

Skráningartafla:		Hringhamar 7, Hafnarfirði		Skrásetjari:		Sigurður Hafsteinsson											
Landnúmer:		L229948		Kennitala:		030859-7749											
Matshlutanúmer:		01		Útgáfa:		4.01b		Dags:		15/06/2021							
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Rekristala	D17
Lokun	Rými hæð-röð	Nokun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Sígar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flaharmál m²	Skiptarúmmál	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			3.256,2	0,0	25,2	43,2	2.569,2	0,0			7.984,6	2.190,3	2.289,6		6.616,703
		Botn											136,2				
	01	1. hæð			681,0	0,0	8,4	0,0	681,0	0,0			2.184,0	585,9	574,5		
A	0101	ibúð	N	0101	111,4				111,4		3,21	3,21	357,6	94,6	111,4	3,21	303,666
A	0102	ibúð	N	0102	73,3				73,3		3,21	3,21	235,3	63,9	73,3	3,21	205,119
A	0103	ibúð	N	0103	73,3				73,3		3,21	3,21	235,3	63,9	73,3	3,21	205,119
A	0104	ibúð	N	0104	60,9				60,9		3,21	3,21	195,5	50,4	60,9	3,21	161,784
A	0105	ibúð	N	0105	74,9				74,9		2,85	3,21	233,9	64,4	74,9	3,12	200,928
A	0106	ibúð	N	0106	79,2				79,2		2,85	3,21	248,7	67,6	79,2	3,14	212,264
A	0107	ibúð	N	0107	101,5				101,5		3,21	3,21	325,8	85,5	101,5	3,21	274,455
A	0108	stíghús-lyfta	U	Y1	51,0		8,4		51,0		3,21	4,51	173,7	46,0		3,41	156,860
A	0109	tæknirými	T	X	13,6				13,6		3,21	3,21	43,7	10,9			
A	0110	anddyri	U	X	22,9				22,9		3,21	3,21	73,5	20,3			
A	0111	hjól og vagnar	T	X	19,0				19,0		3,21	3,21	61,0	18,4			
B	0112	svalir	S	0104	5,5				5,5							1,00	5,500
B	0113	svalagangur	S	Y2	29,6				29,6							1,00	29,600
	02	2. hæð			643,8	0,0	8,4	14,4	629,4	0,0			1.834,8	534,8	571,7		
A	0201	ibúð	N	0201	111,4				111,4		2,85	2,85	317,5	94,6	111,4	2,85	269,610
A	0202	ibúð	N	0202	73,3				73,3		2,85	2,85	208,9	63,9	73,3	2,85	182,115
A	0203	ibúð	N	0203	73,3				73,3		2,85	2,85	208,9	63,9	73,3	2,85	182,115
A	0204	ibúð	N	0204	60,7				60,7		2,85	2,85	173,0	50,3	60,7	2,85	143,355
A	0205	ibúð	N	0205	77,0				77,0		2,85	2,85	219,5	65,9	77,0	2,85	187,815
A	0206	ibúð	N	0206	65,1				65,1		2,85	2,85	185,5	55,6	65,1	2,85	158,460
A	0207	ibúð	N	0207	102,1				102,1		2,85	2,85	291,0	85,5	102,1	2,85	243,675
A	0208	geymsla	N	0207	8,8				8,8		2,85	2,85	25,1	7,2	8,8	2,85	20,520
A	0209	stíghús-lyfta-lagnast.	U	Y1	72,1		8,4	14,4	57,7		2,85	2,85	205,5	47,9		2,85	136,515
B	0210	svalir	S	0201	17,9				17,9							1,00	17,900
B	0211	svalir	S	0202	13,9				13,9							1,00	13,900
B	0212	svalir	S	0203	12,9				12,9							1,00	12,900
B	0213	svalir	S	0204	5,5				5,5							1,00	5,500
B	0214	svalir	S	0205	16,5				16,5							1,00	16,500
B	0215	svalir	S	0206	13,5				13,5							1,00	13,500
B	0216	svalir	S	0207	17,1				17,1							1,00	17,100
B	0217	svalagangur	U	Y3	29,6				29,6								
B	0218	svalagangur	U	Y4	40,7				40,7								
	03	3. hæð			643,8	0,0	8,4	14,4	629,4	0,0			1.834,8	534,8	571,7		
