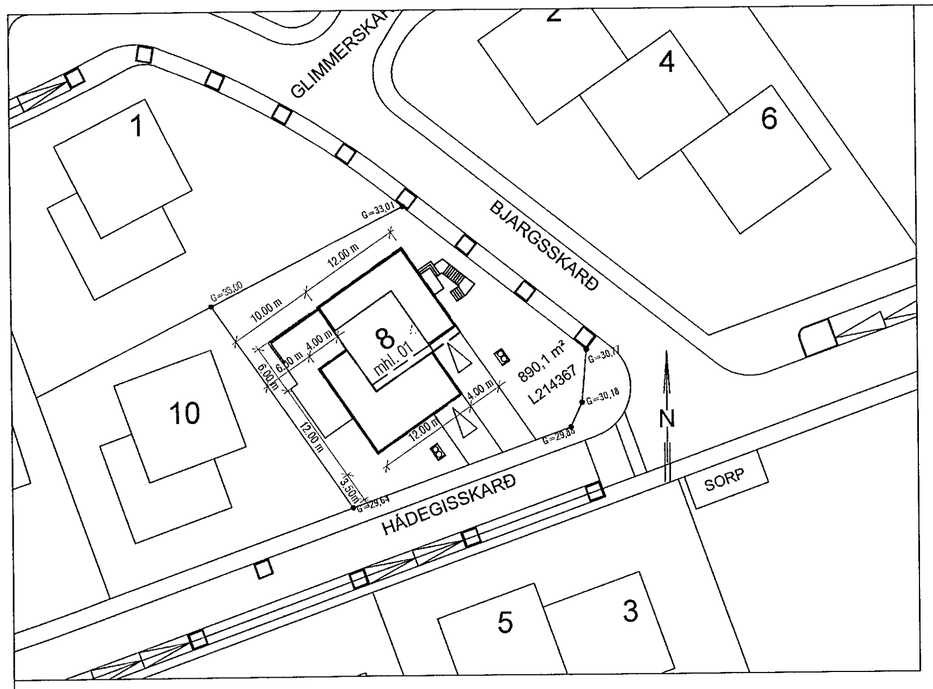

HÁDEGISSKARÐ 8 (L 211700)

ÍBÚÐARHÚS NÝBYGGING:

UM ER AÐ RÆÐA TVÍBÝLISHÚS Á TVEIMUR HÆÐUM , MEÐ TVEIMUR INNBYGGÐUM BÍLSKÚRUM Á 1. HÆÐ. GERT ER RÁÐ FYRIR TVEIMUR STÆÐUM UTANHÚSS .
VIÐ BÍLASTÆÐI SKAL GERA RÁÐ FYRIR RAFHLEÐSLUSTÖÐVUM
VIÐ FRÁGANG Á LÓÐARMÖRKUM SKAL SAMRÁÐ HAFT VIÐ LÓÐARHAFA AÐLIGGJANDI LÓÐA.

BYGGINGAEFNI:

BURÐAVIRKI:
AÐAL BURÐAVIRKI BYGGINGARINNAR ER JÁRNBENT STEINSTEYPA, Þ.E SÖKKLAR, BOTNPLATA, ÚTVEGGIR, MILLIPLÖTUR OG HLUTI MILLIVEGGJA.
ÞÖK ERU AÐ HLUTA TIL BORIN UPP AF TRJÁVIÐI OG AÐ HLUTA TIL STEYPT.

