

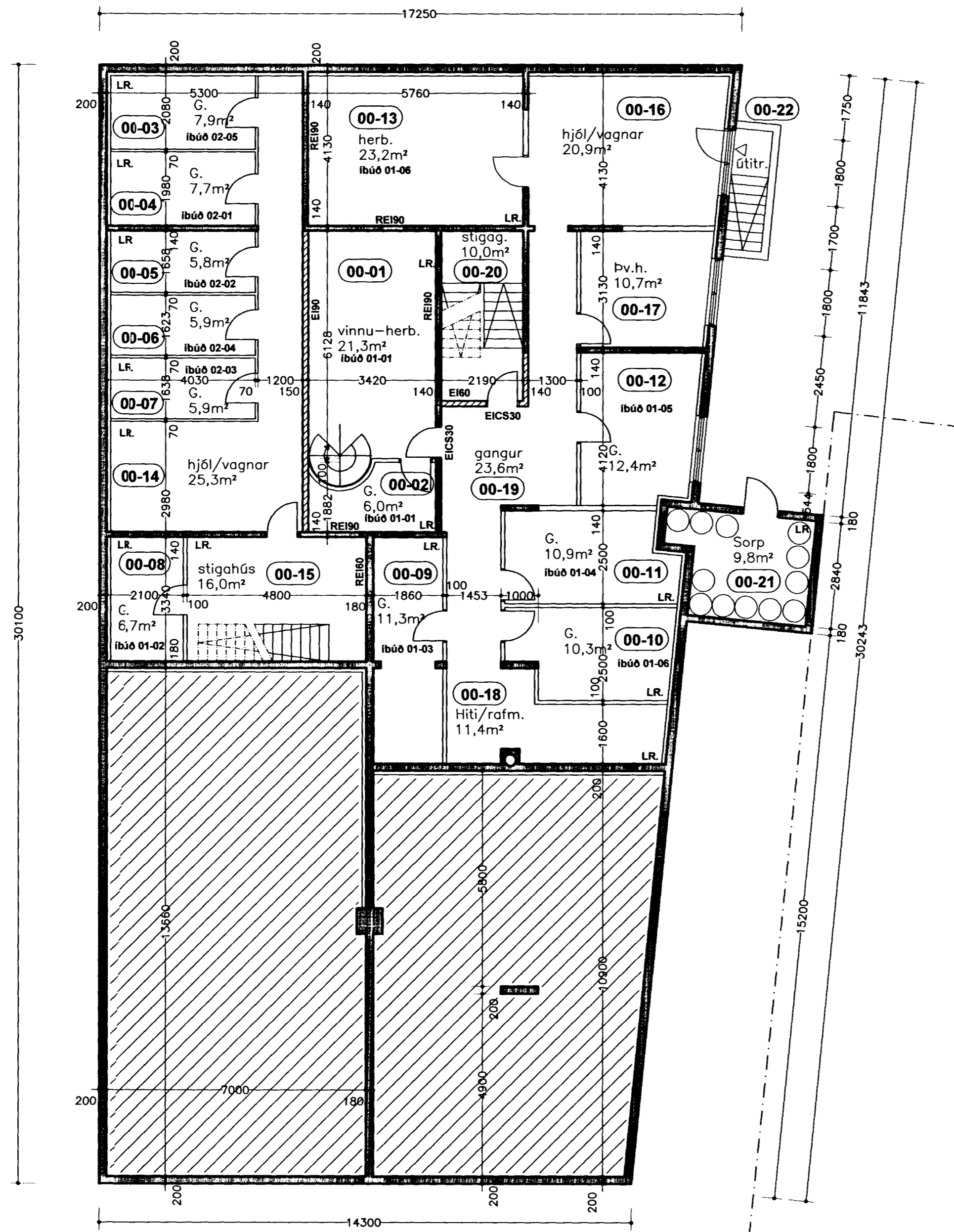


Byggingarfulltrúi
samþykkir erindið.

14. DES. 2001

Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir skráningu eignaskipta-
yfirlýsingarinnar hjá Fasteignamat-
rákisins og þinglýsingu hennar.

ÁSKILIÐ,
SJA BÓKUN



Grunnmynd kjallara

Lýsing:

Húsið er þegar byggt verslunar og íbúðarhús úr steinsteypu timbri og gleri. Breytingar fela í sér að breyta verslunarrými í íbúðir. Í húsinu eru fyrir 7 íbúðir, tvær á 1. hæð og fimm á 2. hæð, verslunarrými á 1. hæð og fylgirými í kjallara sem ekki eru nýtt sem stendur. Breytingarnar fela í sér fjórar nýjar íbúðareiningar á 1. hæð ásamt geymslum og fylgirýmum í kjallara auk þess sem íbúðareining 01-03 er stækkuð. Verslun og þjónusta fellur út.

Gluggasetningu 1. hæðar er breytt til samræmis við íbúðarnýtingu. Milliveggir milli íbúða eru byggðir úr blikkstodum fylltir með steinull og klæddir með plötum í eldvarnarflokki 1. Veggir uppfylli ákvæði byggingarreglugerðar. Lofttréting frá lokudum rýmum er vélræn og færð í lokudum stökum á bak við fölsk loft. Gangur á 1. hæð til kjallara er lofttréstur.

Stærð lóðar er 1488,0 m²
Lóðarnýting 0,80
Fjöldi bílastæða 17

Arnarhraun 21

Grunnmynd kjallara

kvarði 1:100

teikn. nr. 2

Breytt dags.	Eðli breytinga	Breytt dags.	Eðli breytinga	Breytt dags.	Eðli breytinga	Breytt dags.	Eðli breytinga
				27.11.2001	Íbúð f/ fatlaða, bílastæð/leiksvæði	29.10.2001	Athugasemdir byggingafulltr.

Ingi Gunnar Þórðarson byggingafræðingur bfr kt. 280453-3239
Smíðjuvegi 11 200 Kópavogi sími 554 3523, 897 3523
fax 554 35 23 netfang: igh@simnet.is

dags. 11.01.2001
breytt: 27.11.2001

