

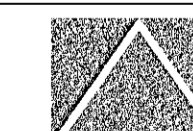
ÖLL MÁL OG AÐSTÆÐUR ATHUGIST Á STAÐNUM
AÐUR EN SMÍÐI HEFST.
OHEIMILT ER AÐ MÆLA UPP AF TEIKNINGUM.
ASK ARKITEKTUM SKAL TILKYNNT UM
ÓSAMRÆMI OG VAFATRIÐI ER UPP KUNNA AÐ
KOMMA.

Skráningartafla: Knattús Hauka, Ásvöllum Hafnarfirði	
Reikna	Landeignanúmer: 120001 Matshlutanúmer: 06 Fjöldi matshluta á landeign: 6
	Staðgreinir: 4400010
	Skrásetjari: Tryggvi Þorvaldsson Kennitala: 130679-5799 Dags.: 26.10.2022
Reikningi lokið	
ATH. Að villutækka vinnublað í einingar áður en það er reiknað	Brúttóflötur: 11.365,8 m ² Brúttó rúmmál: 210.827,2 m ³
Leiðbeiningar	Birt flatarmál: 11.365,8 m ² Skiptarúmmál: 204.479,219 m ³

Skráningartafla: Knattús Hauka, Ásvöllum Hafnarfirði										Skrásetjari: Tryggvi Þorvaldsson							
Landeignanúmer: 120001										Kennitala: 130679-5799							
Matshlutanúmer: 06										Útgáfa: 5.00							
Dags.: 26.10.2022																	
Uppskipting og lýsing										Stærðir							
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m ²	Milliflötur m ²	Sígar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m ³
Matshluti					11.190,1	177,2	1,6	1,5	11.365,8	0,0			210.827,2	11.068,6	11.365,8		204.479,219
Botn													2.238,0				
1. Hæð					11.190,1	177,2	1,6	1,5	11.365,8	0,0			208.589,2	11.068,6	11.365,8		
A	0101	Knattsalur	N	0101	10.283,8		1,6		10.283,8		10,42	25,00	204.556,2	10.103,6	10.283,8	19,89	200.960,604
A	0102	Þjónustubygging	N	0101	873,8				873,8		4,35	4,55	3.888,4	765,7	873,8	4,45	3.407,365
A	0103	Inntaksrymi	T	0101	32,5				32,5		4,35	4,55	144,6	25,0	32,5	4,45	111,250
A	0104	Fjölmíðlar	N	0101		23,7			23,7		6,62	8,64	23,3	23,3	23,7		
A	0105	Tækniþallur	T	0101		153,5		1,5	152,0		13,49	15,00		151,0	152,0		
Athugasemdir																	
Flokkunargámur fyrir almennt sorp er á lóð																	
Sameignir summa																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur											
Skiptarúmmál																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Séreign m ² án sameignar	Séreign og sameign m ²												
	0101	Knattsalur	11.365,8	204.479,219	204.479,219												
		Alls	11.365,8	204.479,219	204.479,219												
Botnplata																	
	Lóð m ²	Botnplata m ²	Botnplata m ²	Útveggir m ²	Glugga- og dyraop m ²	Þak m ²	Þakgluggar og þakop m ²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar								
	143475	2.238,0	11.190,1	6.070,8	1.085,5	11.961,8	256,2	48,8	433,8								
Hjúpflötur																	
Yfirlit																	
		D5 Botnflötur m ²	D5M milliflötur m ²	D7 op m ²	D8 Brúttóflötur m ² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D13 Birt flatarmál m ²								
	A rými	11.190,1	177,2	1,5	11.365,8		208.589,2	11.068,6	11.365,8								
	Svalir A lokun																
	B rými																
	C rými																
	Fylgrymi (F)																
	Afgangsrými (V)																
	Botnplata						2.238,0										
	Samtals:	11.190,1	177,2	1,5	11.365,8	0,0	210.827,2	11.068,6	11.365,8								
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls																	
			11.365,8	143.475,3	0,08												

ÚTG. TEIKN. YFIRF. DAGS. SKÝRING

ASK ARKITEKTAR EHF
GERBESÓTTU S
TÓ. REYKJAVÍK
SMÍÐIS-ÚSG.
WWW.ASK.IS



HÖNNUNUR AÐALUPPERHÁTTA OG HÖNNUNARSTJÓRI

Hönnuðurinn
Hönnuðingurinn
Arkitektarinn

ASK
ARKITEKTAR

VERKINI
Knattús Hauka
Ásvellir 1
TEGUND TEIKNINGAR
Aðaluppdrættir
HETTU TEIKNINGAR
Skráningartafla
MNV. I A1
HÖNNUN
TEIKNUN
YFIRF.
DAGS
26.10.2022
VERK.NR.
9623-ASK
AUKENEI-NÖMER TEIKNINGAR
10.004 - AT
ÚTGÁFA

ÖLL AFRÖD OG AFRÖDUN TEIKNINGAR ER HÁÐ SAMBYGGI ASK ARKITEKTUM. EKKI SKAL MÆLA UPP AF TEIKNINGUM.