

Skráningartafla: Ásvellir 3-5					Skrásetjari: Jörunn Viggósdóttir												
Landeignanúmer: L229960					Kennitala: 311257-6339												
Matshlutanúmer: 09					Dags.: 29.9.2022												
Prenta					Útgáfa: 5.00												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
Matshluti					12,2	0,0	0,0	0,0	12,2	0,0			36,3	10,5	12,2		29,190
Botn													2,4				
00 djúpgámar					12,2	0,0	0,0	0,0	12,2	0,0			33,9	10,5	12,2		
A	0001	djúpgámur	T	0001	12,2				12,2		2,78	2,78	33,9	10,5	12,2	2,78	29,190

skýringar:

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	12,2			12,2		33,9	10,5	12,2
Svalir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						2,4		
Samtals:	12,2	0,0	0,0	12,2	0,0	36,3	10,5	12,2

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	12,2	0,0	0,00

Skráningartafla: Ásvellir 3-5					Skrásetjari: Jörunn Viggósdóttir												
Landeignanúmer: L229960					Kennitala: 311257-6339												
Matshlutanúmer: 10					Dags.: 29.9.2022												
Prenta					Útgáfa: 5.00												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
Matshluti					12,2	0,0	0,0	0,0	12,2	0,0			36,3	10,5	12,2		29,190
Botn													2,4				
00 djúpgámar					12,2	0,0	0,0	0,0	12,2	0,0			33,9	10,5	12,2		
A	0001	djúpgámur	T	0001	12,2				12,2		2,78	2,78	33,9	10,5	12,2	2,78	29,190

breytingar:

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	12,2			12,2		33,9	10,5	12,2
Svalir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						2,4		
Samtals:	12,2	0,0	0,0	12,2	0,0	36,3	10,5	12,2

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	12,2	0,0	0,00

Verkhelti:  
**Ásvellir 3-5**  
Aðaltekning  
Skráningartafla - mhl.9 og mhl.10

Hannað af: GG/AMV/ARNA Málkvarði:  
Teiknað af: Author Dagsetning: 16.12.2022  
Samþykkt:

**ARCHUS** arkitektar  
Guðmundur Gunnlaugsson, arkitekt FAÍ  
kt. 190554-3419  
Archus sfl, teiknistofa, Stórhöfða 17,  
110 Reykjavík. s: 567 7735 gsm: 898 7894  
gg@archus.is - www.archus.is