

Brunavarir Brunavarnalýsing þessi fjallar um iðnaðarbyggingu á lóð Búdahella 8 í Hafnarfirði og er gerð af Lota í nóvember 2020 og lagðrið í febrúar 2023.

Flokkun og notkun bygginga Byggingin er í flokki 1. Í iðnaðarbyggingunni fer fram stöppun, blöndun og geymsla gas-afrúða.

Brunahólfan Iðnaðarbyggingin er um 2000 m² að gólfplatamáli. Skrifstofuhúlið er sér meginbrunnahólf með E190 veggjum og E160-CS húruðum að öðrum hlutum, alls um 250 m².

Burðarvirki Burðarvirki byggingarinnar er stálvirki og engin brunamóstaða í burðarvirkjum byggingar í verksmjöðuhlutum.

Klæðningar Klæðningar verða skv. staðlaðinni ÍST EN 13501. Allar innanhúsklæðningar verða í flokki 1 en húsið er einangrað með steinullarsamlökuneyningum.

Flóttaleiðir Flóttaleiðir eru tveir óháðir flóttaleiðir og er hvergi lengra en 45 m í útgang eða annað brunahólf.

Brunaviðvörnarkerfi Viðurkennt brunaviðvörnarkerfi verður í byggingunni skv. ÍST EN 54 og reglum Mannvirkisáætlanar.

Loftræsikerfi Loftræsikerfi skulu vera skv. DS 428. Loftræsikerfi skulu slökva á sér og brunalokur loka við það frá brunaviðvörnarkerfi.

Reykklugar Reykklugar (þakgluggar til reyklosunar) verða opnanlegar með rofum sem staðsettir eru í anddyri við stjórnstöð brunaviðvörnarkerfis.

Sprengiluga Við ATEX svæði ljú áfyllinga venis verður svokölluð sprengiluga á vegg sem sýnir órými tóma hylkja utan við rými iðnaðarhluta.

Slökkviðbúnaður Brunaslöngur sk. ÍST EN 671-1 eru víða í verksmjöðuhluta byggingar þannig að þær geti sprautað út í öll horn.

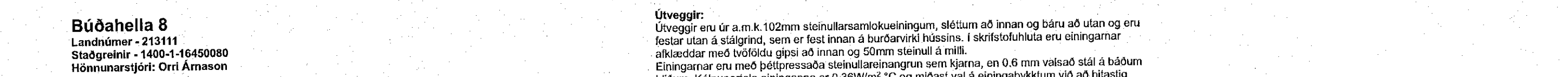
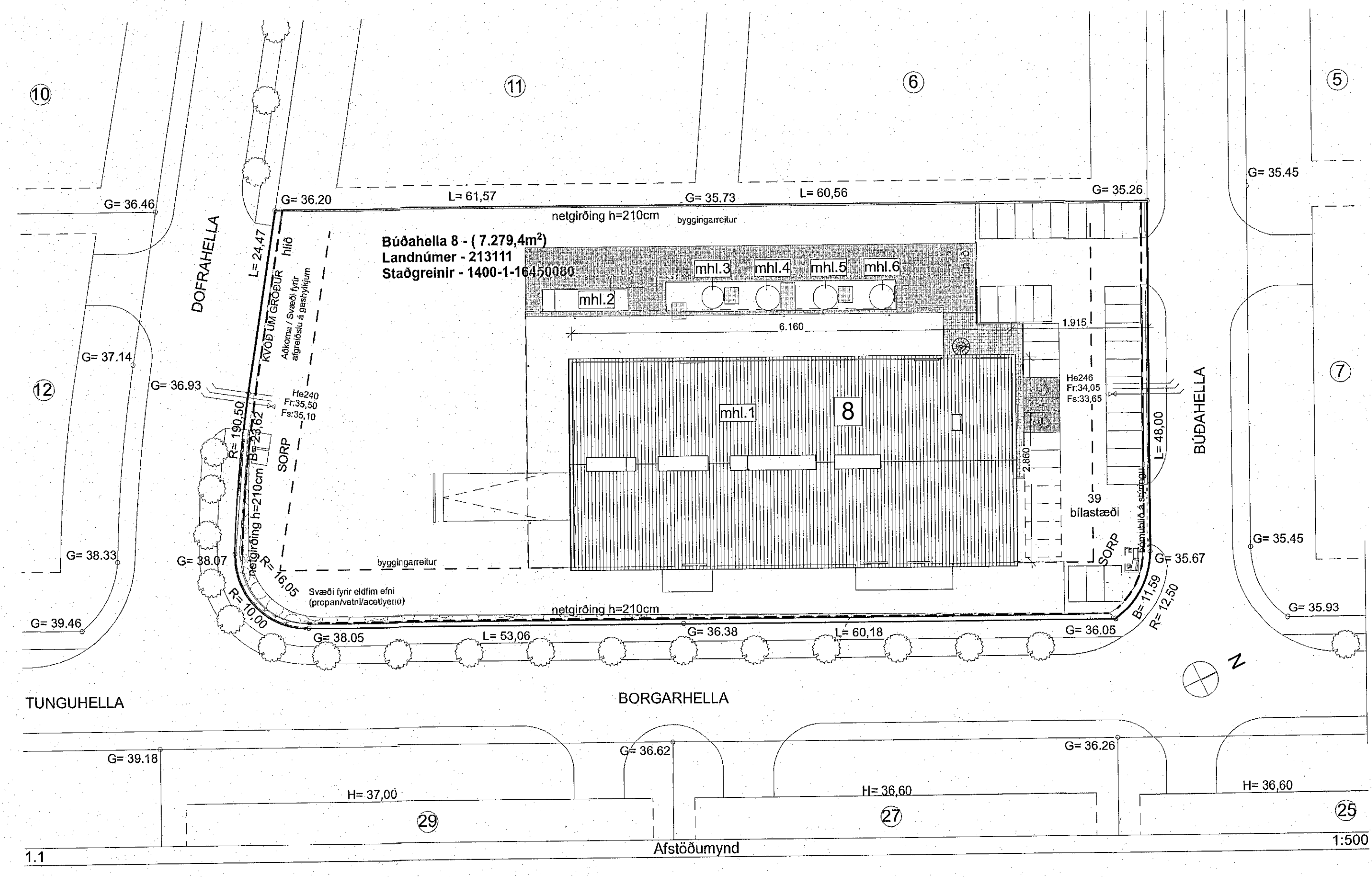
Út- og neyðarlýsing Út- og neyðarlýsing verður sett upp í byggingunni skv. byggingarreglugerð, ÍST EN 1838, ÍST EN 50172 og öðrum tengdum stöðlum.

