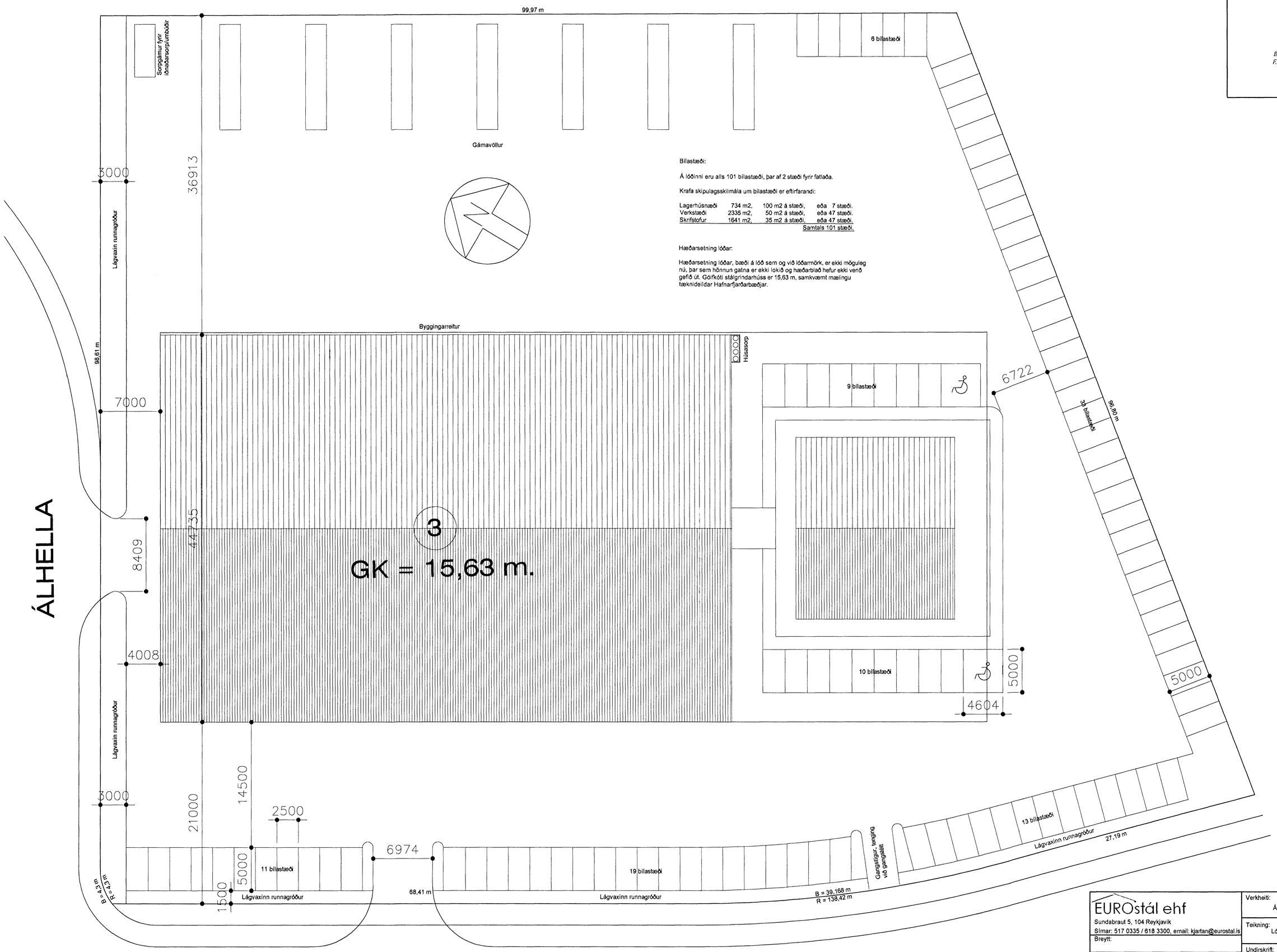
Samþykkt þann
12 OCT 2011
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson

ÁLHELLA



Bílastæði:

Á lóðinni eru alls 101 bílastæði, þar af 2 stæði fyrir fatlaða.

Krafa skipulagsskilmála um bílastæði er eftirfarandi:

Lagerhúsnæði	734 m2,	100 m2 á stæði,	eða 7 stæði.
Verkstæði	2335 m2,	50 m2 á stæði,	eða 47 stæði.
Skrifstofur	1641 m2,	35 m2 á stæði,	eða 47 stæði.
			Samtals 101 stæði.

Hæðarsetning lóðar:

Hæðarsetning lóðar, bæði á lóð sem og við lóðarmörk, er ekki möguleg nú, þar sem hönnun gatna er ekki lokið og hæðarblað hefur ekki verið gefið út. Gólfkóti stálgrindarhúss er 15,63 m, samkvæmt mælingu tæknideildar Hafnarfjarðarbæjar.

EUROstál ehf Sundabraut 5, 104 Reykjavík Sími: 517 0335 / 618 3300, email: kjartan@eurostal.is		Verkheiti: Álhella 3 Hafnarfirði	Kvarði: 1 / 200.
		Teikning: Lóðarskipulag	Teikn. nr. Nr. 105.
Breytt:		Undirskrift: Kjartan Rafnsson kt. 220850 - 2189	
Teiknað: KR.	Dags: 15.09.2011	Verk nr.:	