

Afstöðumynd 1:500

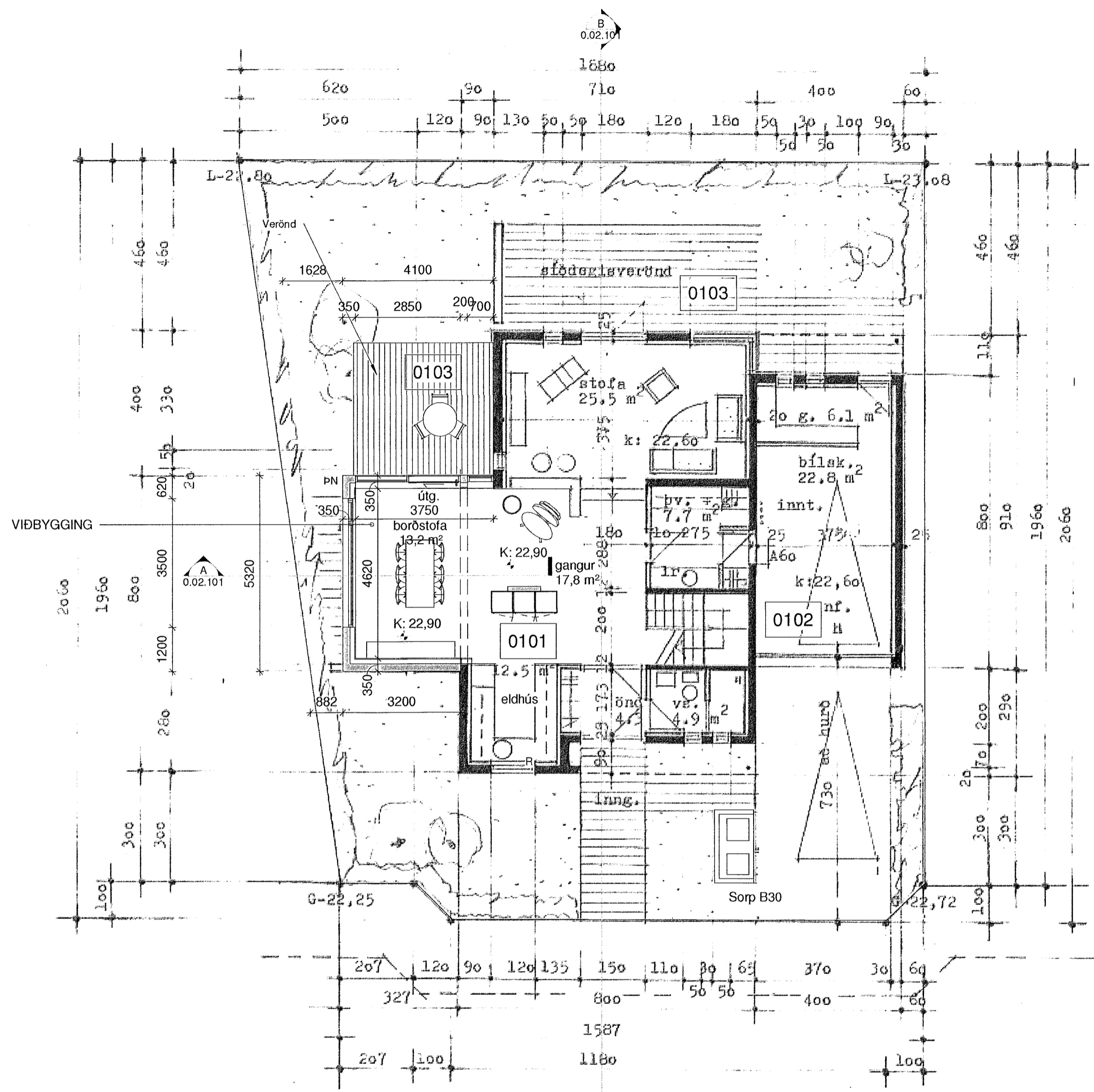
**Breyting mars 2023.**  
Húsið er byggt 1997.

Sótt er um leyfi til að byggja við húsið suð-austanvert, borðstofu úr staðsteyptum veggjum með 100 mm einangrun að innan, steyptum sökkli og steyptri plötu með 100 mm einangrunarplasti undir plötu, þak er úr timbri með 200 mm þakull, klæðning á þaki er báraðar málmplötur.

Uppfylla skal ÍST - 66 varðandi kólnunartölur og einangrun einstakra byggingarhluta.

- Grunnmynd 2. hæðar	50.6 m <sup>2</sup>	
- Grunnmynd 1 hæðar	91.6 m <sup>2</sup>	
- Bílskúr	32.0 m <sup>2</sup>	
- Stærð hússins nú	174.2 m <sup>2</sup>	546.11 m <sup>2</sup>
- Stækkun húss verður	13.2 m <sup>2</sup>	37.79 m <sup>2</sup>
- Stækkun samtals	187.4 m <sup>2</sup>	583.90 m <sup>2</sup>

- Stærð lóðar	339.8 m <sup>2</sup>
- Nýtingarhlutfall lóðar	0.55



01-Hæð 1  
1:100

**Sampykkt þann**  
08. MAR. 2023  
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði  
*Sigrún Þryggvasson*

Öll mál takist/staðfærast á staðnum áður en smíði hefst. Misræmi í teikningum skal tafarlaust tilkynna hönnuðum. Teikningar arkitekta skal lesa með teikningum meðhönnuða.

**SKÝRINGARTEXTI:**

- NF Gólfniðurfall
- R Reykskynjari
- PN Pakniðurfall

0101 Rýmismúmer.

ATH-Allt gler sem nær niður að gólfi skal vera öryggisgler og uppbygging (Hert og/öða samímt) aðlöguð aðstæðum.

A	01.03.2023	Byggingarnefnd	IV
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkhelti: **FÁLKAHRAUN 16 HAFNARFIRÐI**

Viðbygging

Verkhuti: Afstöðumynd, grunnmynd 1 hæðar og byggingarlýsing  
Teikninganúmer: **0.01.00**

Verknúmer: 21084

Staðgreinir: 1400-1-22100160

Landnúmer: L178156

Matshluti: 01

Mælikvarði: 1:500

Aðalhönnuður / Hönnunarstjóri: SH

Teiknaði: SH/IV

Yfirfariði: SH

Dagsetning: 01.03.2023

Útgáfa: **A**

Sampykkt:  
*Sigrún Þryggvasson*  
**ARKÞING | nordic**

HALLARMÚLA 4 - REYKJAVÍK S: 570 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIGURÐUR HALLGRÍMSSON,	170753-3139	ARKITEKT
BIRKIR ÁRNASON,	200767-3159	BYGG.FR.
HALLUR KRISTMUNDSSON,	220573-3899	BYGG.FR.
HELGI MAR HALLGRÍMSSON,	210279-3429	ARKITEKT

HÖNNUÐUR ASKJUR SÉR ALLAN RETT Í TEIKNINGUM - FÁLÖFUNDUR ER HÁB SKRIFLEGGU SAMÞYKKT