer: 01		Skráning: Erlendu Árn Hámarsson Kennitala: 100355-5239 Utgáfa 4.012 Dags: 17.11.2008																
Uppskrift og lýsing	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10	D11	D12	D13	D14	D15	D16	D17	
LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	
Mannubú					164,8	15,8	2,6	2,0	178,6	0,0		719,9	167,3	179,6			629,811	
Bón												33,0						
A 01 1. hæð					164,8	15,8	2,6	2,0	178,6	0,0		682,9	167,3	179,6			433 471,0	
A 0101 Íbúð	N	0101			126,8	15,8	2,6	2,0	126,8		2,95	5,11	511,4	117,0	126,8	4,33	471,0	
A 0102 Bláþymma	B	0101			38,0				38,0		2,45	4,92	171,5	35,1	38,0	4,51	158,301	
A 0103 Milliflokkur	N	0101			38,0	15,8	2,6	2,0	13,8		1,91	2,61	15,2	13,8				

Skráningartala: Höfðavegur 23 Landnúmer: 2301670 Matrikulnúmer: 01		Skráning: Erlendu Árn Hámarsson Kennitala: 100355-5239 Utgáfa 4.012 Dags: 17.11.2008																
Uppskrift og lýsing	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10	D11	D12	D13	D14	D15	D16	D17	
LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	
Mannubú					164,8	15,8	2,6	2,0	178,6	0,0		719,9	167,3	179,6			629,811	
Bón												33,0						
A 01 1. hæð					164,8	15,8	2,6	2,0	178,6	0,0		682,9	167,3	179,6			433 471,0	
A 0101 Íbúð	N	0101			126,8	15,8	2,6	2,0	126,8		2,95	5,11	511,4	117,0	126,8	4,33	471,0	
A 0102 Bláþymma	B	0101			38,0				38,0		2,45	4,92	171,5	35,1	38,0	4,51	158,301	
A 0103 Milliflokkur	N	0101			38,0	15,8	2,6	2,0	13,8		1,91	2,61	15,2	13,8				

Skráningartala: Höfðavegur 25 Landnúmer: 2301672 Matrikulnúmer: 01		Skráning: Erlendu Árn Hámarsson Kennitala: 100355-5239 Utgáfa 4.012 Dags: 17.11.2008																
Uppskrift og lýsing	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10	D11	D12	D13	D14	D15	D16	D17	
LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	
Mannubú					164,8	15,8	2,6	2,0	178,6	0,0		719,9	167,3	179,6			629,811	
Bón												33,0						
A 01 1. hæð					164,8	15,8	2,6	2,0	178,6	0,0		682,9	167,3	179,6			433 471,0	
A 0101 Íbúð	N	0101			126,8	15,8	2,6	2,0	126,8		2,95	5,11	511,4	117,0	126,8	4,33	471,0	
A 0102 Bláþymma	B	0101			38,0				38,0		2,45	4,92	171,5	35,1	38,0	4,51	158,301	
A 0103 Milliflokkur	N	0101			38,0	15,8	2,6	2,0	13,8		1,91	2,61	15,2	13,8				

Skráningartala: Höfðavegur 27 Landnúmer: 2301674 Matrikulnúmer: 01		Skráning: Erlendu Árn Hámarsson Kennitala: 100355-5239 Utgáfa 4.012 Dags: 17.11.2008																
Uppskrift og lýsing	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10	D11	D12	D13	D14	D15	D16	D17	
LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	
Mannubú					164,8	15,8	2,6	2,0	178,6	0,0		719,9	167,3	179,6			629,811	
Bón												33,0						
A 01 1. hæð					164,8	15,8	2,6	2,0	178,6	0,0		682,9	167,3	179,6			433 471,0	
A 0101 Íbúð	N	0101			126,8	15,8	2,6	2,0	126,8		2,95	5,11	511,4	117,0	126,8	4,33	471,0	
A 0102 Bláþymma	B	0101			38,0				38,0		2,45	4,92	171,5	35,1	38,0	4,51	158,301	
A 0103 Milliflokkur	N	0101			38,0	15,8	2,6	2,0	13,8		1,91	2,61	15,2	13,8				

