



Grunnmynd milli loft, 1:100

- Skýringar**
- GN = Gólfniðurfall
 - LR = Loftræsting
 - BO = Björgunarpop
 - SL = Handslökkvitæki
 - PK = Póstkassar
 - BN = Þakniðurfall
 - RL = Reykskjynjari
 - NL = Neyðarljós
 - ÚT = Merktur útgangur
 - Brúnaði = Brúnaðlanga
 - Stjórstoð = Stjórstoð "Brúnaðloftunarkerfi"
 - 01.01 = Rýmisnúmer
 - Bilastæði fyrir fatlaða = Bilastæði fyrir fatlaða
 - Inntök = Inntök veitna
 - Fellistigi = Fellistigi
 - Reyklosun = Reyklosun
- Brúnaðtákn**
- EI60 = Veggir
 - EI90 = Veggir
 - A-EI60 = Veggir
 - A-EI120 = Veggir
 - REI60 = Veggir
 - REI120 = Veggir
 - A-REIM120 = Veggir
 - A-REI90 = Hæðaskil
 - E-CS30 = Hurðir
 - EI-CS30 = Hurðir
 - EI-CS60 = Hurðir
 - E30 = Gluggar

HEILBRIGDISEFTIRLÍH
HAFNARFJARDAR-
OG KÓPÁVOGSSVÆÐIS
Garðatorg 1 - 210 Garðabý
1012 Reykjavík

Digitally signed by
Gunnar Þorvaldsson
DN: cn=Gunnar Þorvaldsson, o=Hafnarfjardar-
og Kópavogssvæðis, ou=Hafnarfjardar-
og Kópavogssvæðis, email=gunnar@hbf.is, c=IS
Reason: I am the author of this document
Location: Reykjavík
Date: 2022.01.07
15:22Z

Núverandi aðaluppdrætti breytt í samráði við fyrri hönnuði Harald Árnason og Kjartan Rafnsson Euro stál ehf

Þykt	Þykt	Skýring	Ástæða

VK Verkfræðistofa ehf
Súðurlandsbraut 46 108 Rvík
Sími 821-4922
verk@vk.is

Álhella 4 221 Hafnarfirði

Reyndartekning Grunnplán milli loft

Hönnun:	KMP	Útgáfa:	Endanleg
Verkir:	Salli 100	Hönnun:	StJ
Teknað:	StJ	Yfirfarir:	KMP
Samþykkt:	Kristín Mar Þorvaldsson 13.02.2022	Kvarði:	1/100
Undirskrift:	<i>Kristín Mar Þorvaldsson</i>	Blað:	102

BRUNAVARNIR
Eftirfarandi brunavarnir eru uppfærðar af Brunavarnisstjórnun sinni (mál nr. 14-134-004) í desember 2021 fyrir Álhella 4, Hafnarfirði (eldri hluti og stækun). Til grundvallar lausnum brunavarna er byggingarreglugerð nr. 112/2012 og 350/2013 með síðari breytingum gr. 9.2.2. liður a. Ekki er um að ræða frekari brunavarnarskyrslu.

Flokkun og notkun byggingar
Byggingin er í notkunarflokki 1 skv. byggingarreglugerð. Um er að ræða bifreiðaverkstæði og sprautverkstæði ásamt stobrymum.
Gætt er ráð fyrir að brunaslöng í vinnusölum verði ekki hærra en 800 Mjlm².
Ef oflangreindar forsendur breytast þarf að endurskoða brunavarnir.

Brúnaðloftun
Húsið er eitt meginbrúnaðloft, um 1933 m² en skiptast í sjö brúnaðloft.
Bifreiðaverkstæði (4c) er sér brúnaðloft, um 834 m².
Bifreiðaverkstæði (4b) er sér brúnaðloft, um 335 m².
Sprautverkstæði er sér brúnaðloft, um 141 m².
Milligöngur og loftræstingur á veimur hæðum er eitt brúnaðloft, um 60 m².
Verkstæði og matsalur (4a) er sér brúnaðloft, um 593 m².
Skrifstofur á fyrstu og annari hæð (4a) er sér brúnaðloft, um 202 m².
Starfsmannaástoða á milli lofti (4a) er sér brúnaðloft, um 45 m².

Brúnaðloftun og slökkvitæki
Milligöf verða a.m.k. REI60.
Aðalbrúnaðloftin í eldri hluta (4a og 4b) eru ekkvæðarmálað þannig að þau uppfylli a.m.k. R60.
Aðalbrúnaðloftin í nýri viðbyggingu (4c) eru ekkvæðarmálað nema í brúnaðloftunarskiðum þar sem þau verða eldvörn a.m.k. R60.
Frávik og tekniskipti: Tekniskipti eru a.m.k. 5% reykkræsing í þaki (aútbrennanlegi plasti) í 4c.

Klæðningar
Klæðningar verða skv. IST EN 13501.
Innanhúsklæðningar verða í flokki 1 (K10 B,s1-d0).
Gólfefni eru í flokki C0-s1 í vinnusölum en annars a.m.k. í flokki D0-s1.
Utanhúsklæðningar eru í flokki 1 (K10 B,s1-d0).
Svalir verða klæddar undir með klæðningu í flokki 1 (t.d. 12 mm Viroc) sbr. gr. 9.9.4 í byggingarreglugerð.
Þakklæðningar eru í flokki B(roof) (t2).

