



Samþykkt þann

21 APR. 1999

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði  
Erlendur Hjálmarsson

EFNISVAL:

ÚTVEGGIR ERU ÚR JÁRNBENTRI STEINSTEYPU SEM EINANRAST MÆD 10 CM EINANGRUM.

KÓLNUNARTÖLUR EINSTAKRA BYGGINGAHLUTA ERU Í SAMRÆMI VIÐ BYGGINGAREGLUGERÐ

BURÐARVIRKI Í ÞAKI ER LÍMTRÉ OG TIMBURSPERRUR. ÞAK ER EINANRAÐ MILLI SPERRA MÆD 20 CM STEINULL.

YTRA BYRÐI ÞAKS ER BÁRUSTÁL.

ALLAR INNHRUÐIR ERU 80 CM.

REYKSKYNJARAR ERU Á BÁÐUM HÆÐUM.

ALLA LITI UTANHÚSS SKAL VELJA Í SAMRÁÐI VIÐ ARKITEKT.

STÆRÐIR:

GRUNNFLÓTUR ÍBÚÐAR Á 1. HÆÐ 95,5 M2

GRUNNFLÓTUR BÍLSKÚRS 27,0 M2

GRUNNFLÓTUR 1. HÆÐAR SAMTALS 122,5 M2

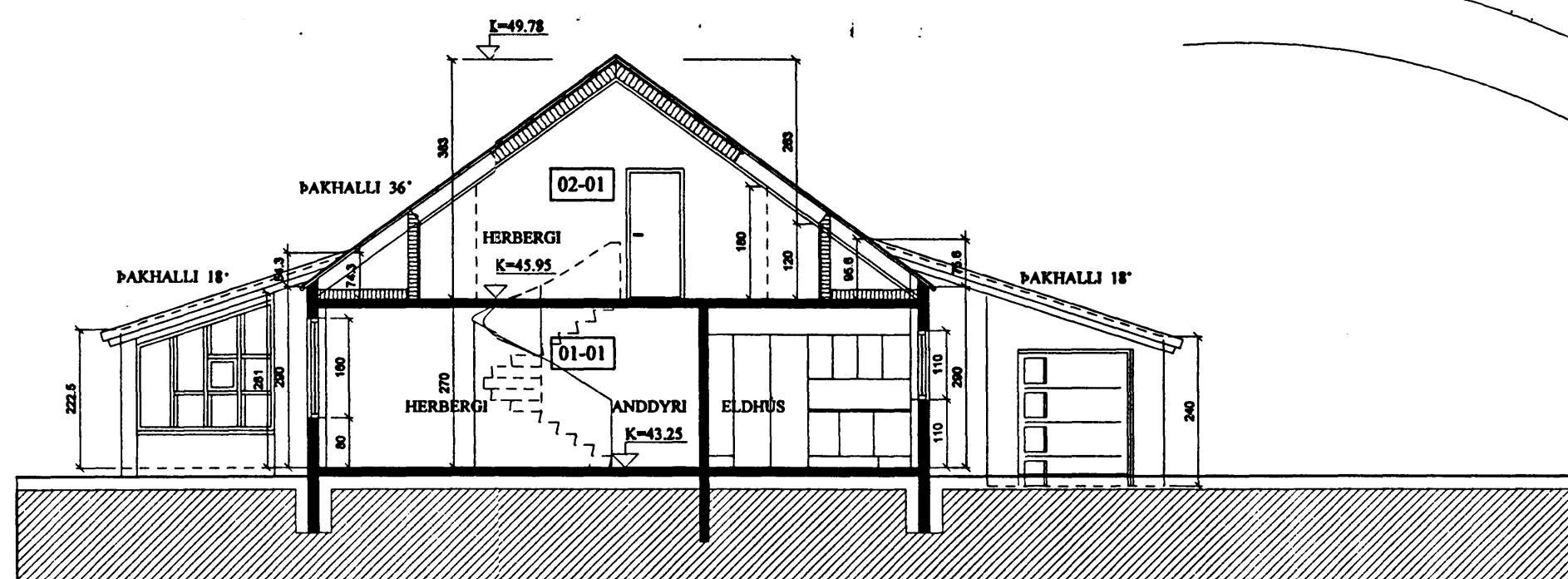
GRUNNFLÓTUR RISHÆÐAR (ÞAR SEM LOFTHÆÐ ER 180 CM) 35,8 M2

