

Skráningartafla: Áhella 14A				Skrásetjari: Ragna Þóra Ragnarsdóttir													
Landeignanúmer: L230590				Kennitala: 090464-4509													
Matshlutanúmer: 01				Dags: 07/06/2021													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-dó	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Bónafötur m²	Millifötur m²	Stígar m²	Op m²	Brúfötur m²	Brúfötur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó-rúmmál m³	Nettófötur m²	Birt flatarmál m²	Reknlata skiptarúmmál	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti Botn			536.6	0.0	0.0	0.0	536.6	0.0			2,172.5	506.7	533.9		1,941.226
					536.6	0.0	0.0	0.0	536.6	0.0			2,065.3	506.7	533.9		
A	0101	geymsla	N	0101	25.9				25.9		3.39	4.31	98.7	23.8	25.9	3.82	90.916
A	0102	geymsla	N	0102	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0103	geymsla	N	0103	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0104	geymsla	N	0104	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0105	geymsla	N	0105	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0106	geymsla	N	0106	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0107	geymsla	N	0107	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0108	geymsla	N	0108	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0109	geymsla	N	0109	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0110	geymsla	N	0110	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0111	geymsla	N	0111	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0112	geymsla	N	0112	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0113	geymsla	N	0113	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0114	geymsla	N	0114	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0115	geymsla	N	0115	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0116	geymsla	N	0116	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0117	geymsla	N	0117	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0118	geymsla	N	0118	28.2				28.2		3.39	4.31	108.6	26.7	28.2	3.85	102.795
A	0119	geymsla	N	0119	28.6				28.6		3.39	4.31	109.9	26.7	28.6	3.85	102.795
A	0120	inntök	T	X	2.7				2.7		4.00	4.31	11.2	2.3			

Athugasemdir						
Sameignir summa						
Eignar-hald	Notkun-texti	Y.-eignarhald	Notkun-texti	Reknlata-regla	Eignarlutur	

Skiptarúmmál				
Eignar-hald	Notkun-texti	Birt flatarmál m²	Sérseign m² án sameignar	Sérseign og sameign m²
0101	geymsla	25.9	90.916	90.916
0102	geymsla	28.2	102.795	102.795
0103	geymsla	28.2	102.795	102.795
0104	geymsla	28.2	102.795	102.795
0105	geymsla	28.2	102.795	102.795
0106	geymsla	28.2	102.795	102.795
0107	geymsla	28.2	102.795	102.795
0108	geymsla	28.2	102.795	102.795
0109	geymsla	28.2	102.795	102.795
0110	geymsla	28.2	102.795	102.795
0111	geymsla	28.2	102.795	102.795
0112	geymsla	28.2	102.795	102.795
0113	geymsla	28.2	102.795	102.795
0114	geymsla	28.2	102.795	102.795
0115	geymsla	28.2	102.795	102.795
0116	geymsla	28.2	102.795	102.795
0117	geymsla	28.2	102.795	102.795
0118	geymsla	28.2	102.795	102.795
0119	geymsla	28.6	102.795	102.795
Alls		533.9	1,941.226	1,941.226

Lóð m²	Botnplata		Hjúpflétur		Par af Glugga- og dyraop m²	Drak m²	Par af Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál, dlarjarðar
	Botnplata m²	Botnplata m²	Utveggir m²						
Matshluti		107.2	535.8	612.3	125.5	535.8			

Yfirlit	D5 Bónafötur m²	D6 Millifötur m²	D7 Op m²	D8 Brúttófötur m² með V og F	D9 Brúttófötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettófötur m²	D13 Birt flatarmál m²
	A rými	536.6			536.6		2,065.3	506.7
Svafir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgiráými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						107.2		
Samtals:	536.6	0.0	0.0	536.6	0.0	2,172.5	506.7	533.9

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skýpulsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	Lóð m²	Hútfall
	536.6	0.0


Samþykkt þann
16. JÚNÍ 2021
 Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Helga Þorvaldsdóttir

Breyting: .
 BREYTT
EGGERT GUÐMUNDSSON BFI.
 Kt. 230156-2399
 Norðurgata 10. 801 Árborg
 Sími 7774057 e-mail: isport@simnet.is

Verkefni: Áhella 14
 Verkhúti: Skráningartafla m Hl 01
 Hannað EG
 Teiknað EG *Edla*
 Mkv. Blað nr. 7A 7
 Dags. júní 2021