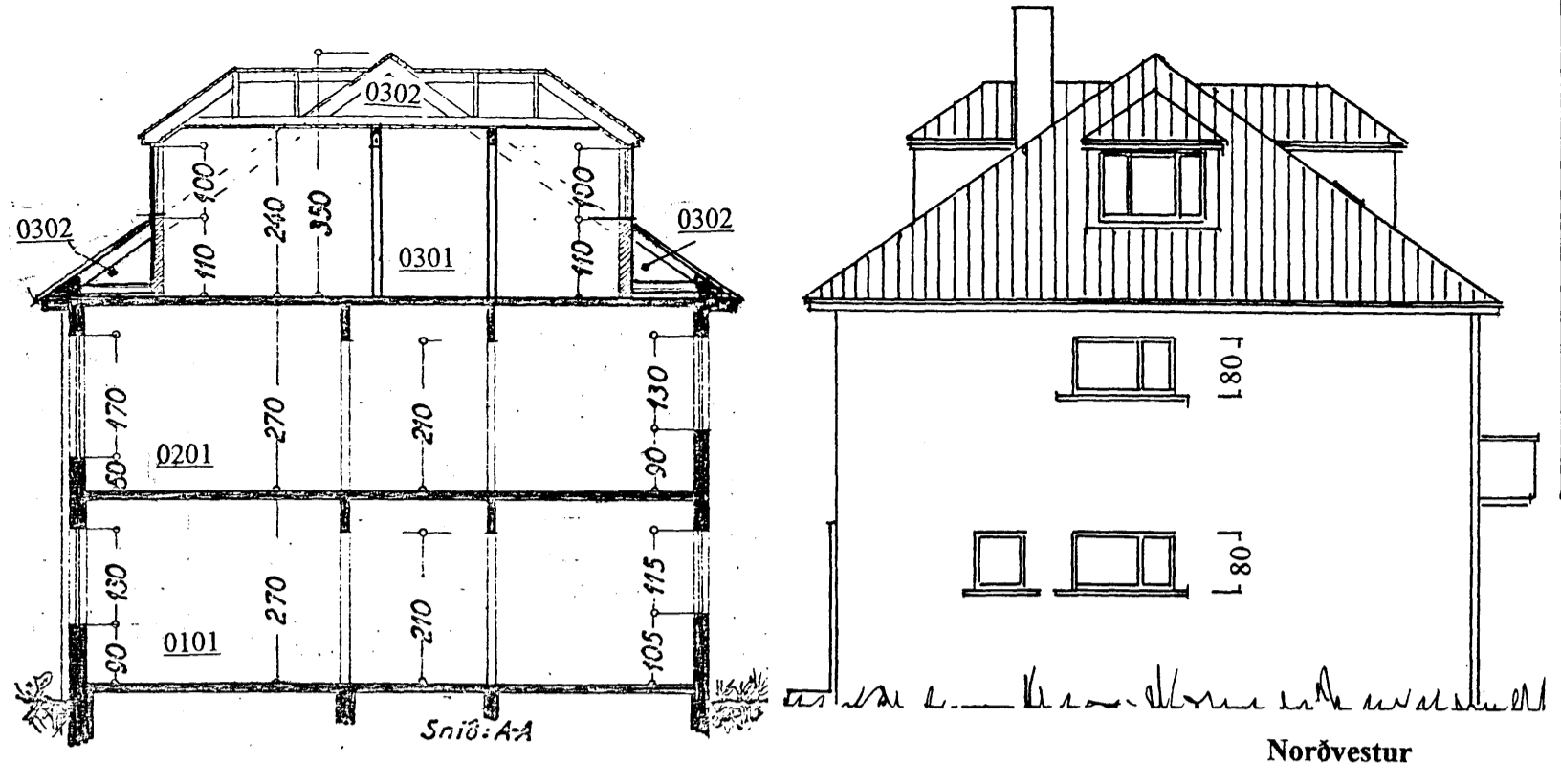


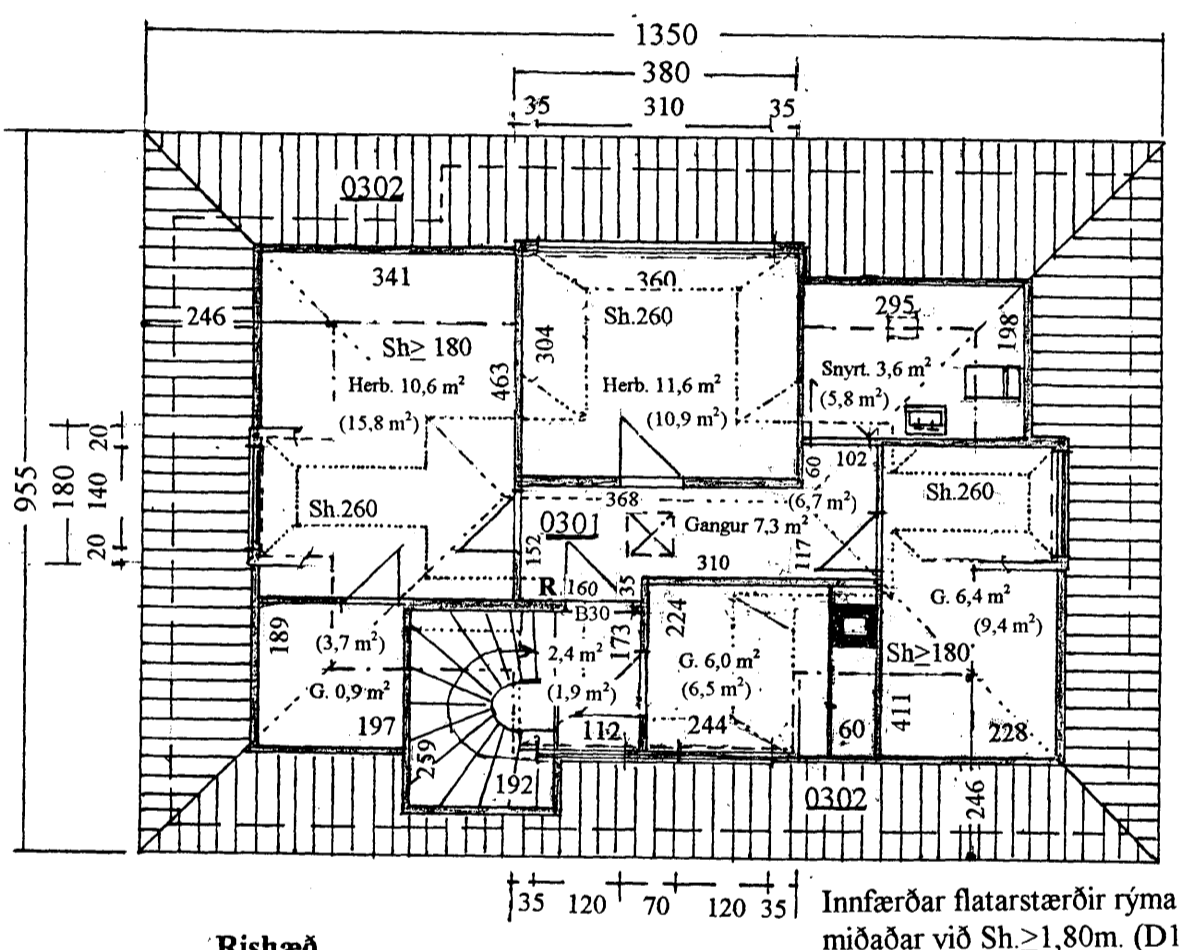
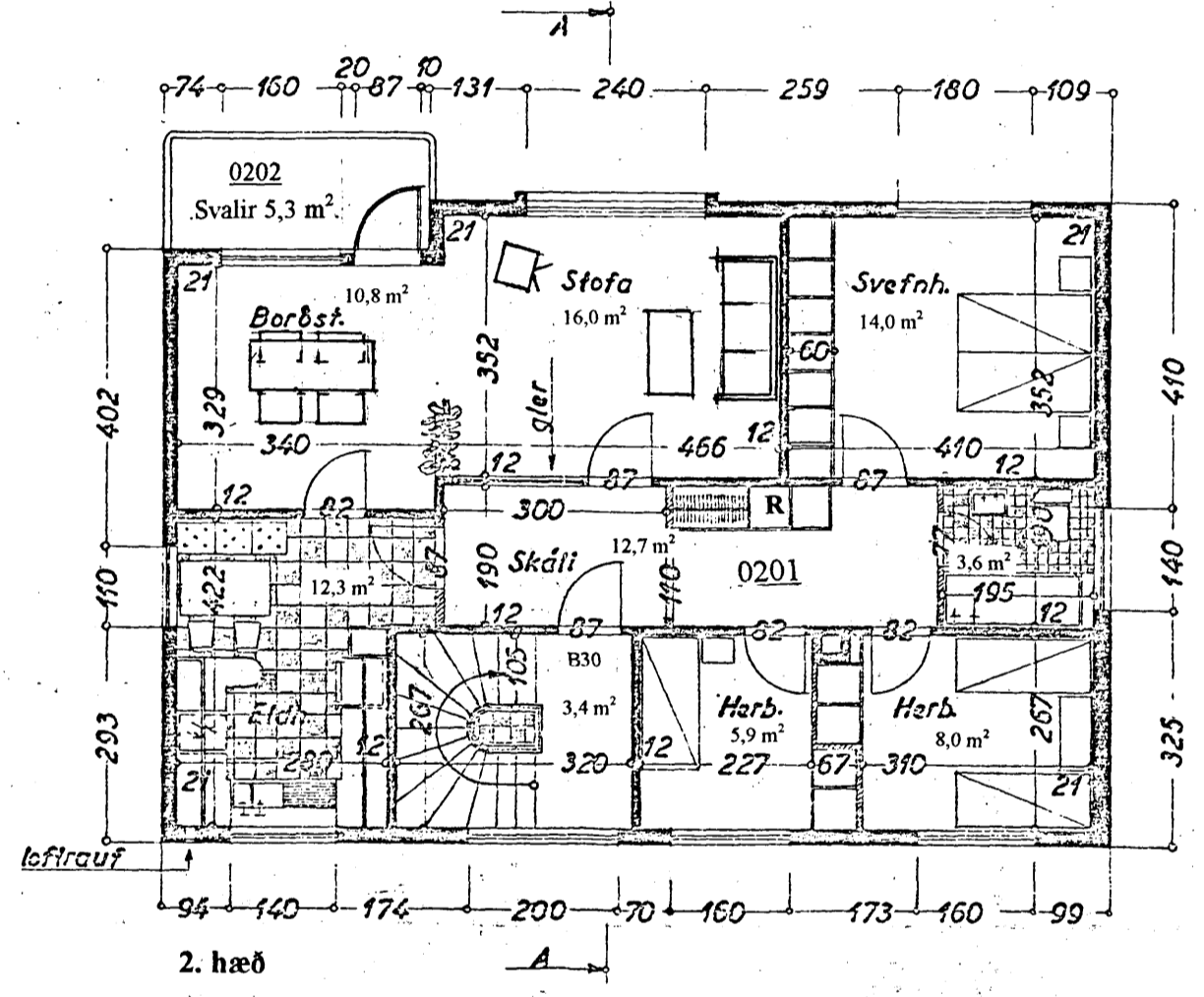
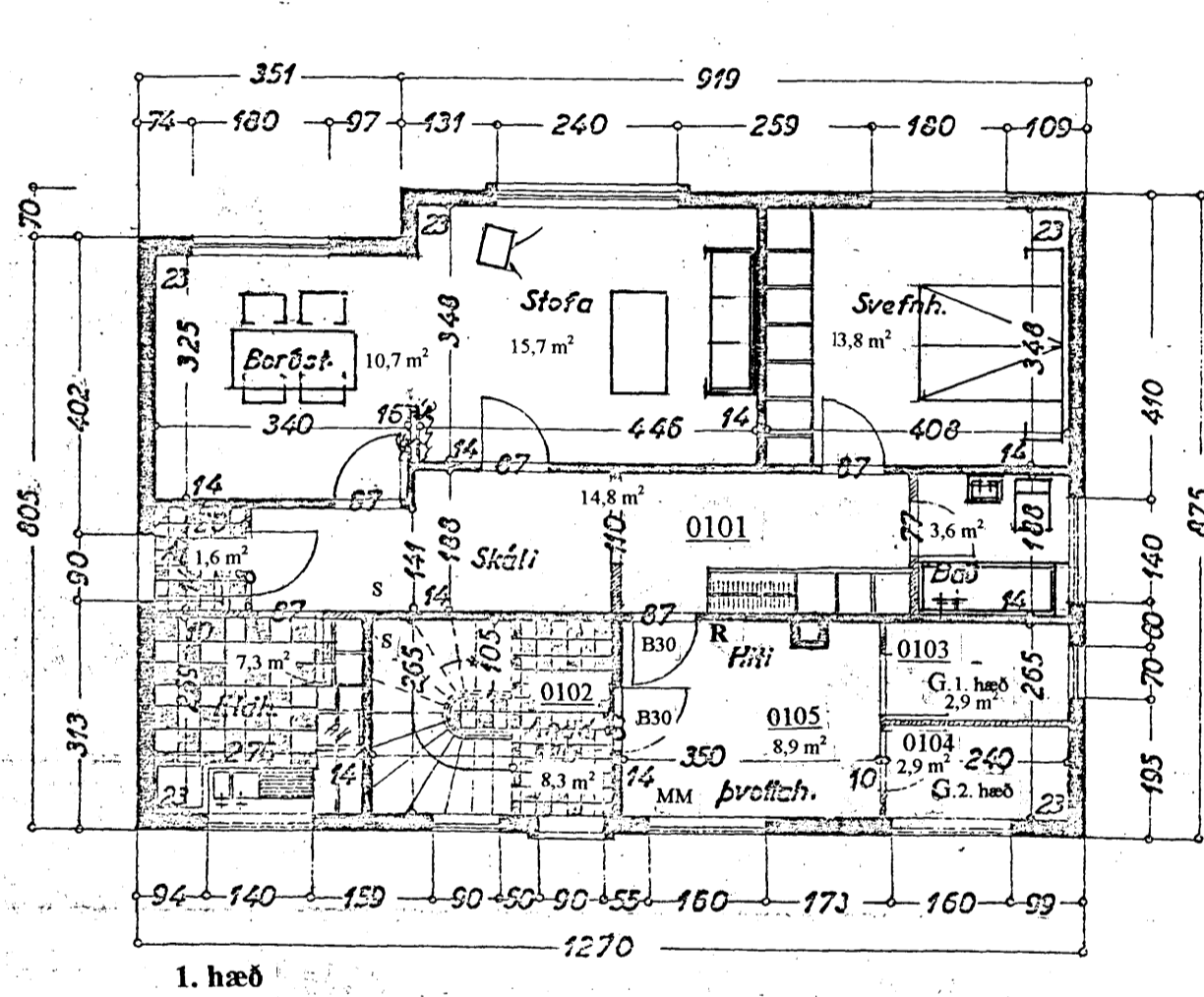
Skráningartafa: ALFASKEIÐ NR. 32, Hafnarfirði				Skrásetjari: Friðþjófur Sigurðsson													
Landnúmer: 119856				Kennitala: 200724-2249													