A	0301	ibúð	N	0301	111,4				111,4		2,85	2,85	317,5	94,6	111,4	2,85	269,610
A	0302	ibúð	N	0302	73,3				73,3		2,85	2,85	208,9	63,9	73,3	2,85	182,115
A	0303	ibúð	N	0303	73,3				73,3		2,85	2,85	208,9	63,9	73,3	2,85	182,115
A	0304	ibúð	N	0304	60,7				60,7		2,85	2,85	173,0	50,3	60,7	2,85	143,355
A	0305	ibúð	N	0305	77,0				77,0		2,85	2,85	219,5	65,9	77,0	2,85	187,815
A	0306	ibúð	N	0306	65,1				65,1		2,85	2,85	185,5	55,6	65,1	2,85	158,460
A	0307	ibúð	N	0307	102,1				102,1		2,85	2,85	291,0	85,5	102,1	2,85	243,675
A	0308	geymsla	N	0307	8,8				8,8		2,85	2,85	25,1	7,2	8,8	2,85	20,520
A	0309	stíghús-lyfta-lagnast.	U	Y1	72,1		8,4	14,4	57,7		2,85	2,85	205,5	47,9		2,85	136,515
B	0310	svalir	S	0301	17,9				17,9							1,00	17,900
B	0311	svalir	S	0302	13,9				13,9							1,00	13,900
B	0312	svalir	S	0303	12,9				12,9							1,00	12,900
B	0313	svalir	S	0304	5,5				5,5							1,00	5,500
B	0314	svalir	S	0305	16,5				16,5							1,00	16,500
B	0315	svalir	S	0306	13,5				13,5							1,00	13,500
B	0316	svalir	S	0307	17,1				17,1							1,00	17,100
B	0317	svalagangur	U	Y5	29,6				29,6								
B	0318	svalagangur	U	Y6	40,7				40,7								
	04	4. hæð			1.287,6	0,0	0,0	14,4	629,4	0,0			1.994,8	534,8	571,7		
A	0401	ibúð	N	0401	111,4				111,4		2,83	2,83	315,3	94,6	111,4	2,83	267,718
A	0402	ibúð	N	0402	73,3				73,3		2,83	2,83	207,4	63,9	73,3	2,83	180,837
A	0403	ibúð	N	0403	73,3				73,3		2,83	2,83	207,4	63,9	73,3	2,83	180,837
A	0404	ibúð	N	0404	60,7				60,7		2,83	2,83	171,8	50,3	60,7	2,83	142,349
A	0405	ibúð	N	0405	77,0				77,0		2,83	2,83	217,9	65,9	77,0	2,83	186,497
A	0406	ibúð	N	0406	65,1				65,1		2,83	2,83	184,2	55,6	65,1	2,83	157,348
A	0407	ibúð	N	0407	102,1				102,1		2,83	2,83	288,9	85,5	102,1	2,83	241,965
A	0408	geymsla	N	0407	8,8				8,8		2,83	2,83	24,9	7,2	8,8	2,83	20,376
A	0409	stíghús-lyfta-lagnast.	U	Y1	72,1			14,4	57,7		2,83	4,37	215,9	47,9		2,99	143,221
A	0410	bakrymi	V	X	643,8				643,8		0,25	0,25	161,0				
B	0411	svalir	S	0401	17,9				17,9							1,00	17,900
B	0412	svalir	S	0402	13,9				13,9							1,00	13,900
B	0413	svalir	S	0403	12,9				12,9							1,00	12,900
B	0414	svalir	S	0404	5,5				5,5							1,00	5,500
B	0415	svalir	S	0405	16,5				16,5							1,00	16,500
B	0416	svalir	S	0406	13,5				13,5							1,00	13,500
B	0417	svalir	S	0407	17,1				17,1							1,00	17,100
B	0418	svalagangur	U	Y7	29,6				29,6								
B	0419	svalagangur	U	Y8	40,7				40,7								
<b>Athugasemdir</b>																	
Einangrun á svalagangi 2. hæð, þ.e. lofti yfir 1. hæð er skráð með bakrymi 0410																	
Djúpagámar á lóð tilheyra íbúðum í matshluta 01.																	

Skýringar:

LR	Loftræsing	R	Brunamótstaða
GN	Gólfniðurfall	E	Óþrennandi
PNF	Pakniðurfall	I	Einangrun
PGL	Pakgluggi	C	Sjálfflokkandi
EV	Eldhúsvaskur	S	Reykþétt
HL	Handlaug	90	Dæmi um