

Skráningartafla: Móbergsskarð 9					Skrásetjari: Hákon Barðason												
Landnúmer: 225457					Kennitala: 311287-2149												
Matshlutanúmer: 01					Utgáfa: 4.01b Dags: 22.2.2022												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stiger m²	D7 Öp m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð mín	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³
<b>Matshluti</b>					927,6	0,0	4,4	4,6	555,5	0,0			1.876,6	476,6	555,5		1.475,950
<b>Botn</b>													80,6				
<b>1. hæð</b>					629,8	0,0	4,4	0,0	404,1	0,0			1.253,5	347,1	404,1		
A	0101	Íbúð	N	0101	155,2				155,2		2,60	3,90	504,4	133,4	155,2	3,25	433,550
A	0102	Íbúð	N	0102	142,9				142,9		2,80	2,80	400,2	122,9	142,9	2,80	344,120
A	0103	Anddyri	N	0201	12,0		4,4		12,0		2,80	2,80	33,7	10,1	12,0	2,80	28,280
A	0104	Bilgeymsla	B	0104	32,0				32,0		2,75	2,75	88,1	27,2	32,0	2,75	74,800
A	0105	Bilgeymsla	B	0105	30,0				30,0		2,75	2,75	82,6	26,2	30,0	2,75	72,050
A	0106	Bilgeymsla	B	0106	32,0				32,0		2,75	2,75	88,1	27,3	32,0	2,75	75,075
A	0107	Þakrymi	V	X	141,8						0,25	0,25	35,4				
A	0108	Þakrymi	V	X	83,9						0,25	0,25	21,0				
<b>2. hæð</b>					297,8	0,0	0,0	4,6	151,4	0,0			542,4	129,5	151,4		
A	0201	Íbúð	N	0201	156,0			4,6	151,4		2,60	3,90	507,0	129,5	151,4	3,25	420,875
A	0202	Þakrymi	V	X	141,8						0,25	0,25	35,4				
C	0203	Þaksvallir	S	0201	27,2				27,2							1,00	27,200
<b>Athugasemdir</b>																	
(1) Sérafnotafiötur 0109 (20,2 m²) tilheyrir íbúð 0101																	
(2) Sérafnotafiötur 0110 (20,3 m²) tilheyrir íbúð 0102																	
(3) Bilgeymsla/geymsla 0104 tilheyrir íbúð 0101																	
(4) Bilgeymsla/geymsla 0105 tilheyrir íbúð 0201																	
(3) Bilgeymsla/geymsla 0106 tilheyrir íbúð 0102																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	0101	Íbúð	155,2	433,550	433,550												
	0102	Íbúð	142,9	344,120	344,120												
	0104	Bilgeymsla	32,0	74,800	74,800												
	0105	Bilgeymsla	30,0	72,050	72,050												
	0106	Bilgeymsla	32,0	75,075	75,075												
	0201	Íbúð	163,4	476,355	476,355												
	<b>Alls</b>		555,5	1.475,950	1.475,950												

SKÝRINGAR

BREYTING	DAGSETNING	TEIKN
e:		
d:		
c:		
b: Skráningartöflu breytt, íbúð 0101 stækkar um 1,2 m²	2022-02-22	HB
a: Skráningartöflu breytt	2021-05-28	HB

**HAFNARFJÖRDUR**  
MÓBERGSSKARÐ 9  
VERK 21-628  
BLAÐ A3002

ADALTEIKNING  
SKRÁNINGARTAFLA

REYKJAVÍK 2021-05-20  
BREYTT 2022-02-22  
BREYTING b  
HANNAD jej/shp TEIKNAD hb YFIRFARIÐ jej  
KVARDI 1:100  
BLAÐSTÆRÐ A2  
SAMBÝKKT BANN Sigrún Þorvaldsson  
Kt. 090982-3549 S E S

**TEIKNISTOFA ARKITEKTA**  
GYLFI GUDJÓNSSON  
OG FÉLAGAR ehf.  
arkitektar fa

VEGMÚLA 2 108 REYKJAVÍK SÍMI 552 8740  
KAUPANGI VÍÐ MÝRARVEG 600 AKUREYRI SÍMI 461 5508  
NETFÓNG: gyffi@teikna.is, arni@teikna.is VEFFANG: teikna.is