Skráningartafla: Dofrahella 1 — **Skrásetjari:** Smári Björnsson
Landeignanúmer: 213112 — Prenta — **Kennitala:** 100275-5899
Matshlutanúmer: 01 — Útgáfa: 5.00 — **Dags.:** 25/07/2022

Uppskipting og lýsing — **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Millifl. m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknitala skiptarúmmáls	D15 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			1,549.3	133.2	4.8	0.0	1,682.5	0.0			8,885.2	1,629.3	1,664.5		8,934.912
		Botn											309.8				
	01	**1. Hæð**			1,549.3	133.2	4.8	0.0	1,682.5	0.0			8,575.4	1,629.3	1,664.5		
A	0101	**geymsla**	N	0101	139.1		2.4		139.1		4.60	6.47	769.9	135.2	139.1	5.54	749.008
A	0102	**geymsla**	N	0102	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	67.4	69.6	5.54	373.396
A	0103	**geymsla**	N	0103	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	67.4	69.6	5.54	373.396
A	0104	**geymsla**	N	0104	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	66.8	69.6	5.54	370.072
A	0105	**geymsla**	N	0105	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	66.8	69.6	5.54	370.072
A	0106	**geymsla**	N	0106	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	67.4	69.6	5.54	373.396
A	0107	**geymsla**	N	0107	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	67.4	69.6	5.54	373.396
A	0108	**geymsla**	N	0108	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	67.4	69.6	5.54	373.396
A	0109	**geymsla**	N	0109	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	67.4	69.6	5.54	373.396
A	0110	**geymsla**	N	0110	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	66.6	69.6	5.54	368.964
A	0111	**geymsla**	N	0111	139.1		2.4		139.1		4.60	6.47	769.9	135.2	139.1	5.54	749.008
A	0112	**geymsla**	N	0112	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	67.4	69.6	5.54	373.396
A	0113	**geymsla**	N	0113	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	67.4	69.6	5.54	373.396
A	0114	**geymsla**	N	0114	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	67.4	69.6	5.54	373.396
A	0115	**geymsla**	N	0115	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	66.8	69.6	5.54	370.072
A	0116	**geymsla**	N	0116	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	66.8	69.6	5.54	370.072
A	0117	**geymsla**	N	0117	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	67.4	69.6	5.54	373.396
A	0118	**geymsla**	N	0118	69.9				69.9		4.60	6.47	386.9	67.4	69.9	5.54	373.396
A	0119	**geymsla**	N	0119	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	67.4	69.6	5.54	373.396
A	0120	**geymsla**	N	0120	69.6				69.6		4.60	6.47	385.2	66.6	69.6	5.54	368.964
A	0121	**millilloft**	N	0101		66.6			66.6		4.60	6.47	0.0	66.6	66.6	5.54	368.964
A	0122	**millilloft**	N	0111		66.6			66.6		4.60	6.47	0.0	66.6	66.6	5.54	368.964
A	0123	**inntök/vs**	T	X	18.0				18.0		4.60	6.47	99.6	16.5			

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Ý-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

Skiptarúmmál

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³
0101	**geymsla**	205.7	1,117.972	1,117.972
0102	**geymsla**	69.6	373.396	373.396
0103	**geymsla**	69.6	373.396	373.396
0104	**geymsla**	69.6	370.072	370.072
0105	**geymsla**	69.6	370.072	370.072
0106	**geymsla**	69.6	373.396	373.396
0107	**geymsla**	69.6	373.396	373.396
0108	**geymsla**	69.6	373.396	373.396
0109	**geymsla**	69.6	373.396	373.396
0110	**geymsla**	69.6	368.964	368.964
0111	**geymsla**	205.7	1,117.972	1,117.972
0112	**geymsla**	69.6	373.396	373.396
0113	**geymsla**	69.6	373.396	373.396
0114	**geymsla**	69.6	373.396	373.396
0115	**geymsla**	69.6	370.072	370.072
0116	**geymsla**	69.6	370.072	370.072
0117	**geymsla**	69.6	373.396	373.396
0118	**geymsla**	69.9	373.396	373.396
0119	**geymsla**	69.6	373.396	373.396
0120	**geymsla**	69.6	368.964	368.964
	Alls	**1,664.5**	8,934.912	**8,934.912**

	Lóð m²	**Botnplata** Botnplata m³	Botnplata m²	**Hjúpfletir** Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál útanjarðar
Matshluti	5451	309.8	1,549.0	834.0	198.0	1,551.0			178.0

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M millifl. m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	1,549.3	133.2		1,682.5		8,575.4	1,629.3	1,664.5
Svalir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						309.8		
Samtals:	**1,549.3**	**133.2**	**0.0**	**1,682.5**	**0.0**	**8,885.2**	**1,629.3**	**1,664.5**

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

Samþykkt þann
26. OKT. 2022
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Helga Bjarnadóttir

DOFRAHELLA 1 - HAFNARFIRÐI

SKRÁNINGARTAFLA

DAGS 03,04,2022 A2

smari.bjornsson@gmail.com SÍMI: 868 1300

Smári Björnsson kt.1002755899 nr 4