

*Jónbjörg Hauksdóttir*

Blað 1 af 2

**Stutt Byggingarlýsing:**

**Almennt:** Sótt er um leyfi fyrir eftirfarandi breytingum:

1. Hækka þak hússins og setja á það kvisti, ásamt því að innrétta risið.
2. Klæða efri hæð að utan með standandi börufjórnskiðningu.
3. Setja svalir á suðurhlíð hússins.
4. Setja timburpall við suðurhlíð hússins.

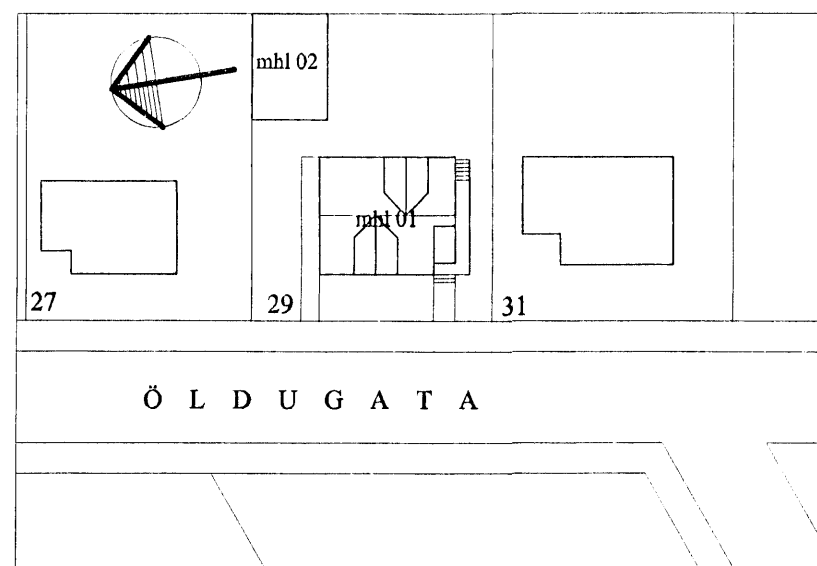
**Efnisval:**

**Þak og ris:** Burðarvirki þaks er úr timbri (sjá teikn, verkfræðings). Ofan á þaksperrur kemur borðaklæðning, þá þakpappi og loks klætt með aluzink-klæðningu. Þak verður einangrað með 200mm steinullareinagrun og klætt að innan með klæðningu í flokki 1. Gaffiveggir verða úr timbri (sjá teikn, verkfræðings) og klæddir að utan með standandi börufjórnskiðningu. Veggir verða einangraðir með 100mm steinull og klæddir að innan með klæðningu í flokki 1. Gluggar verða timburgluggar og gler verður tvöfalt einangrunargler. Björgunarop (merkt Bo) skulu uppfylla ákvæði byggingarreglugerðar.

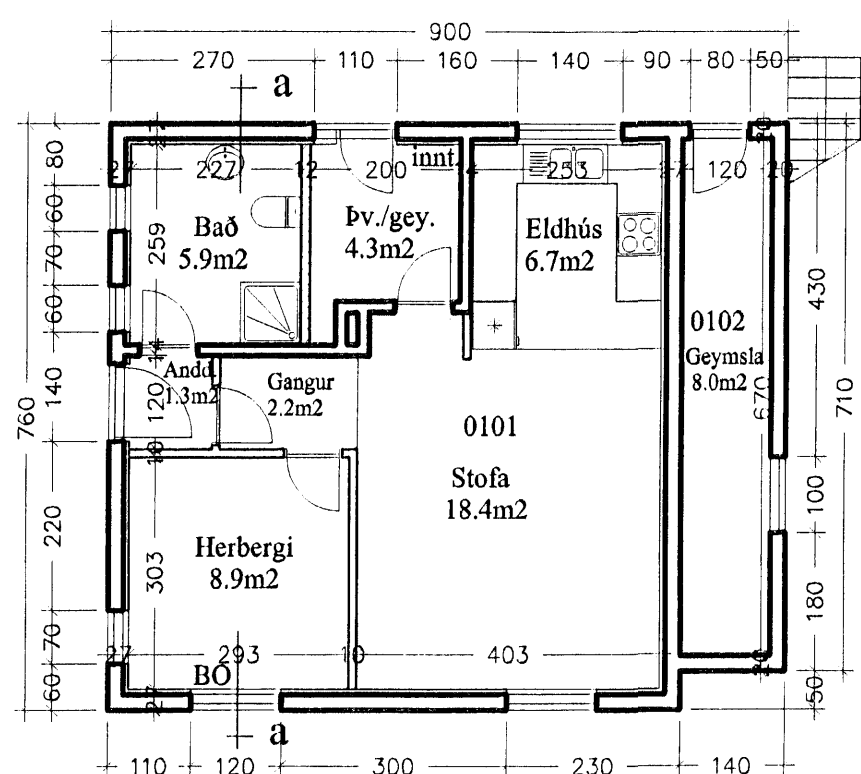
**Útveggir:** Utan á hús kemur 50x50mm grind og í hana kemur 50mm steinullareinagrun. Grindin er fest með reknögglum. Utan á grind kemmur 22mm loftnarbil og loks standandi börufjórnskiðning.

