

**BYGGINGARLÝSING**  
**Ásvellir í Hafnarfirði, Knattús hauka**  
**Landnúmer:** 120001. **Staðgreinir:** 1400-1-04400010 Hnit: Isnet93

#### Almennt.

Í byggingunni er knattsalur í fullri stærð, göngubraut er kringum völinn og stúkur fyrir 800 áhorfendur. Í þjónustubyggingu eru búningsherbergi, áhaldagæymsla anddyri og fleira.

#### Notkun eignarinnar

Knattúsið skiptist í knattsal og þjónustubyggingu. Innan knattsalar er gervigrasvöllur með göngubraut í kring og útdraganlegum stúkum fyrir 800 áhorfendur við aðra langhlidna. Í þjónustubyggingunni eru stoðrymi tengd knattsal. Knattsalur er 82,5x120 m að innannmi. Völlum er 105x68 m (full stærð), frí hæð fyrir miðu vallar er 20 m og 10 eftir langhlöðum hans. Hægt er að skipta vellinum í tvo hluta með skiptifjaldi eftir miðjunni. Við suðurhlöð íþróttasalar er upphitunarsvæði með samskonar gervigrasi og völlum. Áhaldagæmysla er í suðurhorni þjónustubyggingar með beina tengingu við knattsal. Fyrir miðu þjónustubyggingar eru fjögur búningssrymi fyrir lóðendur. Í þjónustubyggingu verður einnig aðstoða fyrir starfsfólk, kennaraðstoðara, þvottur og ræstingu. Um aðalinnangang er komið inn í vindfang og þaðan í anddyri. Afgæðsla/vakt hússins er fyrir miðu anddyri. Frá anddyri eru aðkomuleiðir að stoðrymum fyrir lóðendur og starfsfólk, einnig er hægt að fara beint inn í íþróttasal frá anddyri. Salerni fyrir almenningur er á svæði innan anddyris, einnig eru salerni í hverjum búningsskefja.

#### Fjöldi hæða

Byggingin er í einni hæð og skiptist í knattsal og þjónustubyggingu við suð-vestur gall hans.

#### Áætlaður fjöldi starfsmanna og mesti fjöldi fólks.

Helðarþjóni starfsmanna í húsinu er um fjögur en ráðgert er að um tveir starfsmenn séu að jafnaði á vakt í einu. Gert er ráð fyrir að íþróttasalur geti tekið 800 áhorfendur í sæti. Áætlaður mannföldi í húsi er um 350 manns við æfingar að jafnaði og allt að 9000 manns í stuttan tíma við sérstaka viðburði.

#### Almenn lýsing á burðarkerfi

Þak knattússins er byggt upp af stálgrindarbogum sem eru undirstuddir af steyptum spyrnueggjum meðfram langhlöðunum. Trápsuplötur úr stáli spanna á milli stálgrindarborganna og ofan á þær kemur einangrun og dökur. Útveggir salarins eru steypir upp í 6m hæð, en spyrnueggirnir eru aðeins hærrí og ná upp í 10m hæð. Í báðum göflunum standa stálstúlar ofan á steyptum veggjunum og ná þær upp að þakbrúlinni. Stálsúlurnar í göflunum verða klæddar með stálsamlokkeiðningum. Þjónustubyggingin verður úr járnbentri steinsteypu með holplötur í þakinu.

#### Byggingarefni gólf, útvegga og þaks, einangrun, frágangur og efni

Gólf þjónustubyggingarinnar eru staðsteipt og einangrað með plasteinangrun, 100mm, 25kg/m<sup>3</sup>. Epoxygölf eru á búningsherbergjum, þvottahúsi og ræstingu. Línokemudökur er á göllum afgæðslu, kaffistofu, sjókaaherbergjum og aðstoðu kennara og dómara. Flísar eru á göngum og stíghúsi við búningsherbergi og í anddyri og forsal. Í vindfangi er motta, annarsstaðar eru gólf málað. Gólfefni knattsalar eru ýmist gervigras eða íþróttadökur. Gervigras er lagt á fjöðrunaþóða sem lagður er á grús og sand. Undir göngubrautarðúk er lag af malbiki. Sokklar eru einangraðir að utanverðu með 50mm steinullareinagrun, 120-135 kg/m<sup>3</sup>.