Floftaleiðir
Frá öllum meginrymum eru tveir óháðar floftaleiðir.
Hvergi er lengra en 30 m í næsta útgang.
Frá skrifstofum á milli lofti í 4a eru tveir óháðar floftaleiðir. Önnur leiðin er út á svalir.
Frá starfsmannarými á milli lofti í 4a er önnur floftaleiðin um BO og fellistigi.

Brúnaðloftunarkerfi
Viðurkennt númerað brúnaðloftunarkerfi er í öllu húsinu skv. IST EN 54 og reglum HMS.
Stjórnstöð og yfirmynd er í afgreiðslu í 4a. Kerfið verður tengt viðurkenndri vaktstöð.

Loftræsting
Loftræstingir skulu vera skv. DS428.
Seltar verða brúnaðloftun (a.m.k. E50-S) í brúnaðloftum loftræstingur gengur á milli brúnaðlofta. Þær skulu lokast við staðfest boð frá brúnaðloftunarkerfi. Þær skulu tengdar við þrófanstöð skv. DS428.

Reyklosun
Reykkræsing í eldri hluta er almennt um innkeypturhúðar, glugga og hurðar.
Reykkræsing í stækun (4c) er um aútbrennanlegt plasti í þaki (polycarbonat), a.m.k. 5% af gólfstarmáli, auk innkeypturhúða og glugga.

Brúnaðloftun og slökkvitæki
Brúnaðloftun skv. IST EN 671 eru í byggingunni skv. teikningum. Slökkvitæki skv. IST EN 3 skulu m.a. staðsett við brúnaðloftun og skv. teikningum. T.d. 6 L láðvatn og 5 kg kotsýra við refrugnetöflur. Slökkvitæki skulu sett upp af viðurkenndum aðila. Staðsetning brúnaðloftunga og slökkvitæki skal merkt með til þess gerðum skiltum.

Út- og neyðarljósing
Út- og neyðarljósing verður sett upp í öllu húsinu skv. byggingarreglugerð, IST EN 1838, IST EN 50172 og öðrum tengdum stöðum.
Reikna skal með a.m.k. 0,5 lux í öllum stærri rýmum (stærri en 60 m²) og í starfsmannarými.
Útljós verða við útganga.

Aðkoma slökkvitæða og slökkvitæta
Aðkoma er góð kringum húsið. Slökkvitætið fyrir húsið reiknast um 1500 límin skv. leiðbeiningum HMS. Vatnsmagn í nálagum brunahana hefur verið mælt um 1930 límin.

Eftirlit og viðhald brunavarnakerfa
Þjónustusamningur verður gerður um eftirlit og viðhald á brunavarnakerfum hússins (brúnaðloftunarkerfi, handvirkum slökkvitæðum og út- og neyðarljósingum). Selt skal upp eigið eftirlitarkerfi brunavarna fyrir Álhella 4, Hafnarfirði.

November 2021 Breytingar á aðaluppdráttum

1. Sprautklefi sem fyrirhugaður var í endabíli (-4),(-5) breytt í niðu skiptingaraðstoðu.
2. Sprautklefi verður í bíli (3),4) og fyrirhugaðir mannskaps aðstoðu breytt í loftræsti og tækjakefla.
3. Rennismiðin flutt í annað hús.
4. Starfsmanna aðstoða í bíl (6), matsalur á jarðhæð en búningaklefar á milli lofti.
5. Verkstæðis móttaka verður áfram á sínum stað en inngangi breytt.
6. Milligöf í bíli (5),(7) - (A),(C) stækkað um 20m2 og skrifstofa innréttað á milli lofti, á jarðhæð verður skilveggur reistur svo aðskilja meg skrifstofuinnangang frá verkstæðismóttöku.
7. Tveir fristandandi skjólveggir reistir við langhlíð (A) bíl (5),(7) sem vindvörn sitt hvors inngangs.
8. Svalir 1,8m breiðar 9,3m langar reistar ofaná skjólveggi með útgangi frá skrifstofu.

Útljósing breyting húss er eingöngu við suðaustur hlíð þar sem verkstæðismóttaka er. Bætt er við inngangi á skrifstofu milli loftis og gluggar færir til auk útgangs á svalir.

Vegna þess hve suðaustan áttin getur verið öflug er fyrirhuguð 2,4m breið vindvörn við inngang skrifstofu og verkstæðismóttöku fyrir suðaustan áttinni og 1,8m breið vindvörn fyrir suðaustan áttinni. Ofan á þessa skjólveggi eru fyrirhugaðar svalir með útgang af kaffistofu skrifstofu sem nýlist þá sem viðbótar floftaleið skrifstofu. Í raun er þetta skyggni af stærri gerð og hefur ekki nein áhrif á bilastæði við móttöku.

Skyggnið er byggt fristandandi úr stálgrind og klætt 16mm viroc plötum, svalagöf klætt 19 mm dekkrossvið og klætt að neðan með 12mm Viroc plötum, svalahandir úr ryðfíru klætt með 16mm viroc plötum.

Samkvæmt nógildandi deliskipulagi mega svalir og léttyggingar úr gleri ná allt að 1,8m út fyrir byggingarreit og vera allt að 5m breið. En fyrirhugaðir skjólveggir eru með 5,7m milli bili og til að nýta ofaná byggt skyggni sem svalir og skrifstofu útgang þarf að breikka svalirnar í 9,3m.

Því eru fyrirhugaðar svalir 1,8m út fyrir byggingarreit og 9,3m breiðar.

SAS
21.12.2021