Skráningartafla: Íþróttamannvirki Hauka - Ásvellir Hafnarfirði
Landnúmer: 123001
Matshlutanúmer: 02

Skráasetjari: Helgi Mar Halldórsson / Pétur Viðarsson Guðmundsson
Kennitala: 301268 7089 / 051163 2729
Útgáfa: 4.01 **Dags:** 23.10.2002

Uppsláttur og lýsing

	D1 Lykill	D2 Heiti	D3 Notkun	D4 Eignar	D5 Stærð	D6 Hæð	D7 Op	D8 Þvertálvikur	D9 Þvertálvikur	D10 Sökkulhæð	D11 Gólfhæð	D12 Hurðir	D13 Hurðir	D14 Hurðir	D15 Hurðir	D16 Hurðir	D17 Stofn-kostnaður
						m²	m²	m²	m²	m	m	stk	m²	m²	m²	m²	kr.
		Matshluti			7.269,3	176,1	17,1	24,7	5.763,7	0,0			5.119,4	4.600,0			28.277,478
		Botn											5125				
	03	**Kjallari**			238,7	0,0	0,0	0,0	238,7	0,0			429,7	212,5	0,0		
A	0031	**Lagnakjallari**	I	X	238,7				238,7		1,57	1,14	429,7	212,5			
	01	**1. Hæð**			4.562,5	175,0	17,1	0,0	4.737,8	0,0			2.507,0	4.462,7	3.567,6		
A	0101	**Íþróttasalur**	N	0110	2.127,5				2.127,5		9,22	10,95	21.114,7	2.100,0	2.127,5	9,95	21.595,700
A	0102	**Félagsheimili**	N	0110	633,9				633,9		3,30	3,30	2.447,7	641,4	633,9	3,96	2.767,914
A	0103	**Búningsklefi karla**	N	0101	481,1		8,6		481,1		3,00	3,00	1.629,1	451,0	481,1	3,00	1.524,300
A	0104	**Búningsaðstaða starfsm.**	N	0102	43,5				43,5		3,38	3,38	174,1	46,4	43,5	3,38	164,414
A	0105	**Búnsuð/Samkomusal**	N	0102	465,0				465,0		3,38	6,00	1.676,8	421,3	465,0	4,14	1.700,062
A	0106	**Geymsla**	N	0102	12,0				12,0		3,00	3,00	43,0	11,7	12,0	3,00	40,590
A	0107	**Geymsla**	N	0102	17,0				17,0		3,00	3,00	57,5	12,9	17,0	3,00	43,602
A	0108	**Geymsla**	N	0102	17,0				17,0		3,00	3,00	57,5	12,9	17,0	3,00	43,602
A	0109	**Geymsla**	N	0102	6,0				6,0		3,00	3,00	20,7	5,6	6,0	3,00	16,000
A	0110	**Svalir í Íþróttasal**	N	0111		42,4			42,4		6,21	6,00	0,0	14,4	42,4		
A	0111	**Svalir í Íþróttasal**	N	0111		69,1			69,1		6,06	6,06	0,0	21,0	69,1		
A	0112	**Tækniými**	T	0102		43,6			43,6		2,41	2,75	0,0	35,0	43,6		
A	0113	**Áhaldageymsla**	N	X	138,0				138,0		3,48	3,90	464,4	110,7			
A	0114	**Forsalur/Afgr.**	N	X	586,5		8,5		586,5		3,30	3,30	1.934,5	141,1			
A	0115	**Vatnsinntök**	T	X	10,5				10,5		3,30	3,30	62,5	15,2			
A	0116	**Hitaveituinntök**	T	X	8,8				8,8		3,38	3,38	29,7	6,4			
C	0117	**Inngangur**	N	X	501,8				501,8								
	02	**2. Hæð**			2.155,0	0,0	0,0	24,7	2.179,7	0,0			2.117,4	2.137,7	2.156,0		
A	0201	**Búningsklefi**	N	0101	301,1			9,1	310,2		3,24	3,24	1.184,4	27,5	310,2	3,24	918,348
A	0202	**Mötujörn**	N	0102	52,5			0,0	52,5		3,24	3,24	170,1	49,9	52,5	3,24	158,436
A	0203	**Setustofa/Bar**	N	0102	306,1			15,6	290,5		3,24	3,24	991,8	289,6	290,5	3,24	918,864
A	0204	**Skrifstofa**	N	0102	21,0				21,0		3,24	3,24	68,0	16,7	21,0	3,24	54,180
A	0205	**Tækniými**	T	X	10,2				10,2		3,24	3,24	33,0	9,4			
A	0206	**Tækniými**	T	X	99,0				99,0		3,24	3,24	320,8	92,5			
A	0207	**Þakrými**	V	X	1.343,2				1.343,2		10,41	10,21	13.973,3				
C	0208	**Svalir**	S	0102	15,7				15,7		1,00	1,00				1,00	15,700
	03	**3. Hæð**			804,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			2.016,5	0,0	0,0		
A	0301	**Þakrými**	V	X	804,5						10,50	10,50	8.446,5				