Veggir hlíðarbygginga eru einangraðir að utan með steinull, 125mm, 80kg/m<sup>3</sup> veggplötur og klæddir með alkæðningu með undirkerfi úr álí. Steypur veggir íþróttasalar eru einangraðir með 75mm steinullareinagrun og klæddir alkæðningu. Gaffar knattsalar eru berandi samlokkeiðningar úr harðpressaðri steinull sem klæðd er málmpötum báðum megin. Einingarnar eru skrufaðar á undirvirki úr stáli. Í þokum þjónustubyggingarinnar eru berandi holplötur með ásteypulagi. Ofan á þakplötur er hellsóðinn asfaltðúkur í tveimur lögum, a.m.k. 8 kg/m<sup>2</sup>. Ofan á asfaltðúk er sett 200mm vatnspolin þakainangrun í tveimur víxlögðum lögum. Ofan á einangrun er settur afrennisslídúkur (Mink system) sem tekur meginhluta regnvatns og veitir í þakniðurföll. Ofan á afrennisslídúk er sett drenlag og síðan er grjótmulningur.

Vatnshalli er 1:50 og er gerður með hallandi plötu og ásteypulagi á þær. Þak knattsalar eru úr stálbotum klætt með berandi trápslökkeiðningu. Einangrað með steinullareinagrun 40mm 150kg/m<sup>3</sup> + 120mm 130kg/m<sup>3</sup> + 40mm 200kg/m<sup>3</sup> og klætt PVC dök. Þakdökur er grár. Alkæðning á útvegjum þjónustubyggingar er rauð. Litur veggja íþróttasalar eru tvískiptur, rauður í hæð með þjónustubyggingu og silfurlitur þar fyrir ofan. Millipallar fyrir loftræsibúnað eru úr stálörmmum, klæddir stáldekki. Fjölmiðapallar eru úr stál- og timburvirki.

#### Gerð glugga, hurða og glers

Hurðir og gluggar eru úr ál. Gler er tvöfalt einangrunargler, almennt er glerið en sem sendinni áferð á sótarálagssvæðum. U-gildi kringum 1,2w/m<sup>2</sup>K, G-gildi á bilinu 35-38%, LG-gildi á bilinu 65-70% og LRtú- gildi ca. 13%. Glerþykktir mæta kringum byggingarreglugerðar og staðla sem þær er vísað til. Við val á glergerðum eftir staðsetningu er fylgt (Rb (31), 121.3)

#### Gerð og hæð handrída innan sem utan

Fallvörðhandríd úr máluðu stáli er á stúkum, hæð 110 cm. Fallvarnir við tækni- og fjölmiðlapall eru 120 cm.

#### Gerð trappa, stiga, svala, veranda, gryfja og annarra mishæða

Allir stigar við tækniþalli eru úr máluðu stáli. Kilfurstigi er upp á tækniþall og hringstigi úr stáli upp á fjölmiðlapall. Gryfja er undir inntakstoflu í rafmagnsrymi.

#### Gerð innvegga, hljóðeinangrun

Innveggir er flestir steypir eða hlíðarírmúrhlóðir. Í nokkrum tilfellum eru þeir léttbyggðir úr gipsi á blíkkstöðum. Ekki eru gerðar sérstakar kröfur um hljóðeinangrun veggja.

#### Gerð innihurða, hljóðeinangrun og brunabol

Innihurðir er ýmist harðplastlagðar, plast- eða stálhurðir í ryðfríum eða máluðum kórnum

#### Klæðningar innanhúss

Léttar klæðningar, gipsplötur á blíkkstöðum, eru þakvið salerni á snyrtinum. Loft í áhaldagæmyslu og í tæknirymum í þjónustubyggingu eru máluð. Önnur loft í hlíðarbyggingum eru niðurbekin kerfisloft með hljóðsogi. Berandi gataðar trápsuplötur yfir íþróttasal mynda endanlegt yfirborð lofts yfir honum. Hlíðar trápisu í plötum eru sigataðar og hafa hljóðsogseiginleika. Galtveggir knattsalar eru að stórum hluta klæddir hljóðsogsklæningu.