ATEX reglur/svæði ATEX svæði (en: Atmospheric Explosible) eru merkt grófluga inn á aðaluppdrætti, en verða ítarlegar sett fram á verkefningum.

Gasskyrnarjar Í byggingunni eru víða gasskyrnarjar sem skynja gastegundir sem hættulegar eru fólki sé farið undir eða yfir ákveðin mörk, og látið er víta með sírenaljósi- og ljóðmerkjum.

Aðkoma slökkviliðs og slökkviliðn Byggingin er í Helluáverfni í Hafnarfirði og má áætla að slökkvilið sé mettt 10 mínúturn efrir útkali, en hefji slökkviliðsgerðir 12-20 mínúturn efrir útkali efrir áhettumati.

Efnitilt og viðhald brunavarnarkerfis Þjónustusamningar verður gerður um efnitilt og viðhald á brunavarnarkerfi hússins (brunaviðvörnarkerfi ásamt jaðarbúnaði, brunavarnabúnaði loftræsikerfis, reykklugum, slökkvitekjum, út- og neyðarlýsingu).



Búdahella 8 Landnúmer - 213111 Staðgreinir - 1400-1-16450080 Hönnunarskipti: Örn Árnason

Útveggir: Útveggir eru úr a.m.k. 102mm steinullarsamlökuneyningum, sléttum að innan og báru að utan og eru festar utan á stálgrind, sem er fest innan á burðarvirki hússins.

Þak: Burðarvirki þaks er úr stálblum sem liggja beint á húsi. Á milli þeirra liggja þvertilar og á þá eru lagðar a.m.k. 213mm steinullarsamlökuneyningar (fleyningar).

Skuggar: Með norður og vesturhlöð byggingarinnar er skuggi sem byggir er með gávanthúðaðri stálgrind og þak úr þakgráni.

Gluggar og hurðir: Gluggar: Ágluggar, Rálfarinn álhurðir, Góngaðurir: Álhurðir

Milliveggir á iðnaðarsvæði: Veggir eru úr 105mm þykkum steinullarsamlökuneyningum. Litannúmer Ral 9002

Milliveggir á skrifstofusvæði: Verða byggðir úr 45x95 þakgrind og 35x70, sem klædd verður báðum megin með spónaplötu og gipsplötu utan á það (klæðning í flokki 1). Húsgólf verður fyllt með þjótstein.

Milligólf: Plötur verða úr ástöptum fyllingargrófum sem lagðar verða á stálveki.

Gólfefni: Gólf framleiðsluhúta og efnahúsa verða epoxybör. Skrifstofa á efrri hæð verður heppalög. Gólf borðala verður laf þarðarkóli sem og gólf skrifstofa á jarðhæð.