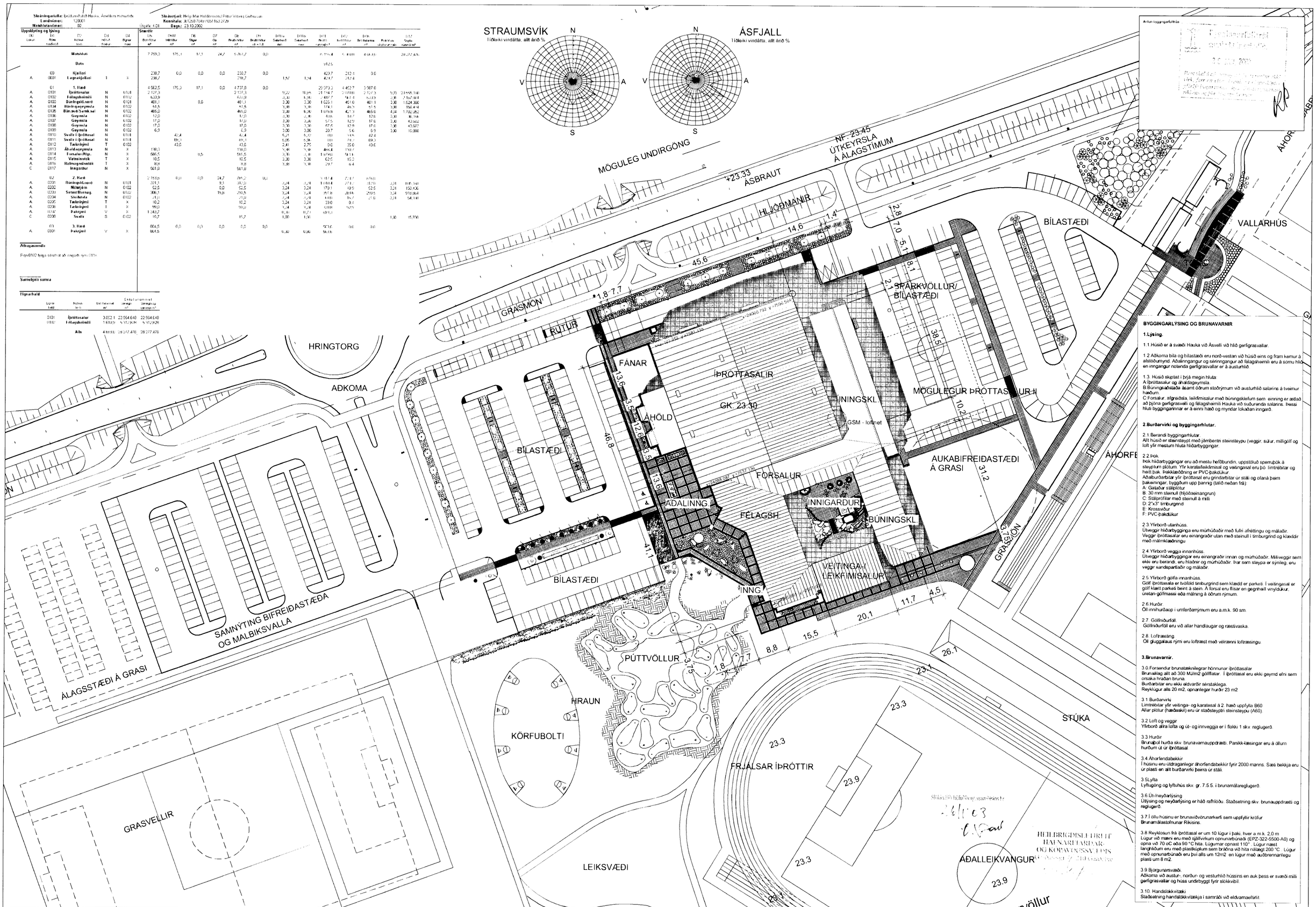
Athugasemdir

Frá 01/02 hýga sérstakt að vinnjaðr rými 0116

Samveigni summa

Eignarhald

Lykill	Notkun	Eignarhlutur m²	Skiptanýtanlegt svæði m²	Sameiginlegt svæði m²
0101	**Íþróttasalur**	3.002,1	22.964,648	22.964,648
0102	**Félagsheimili**	1.183,9	5.312,829	5.312,829
	Alls	4.186,0	28.277,478	28.277,478



BYGGINGARLÝSING OG BRUNAVARNIR

1.Lýsing.

1.1.Húsið er á svæði Hauka við Ásvelli við hlið gerfigrasvallar.

1.2 Aðkoma bíla og bílastæði eru norð-vestan við húsið eins og fram kemur á afstöðumynd. Aðalinngangur og sérinngangur að félagsheimili eru á sömu hlið en inngangur notenda gerfigrasvallar er á austurhlið.

1.3. Húsið skiptist í þrjá megin hluta:
A.Íþróttasalur og áhaldageymsla.
B.Búningsaðstaða ásamt öðrum stoðrýmum við austurhlið salarins á tveimur hæðum.
C.Forsalur, afgreiðsla, leikfimisalur með búningsklefum sem einning er ætlað að þjóna gerfigrasvelli og félagsheimili Hauka við suðurenda salarins. Þessi hluti byggingarinnar er á einni hæð og myndar lokaðan inngarð.