#### Reiknað einangrunargildi hvers einstaks byggingarhluta (kómunatölur)

Botnplata knattúsi: 0,48 W/m<sup>2</sup>K  
Botnplata þjónustubygging: 0,24 W/m<sup>2</sup>K  
Samlokkeiðningar veggur knattúsi: 0,33 W/m<sup>2</sup>K  
Steypur veggur knattúsi: 0,44 W/m<sup>2</sup>K  
Steypur veggur þjónustubygging: 0,31 W/m<sup>2</sup>K  
Þak knattsal: 0,22 W/m<sup>2</sup>K  
Þak þjónustubygging: 0,20 W/m<sup>2</sup>K

#### Reiknað heildarhitatap og heildarorkuþörf

Reiknað varmatap: 319000 W  
Varmatapsrammi skv. reglugerð: 328000 W

#### Lagnir

##### Forsendur hönnunar

Öll hönnun verður í samræmi við og mun uppfylla kröfur byggingarreglugerðar nr. 112/2012. Við hönnun er miðað við að úthiti verði lægstur -15°C. Innihiti í knattsal miðast við +15°C og innihiti þjónustubyggingar +22°C.

##### Hitalagnir

Lagnir verða úr sknúðu svörtu stáli. Byggingin verður tengd hitaveitu og stofnlagnir verða einangraðar. Öll rými í þjónustubyggingunni verða hituð með gólfhitu sem verður tengdur hitaveitu með upplöndum. Knattsalur verður hitaður með loftræsikerfi og gólfhitu. Snjóbræðsla verður við aðalinnanga byggingarinnar og á bilastæðum fyrir fataða.

##### Neysluvatnslagnir

Stofnlagnir verða úr ryðfríru stáli eða plasti. greinlagnir að tækjum verða úr plastefni. Neysluvatnskerfi er upphitað kalt vatn á varmaskipti. Heitt vatn verður með hringrás til að tryggja að ákvæði byggingarreglugerðar séu uppfyllt. Neysluvatn frá töppunarstöðum mun ekki fara yfir 43°C eins og byggingarreglugerð gerir ráð fyrir. Allar neysluvatnslagnir eru einangraðar með hökum og innveggjæinangrun.

##### Frærennisslag्नir

Lagnir undir botnplötu og á lóð verði úr PVC, stofn- og greinlagnir innanhúss verða úr hljóðeinangrandi PP plasti. Tengingar að tækjum innan rýma verða einnig úr PP. Frærennili frá byggingunni verður leitt í veitukerfi úti í götu.

Regnvatn af þaki og ákveðnum svæðum utanhúss verður leitt niður í jarðveg á svæðinu

#### Loftræsing

Öll hönnun verður í samræmi við og mun uppfylla kröfur byggingarreglugerðar nr. 112/2012. Vélræn loftræsing, innblástur og útsög, verður í knattsal og rýmum þjónustubyggingar. Loftræsikerfi í knattsalnum verður varmaendurvinnslu og verður stýrt eftir notkun. Loftræsikerfi í þjónustubyggingunni verður ýmist með breytilegu loftmagni (VAV) sem stýrt eftir álagi/notkun í rýmnum eða með föstu loftmagni og keyrt eftir klukkun.

#### Raflag्नir

Raflag्नir í bygginguna eru hefðbundnar. Þær skulu vera samkvæmt IST 200 (Raflag्नir bygginga) og uppfylli allar öryggiskröfur og um leið sérstakar öryggiskröfur skv. reglugerð um raforkuvirkni nr. 678/2009. Allt rafagnæfni og rafmagnstæki skulu vera CE-vottuð m.ö.o. framleiðandi, innflyjandi og dreifingaröðli vorurum ábyrgjast að hún uppfylli þær grunnkröfur um öryggi sem tilskipanir Evrópusambandsins kveða á um.

Rafagnæfni og rafbúnaður byggingarinnar sé löglega markaðs færð á Íslandi, þ.e. prófað af prófunarstofnum sem Neytendastofa viðurkennir og uppfyllir jafnframt ákvæði um rafsegulsviðsamhæfi (EMC). Aðaldrifing verður 400/230 V TN-S kerfi, þar sem N-leiðar og PE-leiðari eru aðgreindir í öllu kerfinu. Aðaldrifiskápur verður staðsettur í inntaksrymi rafkerfa.

Lagnaleiðir eru að mestu utanlággjandi netbakkar/strengjastigar og plúpur fyrir ofan niðurbekinn loft og að búnaði. Plúpur í veggjum í þjónustubyggingu skulu vera innfellaðir að undanskýldum tæknirymum. Lýsing í húsinu verður með LED ljósgjöfum með löngum endingatima ljósgjafa og lámpa. Lýsingu er stjórnáð ýmist með Dali og KNX búnaði.

Lýsing verður utandyra við göngustiga og bilastæði.