EINANGRUN:
BOTNPLATA ÍBÚÐARÝMIS OG BÍLSKÚRS SKAL EINANGRAST MEÐ 100 mm POLYSTYREN, AUK 25 mm UNDIR GÓLFHITALAGNIR .
ÚTVEGGIR BYGGINGAR SKULU EINANGRAST MEÐ 100 mm POLYSTYREN EINANGRUN, ÞAR SEM EINANGRAÐ ER AÐ INNAN, OG MEÐ 100 MM STEINULLAREINANGRUN ÞAR SEM BYGGINGIN ER EINANGRUÐ AÐ UTAN.
STEYPT ÞÖK ERU EINANGRUÐ MEÐ POLYSTYREN EINANGRUN MEÐALÞYKKT 250 MM
TIMBURÞÖK ERU EINANGRUÐ MEÐ 225 MM STEINULL..
VEGIÐ MEÐALTAL ÚTVEGGJA SKAL VERA UNDIR 0,85 w/m²

GLUGGAR, ÚTIHURÐAR OG GLER:
GLUGGAR ERU HEFÐBUNDNIR ÍSTEYPTIR TIMBURGLUGGAR ÚR ÞURKAÐRI FURU MEÐ GLERLISTA ÚR ÁLI. OPNANLEG FÖG OG HURÐIR SKULU VERA ÁLKLÆDD. GLER SKAL VERA TVÖFALT K-GLER EÐA ÞREFALT EINANGRUNARGLER. ÓHEIMILT ER AÐ NOTA SPEGLAGLER. UMFERÐABREIÐD AÐALHURÐA SKAL VERA 90 CM OG ANNARA ÚTIHURÐA 90 CM
BÍLSKÚRSHURÐ SKAL VERA ÚR LITUÐUM EINANGRUÐUM STÁLFLEKUM.
VAL GLERTEGUNDA SKAL VERA Í SAMRÆMI VIÐ RB-blað (31).121.1, EN ÞAR KEMUR SKÝRT FRAM HVAR SKAL VERA HERT GLER OG SAMLÍMT GLER.

YFIRBORÐ ÚTVEGGJA OG ÞAKS:
ÚTVEGGIR ERU ANNARSVEGAR KLÆDDIR ÁLI Á ÁLUPPHENGIKERFI OG HINS VEGAR ERU
ÚTBYGGINGAR MÚRHÚÐAR AÐ UTAN OG MÁLAÐAR. Á ÞAÐ VIÐ Í MEGINATRIÐUM UM NEÐRI HÆÐ BYGGINGAR.

ÞÖK
ÞÖK ERU ANNARSVEGAR HEFÐBUNDIÐ ÚTLOFTAÐ SPERRUÞAK SEM KLÆDD ERU BORÐAKLÆÐNINGU OG OFAN Á HANA SKAL KLÆÐA SKAL PVC DÚK. Í FLOKKI T.
OFAN Á STEYPT ÞÖK SKAL HEILSJÓÐA TJÖRUDÚK SEM RAKAVARNARLAG, OFAN Á HANN KOMI POLYSTYREN EINANGRUN, SEM KLÆDD ER PVC DÚK. OFAN Á HANN SKAL LEGGJA NÚIÐ SJÁVARGRJÓT, STÆRÐ 80-120 MM.

HANDRIÐ:
SVALAHANDRIÐ SKULU VERA ÚR HERTU SAMLIMDU GLERI. HÆÐ HANDRIÐA SKAL VERA MINNST 110 CM
STIGAHANDRIÐ ÚTI SKULU VERA ÚR MÁLUÐU STÁLI. HÆÐ HANDRIÐS SKAL VERA 90 CM MÆLT LÓÐRÉTT UPP FRÁ TRÖPPUBRÚN.

LITIR KLÆÐNINGA:
GRUNNLITUR HÚSS: LJÓS,
GLUGGAR: DÖKKGRÁ
ÞAKKLÆÐNING: KOKSGRÁ

LÉTTIR INNVEGGIR OG INNIHURÐIR:
INNVEGGIR SKULU BYGGJAST UPP MEÐ 70 MM BLIKKGRIND 50 MM EINANGRUN OG KLÆDDIR MEÐ 2*13 mm GIPSPLÖTUM. ÞEIR VEGGIR SEM SNÚA AÐ VOTRÝMUM SKAL ÞÓ KLÆÐA MEÐ YSTA LAGI MEÐ 13 MM RAKAGIPSI, EÐA HLAÐA MEÐ VIÐURKENDUM STEIN FYRIR VOTRÝMI,(LÉTTSTEYPA, VIKUR).
UMFERÐABREIÐD INNIHURÐA SKAL VERA 80 CM