Skilmálar: Samkvæmt skilmálum er tvöskil helmið búið að landsbúnaði af þínu lagi innan löðarinnar, þar sem hún er innan þynningsræðis áherslins í Straumsvík

Litir: Gluggar: Dökkgrár, RAL 7016 Hurðir: Ál góngaðurir: Dökkgrár, RAL 7016

Ástakar: Hvít, RAL 9002 Útan og RAL 9010 innan Útveggir: Hvít, RAL 9002 Útan og RAL 9010 innan Þak: Hvít, RAL 9002 Útan og RAL 9010 innan

Lagnir: Neyðarlýsingarlagnir: Lagnir verða utanáljagðar, þar sem því verður við komið. Vainsintak er staðseti í suðurenda hússins.

Fræðslislagir: Fræðslislagir í jöð verða GE vöðubær plastlagir, lagðar í grun og upp í gólfplötu. Fræðslislagir í veggjum verða einng plastlagir.

Bláurými skuli búa niðurlöflum. Öflugir verða tengd við öflugskífju í samræmi við reglugerð 884/2017.

Upphiting: Húsið er hitað upp með hefðbundnu óshakeri í skrifstofuhúta og hitabúðunum í sal.

Loftræsing: Rými verða loftræsátt með opnanlegum flogum, en lokað rými verða loftræsátt með vélrunum hætti.

Tæknilegar kröfur: U-Glaci einstakra byggingarhluta tekur mið að því að hili innan hússins verður innan við 18 gráður einn 10 gráður og verður í samræmi við gr. 13.3.2 í byggingarreglugerð (Talla 13.01). U-glaci skulu ekki yfirganga efriráranda hámarksgráði:

Table with 2 columns: Þak, Útveggur, Gólf, Gluggar, Hurðir. Values include thermal conductivity (w/mK) and U-values (W/m²K).

Löð: Búdahella 8: 7.279,4m² Nýjngarhlutféll: 0,29

Helstu staðir: Nýbygging Botnplata: 352,6 Jarðhæð: 13.575,4 Milligólf: 339,8 Santala: 2.092,3 13.927,0

Botnplata: Botnplata er járnbernt steinsteypu og einangruð með 50mm plastainngun, en burðarþolsverkfærðingur skal segja til um þéttleika hennar.

Burðarvirki: Stálgrind, súkur og bitar eru úr stáli og einnig þvertilar.

Table titled 'HELSTU TÁKN:' listing various architectural symbols and their corresponding components like 'E160 Brunamóstaða', 'Sjálfflokandi hurð', 'Reykþöpli hurð', etc.

Breyting B-Dags 24.02.2023 Flóttaleiðir/Útgöngur við brunahólf í lagerymi fyllt út. Flóttaleiðir/Útgöngur sett í verkabúðarþak og í búningsheri og utan við iðnaðarhluta. Text um brunavarnir er uppfært.

Breyting B-Dags 19.01.2023 Opnarátt notkara innihúðar er breytt. Hurðapumpa er tekin af hurð að fyrir salerni hreyfhamlaðra. Á aðalinnangangur er lokaður við víðafatshangi. Innra skýpöngi efnahúsa er breytt.

Breyting C-Dags 06.09.2022 4 litum skýlum við löðretta tanka verður skipt út fyrir eitt samfellt skýli sem nær yfir alla undirstöðuna. Tankarnir munu standa upp úr þaki skýlins. Innra skýpöngi efnahúsa er breytt.

Breyting A-Dags 21.05.2021 Gluggar á langhlöðum að mestu felldir út. Þakkantur er felldur út. Milligólf verða steypt í stað þetta plana. Ymsar innaveggilaga hlífðar á Alþróðarsvæði fyrir gashlyki brenni. Innveggir aðalþöflir að hléuga breytta burðarvirki. 3 Brúnaöngur verða hlíðir að loftgluggum.

Breyting A-Dags 21.05.2021 Gluggar á langhlöðum að mestu felldir út. Þakkantur er felldur út. Milligólf verða steypt í stað þetta plana. Ymsar innaveggilaga hlífðar á Alþróðarsvæði fyrir gashlyki brenni. Innveggir aðalþöflir að hléuga breytta burðarvirki. 3 Brúnaöngur verða hlíðir að loftgluggum.

VERK: Búdahella 8 Aðaluppdrættir Tæknilingur: Efnahúsið - byggingarlýsing Verkaup: Linda eht

Zeppelin Arkitektar Zeppelin ehf. 621097-2109 - www.zeppelin.is - sími 5533640 - zeppelin@zeppelin.is