Neyðarlýsingarkerfi verður samkvæmt brunatæknilegni hönnun hússins og miðað verður við miðlæggt kerfi sem vaktir ljósgjafa. Varafi og stjórnstöð verða í tæknirymi. Stjórnsstöðin heildur utan um stöðu hvers lámpa og sér um prófun á búnaði. Þetta er gert til auðveldra þjónustu og viðhald.

Brunaviðvornarkerfi verður samkvæmt brunatæknilegni hönnun hússins miðað verður við númeriska stjórnmstöð ásamt yfirlitsmynd við hlöð stöðvar. Í byggingunni eru ýmis fjarskiptakerfi, svo sem tölulagnir, símalagnir, öryggiskerfi, myndavalkerfi og hljóðkerfi. Vöktun lagnakerfa verður með hússjónunarkerfi.

Hleðsla rafbila er við bilastæði fyrir fataðra. Rafbilahleðsla fyrir aðra verður á afmörkuðu svæði, sameiginlegu með öðrum mannvirkjum á íþróttasvæðinu.

#### Brunavarnir

Brunavarnir eru samkvæmt brunahönnun ÖRÜGG verkfræðistofu dags. 26. október 2022.

#### Notkunarskipti vegna brunavarna

Knattús og almennt rými gesta verða í notkunarflokk 2, en starfsmannasvæði eru í notkunarflokk 1. Í knattsal er gert ráð fyrir að brunaaflag verði undir 400 MJ/m<sup>2</sup>, en undir 800 MJ/m<sup>2</sup> í þjónustubyggingu. Fólksfjöldi við æfingar er 350 manns og 800 gestir í stúku. Hönnun brunavarna gerir ráð hámarks fólksfjölda 9000 manns.

#### Brunaviðvornarkerfi

Í allri byggingunni verður brunaviðvornarkerfi, tengt viðurkennndri vaktstöð samkvæmt leiðbeiningum HMS og IST EN 54. Gert er ráð fyrir stöð brunaviðvornarkerfis í afgreiðslu/starfsmannaástöðu. Ekki er krafa um að kerfið tengist núverandi kerfi Ásvalla 1. Valkvætt er að hafa tengingu milli bygginganna þ.a. hægt sé að fá upplýsingar um brunaböð frá knattúsi, í afgreiðslu núverandi íþróttamiðstöðvar.

#### Handslökkvibúnaður

Handslökkviteki skulu vera skv. ÍST EN 3. Gerð og staðsetning einstakra handslökkvitekja er skilgreind í brunahönnun. Slöngukefili eru skv. teikningu. Í knattsal er gert ráð fyrir 60m og 40m slöngukeflum.

#### Sjálfrávir slökkvikerfi

Ekki er gerð krafa um sjálfrávirkt slökkvikerfi í byggingunni þótt stærð meginbrunahólla sé yfir mörkum viðmiðunareglina gr. 9.6.12 í byggingarreglugerð. Brunavarnir verða leystar með öðrum viðurkennnum aðferðum þannig að meginmarkmið byggingarreglugerðar varðandi brunatæknilegt öryggi teljist uppfyllt.

#### Reyklosun

Sjálfrávir reyklosun verður í þaki knattsalar. Reiknað er með 8 stk. reykkrásibúasurum í þaki, hver um sig 5 m<sup>2</sup> í flokki F300/60 skv. ÍST EN 12101-3. Aðloft verður um glugga á vegg, samtals 8m<sup>2</sup> og útdyrir/flötaleiðir sem opnaðar eru við rýmingu. Reyklosun frá þjónustubyggingu verður um úthúróir.

#### Neýðarlýsing og leiðarmerkingar

Uppfylla skal gildandi staða fyrir leiðarmerkingar og neýðarlýsingu: ÍST EN 1838 og ÍST EN 50172. Neýðarlýsing verður 0,5 lúx í knattsal, snyrtinum hreyfihlaðra og á opnum svæðum stærri en 60m<sup>2</sup> en 1 lúx á flötaleiðum. Í stígum, troppum og tæknirymum verður neýðarlýsing 5 lúx.

Allar flötaleiðir í mannvirkjum skulu vera með nægjanlega almenna lýsingu þannig að notkun þeirra sé greið og tekið tillit til algildrar hönnunar. Tryggja skal örugga lýsingu á útsvæðum ætluðum til rýmingar frá byggingunni. Lýsing skal vera allan hringinn í kring um bygginguna, vegna flötaleiða og aðkomu neýðaraðila.