HEILDARGRUNNFLÓTUR HÚSSINS ER 158,3 M2

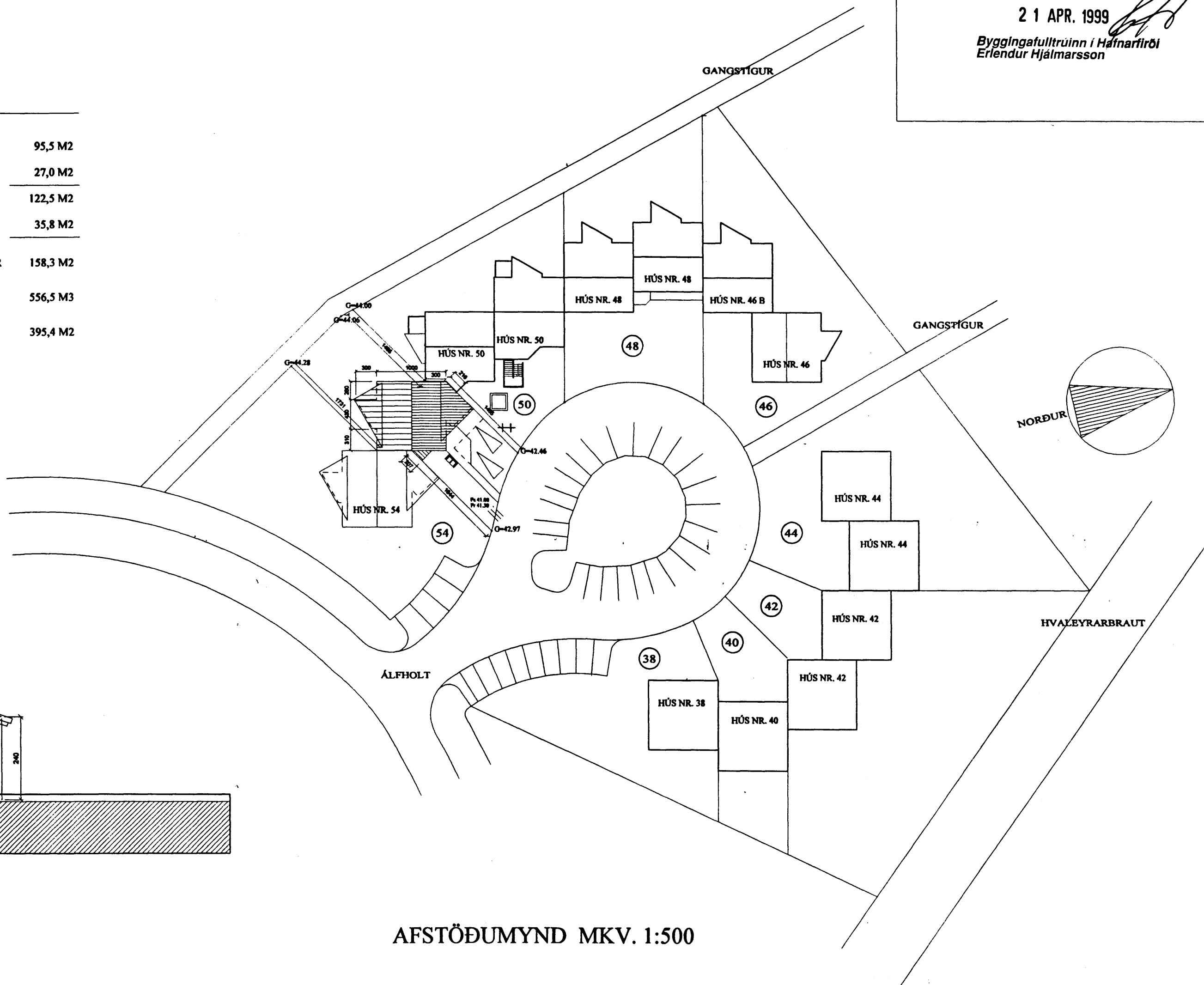
HEILDARRÚMMÁL HÚSSINS ER 556,5 M3

STÆRD LÓÐAR ER 395,4 M2

NÝTINGARHLUTFALL ER 0,4



SKURÐUR A - A



AFSTÖÐUMYND MKV. 1:500

| Skráningartífa: Álfholt 52 |              | Skrásetjari: Albina Thordarson, arkitekt FAI |              |            |            |                       |            |          |               |                        |             |             |                   |          |            |           |
|----------------------------|--------------|--|--------------|------------|------------|-----------------------|------------|----------|---------------|------------------------|-------------|-------------|-------------------|----------|------------|-----------|
| Landnúmer: 119947          |              | Kennitala: 081039-2679                       |              |            |            |                       |            |          |               |                        |             |             |                   |          |            |           |
| Mætlutunúmer: 01           |              | Útgáfa: 4.01                                 |              |            |            |                       |            |          |               |                        |             |             |                   |          |            |           |
|                            |              | Dags.: 14.4.1999                             |              |            |            |                       |            |          |               |                        |             |             |                   |          |            |           |
| Uppskipting og lýsing      |              | Stærðir                                      |              |            |            |                       |            |          |               |                        |             |             |                   |          |            |           |
| D0                         | D1           | D2   | D3           | D4         | D5         | D6                    | D7         | D8       | D9            | D10a                   | D10b        | D11         | D12               | D16      | D17        |           |
| Lökun                      | Rými hæð/vöð | Nokun leif                                   | HOKUN-fokkun | Ísgræ-hæð  | Stærðir m² | OSM m²                | D6 Skj. m² | D7 Sp m² | D8 BÍLSKÚR m² | D9 BÍLSKÚR sk < 1,8 m² | Stærðir mín | Stærðir max | Stærðir rúmmál m³ | NOKUN m² | BÍLSKÚR m² | Rúmmál m³ |
|                            |              | Matshluti                                    |              |            | 222,5      | 0,0                   | 3,7        | 18,1     | 176,3         | 18,0                   |             |             | 556,5             | 152,6    | 158,3      | 401,632   |
|                            |              | Botn   |              |            |            |                       |            |          |               |                        |             |             | 24,5              |          |            |           |