Skráningartala: Höfðavegur 29 Landnúmer: 2301676 Matrikulnúmer: 01		Skráning: Erlendu Árn Hámarsson Kennitala: 100355-5239 Utgáfa 4.012 Dags: 17.11.2008																
Uppskrift og lýsing	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10	D11	D12	D13	D14	D15	D16	D17	
LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	
Mannubú					164,8	15,8	2,6	2,0	178,6	0,0		719,9	167,3	179,6			629,811	
Bón												33,0						
A 01 1. hæð					164,8	15,8	2,6	2,0	178,6	0,0		682,9	167,3	179,6			433 471,0	
A 0101 Íbúð	N	0101			126,8	15,8	2,6	2,0	126,8		2,95	5,11	511,4	117,0	126,8	4,33	471,0	
A 0102 Bláþymma	B	0101			38,0				38,0		2,45	4,92	171,5	35,1	38,0	4,51	158,301	
A 0103 Milliflokkur	N	0101			38,0	15,8	2,6	2,0	13,8		1,91	2,61	15,2	13,8				

Skráningartala: Höfðavegur 31 Landnúmer: 2301678 Matrikulnúmer: 01		Skráning: Erlendu Árn Hámarsson Kennitala: 100355-5239 Utgáfa 4.012 Dags: 17.11.2008																
Uppskrift og lýsing	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10	D11	D12	D13	D14	D15	D16	D17	
LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	LOU	
Mannubú					164,8	15,8	2,6	2,0	178,6	0,0		719,9	167,3	179,6			629,811	
Bón												33,0						
A 01 1. hæð					164,8	15,8	2,6	2,0	178,6	0,0		682,9	167,3	179,6			433 471,0	
A 0101 Íbúð	N	0101			126,8	15,8	2,6	2,0	126,8		2,95	5,11	511,4	117,0	126,8	4,33	471,0	
A 0102 Bláþymma	B	0101			38,0				38,0		2,45	4,92	171,5	35,1	38,0	4,51	158,301	
A 0103 Milliflokkur	N	0101			38,0	15,8	2,6	2,0	13,8		1,91	2,61	15,2	13,8				

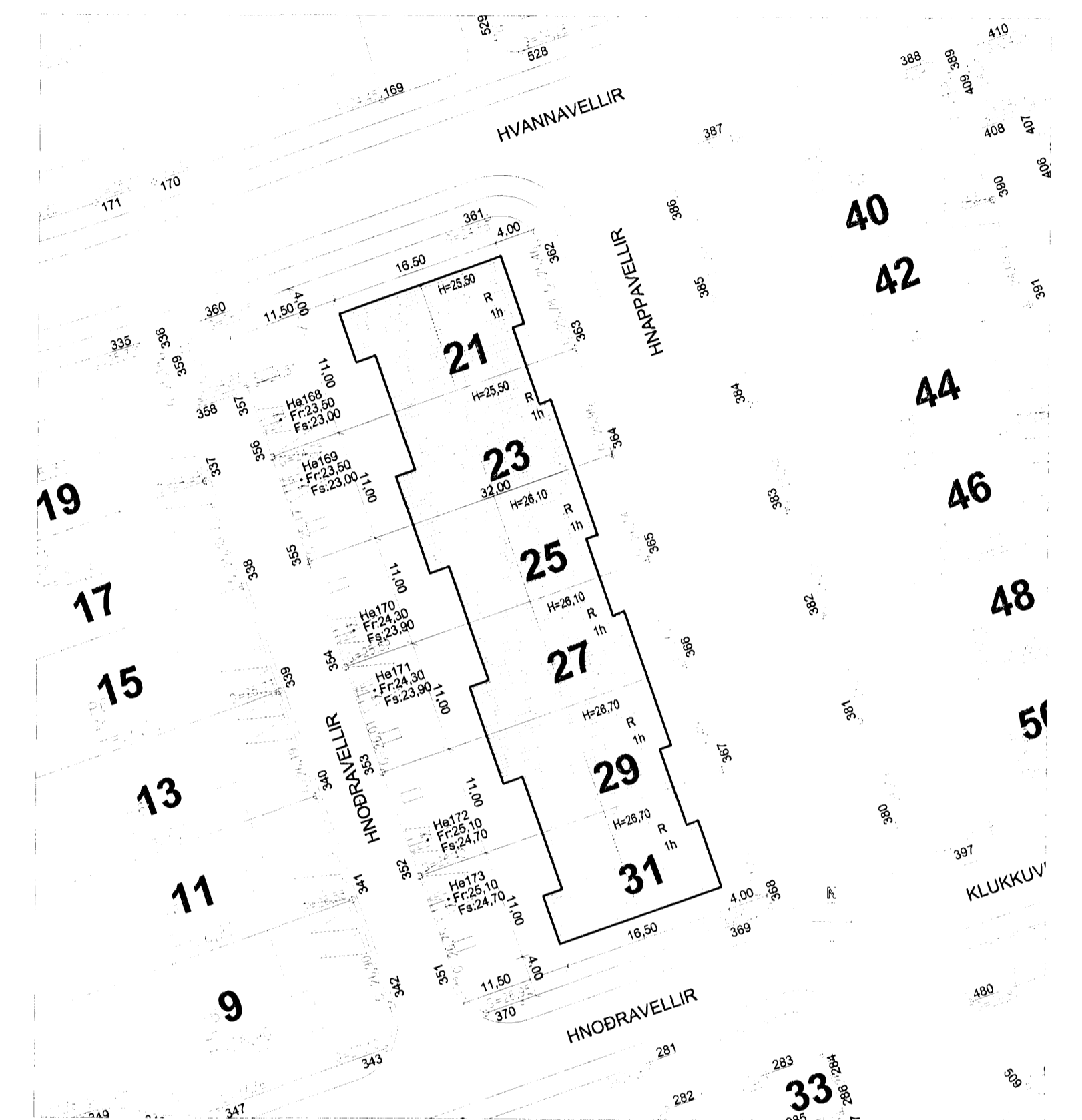
**BYGGINGARLÝSING**  
Húsið er steypt upp á staðnum með hefðbundnum hætti. Sökkjar, botnplata, útveggir og veggir milli húsa eru steypt. Að utan er húsið múrhúðað og steinað í ljósum lit. Að innan eru allir útveggir og steyptir innveggir múrhúðaðir. Léttrir innveggir eru gerðir úr 75mm blökkstöðum, klæddum með 2x13mm gífsplötum. Rakapólar plötur eru í votrymum. Klætt er upp í loft á efri hæð með gífsplötum. Þak er einangrað með 200 mm steinull, útveggir með 100 mm plasteinangrun og niður með sökkjum og undir botnplötu er einangrað með 75 mm einangrun. Húsið er hitað upp með gólfhitagöngum. Gluggar, útihurðir og þakbrúnir eru úr timbri, málað í brúnum lit. Gler í gluggum er tvöfalt einangrunargler, K-gler. Á þaki er alzink búrulaga. Ljósop innihúða er 80 cm. Frágangur á lóðarmörkum er sýndur á uppráttum og einnig skal hann gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Staðsetja skal reyskynjara og slökkvitæki er sýnt á grunnmynd