#### Rýming við eldsvoða

Skilyt er að selja upp rýmingaráætlun fyrir bygginguna í samræmi við reglur HMS og Vinnueftirlitsins. Reiknað er með að settir verði upp uppdættir í byggingunni sem sýna upplýsingar um útgönguleiðir ásamt upplýsingum um viðbrögð við rýmingu vegna eldsvoða eða annarrar hættu.

#### Flötaleiðir

Flötaleiðir frá knattsal verða um tvöfaldar hurðir beint út. Áætluð heildar breidd flötaleiða fyrir 9000 manns er 36 m, u.þ.b. 18-20 stk. tvöfaldar hurðir, sem eru hver um sig með um u.þ.b. 2m ljósmál. Reikna þarf með að ekki séu allar flötaleiðir aðgengilegar. Það getur verið vegna elds eða þá að svið eða annað tengt atvurði takmarki aðgengi.

Í áhorfendastúku mega ekki vera fleiri en 12 stólar í samfelldri röð að gönguleið. Við hönnun áhorfendastúku skal farið eftir viðmiðunareglu 6 gr. 9.5.8 í byggingarreglugerð.

Flötaleiðir verða að hluta til um anddyri þjónustubyggingar, um vinnar tvöfaldar hurðir. Ekki er reiknað með öðrum hurðum inn í þjónustubyggingu sem flötaleiðum.

Flötaleiðir frá þjónustubyggingu verða um anddyri eða um sér flötahurðir frá flöttagangi.

#### Dyr í flötaleið

Allar flötaleiðir frá knattsal verða með neýðarslá skv. ÍST EN 1125. Hurðir í flötaleiðum sem eingöngu þjóna gestum í þjónustubyggingu skulu hafa opnarunarbúnað skv. ÍST EN 179.

Aðrar hurðir í flötaleið að skulu hafa a.m.k. hún og sneiri.

#### Frágengi fyrir alla

Reiknað er með að hreyfihlaðri geti nýtt sér allar almennar rýmingarleiðir frá byggingunni.

#### Varnir gegn eldsútbreiðslu

Klæðningar og gólf  
Flokkun klæðninga og gólfefna er skv. ÍST EN 13501-1 [1]. Reiknað er með að yfirborð veggja innanhúss verði B-s1,d0 (flokkur 1).

Utanhússklæðningar verða óbrennanlegar. Í flokki A2-s1,d0 skv. ÍST EN 13501-1.

Öll einangrun skal vera óbrennanleg nema skv. staðliðum a.-e. gr. 9.6.10 í byggingarreglugerð.

Gólfefni skulu uppfylla flokk D-s1 (flokkur G). Reiknað er með að gervigras og tartan efni geti uppfyllt viðkomandi flokk, en nánar verður gerð grein fyrir útlærslu á síðari stígum.

#### Brunahólfun

Byggingin mun mynda eitt meginbrunahólf. Þjónustubygging verður aðskilin frá knattsal með EI60 skilum. Auk þess verða gangur, búningsskefjar, geymslur og tæknirymi í sér brunahólfum. Anddyri og starfsmannaástoða verður í sér brunahólf.

#### Loftræsikerfi

Byggingin verður loftræst með vélrænni loftræsing með loftræsisamstæðu á palli á gaffi knattsalar. Loftræsikerfum er ekki ætlað sérstakt hlutverk í bruna. Þannig skal frá þeim gengið að þau ryri ekki brunahölfun né stuðli að útbreiðslu reyks. Brunahólfun loftræsikerfis skal uppfylla sömu kröfur og brunahólfun í byggingunni almennt (veggir og hæðarskil brunahólla). Loftræsing í sal skal geta þjónað miklum fólksfjölda.

#### Aðkoma slökkvillöð

Aðkoma slökkvillöð er frá vestri, að anddyri. Viðbragðsaðilar skulu geta komist að öllum hlöðum byggingarinnar.

#### Burðarvirki við bruna

Burðarvirki þjónustubyggingar skulu uppfylla R60. Burðarvirki í knattsal verða steinsteypst upp í um 3 m hæð og skulu uppfylla R60, en óvarði stálvirki þar fyrir ofan.

#### Tæknibúnaður.

Vökvunarkerfi er fyrir gervigras á íþróttavelli. Fjórni sprautustútar eru við völinn, tveir hvorum megin á langhlöðum salarins. Stofnlögn vatns að stútnum er undir gölf. Deila kerfis er í inntaksklefa.

