Samþykkt þann
27. APR. 2022
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

Færanlegur hlaðinn einingaveggur H=5m

Lóðamörk

L226457
34
Stærð lóðar 17873,8m²

Malbikað yfirborð

Malbikunarstöð

Asfalt terminal

Asfalt 75m3

Asfalt 75m3

Asfalt 30m3

Skammtarasíló

Fræs

Færiband

Þurkari

Mixer

Afgreiðsla malbiks

Plan

Gasolíutankur 2,25m3

Filter

Sandfang með rist sem unnt er að moka upp úr. Affall frá því fer í sand og olíuskilju.

Sand og olíuskilja olía 2,25m³, sandur 1,5m³ NS6 flokkur II

Eftirlitsbrunnur

Loftun frá olíuskilju

Sjórnstöð

Vélaolía 2,2m3

Núv. Öryggisþró H 13,9 - 14,0

Öryggisþró með steyptum veggjum, hæð veggja 0,5m

Rafstrengir og 2stk 32mm iðráttarrör

Rafstrengir í iðráttarröri og 2 stk 32mm iðráttarrör

Loki með spindli

Stútar með loki að síðari áföngum

Rannsóknarstofa GH 14,60

GN

Þvottaplan

Veggur 60sm hár

Gámur fyrir pressur verkstæðis

Inntak vatns fyrir hús og þvottaplan

Hitaveitulögn

Verkstæði GH 14,70

Í húsum er fullbúið vatns-, fráveitukerfi og raflagnakerfi sem tengja skal í

Geymsla GH 14,60

Skrifstofa GH 14,80

Anddyri

Kaffi- og búningsaðstaða

Bílastæði

Affall hitaveitu DN25 plast

Affall hitaveitu DN32 plast

Tengist stútum undir húsi

Heimæðar: 1m inn á lóð
Fs= 11,54 Ø200mm
Vatn DN 160mm
Fr= 11,94 Ø200

Heimæðar frárennslis þarf að stækka frá hannaðri stærð.

Vatnslögn

Hitaveitulögn

Girðing H=2m

KVÖÐ UM GRÓÐUR 3m

34H

Spennistöð HS veistur

Aksturshlið L=8m

Gönguhlið L=1m

Væntanleg inntök: Hiti / Rafmagn / Fjarskipti og 2 stk 32mm iðráttarrör

Vökvunarkerfi DN63 PE100 á frostfríu dýpi

Kvöð um stofnlagnir Hafnarfjarðarbæjar

Lóðamörk

17

15

ÁLHELLA

Skýringar:

Lagnir í jörð
- Regnvatnslagnir
- Frárennslislagnir
- Vatnslagnir
- Lokar á vatni
- Endi á vatnslögn til tengingar síðar
- TV. Tæming á vatnslögn
- BR. Brunnar með loki sem þola umferð þungra bíla
- Rafstrengir, sjá teikningu frá Teru
- Hitalagnir, til notkunar þegar ralhitun verður skift út fyrir hitaveitu
- Affall hitaveitu

T Endi á lögnum til tenginga við hús í síðari áföngum
HR. Hreinsistútur

OS. Sand- og Olíuskiljur með eftirlitsbrunni, olia 2,25m³ , sandur 1,5m³

A Akstursvörn(keilur)

Grjótsvelgur
Grjótsvelgi skal velja stað í gjótum eða þar sem hraun er opið, fylla með grjóti og setja síudúk yfir.

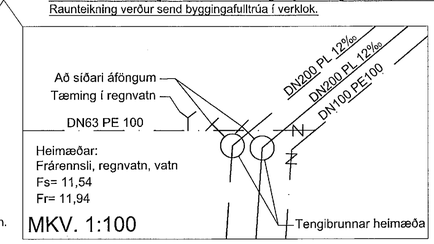
NF Niðurföll frá húsþökum tengjast í grjótsvelgi (sjá teikn. af grjótsvelg).
Niðurföll frá götum og svæðum skulu vera með sandfangi og hreinsuð reglulega.
Þar sem ekki er unnt að tengja niðurföll í grjótsvelgi skal tengja þau regnvatnslögn.
Ristar í niðurföllum skulu þola þunga umferð.
Niðurföll utan gatna skulu vera með kúlurist.

Sand- og olíuskilja
Sand- og olíuskilja er sambyggð í flokki II, NS6
Vöktunarbúnaði er komið fyrir í skilju sem sendir boð til vaktstöðvar sem vælir og viðvörunarljós logar ef olíumagn verður umfram leyfilegt hámark.
Vaktstöðin er staðsett inni í húsi hjá starfsfólki.
Sand- og olíuskiljur tengjast við frárennslislagnir.
Við þvottasvæði verður fx-stuðull = 2 vegna hreinsiefna

Loftun
Loftun frá olíuskilju er leidd neðanjarðar með Ø63mm PE100 lögn að útloftunarstað.
Þar tengis lögn við sitt útloftunarrör sem er úr Ø50mm stál lögn og er hún ryðvarin með heitgalvaniseringu. Útloftunarröri nær að lágmarki 3,5m upp í loft frá jörðu.

Grafa skal vel breiða skurði þannig að unnt sé að leggja hitaveitu-, rafmagns- og fjarskiptalangir í sama skurð síðar. Þverarir í götum í iðráttarrörum.

Innmæla skal allar lagnir við framkvæmd og setja raunlagnir inn á þessa teikningar og geyma á aðgengilegum stað á vinusvæðinu.
Raunteikning verður send byggingafulltrúa í verklok.



ATH:
Hönnun hitaveitu-, rafmagns- og fjarskiftalagna í götu liggur ekki fyrir og engar slíkar lagnir í götunni.
Teikningar af þessum lögnum á lóð verður því skilað síðar(eins fljótt og unnt er)
Hús verða fyrst um sinn hituð upp og heitt vatn með rafmagni

DN Þvermál vatnslagna að innan (DN 25 er 1" rör)
DN Þvermál frárennslislagna að innan (DN 200 er 8" rör)

0 0,5 1,0 1,5 2,0m
Kvarði 1:250

0 2 4 8m
Kvarði 1:100

SHS
24.11.2021

Útg.	Breyting	Hönnuður	Dags.
E	Ath. Heitbrigðisefitirlits lagfært	SG	05.05.2022
D	Olíupró v. gasolíutank, olíuskiljur í frárennsli	SG	05.04.2022
C	Breyttar lagnir og spennistöð HS veitur	SG	21.02.2022
B	Breyttar lagnir	SG	22.05.2018
A	Verkteikning	SG	24.04.2018

Verkteikning

Strendingur ehf. verktakaþjónusta
Dalshraun 1
220 Hafnarfjörður
Sími: 575-5640
www.strendingur.is
strendingur@strendingur.is

Í samræmi við aðaluppdrátt frá: Strendingur ehf
Dagsetning og útgáfa aðaluppdráttar: 08.11.2021 útgáfa C
Hönnuður: Sigurður Guðmundsson, kt.: 191063-7599
Hönnunarstjóri: Páll Þórðarson, kt.: 200367-4729

Álhella 34
Hafnarfjörður

Lagnir á lóð 1. áfangi

Teiknað / Hannað:	Dags:		
PP/SG	24.04.2018		
Kvarði:	Breyting:	Nr. teikningar:	Stærð:
1:250 / 1:100	D	P-301	A1