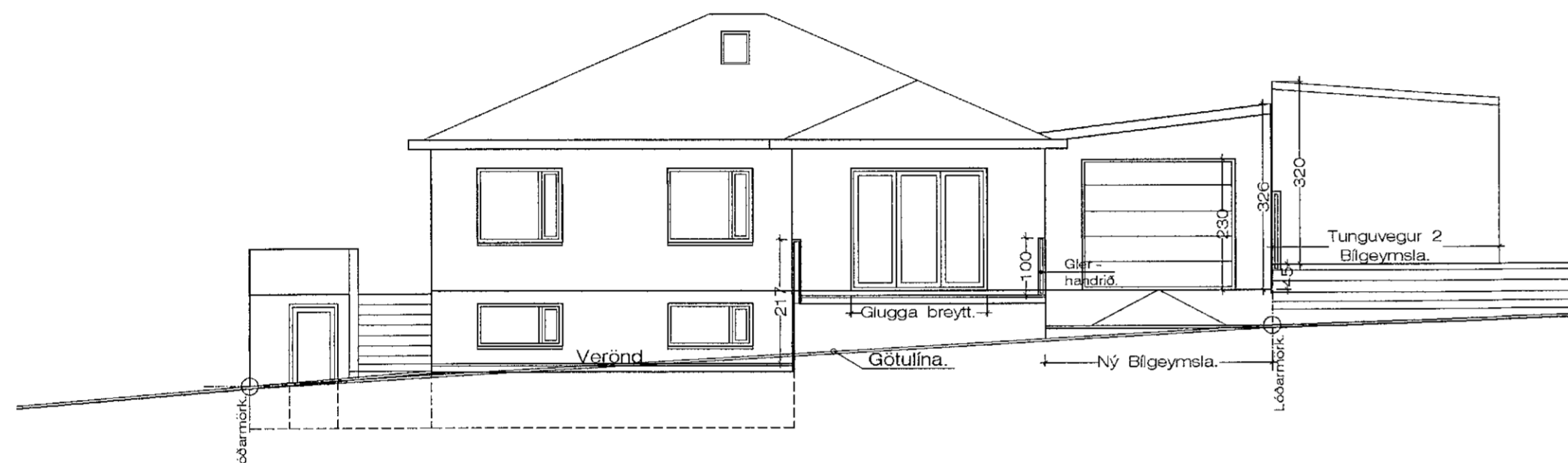
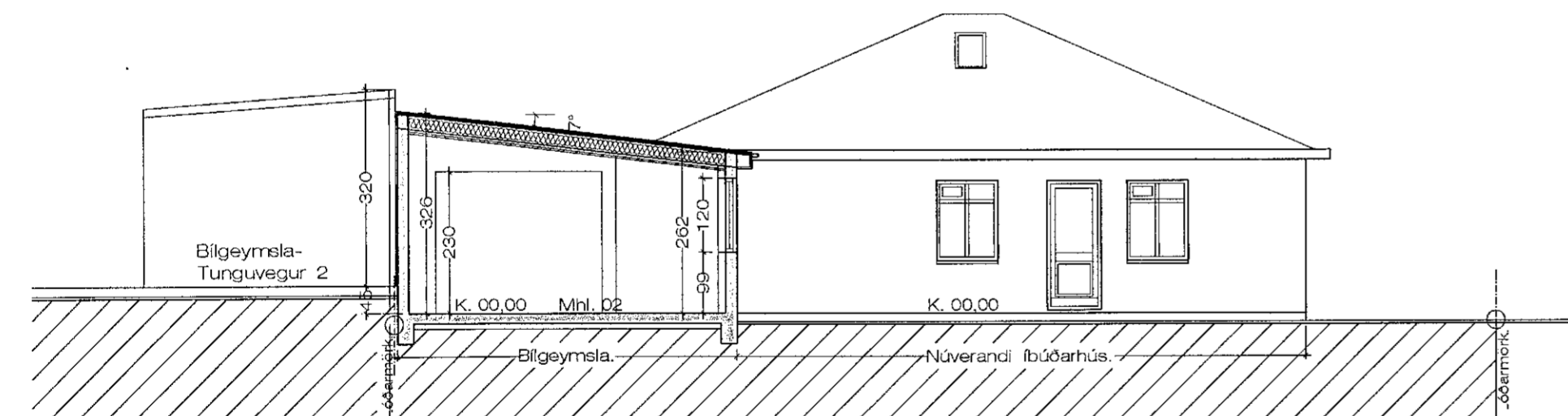


Vesturhlíð. 1:100



Suðurhlíð. Að götu. 1:100



Sneiðing í Bilgeymslu. 1:100

Skráningartífa: Tunguvegur 4 Hafnarfirði, Bilgeymsla. Skrásetjari: Jón Guðmundsson arkite
Landeignanúmer: 122760 Prenta Kennitala: 310551-3259
Matshlutanúmer: 02 Útgafa: 5.00 Dags: 19.2.2022

Uppsköpfung og lýsing	D0	D1	D2	D3	D4	Svarðir	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Nokkun texti	Höfuð- nokkun	Eignar- háld		Brúttóflötur m²	Málflötur m²	Stöng m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur un < 1,8 m	Salarnæð m²	Salaheð m²	Brúttó flötumál m²	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Rekjalata skiptarúmmál m²	Skipta- rúmmál m²	
							34,1	0,0	0,0	0,0	34,1	0,0			107,8	26,9	34,1		79,624
							34,1	0,0	0,0	0,0	34,1	0,0	2,52	3,26	100,8	26,9	34,1	2,96	79,624
A	01		1. Hæð Bilgeymsla.	B	0101		34,1	0,0	0,0	0,0	34,1	0,0			100,8	26,9	34,1		79,624

Athugasemdir

Matshluti er bilgeymsla, byggð upp sam steinsteyppt hús, með einhalla léttbyggðu þaki.

Sameignir summa

Eignar- háld	Nokkun texti	Y- eignarmál	Nokkun texti	Rekja- regla	Eignarhlutur

Eignar- háld	Nokkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál m³ án sameignar	Sérlega og sameign m²
0101	Bilgeymsla.	34,1	79,624	79,624
	Alls	34,1	79,624	79,624

	Botnplata		Hjúpflötir					
	Löð m²	Botnplata m²	Úrveggir m²	Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Éfni höndarúðir	Umhúll efningarúðir
Matshluti		7,0	35,0	69,9	10,1	36,0		

Yfirlit	D5 Brúttóflötur m²	D5M málflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttóflötur m²	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	34,1			34,1		100,8	26,9	34,1
Svarir A lokun								
B rými								
C rými								
F-kyrmi (F)								
Afgangsrými (V)						7,0		
Botnplata								34,1
Santals:	34,1	0,0	0,0	34,1	0,0	107,8	26,9	34,1

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salaheð lægri en 1,8 m, samkvæmt skýpulgæslugæslu 2013 (brýting var gerð 2016). Nokkun rýma hafur skú áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	Löð m²	Hlutfat
	34,1	0,0

SHS
12. apr. 2022