Samþykkt þann
14. MAR. 2022
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

Skráningartafla: Hádegisskarð 8, Hafnarfirði
Landeignanúmer: L214367
Matshlutanúmer: 01

Prenta

Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson
Kennitala: 030859-7749
Útgáfa: 5.00 **Dags.:** 10/02/2022

Uppskipting og lýsing / Stærðir

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Svigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknitala skiptarúmmáls	D15 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			522.7	0.0	0.0	0.0	350.7	172.0			1,110.2	303.5	350.7		988.440
		Botn											43.6				
	01	**1. hæð**			321.1	0.0	0.0	0.0	218.1	103.0			630.5	189.9	218.1		
A	0101	**Íbúð**	N	0101	149.9				149.9		2.72	2.80	413.8	131.4	149.9	2.76	362.664
A	0102	**Bílskúr**	N	0102	31.8				31.8		2.80	2.80	89.0	27.6	31.8	2.80	77.280
A	0103	**Bílskúr**	B	0103	36.4				36.4		2.80	2.80	101.9	30.9	36.4	2.80	86.520
A	0104	**Þakrými**	V	X	103.0					103.0	0.25	0.25	25.8				
C	0105	**Útitröppur**	U	X	12.2				12.2								
	02	**2. hæð**			201.6	0.0	0.0	0.0	132.6	69.0			436.1	113.6	132.6		
A	0201	**Íbúð**	N	0201	132.6				132.6		2.72	4.18	418.9	113.6	132.6	3.16	358.976
A	0202	**Þakrými**	V	X	69.0					69.0	0.25	0.25	17.3				
C	0203	**Svalir**	S	0201	103.0				103.0							1.00	103.000

Athugasemdir

Bílskúr 0102 tilheyrir íbúð 0101
Bílskúr 0103 tilheyrir íbúð 0201

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

Skiptarúmmál

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³
0101	**Íbúð**	149.9	362.664	362.664
0102	**Bílskúr**	31.8	77.280	77.280
0103	**Bílskúr**	36.4	86.520	86.520
0201	**Íbúð**	132.6	461.976	461.976
	Alls	**350.7**	988.440	**988.440**

	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Hjúpfletir: Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyracp m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóði	Ummál ofanjarðar
Matshluti		43.6	218.1	350.5	83.1	236.0	0.0		

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur	D11 Brúttórúmmál	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²
A rými	350.7			350.7		1,023.6	303.5	350.7
Svalir A lokun								
B rými								
C rými	115.2							
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)	172.0			172.0	172.0	43.0		
Botnplata						43.6		
Samtals:	**637.9**	**0.0**	**0.0**	**522.7**	**172.0**	**1,110.2**	**303.5**	**350.7**

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	**350.7**	**0.0**	**0.00**

Varmatapsútreikningur — Hádegisskarð 8 — Dags. 10/02/2022 Nafn Sigurður Hafsteinsson

Reiknað varmatap húss — ΔT 35

	Þykkt einangr. mm	m2	ΔT		W/m2°K	W	W/K
Útveggir, einangr. að innan	100	154.7	35	5414.5	0.36	1949	55.69
Útveggir, einangr. að utan	100	112.7	35	3944.5	0.36	1420	40.57
Gluggar		68.9	35	2411.5	1.30	3135	89.57
Bílskúrshurð		14.2	35	497	0.75	373	10.65
Viðsnúið þak, (þurrt)	250	172.0	35	6020	0.13	783	22.36
Létt timburþak	225	62.4	35	2182.95	0.19	415	11.85
Gólf, (með gólfhita)	125	218.1	25	5452.5	0.25	1363	38.95
						9437	269.64
Kuldabrýr		m					
Sökkull undir útvegg		65.6	45	2952	0.48	1417	40.48
Kuldabrú við glugga		167.0	35	5845	0.04	234	6.68
sökkull undir millivegg		19.0	25	475	0.46	219	6.24
						1869	53.41

Heildarvarmatap Í LAGI 11307 W
Vegið meðaltal útveggir/glugga/hurðir Í LAGI 0.66 W/m2°K
Fermetrar húss 350.70
Heildarvarmatap á fermetra húss 0.92 W/m2°K

Kröfur byggingareglugerðar — Reiknað varmatap húss — ΔT 35

	m2	ΔT		W/m2°K	W
Útveggir, einangr. að innan	154.7	35	5414.5	0.40	2166
Útveggir, einangr. að utan	112.7	35	3944.5	0.40	1578
Gluggar	68.9	35	2411.5	2.00	4823
Bílskúrshurð	14.2	35	497		
Viðsnúið þak, (þurrt)	172	35	6020	0.20	1204
Létt timburþak	62.37	35	2182.95	0.20	437
Gólf, (með gólfhita)	218.1	25	5452.5	0.40	2181

Allur rauður texti í dökkgulum reit reit færist á aðalteikningu

		Einangr. mm
Útveggir, einangr. að innan	0.36	100
Gluggar	1.30	
Viðsnúið þak, (þurrt)	0.13	250
Gólf, (með gólfhita)	0.25	125

Orkurammi W 12388

Heildar varmatap á fermetra húss 0.92 W/m2°C

12388 W Kröfur byggingarreglugerðar
0.85 W Kröfur byggingarreglugerðar
Krafa/Raun≥100 109.57 %

hönnun Erro — Brattatunga 6, 200, Kópavogi. Netfang: errohonnun@internet.is

Rikharður Oddsson
byggingafræðingur
sími: 896-4905
Kt. 270261-5159

Teikn. nr. | Tilvísun á teikningu | Br. | Dags.

Samþykkt

HÁDEGISSKARÐ 8 HAFNARFIRÐI

SKRÁNINGARTAFLA
OG HEILDARLEIÐNITAP

Hannað RO | Teiknað RO
Dagsetning 01-03-2022 | Verk nr. 022021 | Mælikvarði | Teikn. nr. A-00