**Svalir:** Svalir verða úr timbri, festar utan á hús og ofan á 100x100mm timburstöð. Handrið verður úr timbri og nái umk. 100sm hátt frá gólfi.

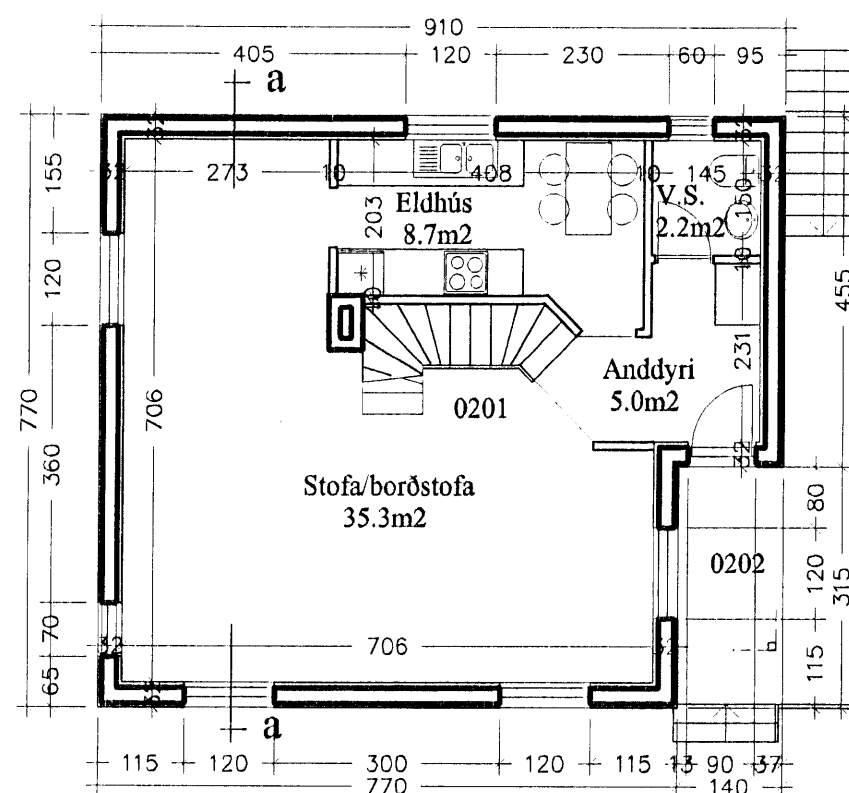
Skráningartafa: Öldugata 29		Skrásetjari: Ársæll Vignisson														
Landnúmer: 123040		Kennitala: 101255-3369														
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01k Dags: 14.8.2008														
Uppskipting og lýsing		Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6M	D8	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17
Lokun	Nýrn	Nokun	Höf. f. lokun	Eignarhald	Borðfukur m²	Millifukur m²	Svigr m²	Op m²	Borðfukur m²	Brúfukur sv < 1.8	Svaflokk min	Svaflokk max	Búnað rúmmál m³	Netfukur m²	Birt flahátt m²	Skiptarúmmál m³
		Matshluti			201,8	0,0	2,8	2,8	188,2	13,3			549,3	153,8	174,9	438,019
		Botn											14,1			
	01	1.hæð			70,4	0,0	0,0	0,0	70,4	0,0			188,5	55,7	70,4	
A	0101	íbúð	N	0101	59,7	0,0	0,0	0,0	59,7	0,0	2,70	2,70	161,2	47,7	59,7	2,70
A	0102	geymsla	N	0201	10,7	0,0	0,0	0,0	10,7	0,0	2,55	2,55	27,3	8,0	10,7	2,55
	02	2.hæð			65,7	0,0	2,8	0,0	65,7	0,0			177,4	50,2	65,7	
A	0201	íbúð	N	0201	65,7	0,0	2,8	0,0	65,7	0,0	2,70	2,70	177,4	50,2	65,7	2,70
C	0202	pallur	S	0202	10,3				10,3						1,00	10,300
	03	3.hæð			65,7	0,0	0,0	2,8	62,1	13,3			169,3	47,9	38,8	
A	0301	íbúð	N	0201	54,9	0,0	0,0	2,8	52,1	13,3	1,00	2,70	159,8	47,9	38,8	2,91
A	0302	þakrymi	F	X	10,8								9,5			
C	0303	svalir	S	0201	3,6				3,6						1,00	3,600
Athugasemdir																
Sameignir sumra																
Eignarhald																
		Eignarhald	Nokun	Birt flahátt m²	Skiptarúmmál Svægn m³	Svægn og sameign m³										
		0101	íbúð	59,7	128,790	128,790										
		0201	íbúð	115,2	298,929	298,929										
		0202	pallur	0,0	10,300	10,300										
		Alls		174,9	438,019	438,019										