|                            | 01           | 1. hæð                                       |              |            | 122,5      | 0,0                   | 3,7        | 0,0      | 122,5         | 0,0                    |             |             | 330,5             | 105,0    | 122,5      |           |
| A                          | 0101         | Íbúð   | N            | 0101       | 95,5       |                       |            |          | 95,5          |                        | 2,23        | 2,70        | 251,7             | 82,2     | 95,5       | 2,64      |
| A                          | 0102         | Bílskúr                                      | N            | 0101       | 27,0       |                       |            |          | 27,0          |                        | 2,40        | 2,70        | 78,8              | 22,8     | 27,0       | 2,82      |
|                            | 02           | 2. hæð                                       |              |            | 100,0      | 0,0                   | 0,0        | 18,1     | 83,8          | 18,0                   |             |             | 201,5             | 47,6     | 35,8       |           |
| A                          | 0201         | Íbúð   | N            | 0101       | 71,9       |                       |            | 18,1     | 53,8          | 18,0                   | 0,20        | 3,83        | 178,3             | 47,6     | 35,8       | 2,48      |
| A                          | 0202         | Þakrymi                                      | F            | 0101       | 28,1       |                       |            |          |               |                        | 0,20        | 1,20        | 23,2              |          |            |           |
| Eignarhald                 |              |  |              |            |            |                       |            |          |               |                        |             |             |                   |          |            |           |
|                            | Ísgræ-hæð    | Nokun leif                                   | BÍLSKÚR m²   | BÍLSKÚR m² | Stærðir m² | Stærðir og samleið m² |            |          |               |                        |             |             |                   |          |            |           |
|                            | 0101         | Íbúð   | 158,3        | 401,632    | 401,632    |                       |            |          |               |                        |             |             |                   |          |            |           |
|                            |              | Alls   | 158,3        | 401,632    | 401,632    |                       |            |          |               |                        |             |             |                   |          |            |           |

ÁLFHOLT 52  
ÍBÚÐARHÚS Í HAFNARFIRÐI

verk nr. 9903008 teikn. nr. 1-01

Þverskurður A - A og afstöðumynd

mætl. v. og 1:100 og 1:500 teikn. og yfir for. id. 16.04.1999

alþina thordarson arkitekt faí  
teiknistofa víðihlíð 45 sími 588 8630  
105 reykjavík fax 568 5530

Albina Thordarson