TÆKNIBÚNAÐUR:

LAGNIR:
BYGGINGIN ER UPPHITUÐ MEÐ GÓLFHITAKERFI. FYRIR HVERJA ÍBÚÐ ER SÉR GÓLFHITAKISTA.
BÍLSKÚRAR ER HITAÐUR UPP MEÐ OFNUM NEYSLUVATNSLAGNIR ERU RÖR Í RÖR KERFI.
KOMA SKAL FYRIR VARMASKIPTIR EÐA UPPBLÖNDUN TIL AÐ NÁ NEYSLUVATNI NIÐUR FYRIR 60° TIL 65° Í SAMRÆMI VIÐ STAÐAL.

GÓLFNIÐURFÖLL:
KOMA SKAL FYRIR GEGNUMSTREYMISNIÐURFÖLLUM Í ÖLLUM VOTRÝMUM, ÍBÚÐA Þ.E. Í ÞVOTTAHÚSUM OG BÖÐUMOG BÍLSKÚRUM..

LOFTRÆSING:
ALMENNT ER LOFTUN NÁTTÚRULEG Í GEGNUM OPNANLEGA GLUGGA EN GLUGGALAUS RÝNI, BAÐ OG ELDHÚS SKAL LOFTRÆSA VÉLRÆNT

SORP:
SORP SKAL FLOKKAÐ SKV. FYRIRMÆLUM SVEITARFÉLAGSINS OG ÞVÍ SKILAÐ Í DJÚPGÁMA Í NÆSTU VISTGÖTU. SORPTUNNUSKÝLI Á LÓÐ ERU TIL BRÁÐABIRGÐA. ÞAR ER GERT RÁÐ FYRIR TVEIMUR TUNNUM FYRIR HVORA ÍBÚÐ SAMTALS 4 TUNNUR

HLJÓÐVIST:

BYGGINGIN SKAL UPPFYLLA HLJÓÐKRÖFUR SKV HLJÓÐVISTARFLOKK C SAMKV. ÍST 45:2016.
HLJÓVIST SKAL UPPFYLLA KRÖFUR, Þ.E EKKI LAKARI EN Í FLOKKI C

HLJÓÐSTIG FRÁ TÆKNIBÚNAÐI:
LEITAST SKAL VIÐ AÐ LAGNIR SÉU EKKI Í BEINNI SNERTINGU VIÐ BURÐAVIRKI HÚSINS ÞVÍ SKAL LEGGJA FJAÐRANDI EFNI Á MILLI TIL AÐ FORÐAST MÖGNUN RENNSLISHLJÓÐA.
VANDA SKAL SÉRSTAKLEGA FRÁGANG ÞAR SEM LAGNIR LIGGJA Í GEGNUM VEGGI EÐA GÓLF TIL AÐ HINDRA SEM MEST HLJÓÐLEKA.
NOTA SKAL ÞAÐ SEM VIÐMIÐUN AÐ VATNSHRAÐI Í HITALÖGNUM SÉ TAKMARKAÐUR VIÐ 0,5 m/s.
ÞAÐ SAMA Á VIÐ UM NEYSLUVATNSLAGNIR ÞAR SEM HRAÐIN VERÐUR TAKMARKAÐUR VIÐ 2,5 m/S

ALGILD HÖNNUN:

