



**BYGGINGARLÝSING 4. ÁFANGA**

**BURÐARVIRKI**  
Innspenntar steypjar súlur, límrébsbitar, límréssúlur, staðsteypjar veggir.

**EINANGRULN**  
Grunnplata er einangruð að neðan með 75mm steinull og sókkjar að utan með 75mm steinull.  
Útveggir eru einangruðir að innan með 100mm steinull.  
Þak er einangruð með 200mm steinull.

**FRÁANGRULN AÐ UTAN**  
Útveggir eru úr forsteypjum einingum með marmarasaða í útveggjefringum er glerjað í stein en annars eru gluggar og útihurðir úr víð.  
Í gluggum er K-gler og hitastöðvandi gler á suðurhlé hússins og í þelgugögum.  
Þak er með bárujárn, hvítmálúu.

**FRÁANGRULN AÐ INNAN**  
Gólf eru einmenni með hefðbundnum línuumdrók. Flísar eru á andlyti og aðalsnyrtíngum.  
Steyptir innveggir eru heilspærðir og málaðir.  
Lætt innveggir eru með stálpípabúum, fylfir með steinull og kladdir með málúum gipsplötum. Á veggjum í aðalsnyrtíngum eru steinflisar.  
Innihurðir eru sprautkladdar.

**LOFTRÆSTING**  
Vérmænt útsög er frá snyrtíngum, eðhúsi og öðrum lokaðum rýmum.  
Loftrennir fyrir ferlsloft á deikum eru um ventla eða nastar á útvegg.  
Vérmænt innblástur er í fólkstarymi. Öpanlegir gluggar eru í öllum vörum og dvölanrymum.

Í rýmum sem liggja að útveggjum er rúttútleig loft-ræsing um opnalega glugga. Vérmænt lofttræsing er í kennrústloftum og öllum gluggastæsum rýmum.  
Lofttræslagnir eru yfir hengiloftum í stökum og snyrtíngum.

**HITA- VATA- OG FRÆRENNISLÍKERFI**  
Grunnritun húss er að stöfu til með hefðbundnu öðhakerfi. Gort er að fyrir aðalhlögum að 4. áfangi fyrir vinnu til upptöunar yfir rúntektir lofti í kjallara. Stoflagur fyrir hvarföldu eru yfir rúntektir lofti kjallara fyrir báðar hæðir og þaðan lagðar út útveggir í gegnum lofta vegg og síðan snyrtíngar með útveggjum. Snyrtíngar hitaflagnir verða burveggja stálagnir með plastápu. "Press flitngar" en aðrar hitaflagnir hefðbundnar svarar stálagnir.  
Frærennstílagir verða teknar "beinustu" leið niður í sókkjar og þaðan "beinustu" leið undan sókkjar án þess að ganga um of á markmiðum um að lágmarka lengd lagna.  
Neyskvatn verður tekið sömu leið úr 3. áfangi um rúntektir kiti í kjallara og grefnast þaðan í öðrum rými hússins. Meðin húsi neyskvatnslagna verða gæmar plastflagnir en snyrtíngar neyskvatnslagnir rýfirrar stálagnir "Press flitngar".

**RAFPLAÐNR**  
Stofn að 4. áfangi verður tekið frá núverandi aðstöðu. Lagður verður strengur í strengstíga í lagna kjallara í 1. og 2. áfangi en í 3. áfangi verður hann lagður í kerfslöft að 4. áfangi. Strengtögar verða lagðar fyrir ötan rúntektir lofti í öngum til að fæða kenrústloft. Að öðru leyti verða lögð rúntí lagna rúntektir að öðrum öðrum hvers rýms.

**BRUNAVARNR**  
1. og 2. áfangi 3. áfangi er hvar brunasamtöður og 4. áfangi 4. brunasamtöður, 2. á hvori hæð. Altar vegg og loftklöðningar eru í flokki 1. Veggir milli kenrústíngna eru E180 með gleri E30 og hurðum EI-C30. Brunaheldir hurðir milli byggingahúsa eru á sögum og lokast við það frá brunavörðunarkerfi.  
Í húsum verður útgöngu og neyðarýsing og stálfl. virkt brunavörðunarkerfi. IST W 54. Stökkið búað skal setja upp í samráði við eivarnareftirlit staðanna.

**BYGGINGARLÝSING FYRRI ÁFANGA**

**EFNISVAL**  
Burðarvirki  
Innspenntar steypjar súlur, límrébsbitar, límréssúlur, STEYPTIR VEGGIR

**Útveggir**  
Forsteypjar einingar, EINANGRULN OG KLÆTT AÐ INNAN  
Gluggar og útihurðir  
Glerjað í stein, trégluggar og hurðir

**Þak**  
Lættbyggð þak kladdi lituðu bárujárn, einangruð með steinull

**Innveggir**  
Kerfisveggir, stálpípabúur, glerull/steinull, gipsplötur, vírgler  
SAMR þerföngur eru EOR MED GLERULL EÐA STEINULL.

**EIÐVARNIR**  
Húsinu er skipt í 4 eldhólf, 3 álur og miðhluti. Á ÁFANGI ER 2 BRUNAVÖRÐUNARKEFNI.  
Byggingaröpp er á hverri kennslustöfu.  
Öll lofta- og veggklöðning er í flokki 1  
Allir innihurðir, aðrar en F og A hurðir eru B30  
Öt-ljós og neyðarlýsing verða sett á rýningarleiðir  
Brunaslanga er í hverju eldhólf og annar slökkvibúnaður verður settur upp í samráði við eivarnareftirlit Hafnarfjarðar.  
Brunavörðunarkerfi verður sett í húsið.  
VÖRÐUNARKEFNIÐ VERÐUR BERTENGT VIÐ SLÖKKVISTÖÐ HAFNARFJARÐAR.

ÁFANGI	HÆÐ	FLATARMÁL	RÚMMÁL
1. OG 2. ÁFANGI	KJALLARI 1.HÆÐ	74 m²	14352 m³
SAMTALS		3484 m²	14352 m³
3. ÁFANGI	KJALLARI 1.HÆÐ	350 m²	3276 m³
SAMTALS		871 m²	3276 m³
4. ÁFANGI	KJALLARI 1.HÆÐ	798,4 m²	6109,8 m³
SAMTALS		783,5 m²	6109,8 m³
SAMTALS ALLIR ÁFANGAR		5916,9 m²	23737,8 m³