2.Burðarvirki og byggingarhlutar.

2.1.Berandi byggingarhlutar.
Allt húsið er steinsteypt með járnbentri steinsteypu (veggir, súlur, milligólf og loft yfir meistum hluta hliðarbygginga.

2.2.Þök
Þök hliðarbygginga eru að mestu hefðbundin, uppstólluð spermþök á steypt plötum. Yfir karate/leikfimisal og veitingasal eru þö limtrébitar og hreint þak. Þakklæðning er PVC-þakdúkur.
Aðalburðarbitar yfir íþróttasal eru grindarbitar úr stáli og olaná þem þakeiningar, byggðum upp þannig (talið neðan frá):
A: Gataðar stálplötur
B: 30 mm steinull (hljóðeinangrun)
C: Stálprófílar með steinull á milli
D: 2"x3" timburgrind
E: Krossviður
F: PVC-þakdúkur

2.3.Yfirborð utanhúss.
Útveggir hliðarbygginga eru múrhúðaðir með fullri áferðtingu og málaðir.
Veggir íþróttasalar eru einangraðir utan með steinull í timburgrind og klæddir með málmklæðningu.

2.4.Yfirborð veggja innanhúss.
Útveggir hliðarbygginga eru einangraðir innan og múrhúðaðir. Milliveggir sem ekki eru berandi, eru hlaðnir og múrhúðaðir. Þar sem steypa er sýnileg, eru veggir sandspartlaðir og málaðir.