SAMKV. 3. mg.r 6.1.3gr. Í BYGGINGAREGLUGERÐ ER HEIMILT AÐ VÍKJA FRÁ KRÖFU 1.gr. UM ALGILDA HÖNNUN HVAÐ VARÐAR BYGGINGAR SAMKVÆMT C OG H-LIÐ 1. mgr. ÞAR SEM AÐSTÆÐUR ERU ÞANNIG AÐ KRAFAN Á EKKI VIÐ RÉTT Á SÉR , T.D. VARÐANDI AÐKOMU AÐ BYGGINGU OG FYRIRKOMULAGI INNANHÚSS, HENTAR EKKI HREYFIHÖMLUÐUM Á ÞETTA VIÐ UM ÞESSA BYGGINGU OG ER HÖNNUNIN ÞVÍ EKKI MIÐUÐ VIÐ ALGILDA HÖNNUN.
ÞRÁTT FYRIR FRAMANGREINT ER EINFALLT AÐ BREYTA FYRIRKOMULAGI NEÐRI HÆÐAR BYGGINGINGAR ÞANNIG AÐ HÚN UPPFYLLI SKILYRÐI ALGILDRAR HÖNNUNAR, T.D.MEÐ ÞVÍ AÐ SNÚA HURÐUM Í HERBERGI OG Á BAÐI OG KOMA FYRIR STURTUHENGI Í STAÐ GLERÞILS.
DYR INNANHÚSS, SVALA OG GARÐDYR SKULU UPPFYLLA BR KRÖFUR SKV. GR 6.4.3 BYGGINGINN UPPFYLLIR KRÖFUR UM ALGILDA HÖNNUN BR . GR 6.4.4 HVAÐ VARÐAR GANGA OG ANDDYRI.

NIÐURSTÖÐUR VARMATAPSÚTREIKNINGS

KÓLNUNARTÖLUR	U GILDI	EINANGRUNARÞYKKT
U GILDI ÚTVEGGJA EIN. AÐ INNAN.	0,36 W/m² °K	100 mm
U GILDI ÚTVEGGJA EIN. AÐ UTAN	0,36 W/m² °K	100 mm
U GILDI ÞAKS LÉTT TIMBURÞAK.	0,19 W/m² °K	225 mm
U GILDI VIÐSNÚIÐ ÞAK ÞURT	0,13 W/m² °K	250 mm
U GILDI BOTNPLÖTU.	0,25 W/m² °K	100 mm + 25mm
U GILDI VEGGIR AÐ JARÐFYLLINGU	0,25 W/m² °K	100 mm
U GILDI GLUGGA.	1,30 W/m² °K	
U GILDI BÍLSKÚRSHURÐ	0,75 W/m² °K	

HEILDARVARMATAP HÚSINS
U GILDI ÚTVEGGJA VEGIÐ MEÐALTAL: 0,66 W/m² K
HEILDARVARMATAP Á m² HÚSS 0,92 W/m² °C

BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI

BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI SKULU VERA Í SAMRÆMI VIÐ BYGGINGAREGLUGERÐ.
Á UPPDRÁTTUM KEMUR FRAM BRUNAMÓTSTAÐA BYGGINGAHLUTA,

BRUNAHÓLFUN:
HVER ÍBÚÐ UM SIG OG BÍLSKÚR ER SÉR MEGIN BRUNAHÓLF.
VEGGIR SEM AÐSKILJA BÍLSKÚR OG ÍBÚÐ SKULU VERA REI 60.
VEGGIR MILLI ÍBÚÐA SKULU VERA REI90
HÆÐASKIL, Þ.E LOFTAPLÖTUR SKULU VERA REI 90.
ÞAK SKAL VERA REI 60

BURÐARVIRKI.
STEINSTEYPT BURÐARVIRKI SKAL UPPFYLLA LÁMARK R 90, EN BURÐARVIRKI EFSTU HÆÐAR OG ÞAKS SKAL UPPFYLLA R 60.
BURÐARVIRKI SVALA SKAL VERA R 60.