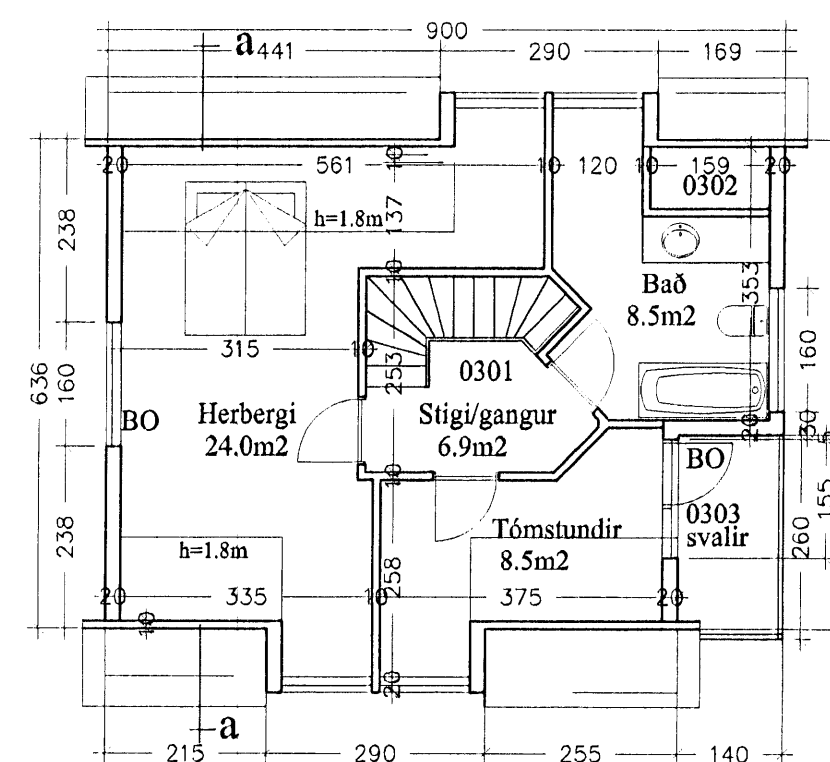
AFSTÖÐUMYND 1:500



GRUNNMYND 1. HÆÐ 1:100



GRUNNMYND 2. HÆÐ 1:100



GRUNNMYND RISHÆÐ 1:100

verkhæti  
Öldugata 29, Hafn.

heft. teikningar  
Afstöðumynd  
Grunnmyndir  
dags  
8.11.2005  
mbl.  
1:500  
1:100  
Nr.  
A 101

Ársæll Vignisson Arkitekt  
kt. 101255-3369  
Strandgata 26-28  
220 Hafnarfjörður 555 4795

*Ársæll Vignisson*