

Skráningartafa: ARNARHRAUN NR. 25, Hafnarfirði.					Skrásetjari: Friðbjófur Sigurðsson												
Landnúmer: 119972					Kennitala: 200724-2249												
Matshlutunúmer: 01					Dags.: 11.05.1998												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	DSM	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun teki	Höfuðflokkun	Eignarhald	Botnflötur m²	Milliflokkur m²	Stígar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Relevanta skiptarúmmál	Skiptarúmmál m³
		Matshlutfi			436,8	0,0	6,8	7,7	299,9	129,2			915,0	255,7	249,3		579,1
		Botn											25,8				
	00	Kjallari			49,2	0,0	2,7	0,0	49,2	0,0			109,6	40,5	0,0		0,0
A	0001	Geymsla	N	X	21,5		2,7		21,5		0,00	2,15	42,3	17,3			
A	0002	Þvottahús	N	X	27,7				27,7		2,43	2,43	67,3	23,2			
	01	1. hæð			129,2	0,0	4,1	2,7	126,5	0,0			348,8	109,4	125,1		287,4
A	0101	Íbúð	N	0101	119,5				119,5		2,70	2,70	322,6	102,0	119,5		275,4
A	0102	Anddyri-stígagangur	U	0201	5,6		4,1		5,6		0,00	2,70	16,8	4,0	5,6		12,0
A	0103	Stígagangur	U	X	4,1			2,7	1,4		1,60	2,70	9,4	3,4			
	02	2. hæð			129,2	0,0	0,0	5,0	124,2	0,0			348,8	105,8	124,2		291,7
A	0201	Íbúð	N	0201	129,2			5,0	124,2		2,70	2,70	348,8	105,8	124,2		285,7
C	0202	Svalir	S	0201	6,0				6,0								6,0
	03	Þak			129,2	0,0	0,0	0,0	0,0	129,2			82,0	0,0	0,0		0,0
A	0301	Fylgirými	F	0201	129,2					129,2	0,20	1,30	82,0				
Athugasemdir:																	
Við útreikning nettóflata er miðað við að bykk útveggja með einangrun sé:																	
í kjallara 0,31m, á 1. hæð 0,29m á 2. hæð 0,27m.																	
Sér hitakerfi er fyrir hvora íbúð. Á 1. hæð er ofnakerfi, en á 2. hæð er lofthitun.																	
Ofnakerfi er í bilageymslunni og er hvor geymslan tengd hitakerfi viðkomandi íbúðar.																	
Allt rafkerfi hússins er aðskilið á hvora íbúð.																	