2.5.Yfirborð gólfa innanhúss.
Gólf íþróttasala er tvöföld timburgrind sem klædd er parketi. Í veitingasal er gólf klætt parketi beint á stein. Á forsal eru flísar en gegnheill vinyldúkur, urelan-gólfmassi eða málning á öðrum rýmum.

2.6.Hurðir.
Öll innihurðaop í umferðarrýmum eru a.m.k. 90 sm.

2.7. Gólfniðurfóll.
Gólfniðurfóll eru við allar handlaugar og ræstivaska.

2.8. Loftræsting.
Öll gluggalaus rými eru loftræst með vélrænni loftræsingu.

3.Brunavarnir.

3.0.Forsendur brunatæknilegrar hönnunar íþróttasalar.
Brunaálag allt að 300 MJ/m2 gólffletar. Í íþróttasal eru ekki geymd efni sem orsaka hraðan bruna.
Burðarbitar eru ekki eldvarðir sérstaklega.
Reykklugur alls 20 m2, opnanlegir hurðir 23 m2

3.1.Burðarvirki
Limtrébitar yfir veitinga- og karatesal á 2. hæð uppfylla B60
Allar plötur (hæðaskil) eru úr staðsteyptri steinsteypu (A60).

3.2.Loft og veggir
Yfirborð allra lofta og út- og innveggja er í flokki 1 skv. reglugerð.

3.3.Hurðir
Brunaþol hurða skv. brunavarnauppdrætti. Panikk-læsingar eru á öllum hurðum út úr íþróttasal.

3.4.Áhorfendabekkir.
Í húsinu eru útdraganlegir áhorfendabekkir fyrir 2000 manns. Sæti bekkja eru úr plasti en allt burðarvirki þeirra úr stáli.

3.5.Lyfta
Lyftugöng og lyftuhús skv. gr. 7.5.5. í brunamálareglugerð.

3.6.Út-/neyðarlýsing.
Útlýsing og neyðarlýsing er hið rafhlöðu. Staðsetning skv. brunauppdrætti og reglugerð.

3.7.Í öllu húsinu er brunaviðvörunarkerfi sem uppfyllir kröfur Brunamálastofnunar Ríkisins.

3.8.Reyklosun frá íþróttasal er um 10 lúgur í þaki, hver a.m.k. 2,0 m. Lúgur við mæni eru með sjálfvirkum opnunarbúnaði (EPZ-322-5500-A0) og opna við 70 oC eða 90 °C hita. Lúgurnar opnast 110°. Lúgur næst langhliðum eru með plastkúplum sem bráðna við hita nálægt 200 °C. Lúgur með opnunarbúnaði eru því alls um 12m2 en lúgur með auðbrennanlegu plasti um 8 m2.

3.9.Björgunarsvæði.
Aðkoma við austur-, norður- og vesturhlið hússins en auk þess er svæði milli gerfigrasvallar og húss undirbyggt fyrir slökkvibíl.

3.10. Handslökkvitæki
Staðsetning handslökkvitækja í samráði við eldvarnaeftirlit.

1:500 10 20 30 40 50 M

19.12.2002
Upplýsingar2.mcd

Dags	Breyting	Útgáfa
20.12.02	Breytingar	E

Dags	Breyting	Útgáfa
05.06.01	GSM-loftnet settá austurhorn íþróttasalar	D
19.01.99	Inngangur settur í afstöðumynd, ándst og breytingar á gl.	C
25.01.99	Afstöðumynd - skráningartafla er breytt. Nýtt nr. lóðar færð inn	B
10.12.98	Afstöðumynd endurgerð - breytingar vegna stækkunar íþróttasalar	A

Arkitektar:
Teiknað: HMH/HI

ASK ARKITEKTAR
Skógarhlíð 18
101 Reykjavík
Sími 551 1010
Fax 562 0588
www.arkitektar.is

ÍÞRÓTTAMIÐSTÖÐ HAUKA
Ásvöllum 1, Hafnarfirði
Afstöðumynd

Dags: 20.2.1998
Mkv: 1:500
Teikn. nr. A-100
Útgáfa E