#### Hljóðvist

Byggingin er hönnuð með tilliti til byggingarreglugerðar sem vísar í hljóðkröfur í staðli ÍST45:2016. Hannað er samkvæmt hljóðflokki C fyrir íþróttamannvirki og eru stoðrymi hússins einnig tekin fyrir eins og við á. Nánari lýsingar á hönnun er að finna í skýrslu hljóðverkfærðings.

#### Frágangur lóðar

Bilastæði við tung eru hellilögð, önnur bilastæði eru ýmist malbikuð eða lögð gegndræpu yfirborði (plastístrar fylltar með grasi). Aksturstrautir milli bilastæða eru malbikaðar. Svæði við aðalinnangang verður hellulagt, önnur svæði við hús eru lögð grasi/hellum og gróðurbeðum. Snjóbræðsla er á svæði við aðalinnangang, bilastæði fataðra og gönguleið að bilastæðum. Afmarkað svæði er fyrir reióthjól, með hjólabogum.

Yfirborðsvatn á hellulögðum og malbikuðum svæðum er leitt í regnvatnskerfi Hafnarfarðarbæjar á svæðinu.

#### Ajgildi hönnun

Byggingin miðast við kröfur algildrar hönnunar. Hindrunarlaus umferðarbreidd og hæð inggangs-útdýra er a.m.k. 0,83m x 2,07m. Hindrunarlaus umferðarbreidd og hæð innihurða er a.m.k. 0,80m x 2,00m

#### Meðhöndlun sorps og meðferð hættulegra efna

Tilfallandi almennt sorp frá starfsemiinni er flokkað og meðhöndlað í flokkunagáma sem eru til staðar á lóð, vestar á svæðinu, við núverandi íþróttamiðstöð. Ekki er um notkun hættulegra efna í húsinu að ræða.

<b>Heildarstærð byggingarinnar í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup> (brúttóstærð), sbr. ÍST 50</b>	Brúttó rúmmát:
	Botn: 2238,0 m <sup>3</sup>
	1. hæð: 208.589,2 m <sup>3</sup>
<b>Samtals 11.365,8 m<sup>3</sup></b>	<b>Samtals: 210.478,9 m<sup>3</sup></b>

#### Stærð lóðar

Heildarstærð svæðis Ásvalla er um 14,3 ha skv. gildandi skipulagi

Nýtingarhlutf.: 0,13

#### Fjöldi bilastæða (þar af f. hreyfihlaðra) - bilastæðabókhald

84 stæði eru við knattúsið, þar af 8 fyrir hreyfihlaðra. Fyrir eru 175 stæði á lóðinni við íþróttamiðstöðina, þar af 11 fyrir fataða.

#### Umhverfismat og mótvægisáðgerðir

Umhverfismat vegna fyrirhugaðrar uppbyggingar á knattúsi Hauka í Hafnarfirði var framkvæmt samkvæmt lögum nr. 111/2021 um umhverfismat framkvæmda og áætlana, þar sem eftirfarandi umhverfisþættir voru til umfjöllunar:

- Jarðminjar
- Vatnafar og lífríki Ástjarnar
- Gróðurfar
- Landslag og ásynd
- Fornleifar
- Fuglalíf
- Hljóðvist og lýsing
- Útivist

Það var niðurstaða umhverfismatsins að valkostir væru í heild taklir hafa óveruleg áhrif til talsvert neikvæð áhrif á umhverfisþætti og væru áhrif talin sambærileg á milli valkosta.

Til að draga úr neikvæðum áhrifum framkvæmda á umhverfiþætti voru lagðar fram mótvægisáðgerðir í samantekt úr umhverfismatsskýrslu (sjá samantekt í kalfa 16 í umhverfismatsskýrslunni og samantekt með byggingarleyfissúmsókn) sem skal fylgja við framkvæmdina.

#### Samþykkt bann

23. Nóv. 2022

Byggingarfulltrúi og stjórnari  
Helga Þorsteinsdóttir



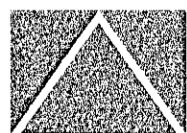
Bóvar Tómasson  
Yfirbúið af brunahönnuði  
17.11.2022

SHS

23. Nóv. 2022

ÚTG. TEIKN. YFIRF. DAGS. SKÝRING

ASK ARKITEKTAR EHF  
GERISVÖLVA  
110 REYKJAVÍK  
1051 FS OSK  
www.ask.is



HÖNNUNUR AÐALUPPRÁTTA OG HÖNNUNARSTJÓRI  
Helgi Már Halldórsson  
Már Halldórsson  
Date: 2022.11.17