Matshlutunúmer: 01				Dags.: 10.08.1998													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	Dx	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lökn	Rým	Notkun	Höku- flokkun	Eigar- hald	Borðfl. m²	Málfl. m²	Sigr. m²	Op. m²	Brúttófl. m²	Brúttófl. sh < 1.8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettófl. m²	Birt nettófl. m²	Rekjavala skiptarúmmál m³	
		Matshluti			346,3	0,0	9,4	10,0	278,6	75,1				796,7	237,9	250,5	581,1
		Botn												21,7			
		1. hæð			108,7	0,0	4,7	0,0	108,7	0,0				293,5	90,5	98,0	220,3
A	0101	Ibúð	N	0101	80,3				80,3		2,70	2,70	216,8	67,5	80,3		182,3
A	0102	Stigaenddyri	U	0201	9,8		4,7		9,8		2,70	2,70	26,5	8,3	9,8		22,4
A	0103	Geymsla	N	0101	3,7				3,7		2,70	2,70	10,0	2,9	3,7		7,8
A	0104	Geymsla	N	0201	4,2				4,2		2,70	2,70	11,3	2,9	4,2		7,8
A	0105	Þvottahús/hitaherb	N	X	10,7				10,7				28,9	8,9			
		2. hæð			108,7	0,0	4,7	5,0	103,7	0,0				293,5	86,7	103,7	239,4
A	0201	Ibúð	N	0201	108,7			5,0	103,7		2,70	2,70	293,5	86,7	103,7		234,1
B	0202	Svalir	S	0201	5,3				5,3								5,3