**KÓLNUNARTÖLUR:**  
Útveggir: 0,32 W/m<sup>2</sup>°C  
Útveggir (vegið meðaltal): 0,85 -  
Þak: 0,2 -  
Gluggar: 1,92 -  
Gólf (vegið meðaltal): 0,32 -

**NÝTINGARHLUTFALL LÓÐA**  
lóð 21, 0,35  
lóð 23, 0,51  
lóð 25, 0,51  
lóð 27, 0,51  
lóð 29, 0,51  
lóð 31, 0,38

**LYKILTÖLUR LÓÐA VIÐ HNOÐRAVELLIR 21-31**

LÓÐ	LANDNR.	LÓÐ M <sup>2</sup>	HÚS M <sup>2</sup>
21	2301668	513,2 m <sup>2</sup>	179,6 m <sup>2</sup>
23	2301670	352 m <sup>2</sup>	179,6 m <sup>2</sup>
25	2301672	352 m <sup>2</sup>	179,6 m <sup>2</sup>
27	2301674	352 m <sup>2</sup>	179,6 m <sup>2</sup>
29	2301676	352 m <sup>2</sup>	179,6 m <sup>2</sup>
30	2301678	477,5 m <sup>2</sup>	179,6 m <sup>2</sup>



**AFSTÖÐUMYND**  
MKV. 1:500

**HNOÐRAVELLIR 21-31, HAFNARFJÖRÐUR**

Hannað EAH Teiknað RG Samb. af - dags. 17.01.2008 Kvardi 1.500

Hönnuðir Erlendu Árn Hámarsson, Byggingarfróðgættur, Kf. 100355-5239 netfang: e.ell@hafnarfordur.is

ADALUPPRÁTTUR, SKRÁNINGARTÖFLUR OG BYGGINGARLÝSING, AFSTÖÐUMYND Verknr. 08-1 Teikn.nr. A5 Breytnr.