Skráningartafla: Álhella 14E
Landeignanúmer: L230590
Matshlutanúmer: 05
Prenta
Útgáfa: 5.00

Skrásetjari: Ragna Þóra Ragnarsdóttir
Kennitala: 090464-4509
Dags.: 07/06/2021

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D
Lokun	Rými /séð-reð	Notkun texti	Höfuð-bókun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptaeiginmáls	Sk rúm
		Matshluti			1,290.6	0.0	0.0	0.0	1,290.6	0.0			5,288.1	1,238.0	1,288.0		4,8
		Botn											258.4				
	01	**1. Hæð**			1,290.6	0.0	0.0	0.0	1,290.6	0.0			5,029.7	1,238.0	1,288.0		
A	0101	geymsla	N	0101	29.1				29.1		3.38	4.42	113.3	28.0	29.1	3.90	1
A	0102	geymsla	N	0102	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0103	geymsla	N	0103	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0104	geymsla	N	0104	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0105	geymsla	N	0105	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0106	geymsla	N	0106	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0107	geymsla	N	0107	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0108	geymsla	N	0108	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0109	geymsla	N	0109	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0110	geymsla	N	0110	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0111	geymsla	N	0111	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0112	geymsla	N	0112	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0113	geymsla	N	0113	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0114	geymsla	N	0114	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0115	geymsla	N	0115	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0116	geymsla	N	0116	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0117	geymsla	N	0117	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0118	geymsla	N	0118	32.2				32.2		3.38	4.42	125.5	30.8	32.2	3.90	1
A	0119	geymsla	N	0119	32.6				32.6		3.38	4.42	127.1	30.8	32.6	3.90	1
A	0120	geymsla	N	0120	25.9				25.9		3.90	4.42	107.8	25.0	25.9	4.16	1
A	0121	geymsla	N	0121	27.2				27.2		3.38	3.90	99.0	25.7	27.2	3.64	
A	0122	geymsla	N	0122	44.8				44.8		3.38	4.42	174.4	43.1	44.8	3.90	1
A	0123	geymsla	N	0123	44.8				44.8		3.38	4.42	174.4	43.1	44.8	3.90	1
A	0124	geymsla	N	0124	44.8				44.8		3.38	4.42	174.4	43.1	44.8	3.90	1
A	0125	geymsla	N	0125	44.8				44.8		3.38	4.42	174.4	43.1	44.8	3.90	1
A	0126	geymsla	N	0126	44.8				44.8		3.38	4.42	174.4	43.1	44.8	3.90	1
A	0127	geymsla	N	0127	44.8				44.8		3.38	4.42	174.4	43.1	44.8	3.90	1
A	0128	geymsla	N	0128	44.8				44.8		3.38	4.42	174.4	43.1	44.8	3.90	1
A	0129	geymsla	N	0129	44.8				44.8		3.38	4.42	174.4	43.1	44.8	3.90	1
A	0130	geymsla	N	0130	44.8				44.8		3.38	4.42	174.4	43.1	44.8	3.90	1
A	0131	geymsla	N	0131	44.8				44.8		3.38	4.42	174.4	43.1	44.8	3.90	1
A	0132	geymsla	N	0132	44.8				44.8		3.38	4.42	174.4	43.1	44.8	3.90	1
A	0133	geymsla	N	0133	44.8				44.8		3.38	4.42	174.4	43.1	44.8	3.90	1
A	0134	geymsla	N	0134	45.2				45.2		3.38	4.42	176.2	43.6	45.2	3.90	1
A	0135	geymsla	N	0135	43.0				43.0		3.38	4.42	167.6	41.8	43.0	3.90	1
A	0136	inntök	T	X	2.6				2.6		4.40	4.42	11.6	2.3			

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikn-regla	Eignarhlutur

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²
0101	geymsla	29.1	109.200	109.200
0102	geymsla	32.2	120.120	120.120
0103	geymsla	32.2	120.120	120.120
0104	geymsla	32.2	120.120	120.120
0105	geymsla	32.2	120.120	120.120
0106	geymsla	32.2	120.120	120.120
0107	geymsla	32.2	120.120	120.120
0108	geymsla	32.2	120.120	120.120
0109	geymsla	32.2	120.120	120.120
0110	geymsla	32.2	120.120	120.120
0111	geymsla	32.2	120.120	120.120
0112	geymsla	32.2	120.120	120.120
0113	geymsla	32.2	120.120	120.120
0114	geymsla	32.2	120.120	120.120
0115	geymsla	32.2	120.120	120.120
0116	geymsla	32.2	120.120	120.120
0117	geymsla	32.2	120.120	120.120
0118	geymsla	32.2	120.120	120.120
0119	geymsla	32.6	120.120	120.120
0120	geymsla	25.9	104.000	104.000
0121	geymsla	27.2	93.548	93.548
0122	geymsla	44.8	168.090	168.090
0123	geymsla	44.8	168.090	168.090
0124	geymsla	44.8	168.090	168.090
0125	geymsla	44.8	168.090	168.090
0126	geymsla	44.8	168.090	168.090
0127	geymsla	44.8	168.090	168.090
0128	geymsla	44.8	168.090	168.090
0129	geymsla	44.8	168.090	168.090
0130	geymsla	44.8	168.090	168.090
0131	geymsla	44.8	168.090	168.090
0132	geymsla	44.8	168.090	168.090
0133	geymsla	44.8	168.090	168.090
0134	geymsla	45.2	170.040	170.040
0135	geymsla	43.0	163.020	163.020
	Alls	1,288.0	4,819.048	4,819.048

Samþykkt hann
16. JÚNÍ 2021
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Hjúpflettir Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál utanjarðar
Matshluti		258.4	1,292.0	763.9	298.4	1,308.1			

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	1,290.6			1,290.6		5,029.7	1,238.0	1,288.0
Svalir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						258.4		
Samtals:	1,290.6	0.0	0.0	1,290.6	0.0	5,288.1	1,238.0	1,288.0

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	1,290.6	0.0	0.00

Breyting:
BREYTT

EGGERT GUÐMUNDSSON BFI.
Kt. 230156-2399
Norðurgata 10. 801 Árborg
Sími 7774057 e-mail: isport@simnet.is

Verkheiti: Álhella 14
Verkhluti: Skráningartafla fyrir hús E
Hannað EG
Teiknað EG
Mkv.
Blað nr. 7E af 7
Dags. júní 2021