KLÆÐNINGAR:
ALLAR KLÆÐNINGAR Í LOFT OG VEGGI INNANHÚSS SKULU VERA Í FLOKKI 1 (B-s1, d0 SKV. ÍST EN 13501-1)
ÞAK SKAL KLÆTT MEÐ PVCDÚKI Í FLOKKI T (B(roof) (t2) SKV ÍST EN 13501-5)
UTANHÚSSKLÆÐNINGAR SKULU VERA Í FLOKKI 1
UPPBYGGING SVALA ER Á ÞANN HÁTT AÐ OFAN Á STEYPTA LOFTAPLÖTU KEMUR min 200 mm POLYSTYRYN SNIÐSKORINN PLASTEINANGRUN. OFAN Á EINANGRUN KEMUR SÍÐAN min 50mm SANDLAG OG ÞAR OFAÁ SEM ENDANLEGT YFIRBORÐ 50mm ÞYKKAR HELLUR.

FLÓTTALEIÐIR:
FLÓTTALEIÐIR ÚR ÍBÚÐUM ERU UM SVALIR, INNGANGSHURÐIR OG BJÖRGUNAROP SEM STAÐSETT ER Í HVERJU SVEFNHERBERGI Í BYGGINGUNNI.
STÆRÐ BJÖRGUNAROPS SKAL VERA h MIN 60 CM OG BREIÐD MIN 60 CM OG SKAL SAMANLÖGÐ HÆÐ OG BREIÐD GLUGGANS EKKI VERA MINNI EN 1,5 M. HÆÐ FRÁ GÓLFI AÐ BJÖRGUNAROPI MÁ EKKI VERA MEIRI EN 1,2 M.
STÆRÐ ALLRA ÞBJÖRGUNAROPA Í ÞESSARI BYGGINGU ER B=625mm h=1400 mm UM ER AÐ RÆÐA LJÓSMÁL.

BRUNAVIÐVÖRUN:
KOMA SKAL FYRIR STÖKUM REYKSKYNJURUM EINS OG FRAM KEMUR Á GRUNNMYNDUM.

HANDSLÖKKVIBÚNAÐUR:
Í HVERRI ÍBÚÐ SKAL VERA STAÐSETT 6 LTR.LÉTTVATNSTÆKI. Í ELDHÚSUM SKAL VERA ELDTEPPI.
ENFREMUR SKAL KOMA FYRIR 6 LTR LÉTTVATNS HANDSLÖKKVITÆKI Í BÍLSKÚRUM

Samþykkt þann
14. MAR. 2022
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

TÁKN:

GN	= Gólfniðurfall
ÞN	= Þakniðurfall
SVN	= Svaleniðurfall
LR	= Loftræsting
VLR	= Vélknúin loftræsting
NL	= Neyðarljós
BO	= Björgunarop
R	= Reykskynjari
HSL	= Handslökkvitæki
ÚT	= Merktur útgangur
BO	= Fellistigi við björgunarop
25 m	= Brunaslanga
	= Stigleiðsla
	= Stigleiðsla út
	= Stjórnstöð brunaviðvörunark
	= Inntak
	= Bilastæði fyrir fatlaða
	= Greinatafla rafmagns
	= Gólfhitakista

SHS
14.03.2022

STÆRÐIR

STÆRÐ LÓÐAR ER 890,1 M2

HEILDARSTÆRÐ BYGGINGA Á LÓÐ ER: 350,7 M2

HELSTU STÆRÐIR

BOTN		43,6 M3
1. HÆÐ	218,1 M2	630,9 M3
2. HÆÐ	132,6 M2	436,1 M3
SAMTALS	350,7 M2	1110,2 M3

hönnun Erro
Brattatunga 6, 200, Kópavogi.
Netfang: errohonnun@internet.is
Ríkharður Oddsson
byggingafræðingur
sími: 696-4905
Kt. 270261-5159

Teikn. nr.	Tilvísun á teikningu	Br.	Dags.
Samþykkt			

HÁDEGISSKARÐ 8, HAFNARFIRÐI.

AFSTÖÐUMYND,
OG SKÝRINGAR

Hannað	Teiknað		
RO	RO		
Dagsetning	Verk nr.	Mælikvarði	Teikn. nr.
01-03-2022	022021	1/500	A-01