		3. hæð			128,9	0,0	0,0	5,0	66,2	75,1				188,0	60,7	48,8	121,4
A	0301	Rishæð	N	0201	71,2			5,0	66,2	17,4	0,40	2,60	142,0	60,7	48,8	2,00	121,4
A	0302	Herbergi o.fl. þakrymi	V	X	57,7				57,7		0,00	1,00	46,0				

Við útreikning nettóflata er miðað við að þykkt útvægja með einangrun sé 0,30m.
Sér hitakerfi er fyrir hvora íbúð.
Sér rafmagnskerfi er fyrir hvora íbúð.

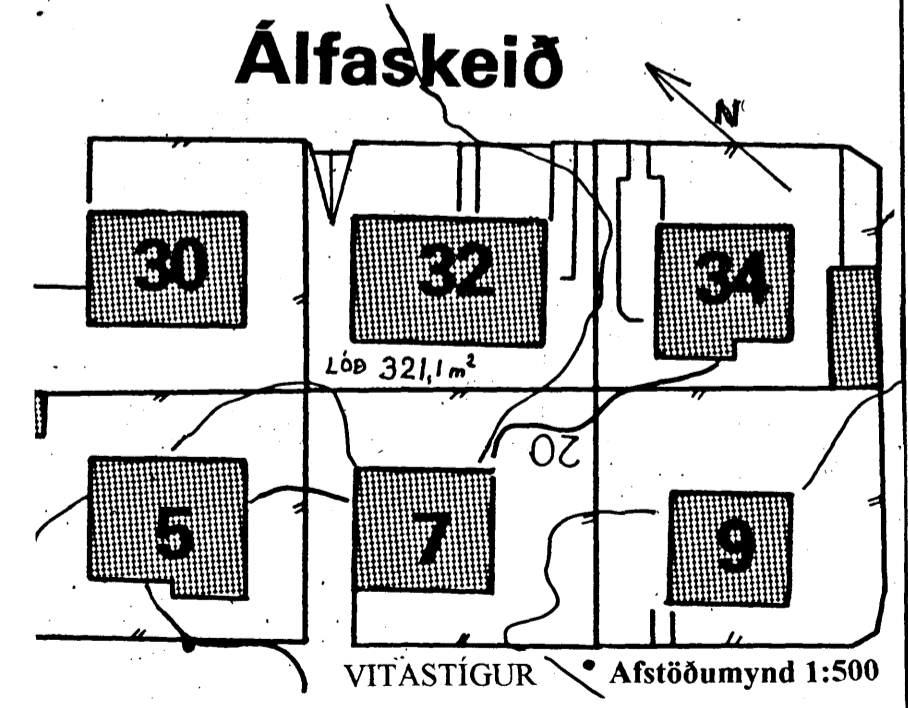
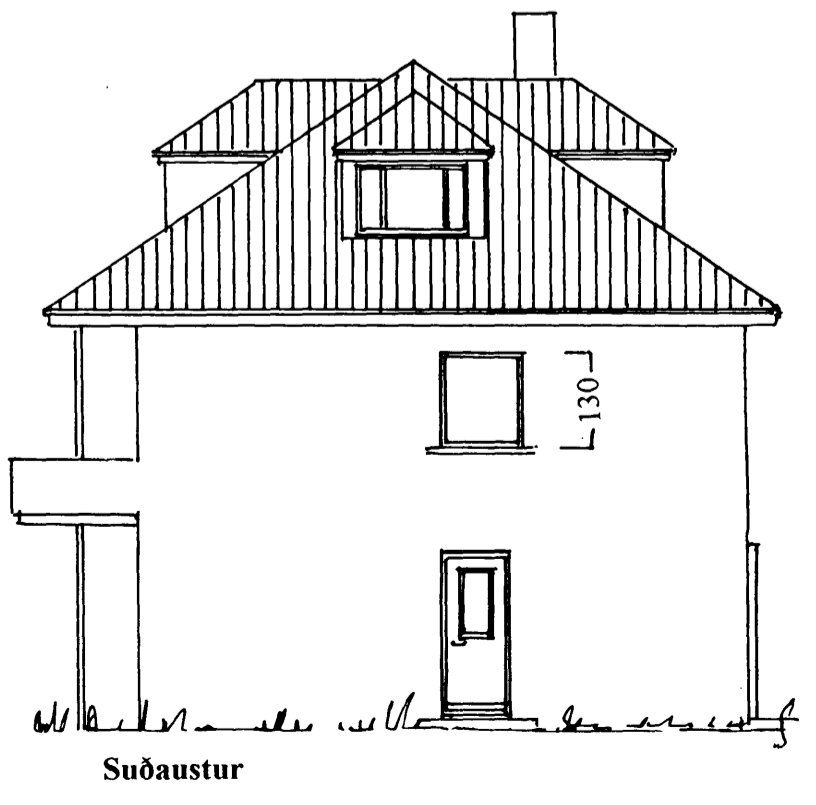
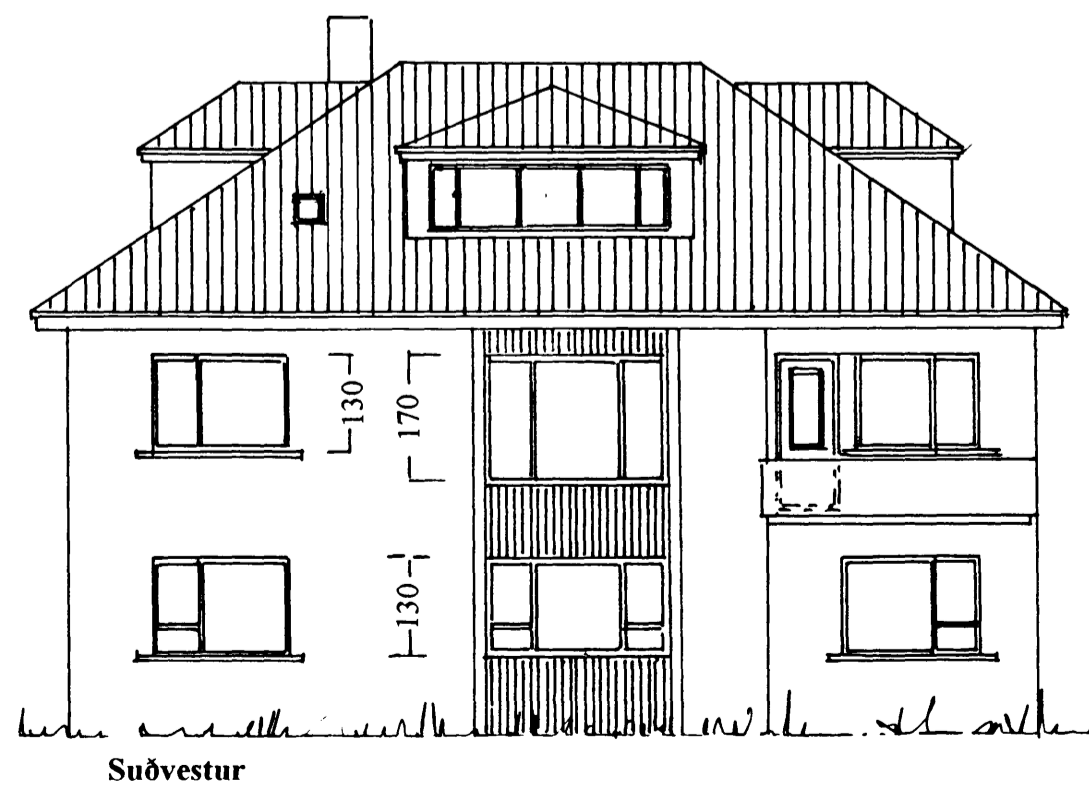
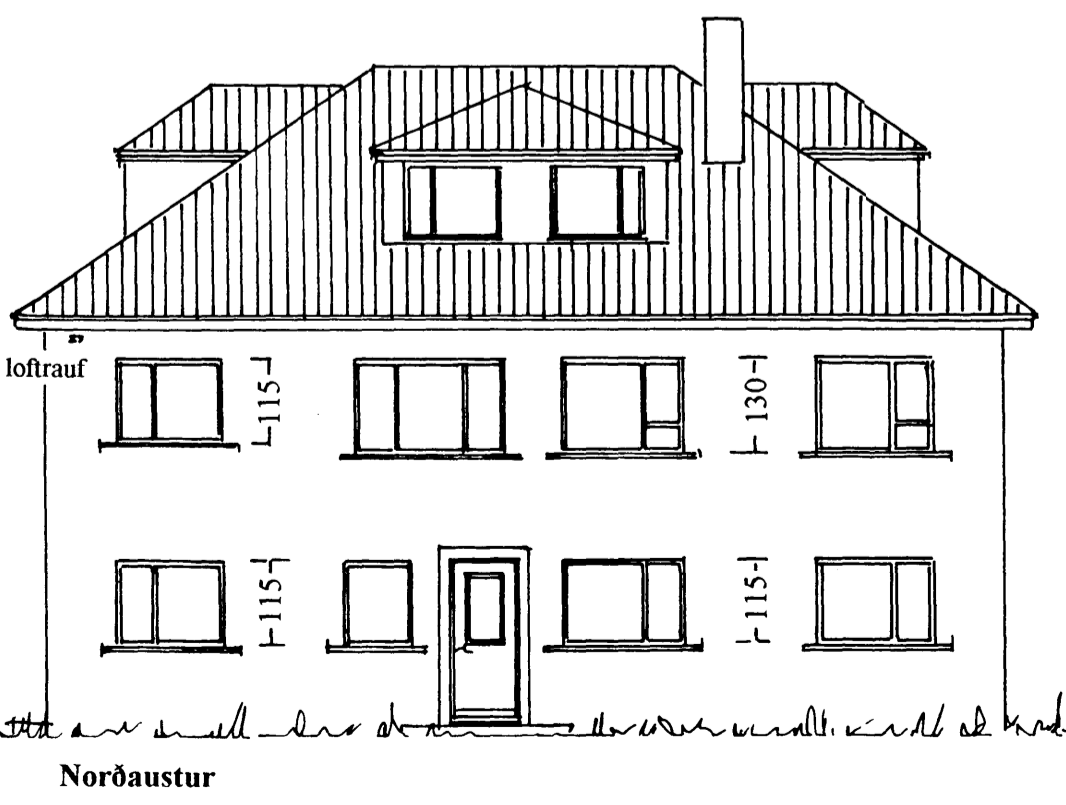


Samþykkt þann
13 AUG. 1998
Byggingatulltruinn í Hafnarfirði
Erlendur Hjálmarsson

Breyting; Raunútlit og raunnotkun.
(Teiknað upp vegna eignaskiptayfirlýsingar).
Útlit: Gluggapóstar, þakbrún.
Innraskipulag: Innrétting rishæðar.



Innfærðar flatarstærðir rýma eru miðaðar við $Sh \geq 1,80m$. (D16).
Stærð innan sviga er gólfplatarstærð. (D12).



Álfaskeið nr. 32, Hafnarfirði.
Grunnmyndir, snið, útlit = 1:100
Afstöðumynd = 1:500
Hafnarfirði, 11. ágúst 1998
Friðþjófur Sigurðsson